



物件種目	売 地		
最適用途	工場用地		
最寄駅	JR常磐線「植田」駅		
土地面積	公簿	2,662 m ² (805.25 坪)	
価格	2,400万円	坪単価	2.99万円
所在地	福島県いわき市山田町西山		
	17-1、17-4、17-5、17-6、17-7、16-2		
交通	JR常磐線「植田」駅 5,100m 徒歩63分 車10分		
土地権利	所有権	地 目	雑種地 他
都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定なし
建ぺい率		容 積 率	
他の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
地 勢	高台		
引渡条件	更地		
現 況	更地	引渡日	即可
接道状況	南側 公道 幅員約12.4m 接道約40m		
設 備	東北電力/個別プロパン/公営水道/ 個別浄化槽		
備 考	小名浜道路入口まで車で約3分 前面道路 上水道配管あり 建築条件なし 南向き		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

物件番号 00073

福島県知事免許(2)第3500号

株式会社 STYLE

(社)福島県宅地建物取引業協会会員いわき支部

〒974-8233 福島県いわき市錦町中央2丁目12-8 ヒーロマンション・グランブル202

TEL:0246-88-9077 FAX: 0246-88-9078

E-mail: info@style-iwaki.com

■取引態様: 仲介

YOUR REAL ESTATE CONCIERGE
STYLE