

市登録事業者（建設工事の部）の皆様へ

令和8年3月18日

総合評価方式で実施する一般競争入札の見直しについて

昨今の物価高騰等を踏まえ、令和8年4月から建設工事の一般競争入札の対象金額等が引き上げを行うことから、総合評価方式で実施する一般競争入札の対象金額等についても、見直しを行います。

また、地元へ密接した事業者の受注機会の確保に配慮するとともに、施工能力や技術力の高い事業者をより評価するため、評価項目の見直しを行います。

1 対象工事

1件当たりの設計金額が5,000万円以上の建設工事

※ 建築一式工事については、7,500万円以上を対象とします。

※ 該当する全ての案件を総合評価方式で実施するものではありません。

○型式による対象金額（1件当たりの設計金額）

型式	設計金額	条件設定
標準型	1億5,000万円以上	施工上の技術提案を求める工事
簡易型	7,500万円以上	上記以外の工事
特別簡易型	5,000万円以上7,500万円未満	

2 評価対象の項目

評価項目		配点	標準型	簡易型	特別簡易型
企業の技術力	施工実績	2点	○	○	○
	工事成績 ※	4点	○	○	○
	優良工事表彰	1点	○	○	○
	品質管理	1点	○	○	○
	安全管理	1点	○	○	○
	建設キャリアアップシステムの利用	1点	○	○	×→○
配置予定技術者の技術力	施工実績	2点	○	○	○→×
	保有する資格	2点	○	○	○→×
	資格の保有年数	1点	○	○	○→×

地域貢献等	環境への配慮	1点	○	○	×
	市内業者の活用	2点	○	○	○
	市内の工事実績	1点	○	○	×
	入札参加者の所在地	1.5点	○	○	○
	地域活動	1点	○	○	×
	次世代育成支援	1点	○	○	×
	消防団への協力	1点	○	○	○
	献血への協力	1点	○	○	×
	市県民税の特別徴収	1点	○	○	×
	雇用状況	2点	○	○	×
	災害時の協力	3点	○	○	○
	維持補修等の実績	2点	○	○	○
	健康経営	1点	○	○	×
品質確保等の 確実性	低入札調査基準価格 以上の応札	5点 →10点	○	○	○
	施工計画の適切性	5点 →10点	○	○	×
技術提案		20点	○	×	×
評価値の上限点数		63.5点 →73.5点	43.5点 →53.5点	28.5点 →29.5点	
評価項目数		25項目	24項目	14項目 →12項目	

※工事成績の配点内訳

改正前

75点以上	4点
73点以上 75点未満	3点
70点以上 73点未満	2点
65点以上 70点未満	1点
65点未満又は同工種工事 の施工実績なし	0点

→

改正後

<u>80</u> 点以上	4点
<u>75</u> 点以上 <u>80</u> 点未満	3点
70点以上 <u>75</u> 点未満	2点
65点以上 70点未満	1点
65点未満又は同工種工事 の施工実績なし	0点

- 3 実施時期について
令和8年4月1日から実施します。

【事務担当】

いわき市財政部契約課工事契約係
電話 0246-22-7419