

施設カルテ		調査年度	令和6年度		施設ID	111000																					
施設名称	公園施設	所管部	都市建設部		所管課	公園緑地課																					
基本情報																											
		所在地	別紙のとおり																								
地区	別紙のとおり			機能類型	公園施設																						
敷地面積	3,905,688.00 m <sup>2</sup>			土地所有	一部借地																						
延床面積	4,853.71 m <sup>2</sup>			建物所有	市所有																						
建築年※	別紙のとおり 年			構造※	別紙のとおり																						
築年数※	築	別紙のとおり 年		棟数	176 棟																						
用途地域	-																										
災害リスク	-																										
避難所	-																										
設置目的	都市公園や緑地は、①景観保全、②防災性の向上、③心身の健康の維持増進や余暇活動としてのレクリエーションの場、④地球温暖化防止など、緑豊かなまちづくりのための大きな役割を担っており、全体の福祉の増進に寄与する。																										
設置根拠	いわき市都市公園条例																										
施設概要	市内公園総計565箇所、面積662.53ha（※休憩・便益施設等の建築物がある公園の情報を記載）																										
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア																		
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載																											
管理・運営情報																											
運営形態	指定管理			開館時間	-																						
指定管理者名	一般財団法人いわき市公園緑地観光公社			休館日	-																						
選定方法	公募			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率																			
指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日				365	-	-	-																			
職員数	正規	8	会計年度	5	再任用	0	計	13																			
財務情報																											
市の収支（円） ① (②-③)			▲ 387,204,184	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支																				
収入（円） ②			50,078,346	30,698,110 円			<table border="1"> <tr> <td>収支（円） A (B-C)</td> <td>▲ 24,354,091</td> </tr> <tr> <td>収入（円） B</td> <td>216,017,421</td> </tr> <tr> <td>指定管理料</td> <td>215,871,785</td> </tr> <tr> <td>利用料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(うち減免額)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>自主事業</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>145,636</td> </tr> </table>					収支（円） A (B-C)	▲ 24,354,091	収入（円） B	216,017,421	指定管理料	215,871,785	利用料	0	(うち減免額)	0	自主事業	0	その他	145,636		
収支（円） A (B-C)	▲ 24,354,091																										
収入（円） B	216,017,421																										
指定管理料	215,871,785																										
利用料	0																										
(うち減免額)	0																										
自主事業	0																										
その他	145,636																										
<table border="1"> <tr> <td>国県支出金</td> <td>44,537,000</td> </tr> <tr> <td>使用料等 ア</td> <td>4,044,600</td> </tr> <tr> <td>(うち減免額 1)</td> <td>1,351,900</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>2,848,646</td> </tr> </table>			国県支出金	44,537,000	使用料等 ア	4,044,600	(うち減免額 1)	1,351,900	その他	2,848,646		<table border="1"> <tr> <td>面積 1 m<sup>2</sup>あたりの負担額</td> <td>[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]</td> </tr> <tr> <td></td> <td>86,099.56 円</td> </tr> <tr> <td>利用者 1 人あたりの負担額</td> <td>[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1,328.19 円</td> </tr> </table>			面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]		86,099.56 円	利用者 1 人あたりの負担額	[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]		1,328.19 円					
国県支出金	44,537,000																										
使用料等 ア	4,044,600																										
(うち減免額 1)	1,351,900																										
その他	2,848,646																										
面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額	[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]																										
	86,099.56 円																										
利用者 1 人あたりの負担額	[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]																										
	1,328.19 円																										
支出（円） ③			437,282,530																								
施設に 係る コスト	人に係るコスト	人件費		20,000,000	円			<table border="1"> <tr> <td>支出（円） C</td> <td>240,371,512</td> </tr> <tr> <td>人件費</td> <td>61,355,942</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">物 件 費</td> <td>光熱水費</td> <td>19,796,776</td> </tr> <tr> <td>修繕料</td> <td>17,253,225</td> </tr> <tr> <td>委託料</td> <td>136,169,701</td> </tr> <tr> <td>賃借料</td> <td>1,433,097</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>4,362,771</td> </tr> </table>					支出（円） C	240,371,512	人件費	61,355,942	物 件 費	光熱水費	19,796,776	修繕料	17,253,225	委託料	136,169,701	賃借料	1,433,097	その他	4,362,771
	支出（円） C	240,371,512																									
	人件費	61,355,942																									
	物 件 費	光熱水費	19,796,776																								
		修繕料	17,253,225																								
		委託料	136,169,701																								
		賃借料	1,433,097																								
その他		4,362,771																									
維持 管理	物 件 費	光熱水費	5,563,315	市民1人あたりの負担額																							
		修繕料	29,465,433	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]																							
		委託料※	45,272,673	1,328.19 円																							
		指定管理料	215,871,785	減免割合(%)																							
		賃借料	9,241,641	イ ÷ ア																							
	その他	8,450,123	33.42 %																								
投資的	工事請負費等	103,417,560	※工事関係委託料は工事請負費等に含む																								
棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）																											
Nº	建物名称		構造		地上階数	地下階数	延床面積（m <sup>2</sup> ）	建築年	築年数	耐震性能																	
1																											
2																											
3																											
4																											
5																											

## 基本情報(別紙)

施設ID	施設名	所在	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	棟数	主たる建物の情報				公園種別
						構造	建築年	築年数	耐震性能	
111009	松ヶ岡公園	平字葉王寺台3	1,000.00	212.50	5	RC	1996	28	新耐震	街区, 地区
111010	小太郎町公園	平字小太郎町5	5,000.00	38.03	1	S	2005	19	新耐震	街区
111011	久世原公園	平中山字矢ノ倉33-110	8,700.00	60.84	1	RC	1998	26	新耐震	街区
111012	平一町目公園	平字一町目20-1	1,400.00	47.09	1	RC	2002	22	新耐震	街区
111013	堂の前公園	平字堂ノ前1	900.00	31.50	1	RC	1993	31	新耐震	街区
111014	下の町公園	平字新田前6-1	2,000.00	5.44	1	CB	1963	61	診断未了	街区
111015	前川田公園	平南白土二丁目9-4	1,800.00	10.20	1	RC	1996	28	新耐震	街区
111016	下平窪第二公園	平下平窪一丁目5	3,300.00	9.60	1	SC	1986	38	新耐震	街区
111017	沼ノ内公園	平沼ノ内識訪原二丁目3	5,900.00	9.00	1	RC	1991	33	新耐震	街区
111018	広町公園	平南白土二丁目9-3	4,000.00	8.80	1	RC	1994	30	新耐震	街区
111019	赤町公園	平字城東二丁目8-1	2,700.00	8.64	1	RC	1988	36	新耐震	街区
111020	紅葉町公園	平字紅葉町42-1	6,200.00	7.53	1	W	1985	39	新耐震	街区
111021	中平窪第一公園	平中平窪一丁目15-1	1,600.00	6.78	1	RC	1988	36	新耐震	街区
111022	下川原公園	平字下川原40	1,800.00	6.16	1	RC	1987	37	新耐震	街区
111023	平窪公園	平下平窪山土内町5-1	7,800.00	6.16	1	RC	1988	36	新耐震	街区
111024	五色町公園	平字五色町5	1,000.00	4.86	1	CB	1961	63	診断未了	街区
111025	畠子沢公園	平赤井字畠子沢1-74	4,000.00	4.40	1	W	1997	27	新耐震	街区
111026	平成1号公園	平成一丁目17	4,700.00	3.99	1	RC	2000	24	新耐震	街区
111027	正内町東公園	平字正内町109	2,500.00	10.82	1	CB	1964	60	診断未了	街区
111028	双藤町公園	平谷川瀬三丁目28-1	3,700.00	80.00	1	RC	2003	21	新耐震	街区
111029	三反田公園	薄磯二丁目21	9,000.00	25.23	3	SRC	2017	7	新耐震	街区
111030	北街さくら公園	薄磯一丁目17	5,900.00	18.00	2	S	2017	7	新耐震	街区
111031	根本公園	薄磯二丁目20	4,500.00	9.00	1	S	2017	7	新耐震	街区
111032	豊間はまなす公園	平豊間字原町155	11,700.00	30.74	2	RC	2018	6	新耐震	近隣
111033	郷ヶ丘三丁目第一公園	郷ヶ丘三丁目19-1	7,700.00	19.07	1	W	1991	33	新耐震	街区
111034	平南台中央公園	郷ヶ丘四丁目28-9	8,000.00	25.00	1	W	1993	31	新耐震	街区
111035	小名浜中央公園	小名浜南君ヶ塚町13	9,800.00	35.95	1	W	1998	26	新耐震	街区
111036	富ヶ浦公園	小名浜字觀音作47	1,800.00	19.87	1	W	1994	30	新耐震	街区
111037	高田公園	小名浜花畠町44	2,500.00	19.17	1	RC	1995	29	新耐震	街区
111038	江名公園	江名字北町138-1	3,600.00	12.50	1	RC	1996	28	新耐震	街区
111039	玉川中央公園	小名浜玉川町南22	5,000.00	10.26	1	CB	1971	53	診断未了	街区
111040	神楽場公園	小名浜識訪町23-3	1,900.00	8.64	1	RC	1988	36	新耐震	街区
111041	洋向台中央公園	洋向台二丁目49-6	7,900.00	2.28	1	W	1992	32	新耐震	街区
111042	小館公園	小名浜君ヶ塚町8	4,000.00	1.88	1	W	1985	39	新耐震	街区
111043	湘南台東公園	湘南台二丁目5-1	2,100.00	20.00	1	RC	1990	34	新耐震	街区
111044	滝尻3号公園	泉町滝尻字下谷地23	10,600.00	45.08	2	RC	2020	4	新耐震	近隣
111045	後宿公園	植田町本町一丁目12	8,000.00	24.45	1	CB	1976	48	診断未了	街区
111046	中岡第一公園	中岡町六丁目3-1	7,800.00	14.02	1	CB	1972	52	診断未了	街区
111047	中岡第二公園	中岡町三丁目2-1	6,000.00	9.60	1	RC	1984	40	新耐震	街区
111048	三ヶ下公園	佐糠町東一丁目9-1	2,500.00	9.00	1	RC	1990	34	新耐震	街区
111049	中迎二丁目公園	錦町中迎二丁目4-1	5,000.00	8.64	1	RC	1982	42	新耐震	街区
111050	中迎四丁目公園	錦町中迎四丁目4-1	2,500.00	6.52	1	RC	1987	37	新耐震	街区
111051	竹の花公園	佐糠町二丁目13-1	3,200.00	6.30	1	CB	1976	48	診断未了	街区
111052	江栗第二公園	錦町江栗一丁目96	3,100.00	6.16	1	RC	1988	36	新耐震	街区
111053	台公園	佐糠町一丁目16-1	3,600.00	9.00	1	W	1988	36	新耐震	街区
111054	小浜渚1号公園	小浜町渚355	600.00	9.00	1	S	2018	6	新耐震	街区
111055	小浜渚2号公園	小浜町渚369	200.00	6.51	1	S	2018	6	新耐震	街区
111056	岩下1号公園	岩間町岩下203	3,200.00	6.51	1	S	2018	6	新耐震	街区
111057	上湯長谷公園	常磐上湯長谷町湯台堂172-3	8,300.00	30.00	1	RC	1993	31	新耐震	街区
111058	草木台一丁目公園	草木台一丁目7	3,100.00	3.57	1	W	1992	32	新耐震	街区
111059	藤原公園	常磐藤原町一本木10-1	2,200.00	2.32	1	RC	1998	26	新耐震	街区
111060	下湯長谷公園	常磐下湯長谷町一丁目77	4,300.00	6.20	1	SC	2002	22	新耐震	街区
111061	草木台二丁目公園	草木台二丁目11	3,900.00	0.90	1	W	1992	32	新耐震	街区
111062	草木台四丁目公園	草木台四丁目6-7	1,600.00	0.90	1	W	1992	32	新耐震	街区
111063	草木台南公園	草木台二丁目19	2,600.00	0.90	1	W	1992	32	新耐震	街区
111064	小島第一公園	小島町二丁目1-1	4,900.00	8.64	1	RC	1984	40	新耐震	街区
111065	長町公園	内郷御厨町四丁目64	4,000.00	8.64	1	RC	1984	40	新耐震	街区
111066	スポットパーク好間	好間町下好間字向山103-3	6,000.00	54.00	1	W	1995	29	新耐震	街区
111067	上好間公園	好間町上好間字新屋敷4-1	3,900.00	27.00	1	S	2008	16	新耐震	街区
111068	久之浜東公園	久之浜町久之浜字東町100	1,500.00	7.00	1	S	2018	6	新耐震	街区
111069	白土公園	平字愛谷町四丁目7-1	13,800.00	38.80	2	CB	1983	41	新耐震	近隣
111070	丹後沢公園	平字旧城跡4-7	32,000.00	32.84	1	RC	1996	28	新耐震	近隣
111071	平中央公園	平字三崎1	15,000.00	24.60	2	RC	2007	17	新耐震	近隣
111072	うすいぞ公園	薄磯三丁目15	12,100.00	27.86	2	RC	2017	7	新耐震	近隣
111073	山口公園	平上山口字下大沢2-5	37,000.00	49.10	1	RC	2003	21	新耐震	近隣
111074	吉野谷公園	中央台飯野三丁目1-1	30,000.00	45.10	2	RC	1984	40	新耐震	近隣
111075	走熊公園	中央台鹿島一丁目55-1	27,000.00	31.76	1	RC	1992	32	新耐震	近隣
111076	横町公園	小名浜字蛭川南140-2	10,000.00	23.40	1	RC	1983	41	新耐震	近隣
111077	吹松公園	小名浜字吹松16-19	13,000.00	37.15	1	RC	1999	25	新耐震	近隣
111078	矢田川公園	小名浜林城字代鳥20	45,000.00	12.88	1	CB	1992	32	新耐震	近隣
111079	玉露中央公園	泉玉露四丁目9	13,000.00	33.77	1	RC	1992	32	新耐震	近隣
111080	泉ヶ丘中央公園	泉ヶ丘二丁目10-11	10,300.00	30.01	1	RC	1995	29	新耐震	近隣
111081	東田中央公園	東田町二丁目9-7	12,000.00	51.86	1	RC	1993	31	新耐震	近隣
111082	元気の丘公園	南台一丁目20-1	21,500.00	13.23	2	RC	1994	30	新耐震	近隣
111083	観音山公園	常磐音本町三箇314	24,000.00	15.19	1	CB	1972	52	診断未了	近隣
111084	天上田公園	内郷御厨町二丁目59	15,000.00	13.37	2	W	1981	43	診断未了	近隣
111085	館下公園	四倉町字西三丁目2-3	1,000.00	12.58	1	CB	1985	39	新耐震	近隣

基本情報(別紙)

施設ID	施設名	所在	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	棟数	主たる建物の情報				公園種別
						構造	建築年	築年数	耐震性能	
111086	豊間公園	平豊間字大作72	82,000.00	1,061.00	6	W	2018	6	新耐震	地区
111087	金山公園	金山町朝日台1	49,000.00	49.90	3	RC	1995	29	新耐震	地区
111088	金成公園	小名浜岩出字フト入1	668,000.00	16.51	2	RC	2010	14	新耐震	
111089	21世紀の森公園	常磐水野谷町竜ヶ沢308	633,000.00	227.18	6	RC	1994	30	新耐震	総合
111090	新舞子浜公園	平藤間字川前63	190,000.00	255.30	8	RC	1995	29	新耐震	風致
111091	三崎公園	小名浜下神白字大作33	596,000.00	448.29	12	LS	1988	36	新耐震	風致
111092	勿来の閑公園	勿来町閑田長沢地内	247,000.00	374.79	19	W	1988	36	新耐震	風致
111093	御幸山公園	常磐湯本町天王崎121-2	100,000.00	165.44	3	CB	1962	62	診断未了	風致
111094	水石山公園	三和町合戸字内畠280	583,000.00	44.35	4	CB	1928	96	診断未了	風致
111095	新川西緑地	平字長橋町地内	5,000.00	30.24	2	RC	2009	15	新耐震	都市緑地
111096	新川東緑地	平字正内町	16,000.00	35.00	1	RC	1995	29	新耐震	都市緑地
111097	中之作公園	中之作字大畑1-2	3,947.00	3.91	1	RC	1993	31	新耐震	その他
111098	内町公園	内郷内町磐壇106	33,732.00	13.34	1	CB	2000	24	新耐震	その他
111099	丸山公園	常磐藤原町湯ノ岳3	101,200.00	180.11	9	RC	2005	19	新耐震	その他
111100	滝川原児童遊園	遠野町滝字川原140	4,356.00	39.10	2	CB	1974	50	診断未了	児童遊園
111101	湯の岳公園	内郷高野町川平75-5	3,753.00	226.90	3	RC	1977	47	診断未了	その他
111103	湯の岳園地	常磐藤原町湯ノ岳2-55	0.00	12.96	1	W	1980	44	診断未了	
111104	芝山自然公園	三和町上三坂字芝山地内	0.00	35.10	1	RC	1987	37	新耐震	
合 計			3,905,688.00	4,853.71	176					

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	111006
施設名称	小名浜臨海工業団地(一期)緑地	所管部	産業振興部	所管課

基本情報	
	所在地 泉町下川字大剣1-6
地区 泉	機能類型 公園施設
敷地面積 246,715 m <sup>2</sup>	土地所有 市所有
延床面積 390.21 m <sup>2</sup>	建物所有 市所有
建築年※ 1994 年	構造※ 鉄筋コンクリート造
築年数※ 築 30 年	棟数 6 棟
用途地域 工業専用地域	
災害リスク 浸水(津波)	
避難所 一時避難所、津波避難場所	
設置目的 工業団地内の生産施設等と団地外の生活圏とを隔て、環境の保全を図るため。	
設置根拠 -	
施設概要 トイレ (3)、管理棟 (2)、展望台	
UDの状況 バリアフリー ○ EV 多目的WC 優先駐車場 スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態 委託				開館時間 0:00~24:00					
指定管理者名 -				休館日 なし					
選定方法 -				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間 -					365日				
職員数 正規 1人 会計年度 12人 再任用 0人 計 13人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載								

財務情報																	
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 7,329,000			減価償却費 ④													
収入 (円) ②	0			3,765,247 円													
国県支出金	0			面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 延床面積 ]													
使用料等 ア	0			28,431.48 円													
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 利用者数 ]													
その他	0			イ ÷ ア %													
支出 (円) ③	7,329,000																
人に係るコスト	人件費 300,000																
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費 0	市民1人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]														
		修繕料 0	35.26 円														
		委託料※ 7,029,000	減免割合(%)														
		指定管理料 0	イ ÷ ア %														
		賃借料 0															
		その他 0															
投資的	工事請負費等 0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む														

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	展望台	鉄筋コンクリート造	3	0	254.27	1994	30	新耐震
2	管理棟 1	木造	1	0	37.26	1994	30	新耐震
3	管理棟 2	木造	1	0	37.3	1993	31	新耐震
4	便所 1	鉄筋コンクリート造	1	0	29.11	1994	30	新耐震
5	便所 2	鉄筋コンクリート造	1	0	15.36	1994	30	新耐震

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	111007
施設名称	夏井川サイクリング公園	所管部	土木部	所管課

基本情報	
所在地	平下大越字北萱野72-1
地区	平
機能類型	公園施設
敷地面積	12,920.36 m <sup>2</sup>
土地所有	市所有
延床面積	30.14 m <sup>2</sup>
建物所有	市所有
建築年※	1998 年
構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 26 年
棟数	1 棟
用途地域	市街化調整区域
災害リスク	浸水(洪水、津波)
避難所	-

設置目的	国の「ふるさとの川モデル事業」の指定を受け、地域整備と一体となった河川改修を行い、良好な水辺空間の形成を図ることを目的としている。									
設置根拠	-									
施設概要	サイクリングロード、ターゲットバードゴルフ場、多目的広場、遊具広場、屋外トイレ									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	-				
指定管理者名	-			休館日	-				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-								
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報								
市の収支 (円)	①	(②-③)	▲ 3,918,858	減価償却費 ④				
収入 (円)	②		396,833	0 円				
	国県支出金		0	面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 延床面積 ]				
	使用料等 ア		0					
	(うち減免額 イ)		0	130,021.83 円				
	その他		396,833	利用者 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 利用者数 ]				
支出 (円)	③		4,315,691					
	人に係るコスト	人件費	125,000	円				
	施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	138,211	市民1人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]			
			修繕料	202,400				
			委託料※	2,680,480	12.46 円			
			指定管理料	0	減免割合(%)			
			賃借料	0	イ ÷ ア			
			その他	8,000	%			
	投資的	工事請負費等	1,161,600	※工事関係委託料は工事請負費等に含む				

#### 【参考】指定管理者の収支

収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	公用共公衆便所	鉄筋コンクリート造	0	0	30.14	1998	26	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	111008
施設名称	沢帯公園	所管部	土木部	所管課

### 基本情報

	所在地	平下神谷字沢帯103-1		
	地区	平	機能類型	公園施設
	敷地面積	15,037.33 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	33.15 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	1998 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 26 年	棟数	1 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	浸水(洪水、津波)		
	避難所	-		

設置目的	国の「ふるさとの川モデル事業」の指定を受け、地域整備と一体となった河川改修を行い、良好な水辺空間の形成を図ることを目的としている。									
設置根拠	-									
施設概要	グラウンド、バスケットコート、ゲートボールコート、屋外トイレ									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報								
運営形態	直営			開館時間	-			
指定管理者名	-			休館日	-			
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-							
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人

### 【参考】指定管理者の収支

収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 1,096,150	減価償却費 ④	面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 延床面積 ]
収入 (円) ②	268,512	0 円	33,066.37 円
国県支出金	0	利用者 1 人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ 利用者数 ]	市民1人あたりの負担額 [ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]
使用料等 ア	0	3.48 円	3.48 円
(うち減免額 ①)	0	イ ÷ ア	イ ÷ ア
その他	268,512	%	%
支出 (円) ③	1,364,662		
人に係るコスト	人件費	125,000	
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	135,182
		修繕料	55,000
		委託料※	1,041,480
		指定管理料	0
		賃借料	0
		その他	8,000
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	公用共用公衆便所	鉄筋コンクリート造	1	0	33.15	1998	26	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	161040
施設名称	水環境整備事業(五安地区)施設	所管部	農林水産部	所管課

<b>基本情報</b>	所在地	常磐松久須根町手倉1-1		
	地区	常磐	機能類型	公園施設
	敷地面積	12.12 m <sup>2</sup>	土地所有	市所有
	延床面積	12.12 m <sup>2</sup>	建物所有	市所有
	建築年※	2003 年	構造※	木造
	築年数※	築 21 年	棟数	1 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	浸水(ため池)		
	避難所	-		

設置目的	既存の農業用ため池の周辺に遊歩道等の親水施設を整備し、自然を保全しながら、市民に水と親しむふれあいの場を提供することを目的とする。								
設置根拠	-								
施設概要									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報								
運営形態	直営			開館時間	-			
指定管理者名	-			休館日	-			
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-				365日			
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報								
市の収支 (円)	①	(②-③)	▲ 500,000	減価償却費 ④				
収入 (円)	②		0	0 円				
	国県支出金				面積 1 m <sup>2</sup> あたりの負担額			
	使用料等 ア				[ (① - ④) ÷ 延床面積 ]			
	(うち減免額 イ)				41,254.13 円			
	その他				利用者 1 人あたりの負担額			
					[ (① - ④) ÷ 利用者数 ]			
支出 (円)	③		500,000		円			
	人に係るコスト		人件費	500,000				
	施設に係るコスト	維持管理費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額			
			修繕料	0	[ (① - ④) ÷ いわき市の人口 ]			
			委託料※	0	1.59 円			
			指定管理料	0	減免割合(%)			
			賃借料	0	イ ÷ ア			
			その他	0	%			
	投資的	工事請負費等		0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む			

#### 【参考】指定管理者の収支

収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	木造	1	0	12.12	2003	21	新耐震
2								
3								
4								
5								