

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91001
施設名称	本庁舎	所管部	総務部	所管課

基本情報			
	所在地	平字梅本21	
地区	平	機能類型	庁舎
敷地面積	22,120.96 m²	土地所有	市所有
延床面積	25,395.77 m²	建物所有	市所有
建築年※	1972 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※	築 52 年	棟数	18 棟
用途地域	商業地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	-		

設置目的	市民福祉の増進を図るとともに、全市的な事業の企画・立案や各地区で実施する業務の統括等を行う本庁機能を担うため。									
設置根拠	-									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				243日				
職員数	正規	961人	会計年度	129人	再任用	8人	計	1,098人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支 (円) ①	(②-③)			▲ 402,234,854	減価償却費 ④				
収入 (円) ②				5,543,495	15,639,706 円				
国県支出金				0	面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				
使用料等 ア				0	16,454.49 円				
(うち減免額 イ)				0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]				
その他				5,543,495	円				
支出 (円) ③				407,778,349	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
人に係るコスト	人件費			4,200,000	1,328.10 円				
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	86,899,335	減免割合(%)	イ ÷ ア				
		修繕料	22,376,497	0	%				
		委託料※	154,261,517	0					
		指定管理料	0	0					
		賃借料	0	0					
		その他	0	0					
投資的	工事請負費等			140,041,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む				

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎本棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	8	1	18,375.26	1972	52	改修済
2	議会棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	0	2,962.23	1972	52	耐震性あり
3	運転手控室等棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	293.6	1972	52	診断未了
4	車庫棟	鉄骨造	1	1	1,765.3	1972	52	診断未了
5	公用車車庫1	鉄骨造	1	0	60	1982	42	新耐震

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91002
施設名称	東分庁舎	所管部	総務部	所管課

基本情報		所在地	平字堂根町4-8		
施設名称	東分庁舎	地区	平	機能類型	庁舎
		敷地面積	1,224.69 m ²	土地所有	市所有
		延床面積	2,846.64 m ²	建物所有	市所有
		建築年※	1972 年	構造※	鉄筋コンクリート造
		築年数※	築 52 年	棟数	2 棟
		用途地域	商業地域		
		災害リスク	浸水(洪水)		
		避難所	-		
設置目的	市民福祉の増進を図るとともに、全市的な事業の企画・立案や各地区で実施する業務の統括等を行う本庁機能の分庁舎として設置するもの。				
設置根拠	-				
施設概要					
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC ○ 優先駐車場 ○ スライドドア ○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報								
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-				243日			
職員数	正規	119人	会計年度	15人	再任用	0人	計	134人

財務情報													
市の収支 (円) ①	(②-③)		▲ 25,266,079	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支							
収入 (円) ②			226,829	612,425 円									
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]									
使用料等 ア			0	9,090.89 円									
(うち減免額 イ)			0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]									
その他			226,829	円									
支出 (円) ③			25,492,908	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]									
施設に 係る コスト	人に係るコスト	人件費	500,000	82.25 円									
	維持 管理 費	光熱水費	8,162,908	減免割合(%)									
		修繕料	1,789,337	イ ÷ ア									
		委託料※	15,040,663	%									
		指定管理料	0										
		賃借料	0										
投資的	その他	0											
	工事請負費等	0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む									

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	分庁舎		鉄筋コンクリート造	5	1	2,844.74	1972	52	改修済
2	ごみ置場		鉄骨造	1	0	1.9	1972	52	診断未了
3									
4									
5									

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91003
施設名称	小名浜支所	所管部	総務部	所管課

基本情報		所在地	小名浜花畠町15-1		
地区	小名浜	機能類型	庁舎		
敷地面積	6,360.15 m ²	土地所有	市所有		
延床面積	3,135.14 m ²	建物所有	市所有		
建築年※	1952 年	構造※	鉄筋コンクリート造		
築年数※	築 72 年	棟数	13 棟		
用途地域	商業地域				
災害リスク	浸水(洪水、津波、内水)				
避難所	-				

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要	北分庁舎(別敷地)に地区福祉センター									
UDの状況	パリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				243日				
職員数	正規	73人	会計年度	28人	再任用	1人	計	102人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支 (円)	①	(②-③)	▲ 47,531,939	減価償却費 ④					
収入 (円)	②		819,840	2,361,364 円					
	国県支出金		0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					
	使用料等 ア		0	15,914.22 円					
	(うち減免額 イ)		0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					
	その他		819,840						
支出 (円)	③		48,351,779						
	人に係るコスト	人件費	5,000,000	円					
	施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	6,785,575	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
			修繕料	2,830,356	158.57 円				
			委託料※	9,154,848	減免割合(%)				
			指定管理料	0	イ ÷ ア				
			賃借料	0	%				
			その他	0					
	投資的	工事請負費等	24,581,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む					

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	本庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	1,127.68	1952	72	耐震性あり
2	本庁舎付属	木造	1	0	412.02	1955	69	改修未了
3	北分庁舎	軽量鉄骨造	1	0	499.77	2012	10	耐震性あり
4	分庁舎B(書庫)	木造	1	0	74.89	1955	69	改修未了
5	分庁舎B(土木組合)	木造	1	0	197.31	1955	69	診断未了

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91004
施設名称	勿来支所	所管部	総務部	所管課

基本情報	
	所在地 錦町大島1
地区 勿来	機能類型 庁舎
敷地面積 11,825.04 m²	土地所有 市所有
延床面積 4,659.05 m²	建物所有 市所有
建築年※ 1959 年	構造※ 鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※ 築 65 年	棟数 3 棟
用途地域 第一種住居地域	
災害リスク 浸水(洪水、津波)	
避難所 -	

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15						
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始						
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	-				243日						
職員数	正規	67人	会計年度	22人	再任用	1人	計	90人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 41,136,071			減価償却費 ④					【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	1,302,268			6,972,840 円								
国県支出金	0			面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]								
使用料等 ア	0			10,325.91 円								
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]								
その他	1,302,268			市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]								
支出 (円) ③	42,438,339			152.9 円								
人に係るコスト	人件費			減免割合(%)								
施設に 係る コスト	維持 管理 費	物 件 費	光熱水費	イ ÷ ア								
			修繕料	%								
			委託料※	0								
			指定管理料	0								
			賃借料	0								
			その他	0								
投資的	工事請負費等			14,970,000					※工事関係委託料は工事請負費等に含む			

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	庁舎		鉄骨鉄筋コンクリート造	3	0	4,466	1959	65	改修済	
2	車庫		鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	60	1974	50	診断未了	
3	倉庫		鉄骨造	1	0	133.05	2012	12	新耐震	
4										
5										

施設カルテ		調査年度	令和6年	施設№	91005
施設名称	常磐支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報		所在地	常磐湯本町吹谷76-1		
地区	常磐	機能類型	庁舎		
敷地面積	1,750.59 m ²	土地所有	借地		
延床面積	2,585.15 m ²	建物所有	市所有		
建築年※	1958 年	構造※	鉄筋コンクリート造		
築年数※	築 66 年	棟数	2 棟		
用途地域	商業地域				
災害リスク	-				
避難所	-				

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				243日				
職員数	正規	52人	会計年度	19人	再任用	1人	計	72人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支 (円)	①	(②-③)	▲ 19,682,470	減価償却費 ④					【参考】指定管理者の収支
収入 (円)	②		766,120	1,415,224 円					【参考】指定管理者の収支
			国県支出金	0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				【参考】指定管理者の収支
			使用料等 ア	0					【参考】指定管理者の収支
			(うち減免額 イ)	0	8,161.11 円				【参考】指定管理者の収支
			その他	766,120	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]				【参考】指定管理者の収支
支出 (円)	③		20,448,590						【参考】指定管理者の収支
人に係るコスト		人件費	5,000,000						【参考】指定管理者の収支
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	5,949,179		市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				【参考】指定管理者の収支
		修繕料	768,420						【参考】指定管理者の収支
		委託料※	8,730,991		67.05 円				【参考】指定管理者の収支
		指定管理料	0		減免割合(%)				【参考】指定管理者の収支
		賃借料	0		イ ÷ ア				【参考】指定管理者の収支
		その他	0		%				【参考】指定管理者の収支
投資的	工事請負費等		0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む					【参考】指定管理者の収支

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎		鉄筋コンクリート造	3	1	2,462.5	1958	66	改修済
2	倉庫		木造	1	0	122.65	1958	66	診断未了
3									
4									
5									

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91006
施設名称	内郷支所	所管部	総務部	所管課

基本情報		所在地	内郷綴町綴下46-2		
地区	内郷	機能類型	庁舎		
敷地面積	4,664 m ²	土地所有	市所有		
延床面積	2,684.07 m ²	建物所有	市所有		
建築年※	1965 年	構造※	鉄筋コンクリート造		
築年数※	築 59 年	棟数	5 棟		
用途地域	近隣商業地域				
災害リスク	浸水(洪水)				
避難所	-				
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。				
設置根拠	いわき市支所設置条例				
施設概要					
UDの状況	バリアフリー	○	EV	多目的WC	○
				優先駐車場	○
				スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報							
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15		
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始		
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数
指定管理期間	-				243日		稼働率
職員数	正規	21人	会計年度	4人	再任用	0人	計
						25人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報							
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 34,279,204			減価償却費 ④			
収入 (円) ②	411,463			1,895,627 円			
国県支出金	0			面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]			
使用料等 ア	0			13,477.60 円			
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]			
その他	411,463			114.97 円			
支出 (円) ③	34,690,667			減免割合(%)			
人に係るコスト	人件費			イ ÷ ア			
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	7,150,684	%			
		修繕料	180,510	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]			
		委託料※	8,999,473	114.97 円			
		指定管理料	0	減免割合(%)			
		賃借料	0	イ ÷ ア			
		その他	0	%			
投資的	工事請負費等			※工事関係委託料は工事請負費等に含む			

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	3	0	2,200.75	1965	59	改修済
2	水道課詰所	鉄骨造	1	0	351.8	1965	59	診断未了
3	車庫(二輪)	鉄骨造	1	0	60	1965	59	診断未了
4	倉庫兼詰所	木造	1	0	60	1978	46	診断未了
5	事務所	木造	1	0	11.52	1965	59	診断未了

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91007
施設名称	四倉支所	所管部	総務部	所管課

基本情報		所在地	四倉町字西四丁目11-3		
地区	四倉	機能類型	庁舎		
敷地面積	1,836.15 m ²	土地所有	市所有		
延床面積	1,043.52 m ²	建物所有	市所有		
建築年※	1987 年	構造※	鉄筋コンクリート造		
築年数※	築 37 年	棟数	3 棟		
用途地域	第一種住居地域				
災害リスク	浸水(洪水、津波)				
避難所	-				

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。								
設置根拠	いわき市支所設置条例								
施設概要									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報								
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-				243日			
職員数	正規	30人	会計年度	8人	再任用	0人	計	38人

財務情報								
市の収支 (円) ①	(②-③)		▲ 16,696,730	減価償却費 ④				
収入 (円) ②			99,872	5,410,028 円				
支出 (円) ③			16,796,602	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				
支出し 人に係るコスト	人件費		5,000,000	21,184.80 円				
施設に 係る コスト	維持 管理 費	物 件 費	光熱水費	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
			修繕料	70.26 円				
			委託料※	減免割合(%)				
			指定管理料	イ ÷ ア				
			賃借料	%				
			投資的 工事請負費等	2,398,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む			

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	829.41	1987	37	新耐震
2	車庫	鉄骨造	1	0	162	1986	38	新耐震
3	倉庫	鉄骨造	1	0	52.11	2013	11	新耐震
4								
5								

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91008
施設名称	遠野支所	所管部	総務部	所管課

基本情報		所在地	遠野町根岸字白幡40-1		
		地区	遠野		
		敷地面積	2,162.05 m ²		
		延床面積	796.28 m ²		
		建築年※	1964 年		
		築年数※	築 60 年		
		棟数	2 棟		
		用途地域	都市計画区域外		
		災害リスク	-		
		避難所	-		

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				243日				
職員数	正規	8人	会計年度	1人	再任用	1人	計	10人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支 (円)	①	(②-③)	▲ 10,400,726	減価償却費 ④					【参考】指定管理者の収支	
収入 (円)	②		54,284	581,357 円					【参考】指定管理者の収支	
国県支出金				面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					【参考】指定管理者の収支	
使用料等 ア				13,791.74 円					【参考】指定管理者の収支	
(うち減免額 イ)				利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					【参考】指定管理者の収支	
その他				市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					【参考】指定管理者の収支	
支出 (円)	③		10,455,010	34.9 円					【参考】指定管理者の収支	
人に係るコスト		人件費	5,000,000	減免割合(%)					【参考】指定管理者の収支	
施設に 係る コスト	維持 管理	物 件 費	光熱水費	1,542,316	イ ÷ ア					
			修繕料	0	%					
			委託料※	3,912,694						
			指定管理料	0						
			賃借料	0						
			その他	0						
投資的	工事請負費等		0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む						

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎		鉄筋コンクリート造	2	0	719.28	1964	60	改修未了
2	倉庫		鉄骨造	1	0	77	1964	60	診断未了
3									
4									
5									

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91010
施設名称	好間支所	所管部	総務部	所管課

基本情報		所在地	好間町中好間字中川原29-1					
		地区	好間					
敷地面積	2,988.02 m ²	機能類型	土地所有					
延床面積	116.47 m ²	建物所有	市所有					
建築年※	1987 年	構造※	鉄筋コンクリート造					
築年数※	築 37 年	棟数	1 棟					
用途地域	第一種住居地域							
災害リスク	浸水(洪水)							
避難所	-							

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				243日				
職員数	正規	9人	会計年度	3人	再任用	0人	計	12人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 42,878,718			減価償却費 ④					
収入 (円) ②	7,146			620,986 円					
国県支出金	0			面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					
使用料等 ア	0			373,484.19 円					
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					
その他	7,146			市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					
支出 (円) ③	42,885,864			138.25 円					
人に係るコスト	人件費			減免割合(%)					
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	0	イ ÷ ア					
		修繕料	203,940	%					
		委託料※	3,768,924						
		指定管理料	0						
		賃借料	0						
		その他	0						
投資的	工事請負費等			33,913,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む				

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎		鉄筋コンクリート造	1	0	116.47	1987	37	新耐震
2									
3									
4									
5									

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91011
施設名称	三和支所(三和ふれあい館内)	所管部	総務部	所管課

基本情報		所在地	三和町下市萱字竹ノ内114-1		
地区	三和	機能類型	庁舎		
敷地面積	21,199.1 m ²	土地所有	市所有		
延床面積	382.58 m ²	建物所有	市所有		
建築年※	1996 年	構造※	木造		
築年数※	築 28 年	棟数	1 棟		
用途地域	都市計画区域外				
災害リスク	-				
避難所	-				

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC		優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				243日				
職員数	正規	9人	会計年度	0人	再任用	1人	計	10人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ①	(②-③)			▲ 11,073,122	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②				227,299	3,568,846 円					収支 (円) A (B-C)	0
国県支出金				0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					収入 (円) B	0
使用料等 ア				0	38,271.65 円					指定管理料	0
(うち減免額 イ)				0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					利用料	0
その他				227,299						(うち減免額)	0
支出 (円) ③				11,300,421						自主事業	0
人に係るコスト	人件費			5,000,000	円					その他	0
施設に 係る コスト	維持 管理 費	物 件 費	光熱水費	1,363,000	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					支出 (円) C	0
			修繕料	459,800	46.54 円					人件費	0
			委託料※	4,477,621	減免割合(%)			光熱水費	0		
			指定管理料	0	イ ÷ ア			修繕料	0		
			賃借料	0	%			委託料	0		
			その他	0				賃借料	0		
投資的	工事請負費等			0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む			その他	0		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎		木造	1	0	382.58	1996	28	新耐震
2									
3									
4									
5									

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91012
施設名称	田人支所(田人ふれあい館内)	所管部	総務部	所管課

基本情報	
	所在地 田人町旅人字下平石191
地区 田人	機能類型 庁舎
敷地面積 13,281.09 m²	土地所有 市所有
延床面積 1,015.24 m²	建物所有 市所有
建築年※ 2004 年	構造※ 鉄筋コンクリート造
築年数※ 築 20 年	棟数 1 棟
用途地域 都市計画区域外	
災害リスク 浸水（洪水）	
避難所 -	

設置目的 地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。
設置根拠 いわき市支所設置条例
施設概要
UDの状況 バリアフリー ○ EV ○ 多目的WC ○ 優先駐車場 ○ スライドドア ○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報								
運営形態 直営				開館時間 8:30~17:15				
指定管理者名 -				休館日 土日、祝日、年末年始				
選定方法 -				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間 -					243日			
職員数 正規 8人 会計年度 2人 再任用	0人	計	10人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載				

財務情報									
市の収支 (円) ① (②-③)				▲ 23,266,451	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支	
収入 (円) ②				621,964	11,891,364 円				
国県支出金				0	面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				
使用料等 ア				0	34,630.05 円				
(うち減免額 イ)				0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]				
その他				621,964	111.74 円				
支出 (円) ③				23,888,415	減免割合(%) イ ÷ ア %				
人に係るコスト	人件費		5,000,000						
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費 3,571,947 修繕料 4,752,500 委託料※ 10,563,968 指定管理料 0 賃借料 0 その他 0	0	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
投資的	工事請負費等		0	0	イ ÷ ア				

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎		鉄筋コンクリート造	1	1	1,015.24	2004	20	新耐震
2									
3									
4									
5									

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91014
施設名称	久之浜・大久支所(久之浜・大久ふれあい館内)	所管部	総務部	所管課

基本情報	
	所在地 久之浜町久之浜字中町32
地区 久之浜・大久	機能類型 庁舎
敷地面積 2,826.89 m²	土地所有 市所有
延床面積 2,207.39 m²	建物所有 市所有
建築年※ 2015 年	構造※ 鉄筋コンクリート造
築年数※ 築 9 年	棟数 2 棟
用途地域 第一種住居地域	
災害リスク 浸水(洪水、津波)	
避難所 津波避難ビル	

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15						
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始						
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	-				243日						
職員数	正規	8人	会計年度	2人	再任用	0人	計	10人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報													
市の収支 (円) ① (②-③)	$\Delta 20,127,385$			減価償却費 ④						【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	13,563			20,898,886 円						【参考】指定管理者の収支			
国県支出金	0			面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]						【参考】指定管理者の収支			
使用料等 ア	0			18,585.87 円						【参考】指定管理者の収支			
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]						【参考】指定管理者の収支			
その他	13,563			130.39 円						【参考】指定管理者の収支			
支出 (円) ③	20,140,948			減免割合(%)						【参考】指定管理者の収支			
人に係るコスト	人件費			イ ÷ ア %						【参考】指定管理者の収支			
施設に 係る コスト	維持 管理 費	物 件 費	光熱水費	2,748,728	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]						【参考】指定管理者の収支		
			修繕料	2,578,070	130.39 円								
			委託料※	9,814,150	賃借料								
			指定管理料	0	減免割合(%)								
			賃借料	0	イ ÷ ア %								
			その他	0	%								
投資的	工事請負費等			0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む								

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)										
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	庁舎	鉄筋コンクリート造		3	0	2,150.07	2015	9	新耐震	
2	車庫	鉄筋コンクリート造		1	0	57.32	2015	9	新耐震	
3										
4										
5										

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91022
施設名称	川前支所	所管部	総務部	所管課

基本情報	
	所在地 川前町下桶壳字久保田96-2
地区 川前	機能類型 庁舎
敷地面積	土地所有 市所有
延床面積 1,567.5 m²	建物所有 市所有
建築年※ 1988 年	構造※ 鉄筋コンクリート造
築年数※ 築 36 年	棟数 2 棟
用途地域	
災害リスク -	
避難所	避難所
設置目的 地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。	
設置根拠 いわき市支所設置条例	
施設概要	
UDの状況 バリアフリー ○ EV ○ 多目的WC ○ 優先駐車場 ○ スライドドア ○	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態 直営				開館時間 8:30~17:15					
指定管理者名 -				休館日 土日、祝日、年末年始					
選定方法 -				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間 -					15日				
職員数 正規 8人 会計年度 0人 再任用	0人	計	8人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載					

財務情報													
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 321,017,852	減価償却費 ④				【参考】指定管理者の収支							
収入 (円) ②	0	4,612,909 円											
国県支出金	0	面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]											
使用料等 ア	0	207,738.92 円											
(うち減免額 イ)	0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]											
その他	0												
支出 (円) ③	321,017,852												
人に係るコスト	人件費 2,500,000	円											
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費 1,779,699	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]										
		修繕料 0	1,034.93 円										
		委託料※ 88,168,053	減免割合(%)										
		指定管理料 0	イ ÷ ア										
		賃借料 0	%										
		その他の工事請負費等 228,570,100	※工事関係委託料は工事請負費等に含む										

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造		3	0	1,521	1987	37	新耐震
2	ポンプ室	鉄筋コンクリート造		1	0	46.5	1987	37	新耐震
3									
4									
5									

施設カルテ		調査年度	令和6年		施設№	91023					
施設名称	小川支所		所管部	総務部		所管課	総務課				
基本情報											
		所在地	小川町高萩字小路尻19-10								
		地区	小川		機能類型	庁舎					
		敷地面積	4,625.8 m ²		土地所有	市所有					
		延床面積	1,104.72 m ²		建物所有	市所有					
		建築年※	2022 年		構造※	鉄骨造					
		築年数※	築 2 年	棟数	4 棟						
		用途地域	第一種住居地域								
		災害リスク									
		避難所	-								
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。										
設置根拠	いわき市支所設置条例										
施設概要											
UDの状況	バリアフリー	<input type="radio"/>	EV	<input type="radio"/>	多目的WC	<input type="radio"/>	優先駐車場	<input type="radio"/>	スライドドア	<input type="radio"/>	
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載											
管理・運営情報											
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15						
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始						
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	-				243日						
職員数	正規	15人	会計年度	1人	再任用	1人	計	17人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		
財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 14,072,618			減価償却費 ④							
収入 (円) ②	417,813			17,318,624 円							
国県支出金 使用料等 ア (うち減免額 イ) その他				面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]							
				28,415.56 円							
				利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]							
				14,490,431							
支出 (円) ③	14,490,431										
人に係るコスト 施設に 係る コスト				人件費	5,000,000 円						
				維持 管理 物 件 費	光熱水費	2,461,710					
					修繕料	341,528					
					委託料※	6,687,193					
					指定管理料	0					
					賃借料	0					
					その他	0					
投資的	工事請負費等			16.33 %							
※工事関係委託料は工事請負費等に含む											
棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)											
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能		
1	小川支所		鉄骨造	2	0	929.82	2022	2	新耐震		
2	水防倉庫		鉄筋コンクリート造	1	0	67.1	2022	2	新耐震		
3	車庫		鉄骨造	1	0	101.8	2022	2	新耐震		
4	駐輪場		鉄骨造	1	0	6	2022	2	新耐震		
5											

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91013
施設名称	旧川前支所	所管部	総務部	所管課

基本情報		所在地	川前町川前字五林6		
地区	川前	機能類型	庁舎		
敷地面積	1,820.62 m ²	土地所有	市所有		
延床面積	785.73 m ²	建物所有	市所有		
建築年※	1960 年	構造※	鉄骨造		
築年数※	築 64 年	棟数	5 棟		
用途地域	都市計画区域外				
災害リスク	土砂災害特別警戒(急傾斜)				
避難所	-				

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。								
設置根拠	いわき市支所設置条例								
施設概要									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				228日				
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ①	(②-③)			▲ 7,177,429	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②				6,055	376,994 円					収支 (円) A (B-C)	0
国県支出金				0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					収入 (円) B	0
使用料等 ア				0	9,614.53 円					指定管理料	0
(うち減免額 イ)				0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					利用料	0
その他				6,055						(うち減免額)	0
支出 (円) ③				7,183,484						自主事業	0
人に係るコスト	人件費			2,500,000	円					その他	0
施設に 係る コスト	維持 管理 費	物 件 費	光熱水費	596,614	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					支出 (円) C	0
			修繕料	0	24.01 円					人件費	0
			委託料※	4,086,870	減免割合(%)			光熱水費	0		
			指定管理料	0	イ ÷ ア			修繕料	0		
			賃借料	0	%			委託料	0		
			その他	0				賃借料	0		
投資的	工事請負費等			0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む			その他	0		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎		鉄骨造	2	0	555.37	1960	64	改修未了
2	管理室		コンクリートブロック造	1	0	49.58	1960	64	耐震性あり
3	書庫		コンクリートブロック造	1	0	46.28	1960	64	改修未了
4	車庫 1		鉄骨造	1	0	59.5	1960	64	改修未了
5	車庫 2		鉄骨造	1	0	75	1965	59	改修未了

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91018
施設名称	ラトブいわき駅前市民サービスセンター	所管部	市民協働部	所管課

基本情報	
	所在地 平字田町120
地区 平	機能類型 庁舎
敷地面積 147.09 m²	土地所有 区分所有
延床面積 147.09 m²	建物所有 区分所有
建築年※ 2007 年	構造※ 鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※ 築 17 年	棟数 1 棟
用途地域 商業地域	
災害リスク 浸水(洪水)	
避難所 -	
設置目的 市民協働部地域振興課、市民生活課、市民課及び国保年金課、保健福祉部地区保健福祉センター並びに農林水産部水産課の所掌事務の一部を分掌させるため、市民サービスセンターを置くもの。	
設置根拠 いわき市行政組織規則	
施設概要	
UDの状況 バリアフリー ○ EV 多目的WC 優先駐車場 スライドドア ○	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態 直営				開館時間 火～土曜日10：00～19：00、日曜日10：00～18：00						
指定管理者名 -				休館日 毎週月曜日、休日、年末年始、ラトブ休館日						
選定方法 -				利用状況	開館日数 294日	利用者数 48,675人	利用件数 43,409件	稼働率		
指定管理期間 -										
職員数 正規 5人 会計年度 3人 再任用 0人	計	8人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載							

財務情報									
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 6,140,614			減価償却費 ④					
収入 (円) ②	0			1,486,020 円					
国県支出金	0			面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					
使用料等 ア	0			51,850.12 円					
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					
その他	0			156.68 円					
支出 (円) ③	6,140,614			市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					
人に係るコスト	人件費		274,176	24.24 円					
施設に係るコスト	維持管理費	物 件 費	光熱水費	減免割合(%)					
			修繕料	イ ÷ ア					
			委託料※	%					
			指定管理料						
			賃借料						
			その他の工事請負費等						

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	いわき駅前市民サービスセンター	鉄骨鉄筋コンクリート造	8	2	147.09	2007	17	新耐震	
2									
3									
4									
5									

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	91017
施設名称	消費生活センター	所管部	市民協働部	所管課

基本情報	
	所在地 平字一町目1
地区 平	機能類型 庁舎
敷地面積 438.63 m²	土地所有 区分所有
延床面積 438.63 m²	建物所有 区分所有
建築年※ 2001 年	構造※ 鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※ 築 23 年	棟数 1 棟
用途地域 商業地域	
災害リスク -	
避難所 -	
設置目的 地方自治法第244条の2 第1項の規定に基づき、市民の消費生活の安定及び向上に寄与するため。	
設置根拠 いわき市消費生活センター条例	
施設概要 T1ビル内	
UDの状況 バリアフリー ○ EV 多目的WC 優先駐車場 スライドドア ○	

*複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態 直営				開館時間 9:00~16:00					
指定管理者名 -				休館日 土、日、祝日、12/29~1/3					
選定方法 -				利用状況	開館日数 243日	利用者数 0人	利用件数 401件	稼働率	
指定管理期間 -									
職員数 正規 4人 会計年度 3人 再任用 0人 計 7人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載								

財務情報								
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 150,000			減価償却費 ④				
収入 (円) ②	0			2,462,993 円				
国県支出金	0			面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				
使用料等 ア	0			5,957.17 円				
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]				
その他	0							
支出 (円) ③	150,000							
人に係るコスト	150,000			円				
施設に 係る コスト	維持 管理 費	物 件 費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]			
			修繕料	0				
			委託料※	0				
			指定管理料	0	減免割合(%)			
			賃借料	0				
			その他	0				
投資的	工事請負費等			0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む			

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	執務室		鉄骨鉄筋コンクリート造	17	0	438.63	2001	23	新耐震
2									
3									
4									
5									

施設カルテ		調査年度	令和6年	施設№	91019
施設名称	環境監視センター	所管部	生活環境部	所管課	環境監視センター

基本情報	
	所在地 小名浜大原字六反田22
地区 小名浜	機能類型 庁舎
敷地面積 3,767.72 m²	土地所有 市所有
延床面積 1,207.75 m²	建物所有 市所有
建築年※ 1971 年	構造※ 鉄筋コンクリート造
築年数※ 築 53 年	棟数 3 棟
用途地域 第一種住居地域	
災害リスク 浸水(洪水)	
避難所 -	
設置目的 市民の健康を保護し、生活環境を保全するため。	
設置根拠 いわき市環境監視センター設置条例	
施設概要	
UDの状況 バリアフリー <input type="checkbox"/> EV <input type="checkbox"/> 多目的WC <input type="checkbox"/> 優先駐車場 <input type="checkbox"/> スライドドア <input type="checkbox"/>	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態 直営				開館時間 8:30~17:15					
指定管理者名 -				休館日 土日祝					
選定方法 -				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間 -					248日				
職員数 正規 11人 会計年度 1人 再任用	2人	計	14人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載					

財務情報										
市の収支 (円) ① (②-③)				▲ 18,606,796	減価償却費 ④				【参考】指定管理者の収支	
収入 (円) ②				0	0 円					
国県支出金				0	面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					
使用料等 ア				0	15,406.17 円					
(うち減免額 イ)				0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					
その他				0	59.14 円					
支出 (円) ③				18,606,796	減免割合(%) イ ÷ ア					
人に係るコスト	人件費			5,041,666	%					
施設に 係る コスト	維持 管理 費	物 件 費	光熱水費	3,421,821	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					
			修繕料	665,500	59.14 円					
			委託料※	6,625,300	減免割合(%)					
			指定管理料	0	イ ÷ ア					
			賃借料	9,423	%					
			その他	2,843,086						
投資的	工事請負費等			0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む					

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎		鉄筋コンクリート造	3	0	930.75	1971	53	改修未了
2	倉庫		鉄骨コンクリート造	1	0	212	1977	47	改修未了
3	機械室		鉄骨コンクリート造	1	0	65	1977	47	診断未了
4									
5									

施設カルテ		調査年度	令和6年		施設№	91021																															
施設名称	計量検査所	所管部	産業振興部		所管課	産業チャレンジ課																															
基本情報																																					
		所在地	平字菱川町5-12																																		
		地区	平		機能類型	庁舎																															
		敷地面積	449.64 m ²		土地所有	市所有																															
		延床面積	498.79 m ²		建物所有	市所有																															
		建築年※	1973 年		構造※	鉄筋コンクリート造																															
		築年数※	築	51 年	棟数	1 棟																															
		用途地域	商業地域																																		
		災害リスク	浸水(洪水、内水)																																		
		避難所	-																																		
設置目的	計量検査所は、「適正な計量の実施を確保し、もって経済の発展及び文化の向上に寄与する」という計量法の目的を達成するための実施機関として、特定計量器の定期検査、立入検査を実施することにより、正確な特定計量器の供給・維持を促進するとともに、計量思想の普及啓発を目的として設置。																																				
設置根拠	-																																				
施設概要																																					
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア																												
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載																																					
管理・運営情報																																					
運営形態	直営			開館時間	-																																
指定管理者名	-			休館日	-																																
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率																													
指定管理期間	-				244日																																
職員数	正規	4人	会計年度	0人	再任用	1人	計	5人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載																												
財務情報																																					
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 7,339,869			減価償却費 ④	<p>【参考】指定管理者の収支</p> <table border="1"> <tr> <td>収支 (円) A (B-C)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>収入 (円) B</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　指定管理料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　利用料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　(うち減免額)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　自主事業</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　その他</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>支出 (円) C</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　人件費</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　光熱水費</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　修繕料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　委託料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　賃借料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>　　その他</td> <td>0</td> </tr> </table>					収支 (円) A (B-C)	0	収入 (円) B	0	指定管理料	0	利用料	0	(うち減免額)	0	自主事業	0	その他	0	支出 (円) C	0	人件費	0	光熱水費	0	修繕料	0	委託料	0	賃借料	0	その他	0
収支 (円) A (B-C)	0																																				
収入 (円) B	0																																				
指定管理料	0																																				
利用料	0																																				
(うち減免額)	0																																				
自主事業	0																																				
その他	0																																				
支出 (円) C	0																																				
人件費	0																																				
光熱水費	0																																				
修繕料	0																																				
委託料	0																																				
賃借料	0																																				
その他	0																																				
収入 (円) ②	0			701,468 円																																	
国県支出金	0			面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]																																	
使用料等 ア	0			16,121.69 円																																	
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]																																	
その他	0			25.56 円																																	
支出 (円) ③	7,339,869			イ ÷ ア																																	
人に係るコスト	人件費		5,000,000	%																																	
施設に係るコスト	維持管理費	光熱水費	690,596	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]																																	
		修繕料	484,000																																		
		委託料※	876,700																																		
		指定管理料	0	減免割合(%)																																	
		賃借料	0																																		
		その他	288,573																																		
投資的	工事請負費等		0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む																																	

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	計量検査所	鉄筋コンクリート造	2	0	498.79	1973	51	改修未了
2								
3								
4								
5								