

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	52023
施設名称	平南部学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課

基本情報	
	所在地 平中山字柿ノ目50-1
地区 平	機能類型 学校関連施設
敷地面積 3,245.18 m²	土地所有 一部借地
延床面積 1,435 m²	建物所有 市所有
建築年※ 1981年	構造※ 鉄骨造
築年数※ 築 43年	棟数 3棟
用途地域 市街化調整区域	
災害リスク 急傾斜地崩壊被害想定区域	
避難所 -	
設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例
施設概要	調理能力6,000食(小学校児童給食量換算)、調理食数3,241食(R6年5月時点)
UDの状況	バリアフリー <input checked="" type="checkbox"/> EV <input type="checkbox"/> 多目的WC <input type="checkbox"/> 優先駐車場 <input type="checkbox"/> スライドドア <input type="checkbox"/>

*複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報								
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-			休館日	-			
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-				196日	635,236人		
職員数	正規	3人	会計年度	31人	再任用	0人	計	34人

財務情報								
市の収支 (円) ① (②-③)	$\Delta 124,848,512$			減価償却費 ④				
収入 (円) ②	79,006			4,209,331 円				
国県支出金	0			面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				
使用料等 ア	0			89,935.78 円				
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]				
その他	79,006			203.17 円				
支出 (円) ③	124,927,518			市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
人に係るコスト	人件費		64,301,983	410.18 円				
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	9,770,355	減免割合(%)				
		修繕料	5,723,333	イ ÷ ア				
		委託料※	44,523,832	%				
		指定管理料	0					
		賃借料	608,015					
		その他	0					
投資的	工事請負費等		0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む				

【参考】指定管理者の収支

収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	本館棟	鉄骨造	2	0	1,177	1981	43	新耐震
2	車庫棟	鉄骨造	1	0	162	1981	43	新耐震
3	ボイラー室	鉄筋コンクリート造	1	0	96	1981	43	新耐震
4								
5								

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	52024
施設名称	小名浜学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課

基本情報	
	所在地 鹿島町船戸字林下11-33
地区 小名浜	機能類型 学校関連施設
敷地面積 9,183 m²	土地所有 市所有
延床面積 2,961 m²	建物所有 市所有
建築年※ 1996 年	構造※ 鉄骨造
築年数※ 築 28 年	棟数 5 棟
用途地域 市街化調整区域	
災害リスク 急傾斜地崩壊危険箇所	
避難所 -	
設置目的 学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。	
設置根拠 いわき市学校給食共同調理場条例	
施設概要 調理能力10,000食(小学校児童給食量換算)、調理食数6,954食(R6年5月時点)	
UDの状況 バリアフリー <input type="checkbox"/> EV <input type="checkbox"/> 多目的WC <input type="checkbox"/> 優先駐車場 <input type="checkbox"/> スライドドア <input checked="" type="checkbox"/>	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報								
運営形態 直営				開館時間 8:30~17:15				
指定管理者名 -				休館日 -				
選定方法 -				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間 -					196日	1,362,984人		
職員数 正規 5人 会計年度 41人 再任用	0人	計	46人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載				

財務情報								
市の収支 (円) ① (②-③)	$\Delta 258,931,060$			減価償却費 ④				
収入 (円) ②	588,890			44,565,654 円				
国県支出金	0			面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				
使用料等 ア	0			102,498.05 円				
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]				
その他	588,890			222.67 円				
支出 (円) ③	259,519,950			市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
人に係るコスト	人件費		101,739,170	964.58 円				
施設に 係る コスト	維持 管理 費	光熱水費	34,488,362	減免割合(%)				
		修繕料	2,706,275	イ ÷ ア				
		委託料※	102,359,143	%				
		指定管理料	0					
		賃借料	0					
		その他	0					
投資的	工事請負費等		18,227,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む				

【参考】指定管理者の収支

収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	共同調理場	鉄骨造	2	0	2,450	1996	28	新耐震
2	配送車庫	鉄骨造	1	0	318	1996	28	新耐震
3	ボイラー室	鉄骨造	1	0	144	1996	28	新耐震
4	残菜処理室	鉄筋コンクリート造	1	0	32	1996	28	新耐震
5	ボンベ室	鉄筋コンクリート造	1	0	17	1996	28	新耐震

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	52025
施設名称	勿来学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課

基本情報		所在地	南台三丁目1-27		
		地区	勿来		
		敷地面積	9,664.18 m ²		
		延床面積	2,820.9 m ²		
		建築年※	2015 年		
		築年数※	築 9 年		
		棟数	3 棟		
		用途地域	市街化調整区域		
		災害リスク	-		
		避難所	-		

設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。									
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例									
施設概要	調理能力6,000食(小学校児童給食量換算)、調理食数3,925食(R6年5月時点)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	8：30～17：15				
指定管理者名	-				休館日	-				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					196日	769,300人			
職員数	正規	6人	会計年度	44人	再任用	0人	計	50人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報										
市の収支 (円)	① (②-③)			▲ 224,215,727	減価償却費 ④					
収入 (円)	②			1,164,497	23,584,189 円					
			国県支出金	0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					
			使用料等 ア	0	87,844.28 円					
			(うち減免額 イ)	0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					
			その他	1,164,497	322.11 円					
支出 (円)	③			225,380,224	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					
			人に係るコスト	人件費	787.57 円					
施設に 係る コスト	維持 管理	物 件 費	光熱水費	37,645,113	減免割合(%)					
			修繕料	1,671,560	イ ÷ ア					
			委託料※	56,596,355	%					
			指定管理料	0						
			賃借料	0						
			その他	0						
投資的	工事請負費等			45,793,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む					

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	調理場		鉄骨造	2	0	2,562.14	2015	9	新耐震	
2	車庫		鉄骨造	1	0	253.15	2015	9	新耐震	
3	駐輪場		軽量鉄骨造	1	0	5.61	2015	9	新耐震	
4										
5										

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	52026
施設名称	常磐学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課

基本情報		所在地	常磐上湯長谷町釜ノ前115		
		地区	常磐		
		敷地面積	26,265 m ²		
		延床面積	2,755.2 m ²		
		建築年※	2006 年		
		築年数※	築	18 年	棟数
			5 棟		
		用途地域	市街化調整区域		
		災害リスク	-		
		避難所	-		

設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。								
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例								
施設概要	調理能力5,500食(小学校児童給食量換算)、調理食数4,137食(R6年5月時点)								
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	-				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				196日	810,852人			
職員数	正規	4人	会計年度	35人	再任用	0人	計	39人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支 (円)	①	(②-③)	▲ 160,775,293	減価償却費 ④					【参考】指定管理者の収支
収入 (円)	②		51,563	34,573,489 円					【参考】指定管理者の収支
国県支出金				面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					【参考】指定管理者の収支
使用料等 ア				70,901.85 円					【参考】指定管理者の収支
(うち減免額 イ)				利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					【参考】指定管理者の収支
その他				240.92 円					【参考】指定管理者の収支
支出 (円)	③		160,826,856	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					【参考】指定管理者の収支
施設に 係る コスト	人に係るコスト	人件費	71,789,422	620.86 円					【参考】指定管理者の収支
	維持 管理	物 件 費	光熱水費	減免割合(%)					【参考】指定管理者の収支
			修繕料	イ ÷ ア					【参考】指定管理者の収支
			委託料※	%					【参考】指定管理者の収支
			指定管理料						【参考】指定管理者の収支
			賃借料						【参考】指定管理者の収支
			その他						【参考】指定管理者の収支
			投資的	工事請負費等					【参考】指定管理者の収支
				2,156,000					【参考】指定管理者の収支
			※工事関係委託料は工事請負費等に含む						

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	本棟	鉄骨造	2	0	2,515.71	2006	18	新耐震	
2	ポンプ室	鉄骨造	1	0	16	2006	18	新耐震	
3	キューピクル棟	鉄骨造	1	0	17.55	2006	18	新耐震	
4	ボイラー機械棟	鉄骨造	1	0	178.62	2006	18	新耐震	
5	休憩室	鉄骨造	1	0	27.32	2006	18	新耐震	

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	52027
施設名称	四倉学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課

基本情報	
所在地	四倉町塩木字高田18-3
地区	四倉
敷地面積	2,464 m ²
延床面積	1,039.14 m ²
建築年※	1976 年
築年数※	築 48 年
棟数	5 棟
用途地域	市街化調整区域
災害リスク	浸水(洪水)
避難所	-
設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例
施設概要	調理能力4,500食(小学校児童給食量換算)、調理食数2,603食(R6年5月時点)
UDの状況	パリアフリー <input type="checkbox"/> EV <input type="checkbox"/> 多目的WC <input type="checkbox"/> 優先駐車場 <input type="checkbox"/> スライドドア <input checked="" type="checkbox"/>

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	-				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				196日	510,188人			
職員数	正規	3人	会計年度	29人	再任用	0人	計	32人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報								
市の収支 (円) ① (②-③)	$\Delta 113,802,362$			減価償却費 ④				
収入 (円) ②	7,500			2,400,762 円				
国県支出金	0			面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				
使用料等 ア	0			111,826.24 円				
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]				
その他	7,500			227.77 円				
支出 (円) ③	113,809,862			市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
人に係るコスト	人件費		64,301,983	369.32 円				
施設に係るコスト	維持管理費	光熱水費	10,716,397	減免割合(%)				
		修繕料	2,299,792	イ ÷ ア				
		委託料※	33,961,690	%				
		指定管理料	0					
		賃借料	0					
投資的		その他	0					
	工事請負費等	2,530,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む					

【参考】指定管理者の収支

収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	調理場	鉄骨造	2	0	915.3	1976	48	診断未了
2	車庫棟	鉄骨造	1	0	66	1976	48	診断未了
3	倉庫	鉄骨造	1	0	19	1977	47	診断未了
4	ボイラー室棟	鉄骨造	1	0	28.5	2012	12	新耐震
5	機械室棟	鉄骨造	1	0	10.34	2012	12	新耐震

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	52028
施設名称	平北部学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課

基本情報	
	所在地 好間町今新田字露重11
地区 好間	機能類型 学校関連施設
敷地面積 3,184.9 m²	土地所有 市所有
延床面積 1,370.2 m²	建物所有 市所有
建築年※ 1972 年	構造※ 鉄骨造
築年数※ 築 52 年	棟数 7 棟
用途地域 市街化調整区域	
災害リスク 浸水(洪水)	
避難所 -	

設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。								
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例								
施設概要	調理能力5,500食(小学校児童給食量換算)、調理食数3,577食(R6年5月時点)								
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	-				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				196日	701,092人			
職員数	正規	3人	会計年度	39人	再任用	0人	計	42人	

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報								
市の収支 (円)	①	(②-③)	▲ 134,131,796	減価償却費 ④				
収入 (円)	②		40,424	183,649 円				
	国県支出金		0	面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]				
	使用料等 ア		0	98,026.16 円				
	(うち減免額 イ)		0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]				
	その他		40,424	191.58 円				
支出 (円)	③		134,172,220	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
	人に係るコスト	人件費	68,045,701	426.89 円				
	施設に 係る コスト	維持 管理 物 件 費	光熱水費	9,902,008	人件費	0		
			修繕料	2,884,673	光熱水費	0		
			委託料※	51,076,038	修繕料	0		
			指定管理料	0	委託料	0		
			賃借料	0	賃借料	0		
			その他	0	その他	0		
	投資的	工事請負費等	2,263,800	%				

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	調理場	鉄骨造	2	0	935	1972	52	診断未了
2	ボイラー室	鉄骨造	1	0	54	1972	52	診断未了
3	車庫棟	鉄骨造	1	0	99	1972	52	診断未了
4	更衣室	木造	2	0	201.6	1972	52	診断未了
5	倉庫	鉄骨造	1	0	26	1984	40	新耐震

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	52029
施設名称	三和学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課

基本情報	
	所在地 三和町下市萱字堀ノ内278-1
地区 三和	機能類型 学校関連施設
敷地面積 981.71 m²	土地所有 一部借地
延床面積 318.3 m²	建物所有 市所有
建築年※ 1965 年	構造※ 鉄骨造
築年数※ 築 59 年	棟数 8 棟
用途地域 都市計画区域外	
災害リスク -	
避難所 -	

設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。								
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例								
施設概要	調理能力500食(小学校児童給食量換算)、調理食数280食(R6年5月時点)								
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	-				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				196日	54,880人			
職員数	正規	3人	会計年度	9人	再任用	0人	計	12人	

【参考】指定管理者の収支

収支(円) A (B-C)	0
収入(円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出(円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

市の収支(円) ① (②-③)	▲ 34,428,489	減価償却費 ④	面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]
収入(円) ②	10,130	42,210 円	
国県支出金	0		
使用料等 ア	0		
(うち減免額 イ)	0	108,296.26 円	
支出(円) ③	34,438,619	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]
人に係るコスト	人件費	29,260,588	
施設に係るコスト	維持管理費	628.11 円	
物 件 費	光熱水費	1,379,106	
修繕料	365,843		
委託料※	3,395,194	109.56 円	
指定管理料	0	減免割合(%)	
賃借料	37,888	イ ÷ ア	
その他	0	%	
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	調理場	鉄骨造	1	0	201	1965	59	診断未了
2	便所	鉄骨造	1	0	7	1965	59	診断未了
3	倉庫 1	鉄骨造	1	0	3	1965	59	診断未了
4	休憩室	木造	1	0	26	1984	40	新耐震
5	倉庫 2	木造	1	0	10	1984	40	新耐震

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	41002
施設名称	共同職業訓練センター	所管部	産業振興部	所管課

基本情報	
	所在地 好間町下好間字叶田58-1
地区 好間	機能類型 学校関連施設
敷地面積 1,550.28 m²	土地所有 市所有
延床面積 542.73 m²	建物所有 市所有
建築年※ 2013 年	構造※ 鉄骨造
築年数※ 築 11 年	棟数 2 棟
用途地域 近隣商業地域	
災害リスク 浸水(洪水、内水)	
避難所 -	

設置目的	職業能力開発促進法に基づき、認定職業訓練を行うために組織された団体等が職業訓練を行うことを目的とする。									
設置根拠	いわき市共同職業訓練センター条例									
施設概要	教室(2部屋)、実習室(2部屋)、事務室、講師打合室、倉庫(3部屋)、湯沸室等									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	指定管理			開館時間	9:00~22:00				
指定管理者名	職業訓練法人いわき職業訓練協会			休館日	日曜日、土曜日、祝日、8/13~8/16、12/29~1/4				
選定方法	非公募			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	令和6年4月1日~令和11年3月31日				297日	11人			
職員数	正規	1人	会計年度	0人	再任用	0人	計	1人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報									
市の収支 (円)	①	(②-③)	▲ 1,467,720	減価償却費 ④					
収入 (円)	②		138,680	3,100,773 円					
	国県支出金		0	面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					
	使用料等 ア		0	8,417.62 円					
	(うち減免額 イ)		0	利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					
	その他		138,680						
支出 (円)	③		1,606,400	415,317.55 円					
	人に係るコスト	人件費	1,250,000						
	施設に 係る コスト	維持 管理 費 物 件 費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
			修繕料	0	14.52 円				
			委託料※	356,400		減免割合(%)			
			指定管理料	0		イ ÷ ア			
			賃借料	0		%			
			その他	0					
	投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む					

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	2,041,089
収入 (円) B	13,435,583
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	13,435,583
支出 (円) C	11,394,494
人件費	6,245,500
光熱水費	428,555
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	4,720,439

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	共同職業訓練センター	鉄骨造	1	0	521.56	2013	11	新耐震	
2	倉庫	鉄骨造	1	0	21.17	2013	11	新耐震	
3									
4									
5									

施設カルテ	調査年度	令和6年	施設№	52030
施設名称	体験型経済教育施設	所管部	教育委員会事務局	所管課

基本情報	
	所在地 平字堂根町2-14
地区 平	機能類型 学校関連施設
敷地面積 1,008.2 m²	土地所有 市所有
延床面積 1,374.39 m²	建物所有 市所有
建築年※ 2013 年	構造※ 鉄骨造
築年数※ 築 11 年	棟数 1 棟
用途地域 商業地域	
災害リスク 浸水(洪水、内水)	
避難所 -	
設置目的 店舗、官公庁施設等を模して設けた設備を利用した体験活動を通して社会の仕組み及び経済の動きを学習する機会を提供する事業を行うことにより、もって児童及び生徒の健全な育成を図る。	
設置根拠 いわき市体験型経済教育施設条例	
施設概要	
UDの状況 バリアフリー ○ EV ○ 多目的WC ○ 優先駐車場 ○ スライドドア ○	

※複数棟ある場合は主なる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態 直営				開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名 -				休館日	いわき市の休日を定める条例に規定する市の休日とする。				
選定方法 -				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間 -					243日	7,640人	131件	53.9%	
職員数 正規 3人 会計年度 4人 再任用	0人	計	7人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載					

財務情報									
市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 14,373,501			減価償却費 ④					
収入 (円) ②	0			9,900,000 円					
国県支出金	0			面積 1 m²あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					
使用料等 ア	0			17,661.29 円					
(うち減免額 イ)	0			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]					
その他	0			3,177.16 円					
支出 (円) ③	14,373,501			市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]					
人に係るコスト	人件費 5,000,000			77.15 円					
施設に 係る コスト	維持 管理 費	物 件 費	光熱水費 3,159,601	減免割合(%)					
			修繕料 68,200	イ ÷ ア					
			委託料※ 6,145,700	%					
			指定管理料 0						
			賃借料 0						
			その他 0						
投資的	工事請負費等			0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む				

【参考】指定管理者の収支	
収支 (円) A (B-C)	0
収入 (円) B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出 (円) C	0
人件費	0
光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m²)	建築年	築年数	耐震性能
1	施設本棟	鉄骨造	3	0	1,374.39	2013	11	新耐震
2								
3								
4								
5								