


| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----|-------------|-------|------------------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|----------------------|---------|---|---|--|--|
| 施設カルテ | | | | 調査年度 | 令和6年 | | 施設№ | 11073 | | | | | | |
| 施設名称 | | | | 常磐公民館 | | 所管部 | 教育委員会事務局 | | 所管課 | 生涯学習課 | | | | |
| 基本情報 | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | 所在地 | 常磐関船町作田1-1 | | | | | | | | | |
| | | | | 地区 | 常磐 | | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | | | | 敷地面積 | 11,932.34 m ² | | 土地所有 | 市所有 | | | | | | |
| | | | | 延床面積 | 1,663.13 m ² | | 建物所有 | 市所有 | | | | | | |
| | | | | 建築年※ | 1966 年 | | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | | | | 築年数※ | 築 58 年 | | 棟数 | 2 棟 | | | | | | |
| | | | | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | | | | | | | | |
| | | | | 災害リスク | 土砂災害警戒(地滑り) | | | | | | | | | |
| | | | | 避難所 | - | | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 会議室(1)、会議室(2)、会議室(3)、和室、展示室、料理実習室 | | | | | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | ○ | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ | | | | |
| ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 | | | | | | | | | | | | | | |
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9:00~22:00 | | | | | | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29~1/3 | | | | | | | | |
| 選定方法 | - | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | | | | | |
| 指定管理期間 | - | | | | | 347日 | 29,757人 | 1,831件 | 35.8% | | | | | |
| 職員数 | 正規 | 4人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 1人 | 計 | 5人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | | | | |
| 財務情報 | | | | | | | | | | | | | | |
| 市の収支(円) ①(②-③) | | | ▲36,939,619 | | 減価償却費 ④ | | | 【参考】指定管理者の収支 | | | | | | |
| 収入(円) ② | | | 211,470 | | 657,846 円 | | | 収支(円) A(B-C) | | 0 | | | | |
| 国県支出金 | | | 0 | | 面積1㎡あたりの負担額 [(①-④)÷延床面積] | | | 収入(円) B | | 0 | | | | |
| 使用料等 ア | | | 3,231,660 | | 22,606.45 円 | | | 指定管理料 | | 0 | | | | |
| (うち減免額 イ) | | | 3,037,540 | | 利用者1人あたりの負担額 [(①-④)÷利用者数] | | | 利用料 | | 0 | | | | |
| その他 | | | 17,350 | | | | | (うち減免額) | | 0 | | | | |
| 支出(円) ③ | | | 37,151,089 | | | | | 自主事業 | | 0 | | | | |
| 人に係るコスト | | | 人件費 | | 23,608,108 | | 1,263.48 円 | | その他 | | 0 | | | |
| 施設に係るコスト | | | 維持管理物件費 | | 光熱水費 | 5,728,281 | | 市民1人あたりの負担額 [(①-④)÷いわき市の人口] | | 支出(円) C | | 0 | | |
| | | | | | 修繕料 | 1,177,572 | | 119.49 円 | | 人件費 | | 0 | | |
| | | | | | 委託料※ | 6,637,128 | | 減免割合(%) イ÷ア | | 物件費 | | 0 | | |
| | | | | | 指定管理料 | 0 | | 93.99 % | | 光熱水費 | | 0 | | |
| | | | | | 賃借料 | 0 | | | | 修繕料 | | 0 | | |
| | | | | | その他 | 0 | | | | 委託料 | | 0 | | |
| 投資的 | | | 工事請負費等 | | 0 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | 賃借料 | | 0 | | | |
| | | | | | | | | | その他 | | 0 | | | |
| 棟情報(5棟以上ある場合は主要な棟から記載) | | | | | | | | | | | | | | |
| № | 建物名称 | | 構造 | | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積(㎡) | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 | | | | |
| 1 | 公民館 | | 鉄筋コンクリート造 | | 2 | 0 | 1,957.21 | 1966 | 58 | 改修済 | | | | |
| 2 | エレベーター棟 | | 鉄筋コンクリート造 | | 1 | 0 | 43.42 | 1997 | 27 | 新耐震 | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|-------------|------|----------------------|----------|--------------|-----|--------------------|--|-----------------|--|---------|--|-------------|--|----------------------|--|---------|--|---|--|---|--|--|--|
| 施設カルテ | | | | 調査年度 | 令和6年 | | 施設№ | 11074 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 施設名称 | | | | 藤原公民館 | | 所管部 | 教育委員会事務局 | | 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 基本情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | 所在地 | | 常磐藤原町大畑81 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 地区 | | 常磐 | | 機能類型 | | 文化施設・ホール | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 敷地面積 | | 3,072 m ² | | 土地所有 | | 市所有 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 延床面積 | | 630.6 m ² | | 建物所有 | | 市所有 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 建築年※ | | 1991 年 | | 構造※ | | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 築年数※ | | 築 33 年 | | 棟数 | | 3 棟 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 用途地域 | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 災害リスク | | 土砂災害警戒(急傾斜) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 避難所 | | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設置目的 | | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 施設概要 | | 講堂、会議室、和室(1)、和室(2)、料理実習室 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| UDの状況 | | バリアフリー | | ○ | | EV | | | | 多目的WC | | ○ | | 優先駐車場 | | ○ | | スライドドア | | ○ | | | | | | | |
| ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | | | | 直営 | | | | 開館時間 | | | | 9:00~22:00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 指定管理者名 | | | | - | | | | 休館日 | | | | 第3日曜日、12/29~1/3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 選定方法 | | | | - | | | | 利用状況 | | | | 開館日数 | | 利用者数 | | 利用件数 | | 稼働率 | | | | | | | | | |
| 指定管理期間 | | | | - | | | | | | | | 347日 | | 13,115人 | | 1,268件 | | 27.2% | | | | | | | | | |
| 職員数 | | 正規 | | 0人 | | 会計年度 | | 3人 | | 再任用 | | 0人 | | 計 | | 3人 | | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | | | | | | | | |
| 財務情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 市の収支(円) ①(②-③) | | | | ▲14,489,178 | | | | 減価償却費 ④ | | | | 【参考】指定管理者の収支 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 収入(円) ② | | | | 11,460 | | | | 4,841,161 円 | | | | 収支(円) A(B-C) | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| 国県支出金 | | | | 0 | | | | 面積1㎡あたりの負担額 | | | | 収入(円) B | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| 使用料等 ア | | | | 2,804,690 | | | | [(①-④)÷延床面積] | | | | 指定管理料 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| (うち減免額 イ) | | | | 2,793,230 | | | | 30,653.88 円 | | | | 利用料 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| その他 | | | | 0 | | | | 利用者1人あたりの負担額 | | | | (うち減免額) | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| 支出(円) ③ | | | | 14,500,638 | | | | [(①-④)÷利用者数] | | | | 自主事業 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| 人に係るコスト | | | | 人件費 | | | | 12,108,108 | | | | 1,473.91 円 | | | | その他 | | | | 0 | | | | | | | |
| 施設に係るコスト | | | | 維持管理費 | | 物件費 | | 光熱水費 | | | | 702,483 | | | | 市民1人あたりの負担額 | | | | 支出(円) C | | | | 0 | | | |
| | | | | | | 修繕料 | | 413,600 | | | | [(①-④)÷いわき市の人口] | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 委託料※ | | 1,276,447 | | | | 61.44 円 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 指定管理料 | | 0 | | | | 減免割合(%) | | | | イ÷ア | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 賃借料 | | 0 | | | | 99.59 % | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | その他 | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 投資的 | | | | 工事請負費等 | | 0 | | | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | | | 物件費 | | | | 光熱水費 | | | | 0 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 修繕料 | | | | 0 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 委託料 | | | | 0 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 賃借料 | | | | 0 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | その他 | | | | 0 | | | | | | | | | |
| 棟情報(5棟以上ある場合は主要な棟から記載) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № | | 建物名称 | | 構造 | | 地上階数 | | 地下階数 | | 延床面積(㎡) | | 建築年 | | 築年数 | | 耐震性能 | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 公民館 | | 鉄筋コンクリート造 | | 1 | | 0 | | 383.59 | | 1991 | | 33 | | 新耐震 | | | | | | | | | | | |
| 2 | | 講堂棟 | | 鉄骨造 | | 1 | | 0 | | 216 | | 1991 | | 33 | | 新耐震 | | | | | | | | | | | |
| 3 | | 倉庫・駐輪場 | | 鉄骨造 | | 1 | | 0 | | 31.01 | | 1991 | | 33 | | 新耐震 | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|-------|------|----------|-----|-------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 11075 |
| 施設名称 | 磐崎公民館 | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |

基本情報

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------------|------|------|-----------|---|-------|---|--------|---|--|
|  | 所在地 | 常磐西郷町大夫32-1 | | | | | | | | | |
| | 地区 | 常磐 | | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 1,905 m ² | | 土地所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 延床面積 | 424.01 m ² | | 建物所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 建築年※ | 1982 年 | | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 | 42 年 | 棟数 | 2 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 第二種住居地域 | | | | | | | | | |
| | 災害リスク | 浸水(洪水) | | | | | | | | | |
| | 避難所 | 避難所 | | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第 1 項及び社会教育法第21条第 1 項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 会議室、和室(1)、和室(2)、展示室兼図書室、料理実習室、創作室 | | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ | |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|-----|------|-----------------|--------|----------------------|-------|
| 運営形態 | 直営 | | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | |
| 指定管理者名 | － | | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | |
| 選定方法 | － | | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 |
| 指定管理期間 | － | | | | | | 347日 | 7,587人 | 848件 | 16.6％ |
| 職員数 | 正規 | 1人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | |

| 財務情報 | | | | | | | | | | |
|----------------|--------|-----|--------------------|--------------|--|--|--------------|------|---|---|
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | | ▲ 13,624,516 | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | | |
| 収入（円） ② | | | | 341,750 | 1,171,665 円 | | 収支（円） A（B-C） | | 0 | |
| 国県支出金 | | | | 0 | 面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] | | 収入（円） B | | 0 | |
| 使用料等 ア | | | | 831,630 | | | 指定管理料 | | 0 | |
| （うち減免額 イ） | | | | 489,880 | 34,895.83 円 | | 利用料 | | 0 | |
| その他 | | | | 0 | 利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数] | | （うち減免額） | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | | 13,966,266 | | | 自主事業 | | 0 | |
| 人に係るコスト | | 人件費 | | 12,108,108 | 1,950.20 円 | | その他 | | 0 | |
| 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | 478,558 | 市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] | | 支出（円） C | | | 0 |
| | | | 修繕料 | 332,200 | | | 人件費 | | 0 | |
| | | | 委託料※ | 1,047,400 | 47.03 円 | | 物件費 | 光熱水費 | 0 | |
| | | | 指定管理料 | 0 | 減免割合(%) イ ÷ ア | | | 修繕料 | 0 | |
| | | | 賃借料 | 0 | | | | 委託料 | 0 | |
| | | | その他 | 0 | 58.91 % | | | 賃借料 | 0 | |
| 投資的 | 工事請負費等 | 0 | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | | | | | | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|------|-----------|------|------|-----------------------|------|-----|------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m ² ） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 公民館 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 0 | 380.54 | 1982 | 42 | 新耐震 |
| 2 | 創作室 | 木造 | 1 | 0 | 43.47 | 1982 | 42 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|-------|------|----------|-----|-------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 11076 |
| 施設名称 | 内郷公民館 | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------------------|------|-----------|-------|---|-------|---|--------|---|
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | 所在地 | 内郷綴町榎下40-1 | | | | | | | | |
| | 地区 | 内郷 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 2,647.22 m ² | 土地所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 延床面積 | 1,489.95 m ² | 建物所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 建築年※ | 1979 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 45 年 | 棟数 | 1 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 近隣商業地域 | | | | | | | | |
| | 災害リスク | 浸水(洪水) | | | | | | | | |
| | 避難所 | 福祉避難所 | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 会議室(1)、会議室(2)、研修室(1)、研修室(2)、和室、視聴覚室、料理実習室、創作室、体育・レクリエーション室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | ○ | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| | | | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|-----|------|-----------------|---------|----------------------|-------|--|
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | | |
| 選定方法 | - | | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | - | | | | | | 347日 | 44,137人 | 2,635件 | 32.7% | |
| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 1人 | 再任用 | 0人 | 計 | 4人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--|--|--|----------------|--|--|--|--------------------|--|-----|--|-----|--|---|--|
| 財務情報 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | | ▲ 37,220,653 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | | | | | | |
| 収入（円） ② | | | | 310,460 | | 4,468,662 円 | | 収支（円） A（B-C） | | 0 | | | | | |
| 国県支出金 | | | | 0 | | 面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] | | 収入（円） B | | 0 | | | | | |
| 使用料等 ア | | | | 6,030,750 | | 27,980.35 円 | | 指定管理料 | | 0 | | | | | |
| （うち減免額 イ） | | | | 5,764,440 | | 利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数] | | 利用料 | | 0 | | | | | |
| その他 | | | | 44,150 | | 市民 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] | | （うち減免額） | | 0 | | | | | |
| 支出（円） ③ | | | | 37,531,113 | | 減免割合(%) イ ÷ ア | | 自主事業 | | 0 | | | | | |
| 人に係るコスト | | | | 人件費 20,108,108 | | 944.54 円 | | その他 | | 0 | | | | | |
| 施設に係るコスト | | | | 維持管理 | | 物件費 | | 支出（円） C | | 0 | | | | | |
| | | | | 光熱水費 | | 2,584,510 | | 人件費 | | 0 | | | | | |
| | | | | 修繕料 | | 1,737,230 | | 光熱水費 | | 0 | | | | | |
| | | | | 委託料※ | | 13,101,265 | | 修繕料 | | 0 | | | | | |
| | | | | 指定管理料 | | 0 | | 委託料 | | 0 | | | | | |
| | | | | 賃借料 | | 0 | | 賃借料 | | 0 | | | | | |
| 投資的 | | | | 工事請負費等 | | 0 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | 物件費 | | その他 | | 0 | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|------|-----------|------|------|----------|------|-----|-------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 公民館 | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 0 | 1,655.06 | 1979 | 45 | 耐震性あり |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|-------|------|----------|-----|-------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 11077 |
| 施設名称 | 四倉公民館 | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------|------|-----------|-------|---|-------|---|--------|---|
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | 所在地 | 四倉町字東一丁目50 | | | | | | | | |
| | 地区 | 四倉 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 1,811 m ² | 土地所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 延床面積 | 1,074 m ² | 建物所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 建築年※ | 1970 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 54 年 | 棟数 | 2 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 第二種住居地域 | | | | | | | | |
| | 災害リスク | 浸水(洪水、津波) | | | | | | | | |
| | 避難所 | - | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | ホール、会議室(1)、会議室(2)、講義室、和室、料理実習室、創作室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| | | | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|-----|------|-----------------|---------|----------------------|-------|--|
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | | |
| 選定方法 | - | | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | - | | | | | | 347日 | 15,014人 | 1,268件 | 19.3% | |
| 職員数 | 正規 | 4人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人 | 計 | 4人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--|--|--|--------------|--|--|--|--------------------|--|---|--|---|
| 財務情報 | | | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | | ▲ 24,669,831 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | | | |
| 収入（円） ② | | | | 63,580 | | 432,432 円 | | 収支（円） A（B-C） | | | | 0 |
| 国県支出金 | | | | 0 | | 面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] | | 収入（円） B | | | | 0 |
| 使用料等 ア | | | | 2,191,580 | | 23,372.68 円 | | 指定管理料 | | | | 0 |
| （うち減免額 イ） | | | | 2,134,200 | | 利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数] | | 利用料 | | | | 0 |
| その他 | | | | 6,200 | | | | （うち減免額） | | | | 0 |
| 支出（円） ③ | | | | 24,733,411 | | | | 自主事業 | | | | 0 |
| 人に係るコスト | | | | 人件費 | | 20,108,108 | | その他 | | | | 0 |
| 施設に係るコスト | | | | 維持管理費 | | 物件費 | | 支出（円） C | | | | 0 |
| | | | | | | | | 人件費 | | | | 0 |
| | | | | | | | | 光熱水費 | | | | 0 |
| | | | | | | | | 修繕料 | | | | 0 |
| | | | | | | | | 委託料※ | | | | 0 |
| | | | | | | | | 指定管理料 | | | | 0 |
| | | | | 賃借料 | | 0 | | 賃借料 | | 0 | | |
| | | | | その他 | | 0 | | その他 | | 0 | | |
| 投資的 | | | | 工事請負費等 | | 0 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | | | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|------|-----------|------|------|---------|------|-----|------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 公民館 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 0 | 1,074 | 1970 | 54 | 改修済 |
| 2 | 図書館 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 0 | 160.16 | 1982 | 42 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|-------|------|----------|-----|-------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 11078 |
| 施設名称 | 大浦公民館 | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------------|------|-----------|-------|---|-------|---|--------|---|
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | 所在地 | 四倉町狐塚字小橋89 | | | | | | | | |
| | 地区 | 四倉 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 1,961 m ² | 土地所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 延床面積 | 457.24 m ² | 建物所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 建築年※ | 1992 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 32 年 | 棟数 | 2 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 災害リスク | 浸水(洪水) | | | | | | | | |
| | 避難所 | 避難所、津波避難場所 | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 会議室、和室、展示室、料理実習室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| | | | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|------|-----------------|--------|------|----------------------|--|--|
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | | |
| 指定管理者名 | － | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | | | |
| 選定方法 | － | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | | |
| 指定管理期間 | － | | | | | 347日 | 6,609人 | 831件 | 20.5% | | |
| 職員数 | 正規 | 0人 | 会計年度 | 3人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|---|--|--|--|--|---|--|--|--|
| 財務情報 | | | | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②－③） | | | ▲ 13,846,929 | | 減価償却費 ④ | | | 【参考】指定管理者の収支 | | | | | |
| 収入（円） ② | | | 14,760 | | 3,627,200 円 | | | 収支（円） A（B－C） | | 0 | | | |
| <div> <div>国県支出金</div> <div>使用料等 ア</div> <div>（うち減免額 イ）</div> <div>その他</div> </div> | | | <div>0</div> <div>1,166,050</div> <div>1,151,430</div> <div>140</div> | | <div>面積 1 m²あたりの負担額 〔（①－④）÷ 延床面積〕</div> <div>38,216.54 円</div> <div>利用者 1 人あたりの負担額 〔（①－④）÷ 利用者数〕</div> <div>2,643.99 円</div> | | | <div>収入（円） B</div> <div>指定管理料</div> <div>利用料</div> <div>（うち減免額）</div> <div>自主事業</div> <div>その他</div> | | <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> | | | |
| 支出（円） ③ | | | 13,861,689 | | | | | 支出（円） C | | 0 | | | |
| <div>人に係るコスト</div> <div> <div>施設に係るコスト</div> <div>維持管理</div> <div>投資的</div> </div> | | | <div>人件費</div> <div> <div>光熱水費</div> <div>修繕料</div> <div>委託料※</div> <div>指定管理料</div> <div>賃借料</div> <div>その他</div> </div> <div>工事請負費等</div> | | <div>12,108,108</div> <div>588,795</div> <div>130,130</div> <div>1,034,656</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> | | | <div>市民1人あたりの負担額 〔（①－④）÷ いわき市の人口〕</div> <div>55.54 円</div> <div>減免割合(%) イ ÷ ア</div> <div>98.75 %</div> | | <div>人件費</div> <div> <div>光熱水費</div> <div>修繕料</div> <div>委託料</div> <div>賃借料</div> <div>その他</div> </div> | | <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> | |
| | | | 0 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | | | | | | | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|------|-----------|------|------|---------|------|-----|------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 公民館 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 0 | 430.24 | 1992 | 32 | 新耐震 |
| 2 | 倉庫 | 木造 | 1 | 0 | 27 | 1992 | 32 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|----|----------------|-------|--|-----------------------|------------------|----------|----------------------|---|
| 施設カルテ | | | | 調査年度 | 令和6年 | | 施設№ | 11079 | | |
| 施設名称 | 大野公民館 | | | 所管部 | 教育委員会事務局 | | 所管課 | 生涯学習課 | | |
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | | | | 所在地 | 四倉町山田小湊字方礼31 | | | | | |
| | | | | 地区 | 四倉 | | 機能類型 | 文化施設・ホール | | |
| | | | | 敷地面積 | 1,521 m ² | | 土地所有 | 一部借地 | | |
| | | | | 延床面積 | 398.1 m ² | | 建物所有 | 市所有 | | |
| | | | | 建築年※ | 1984 年 | | 構造※ | 鉄骨造 | | |
| | | | | 築年数※ | 築 40 年 | | 棟数 | 1 棟 | | |
| | | | | 用途地域 | 市街化調整区域 | | | | | |
| | | | | 災害リスク | 土砂災害特別警戒(急傾斜) | | | | | |
| | | | | 避難所 | － | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 会議室、研修室、和室、料理実習室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |
| ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 | | | | | | | | | | |
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | |
| 指定管理者名 | － | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | | |
| 選定方法 | － | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | － | | | | | 347日 | 2,961人 | 327件 | 8.1％ | |
| 職員数 | 正規 | 1人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | |
| 財務情報 | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②－③） | | | ▲ 16,646,357 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | | |
| 収入（円） ② | | | 16,440 | | 0 円 | | 収支（円） A（B－C） | | 0 | |
| 国県支出金 | | | 0 | | 面積 1 m ² あたりの負担額 [（①－④）÷ 延床面積] | | 収入（円） B | | 0 | |
| 使用料等 ア | | | 376,800 | | 41,814.51 円 | | 指定管理料 | | 0 | |
| （うち減免額 イ） | | | 363,360 | | 利用者 1 人あたりの負担額 [（①－④）÷ 利用者数] | | 利用料 | | 0 | |
| その他 | | | 3,000 | | 5,621.87 円 | | （うち減免額） | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | 16,662,797 | | 市民1人あたりの負担額 [（①－④）÷ いわき市の人口] | | 自主事業 | | 0 | |
| 人に係るコスト | | | 人件費 12,108,108 | | 52.91 円 | | その他 | | 0 | |
| 施設に係るコスト | | | 光熱水費 441,730 | | 減免割合(%) イ ÷ ア | | 支出（円） C | | 0 | |
| | | | 修繕料 259,226 | | 96.43 % | | 人件費 | | 0 | |
| | | | 委託料※ 1,832,612 | | 物件費 | | 光熱水費 | | 0 | |
| | | | 指定管理料 0 | | 修繕料 | | 委託料 | | 0 | |
| | | | 賃借料 132,421 | | 賃借料 | | その他 | | 0 | |
| | | | その他 0 | | 投資的 | | 工事請負費等 1,888,700 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | |
| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | | | |
| № | 建物名称 | | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m ² ） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 | |
| 1 | 公民館 | | 鉄骨造 | 2 | 0 | 398.1 | 1984 | 40 | 新耐震 | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|----|----------------|-------|--|-----------------------|--------------|-------|----------------------|---|
| 施設カルテ | | | | 調査年度 | 令和6年 | | 施設№ | 11080 | | |
| 施設名称 | 上遠野公民館 | | | 所管部 | 教育委員会事務局 | | 所管課 | 生涯学習課 | | |
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | | | | 所在地 | 遠野町上遠野字堀切1-1 | | | | | |
| | | | | 地区 | 遠野 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | |
| | | | | 敷地面積 | 3,431.44 m ² | 土地所有 | 市所有 | | | |
| | | | | 延床面積 | 635.19 m ² | 建物所有 | 市所有 | | | |
| | | | | 建築年※ | 1981 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | |
| | | | | 築年数※ | 築 43 年 | 棟数 | 4 棟 | | | |
| | | | | 用途地域 | 都市計画区域外 | | | | | |
| | | | | 災害リスク | 土砂災害警戒(土石流) | | | | | |
| 避難所 | - | | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 講堂、和室、展示室、料理実習室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |
| ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 | | | | | | | | | | |
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | | |
| 選定方法 | - | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | - | | | | | 347日 | 13,860人 | 630件 | 17.9% | |
| 職員数 | 正規 | 1人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | |
| 財務情報 | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | ▲ 15,272,362 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | | |
| 収入（円） ② | | | 103,290 | | 1,715,013 円 | | 収支（円） A（B-C） | | 0 | |
| 国県支出金 | | | 0 | | 面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] | | 収入（円） B | | 0 | |
| 使用料等 ア | | | 1,579,410 | | 26,743.77 円 | | 指定管理料 | | 0 | |
| （うち減免額 イ） | | | 1,482,120 | | 利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数] | | 利用料 | | 0 | |
| その他 | | | 6,000 | | | | （うち減免額） | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | 15,375,652 | | | | 自主事業 | | 0 | |
| 人に係るコスト | | | 人件費 13,608,108 | | 1,225.64 円 | | その他 | | 0 | |
| 施設に係るコスト | | | 維持管理 | | 市民 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] | | 支出（円） C | | 0 | |
| | | | 物件費 | | 光熱水費 | 627,049 | 人件費 | | 0 | |
| | | | | | 修繕料 | 63,206 | 光熱水費 | | 0 | |
| | | | | | 委託料※ | 1,077,289 | 修繕料 | | 0 | |
| | | | | | 指定管理料 | 0 | 委託料 | | 0 | |
| | | | | | 賃借料 | 0 | 賃借料 | | 0 | |
| その他 | | 0 | 93.84 % | | 物件費 | | 0 | | | |
| 投資的 | | | 工事請負費等 0 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | その他 | | 0 | |
| 棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | | | |
| № | 建物名称 | | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m ² ） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 | |
| 1 | 公民館 | | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 0 | 408.8 | 1981 | 43 | 新耐震 | |
| 2 | 講堂棟 | | 鉄骨造 | 1 | 0 | 200.67 | 1981 | 43 | 新耐震 | |
| 3 | 物置 | | 鉄骨造 | 1 | 0 | 16 | 1981 | 43 | 新耐震 | |
| 4 | プロパン庫 | | 鉄骨造 | 1 | 0 | 9.72 | 1981 | 43 | 新耐震 | |
| 5 | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|--------|------|----------|-----|-------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 11081 |
| 施設名称 | 入遠野公民館 | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|------------------------|------|-----------|-------|---|-------|---|--------|---|
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | 所在地 | 遠野町入遠野字前田38-1 | | | | | | | | |
| | 地区 | 遠野 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 1,099.8 m ² | 土地所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 延床面積 | 353.48 m ² | 建物所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 建築年※ | 1999 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 25 年 | 棟数 | 1 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 都市計画区域外 | | | | | | | | |
| | 災害リスク | 浸水（洪水） | | | | | | | | |
| | 避難所 | 避難所 | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 講堂、和室、料理実習室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| | | | | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|------|-----------------|--------|------|----------------------|--|--|--|
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | | | |
| 指定管理者名 | － | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | | | | |
| 選定方法 | － | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | | | |
| 指定管理期間 | － | | | | | 347日 | 3,173人 | 263件 | 10.5％ | | | |
| 職員数 | 正規 | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人 | 計 | 0人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|---|--|--|---|--|--|--|--|
| 財務情報 | | | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | ▲ 1,755,266 | | 減価償却費 ④ | | | 【参考】指定管理者の収支 | | | | |
| 収入（円） ② | | | 18,730 | | 3,152,100 円 | | | 収支（円） A（B-C） | | 0 | | |
| <div> <div>国県支出金</div> <div>使用料等 ア</div> <div>（うち減免額 イ）</div> <div>その他</div> </div> | | | <div>0</div> <div>478,680</div> <div>461,650</div> <div>1,700</div> | | <div>面積 1 m²あたりの負担額 〔（① - ④）÷ 延床面積〕</div> <div>13,883.01 円</div> <div>利用者 1 人あたりの負担額 〔（① - ④）÷ 利用者数〕</div> <div>1,546.60 円</div> <div>市民1人あたりの負担額 〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕</div> <div>15.6 円</div> <div>減免割合（%） イ ÷ ア</div> <div>96.44 %</div> | | | <div>指定管理料</div> <div>利用料</div> <div>（うち減免額）</div> <div>自主事業</div> <div>その他</div> | | <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> | | |
| 支出（円） ③ | | | 1,773,996 | | | | | 支出（円） C | | 0 | | |
| <div>人に係るコスト</div> <div> <div>施設に係るコスト</div> <div>維持管理</div> <div>投資的</div> </div> | | | <div>人件費</div> <div> <div>光熱水費</div> <div>修繕料</div> <div>委託料※</div> <div>指定管理料</div> <div>賃借料</div> <div>その他</div> <div>工事請負費等</div> </div> | | <div>108,108</div> <div>322,420</div> <div>179,300</div> <div>1,164,168</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> | | | <div>人件費</div> <div> <div>光熱水費</div> <div>修繕料</div> <div>委託料</div> <div>賃借料</div> <div>その他</div> </div> | | <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> | | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|------|-----------|------|------|---------|------|-----|------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 公民館 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 0 | 353.48 | 1999 | 25 | 新耐震 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|--------------------|----------------|-------|--|-----------------------|--------------|-----------|----------------------|---|
| 施設カルテ | | | | 調査年度 | 令和6年 | | 施設№ | 11082 | | |
| 施設名称 | 小川公民館 | | | 所管部 | 教育委員会事務局 | | 所管課 | 生涯学習課 | | |
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | | | | 所在地 | 小川町上小川字下広門44-2 | | | | | |
| | | | | 地区 | 小川 | | 機能類型 | 文化施設・ホール | | |
| | | | | 敷地面積 | 6,793 m ² | | 土地所有 | 市所有 | | |
| | | | | 延床面積 | 616.56 m ² | | 建物所有 | 市所有 | | |
| | | | | 建築年※ | 1978 年 | | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | |
| | | | | 築年数※ | 築 46 年 | | 棟数 | 1 棟 | | |
| | | | | 用途地域 | 市街化調整区域 | | | | | |
| | | | | 災害リスク | 浸水(洪水) | | | | | |
| 避難所 | 一時避難所、避難所 | | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 講堂、会議室、和室(1)、和室(2)、料理実習室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |
| ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 | | | | | | | | | | |
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | | |
| 選定方法 | - | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | - | | | | | 347日 | 12,677人 | 416件 | 9.2% | |
| 職員数 | 正規 | 1人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | |
| 財務情報 | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | ▲ 17,097,792 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | | |
| 収入（円） ② | | | 13,380 | | 1,991,375 円 | | 収支（円） A（B-C） | | 0 | |
| 国県支出金 | | | 0 | | 面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] | | 収入（円） B | | 0 | |
| 使用料等 ア | | | 1,020,660 | | 30,960.76 円 | | 指定管理料 | | 0 | |
| （うち減免額 イ） | | | 1,017,780 | | 利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数] | | 利用料 | | 0 | |
| その他 | | | 10,500 | | 市民 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] | | （うち減免額） | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | 17,111,172 | | 60.67 円 | | 自主事業 | | 0 | |
| 人に係るコスト | | | 人件費 13,608,108 | | 1,505.81 円 | | その他 | | 0 | |
| 施設に係るコスト | | | 維持管理 | | 修繕料 709,830 | | 支出（円） C | | 0 | |
| | | | 物件費 | | 光熱水費 1,083,153 | | 人件費 | | 0 | |
| | | | | | 委託料※ 1,710,081 | | 光熱水費 | | 0 | |
| | | | | | 指定管理料 0 | | 修繕料 | | 0 | |
| | | | | | 賃借料 0 | | 委託料 | | 0 | |
| | | | その他 0 | | 減免割合(%) イ ÷ ア | | 賃借料 | | 0 | |
| 99.72 % | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | その他 | | 0 | | | | |
| 投資的 | | | 工事請負費等 0 | | | | | | | |
| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | | | |
| № | 建物名称 | | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m ² ） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 | |
| 1 | 公民館 | | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 0 | 616.56 | 1978 | 46 | 耐震性あり | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|-------|------|----------|-----|-------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 11083 |
| 施設名称 | 好間公民館 | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------------------|------|-----------|-------|---|-------|---|--------|---|
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | 所在地 | 好間町中好間字中川原29-1 | | | | | | | | |
| | 地区 | 好間 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 2,988.02 m ² | 土地所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 延床面積 | 948.47 m ² | 建物所有 | 市所有 | | | | | | |
| | 建築年※ | 1988 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 36 年 | 棟数 | 2 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 第一種住居地域 | | | | | | | | |
| | 災害リスク | 浸水(洪水) | | | | | | | | |
| | 避難所 | 避難所 | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 講堂、和室(1)、和室(2)、和室(3)、展示室、料理実習室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|------|-----------------|---------|--------|----------------------|
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | 休館日 | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | |
| 選定方法 | - | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 |
| 指定管理期間 | - | | | | | 347日 | 21,691人 | 1,661件 | 34.4% |
| 職員数 | 正規 | 1人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---------------------------------|--|--------------|--|--|
| 財務情報 | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | ▲ 19,228,496 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | |
| 収入（円） ② | | | 311,366 | | 6,152,649 円 | | 収支（円） A（B-C） | | |
| <div> <div>国県支出金</div> <div>0</div> </div> <div> <div>使用料等 ア</div> <div>4,549,270</div> </div> <div> <div>（うち減免額 イ）</div> <div>4,288,880</div> </div> <div> <div>その他</div> <div>50,976</div> </div> | | | <div>面積 1 m²あたりの負担額</div> <div>[（① - ④）÷ 延床面積]</div> <div>26,760.09 円</div> | | <div>収入（円） B</div> <div>0</div> | | | | |
| <div> <div>支出（円） ③</div> <div>19,539,862</div> </div> <div> <div>人に係るコスト</div> <div>人件費</div> <div>15,108,108</div> </div> <div> <div>施設に係るコスト</div> <div>維持管理</div> <div>物件費</div> <div> <div>光熱水費</div> <div>2,452,112</div> </div> <div> <div>修繕料</div> <div>33,000</div> </div> <div> <div>委託料※</div> <div>1,946,642</div> </div> <div> <div>指定管理料</div> <div>0</div> </div> <div> <div>賃借料</div> <div>0</div> </div> <div> <div>その他</div> <div>0</div> </div> </div> <div> <div>投資的</div> <div>工事請負費等</div> <div>0</div> </div> | | | <div>利用者 1 人あたりの負担額</div> <div>[（① - ④）÷ 利用者数]</div> <div>1,170.12 円</div> | | <div>指定管理料</div> <div>0</div> | | | | |
| <div> <div>市民 1 人あたりの負担額</div> <div>[（① - ④）÷ いわき市の人口]</div> <div>80.67 円</div> </div> <div> <div>減免割合(%)</div> <div>イ ÷ ア</div> <div>94.28 %</div> </div> | | | <div>（うち減免額）</div> <div>0</div> | | | | | | |
| <div> <div>自主事業</div> <div>0</div> </div> <div> <div>その他</div> <div>0</div> </div> | | | <div>支出（円） C</div> <div>0</div> | | <div>人件費</div> <div>0</div> | | | | |
| <div> <div>物件費</div> <div> <div>光熱水費</div> <div>0</div> </div> <div> <div>修繕料</div> <div>0</div> </div> <div> <div>委託料</div> <div>0</div> </div> <div> <div>賃借料</div> <div>0</div> </div> <div> <div>その他</div> <div>0</div> </div> </div> | | | <div>※工事関係委託料は工事請負費等を含む</div> | | <div>物件費</div> <div>0</div> | | | | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|------|-----------|------|------|---------|------|-----|------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 公民館 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 0 | 906.35 | 1988 | 36 | 新耐震 |
| 2 | 物置 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 42.12 | 1988 | 36 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|------|------------------------|----------|---|-----|-----------------------|--|--------------|--|-------|--|------|--|----------------------|--|---|--|
| 施設カルテ | | | | 調査年度 | 令和6年 | | 施設№ | 11084 | | | | | | | | | | | | | |
| 施設名称 | | | | 川前公民館 | | 所管部 | 教育委員会事務局 | | 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | | | | | | |
| 基本情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | 所在地 | | 川前町川前字櫛立79 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 地区 | | 川前 | | 機能類型 | | 文化施設・ホール | | | | | | | | | | | |
| | | | | 敷地面積 | | 7,372.9 m ² | | 土地所有 | | 市所有 | | | | | | | | | | | |
| | | | | 延床面積 | | 605.46 m ² | | 建物所有 | | 市所有 | | | | | | | | | | | |
| | | | | 建築年※ | | 1968 年 | | 構造※ | | 鉄骨造 | | | | | | | | | | | |
| | | | | 築年数※ | | 築 56 年 | | 棟数 | | 2 棟 | | | | | | | | | | | |
| | | | | 用途地域 | | 都市計画区域外 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 災害リスク | | 土砂災害特別警戒(急傾斜) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 避難所 | | 一時避難所、避難所 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設置目的 | | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 施設概要 | | 会議室、和室(1)、和室(2)、展示室、料理実習室 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| UDの状況 | | バリアフリー | | ○ | | EV | | | | 多目的WC | | ○ | | 優先駐車場 | | ○ | | スライドドア | | ○ | |
| ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | | | | 直営 | | | | 開館時間 | | 9：00～22：00 | | | | | | | | | | | |
| 指定管理者名 | | | | － | | | | 休館日 | | 第3日曜日、12/29～1/3 | | | | | | | | | | | |
| 選定方法 | | | | － | | | | 利用状況 | | 開館日数 | | 利用者数 | | 利用件数 | | 稼働率 | | | | | |
| 指定管理期間 | | | | － | | | | | | 347日 | | 1,340人 | | 143件 | | 3.8% | | | | | |
| 職員数 | | 正規 | | 1人 | | 会計年度 | | 2人 | | 再任用 | | 0人 | | 計 | | 3人 | | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | | |
| 財務情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②－③） | | | | ▲ 32,450,704 | | | | 減価償却費 ④ | | | | 【参考】指定管理者の収支 | | | | | | | | | |
| 収入（円） ② | | | | 8,808 | | | | 0 円 | | | | 収支（円） A（B－C） | | | | 0 | | | | | |
| <div>国県支出金0</div> <div>使用料等 ア123,250</div> <div>（うち減免額 イ）123,250</div> <div>その他8,808</div> | | | | <div>面積 1 m²あたりの負担額</div> <div>[（①－④）÷ 延床面積]</div> <div>53,596.78 円</div> | | | | <div>利用者 1 人あたりの負担額</div> <div>[（①－④）÷ 利用者数]</div> <div>24,216.94 円</div> | | | | 収入（円） B | | | | 0 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 指定管理料 | | | | 0 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 利用料 | | | | 0 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | （うち減免額） | | | | 0 | | | | | |
| 支出（円） ③ | | | | 32,459,512 | | | | | | | | 自主事業 | | | | 0 | | | | | |
| <div>人に係るコスト</div> <div>人件費13,608,108</div> <div>施設に係るコスト</div> <div>維持管理</div> <div>物件費</div> <div>光熱水費435,974</div> <div>修繕料3,920,042</div> <div>委託料※8,910,688</div> <div>指定管理料0</div> <div>賃借料0</div> <div>その他0</div> <div>投資的</div> <div>工事請負費等5,584,700</div> | | | | <div>市民1人あたりの負担額</div> <div>[（①－④）÷ いわき市の人口]</div> <div>103.14 円</div> <div>減免割合(%)</div> <div>イ ÷ ア</div> <div>100 %</div> | | | | <div>物件費</div> <div>人件費0</div> <div>光熱水費0</div> <div>修繕料0</div> <div>委託料0</div> <div>賃借料0</div> <div>その他0</div> | | | | その他 | | | | 0 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № | | 建物名称 | | 構造 | | 地上階数 | | 地下階数 | | 延床面積（m ² ） | | 建築年 | | 築年数 | | 耐震性能 | | | | | |
| 1 | | 公民館 | | 鉄骨造 | | 2 | | 0 | | 414.3 | | 1968 | | 56 | | 改修未了 | | | | | |
| 2 | | 公民館(増築棟) | | 木造 | | 1 | | 0 | | 191.16 | | 1984 | | 40 | | 新耐震 | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|------------|------|-----------------------|----------|--------------|-----|-----------------|--|--------------------|--|-------|--|-----------------|--|----------------------|--|---------|--|--|--|---|--|--|--|-----|--|--|--|
| 施設カルテ | | | | 調査年度 | 令和6年 | | 施設№ | 11085 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 施設名称 | | | | 大久公民館 | | 所管部 | 教育委員会事務局 | | 所管課 | 生涯学習課 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 基本情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | 所在地 | | 大久町大久字日渡77-1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 地区 | | 久之浜・大久 | | 機能類型 | | 文化施設・ホール | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 敷地面積 | | 2,374 m ² | | 土地所有 | | 市所有 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 延床面積 | | 370.59 m ² | | 建物所有 | | 市所有 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 建築年※ | | 1998 年 | | 構造※ | | 鉄骨造 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 築年数※ | | 築 26 年 | | 棟数 | | 1 棟 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 用途地域 | | 都市計画区域外 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 災害リスク | | 浸水(洪水) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 避難所 | | 避難所 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設置目的 | | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 施設概要 | | 会議室(1)、会議室(2)、和室、料理実習室 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| UDの状況 | | バリアフリー | | ○ | | EV | | | | 多目的WC | | ○ | | 優先駐車場 | | ○ | | スライドドア | | ○ | | | | | | | | | | | |
| ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | | | | 直営 | | | | 開館時間 | | 9:00~22:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 指定管理者名 | | | | - | | | | 休館日 | | 第3日曜日、12/29~1/3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 選定方法 | | | | - | | | | 利用状況 | | 開館日数 | | 利用者数 | | 利用件数 | | 稼働率 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 指定管理期間 | | | | - | | | | | | 347日 | | 4,232人 | | 662件 | | 17% | | | | | | | | | | | | | | | |
| 職員数 | | 正規 | | 0人 | | 会計年度 | | 0人 | | 再任用 | | 0人 | | 計 | | 0人 | | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | | | | | | | | | | | | |
| 財務情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 市の収支(円) ①(②-③) | | | | ▲1,691,171 | | | | 減価償却費 ④ | | | | 【参考】指定管理者の収支 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 収入(円) ② | | | | 23,220 | | | | 4,616,202 円 | | | | 収支(円) A(B-C) | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 国県支出金 | | | | 0 | | | | 面積1㎡あたりの負担額 | | | | 収入(円) B | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 使用料等 ア | | | | 738,390 | | | | [(①-④)÷延床面積] | | | | 指定管理料 | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| (うち減免額 イ) | | | | 718,170 | | | | 17,019.81 円 | | | | 利用料 | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| その他 | | | | 3,000 | | | | 利用者1人あたりの負担額 | | | | (うち減免額) | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 支出(円) ③ | | | | 1,714,391 | | | | [(①-④)÷利用者数] | | | | 自主事業 | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 人に係るコスト | | | | 人件費 | | | | 108,108 | | | | 1,490.40 円 | | | | その他 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| 施設に係るコスト | | | | 維持管理物件費 | | | | 光熱水費 | | | | 450,726 | | | | 市民1人あたりの負担額 | | | | 支出(円) C | | | | 0 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 修繕料 | | | | 50,820 | | | | [(①-④)÷いわき市の人口] | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 委託料※ | | | | 1,104,737 | | | | 20.05 円 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 指定管理料 | | | | 0 | | | | 減免割合(%) | | | | | | | | | | | | イ÷ア | | | |
| | | | | | | | | 賃借料 | | | | 0 | | | | 97.26 % | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | その他 | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 投資的 | | | | 工事請負費等 | | | | 0 | | | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | | | 物件費 | | | | 人件費 | | | | 0 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | 光熱水費 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | 修繕料 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | 委託料 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | 賃借料 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | その他 | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| 棟情報(5棟以上ある場合は主要な棟から記載) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № | | 建物名称 | | | | 構造 | | 地上階数 | | 地下階数 | | 延床面積(㎡) | | 建築年 | | 築年数 | | 耐震性能 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 公民館 | | | | 鉄骨造 | | 1 | | 0 | | 370.59 | | 1998 | | 26 | | 新耐震 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|----------------------|------|----------|-----|-------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 11086 |
| 施設名称 | 久之浜公民館(久之浜・大久ふれあい館内) | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |


| | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------------|------|-----------|-------|---|-------|---|--------|---|
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | 所在地 | 久之浜町久之浜字中町32 | | | | | | | | |
| | 地区 | 久之浜・大久 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 0 m ² | 土地所有 | 市所有(他) | | | | | | |
| | 延床面積 | 586.09 m ² | 建物所有 | 市所有(他) | | | | | | |
| | 建築年※ | 2015 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 9 年 | 棟数 | 1 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 第一種住居地域 | | | | | | | | |
| | 災害リスク | 浸水(洪水、津波) | | | | | | | | |
| | 避難所 | 津波避難ビル | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 講堂、研修室(1)、研修室(2)、和室(1)、和室(2)、和室(3)、調理室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | ○ | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載


| | | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|------|-----------------|---------|--------|----------------------|--|
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | |
| 指定管理者名 | － | | | | 休館日 | 第3月曜日、12/29～1/3 | | | | |
| 選定方法 | － | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | － | | | | | 347日 | 12,246人 | 1,226件 | 19.2％ | |
| 職員数 | 正規 | 1人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 財務情報 | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②－③） | | | ▲ 14,083,534 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | |
| 収入（円） ② | | | 19,250 | | 0 円 | | 収支（円） A（B－C） | | |
| <div> <div>国県支出金</div> <div>使用料等 ア</div> <div>（うち減免額 イ）</div> <div>その他</div> </div> | | | <div>0</div> <div>3,158,359</div> <div>3,139,109</div> <div>0</div> | | <div>面積 1 m²あたりの負担額 [（①－④）÷ 延床面積]</div> <div>利用者 1 人あたりの負担額 [（①－④）÷ 利用者数]</div> | | <div>収入（円） B</div> <div>指定管理料</div> <div>利用料</div> <div>（うち減免額）</div> <div>自主事業</div> <div>その他</div> | | |
| 支出（円） ③ | | | 14,102,784 | | 1,150.05 円 | | 支出（円） C | | |
| <div>人に係るコスト</div> <div> <div>施設に係るコスト</div> <div>維持管理</div> <div>物件費</div> </div> | | | <div>人件費</div> <div>光熱水費</div> <div>修繕料</div> <div>委託料※</div> <div>指定管理料</div> <div>賃借料</div> <div>その他</div> | | <div>市民1人あたりの負担額 [（①－④）÷ いわき市の人口]</div> <div>44.76 円</div> <div>減免割合(%) イ ÷ ア</div> <div>99.39 %</div> | | <div>人件費</div> <div>光熱水費</div> <div>修繕料</div> <div>委託料</div> <div>賃借料</div> <div>その他</div> | | |
| 投資的 | | | 工事請負費等 | | 0 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|-----------|-----------|------|------|---------|------|-----|------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 庁舎(久之浜支所) | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 0 | 586.09 | 2015 | 9 | 新耐震 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|----|----------|-------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|-------|----------------------|------|
| 施設カルテ | | | | 調査年度 | 令和6年 | | 施設№ | 11092 | | |
| 施設名称 | マナビ館(平第二小学校内) | | | | 所管部 | 教育委員会事務局 | | 所管課 | 生涯学習課 | |
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  No Image | | | | 所在地 | 平字梅香町7-1 | | | | | |
| | | | | 地区 | 平 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | |
| | | | | 敷地面積 | 0 m ² | 土地所有 | 市所有 | | | |
| | | | | 延床面積 | 0 m ² | 建物所有 | 市所有 | | | |
| | | | | 建築年※ | 1972 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | |
| | | | | 築年数※ | 築 52 年 | 棟数 | 棟 | | | |
| | | | | 用途地域 | | | | | | |
| | | | | 災害リスク | 浸水（洪水、内水） | | | | | |
| 避難所 | - | | | | | | | | | |
| 設置目的 | 市立小学校の余裕教室を活用した地域生涯学習館を地域住民に提供することにより、地域住民の文化活動や社会教育活動を支援することを目的とする。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市地域生涯学習館要綱 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 会議室(1)、会議室(2)、会議室(3)、和室 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
| ※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載 | | | | | | | | | | |
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | 休館日 | 毎週月曜日、12/28～1/3 | | | | |
| 選定方法 | - | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | - | | | | | | | | | |
| 職員数 | 正規 | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人 | 計 | 0人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | |
| 財務情報 | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | ▲ 68,750 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | | |
| 収入（円） ② | | | 16,500 | | 0 円 | | 収支（円） A（B-C） | | 0 | |
| 国県支出金 | | | 0 | | 面積 1 m ² あたりの負担額 | | 収入（円） B | | 0 | |
| 使用料等 ア | | | 0 | | [（① - ④）÷ 延床面積] | | 指定管理料 | | 0 | |
| （うち減免額 イ） | | | 0 | | 円 | | 利用料 | | 0 | |
| その他 | | | 16,500 | | 利用者 1 人あたりの負担額 | | （うち減免額） | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | 85,250 | | [（① - ④）÷ 利用者数] | | 自主事業 | | 0 | |
| 人に係るコスト | | | 人件費 | | 円 | | その他 | | 0 | |
| 施設に係るコスト | | | 維持管理費 | | 物件費 | | 支出（円） C | | 0 | |
| | | | | | | | 人件費 | | 0 | |
| | | | | | | | 光熱水費 | | 0 | |
| | | | | | | | 修繕料 | | 47,850 | |
| | | | | | | | 委託料※ | | 37,400 | |
| | | | | | | | 指定管理料 | | 0 | |
| 賃借料 | | | 0 | | 減免割合(%) | | イ ÷ ア | 0 | | |
| その他 | | | 0 | | % | | 賃借料 | 0 | | |
| 投資的 | | | 工事請負費等 | | 0 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | 0 | |
| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | | | |
| № | 建物名称 | | 構造 | | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（m ² ） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | マナビ館 | | | | | | | | 2024 | 改修済 |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|-----------------|------|----------|-----|--------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 999015 |
| 施設名称 | 三和公民館(三和ふれあい館内) | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------------------|------|-----------|-------|---|-------|---|--------|---|
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | 所在地 | 三和町下市萱字竹ノ内114-1 | | | | | | | | |
| | 地区 | 三和 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 21,199.1 m ² | 土地所有 | 市所有(他) | | | | | | |
| | 延床面積 | 2,244.31 m ² | 建物所有 | 市所有(他) | | | | | | |
| | 建築年※ | 1996 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 28 年 | 棟数 | 1 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 都市計画区域外 | | | | | | | | |
| | 災害リスク | - | | | | | | | | |
| | 避難所 | 避難所、福祉避難所 | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 研修室、大広間、講義室、創作室、調理室、屋内ゲートボール場 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | ○ | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| | | | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|-----|------|------------------------------|---------|----------------------|-----|--|
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | | 休館日 | 第3月曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29～1/3 | | | | |
| 選定方法 | - | | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | - | | | | | | 347日 | 15,524人 | 1,091件 | 25% | |
| 職員数 | 正規 | 1人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|--|--|--|------------------|--|--|--|--------------|--|---|--|
| 財務情報 | | | | | | | | | | | |
| 市の収支（円） ①（②-③） | | | | ▲ 45,645,458 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | | |
| 収入（円） ② | | | | 23,350 | | 16,966,347 円 | | 収支（円） A（B-C） | | 0 | |
| 国県支出金 | | | | 0 | | 面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積] | | 収入（円） B | | 0 | |
| 使用料等 ア | | | | 4,933,380 | | 22,972.09 円 | | 指定管理料 | | 0 | |
| （うち減免額 イ） | | | | 4,910,540 | | 利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数] | | 利用料 | | 0 | |
| その他 | | | | 510 | | 市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口] | | （うち減免額） | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | | 45,668,808 | | 減免割合(%) イ ÷ ア | | 自主事業 | | 0 | |
| 人に係るコスト | | | | 人件費 13,608,108 | | 4,033.23 円 | | その他 | | 0 | |
| 施設に係るコスト | | | | 維持管理 | | 物件費 | | 支出（円） C | | 0 | |
| | | | | 物件費 | | 人件費 | | 物件費 | | 0 | |
| | | | | 物件費 | | 光熱水費 9,546,097 | | 光熱水費 | | 0 | |
| | | | | 物件費 | | 修繕料 3,380,300 | | 修繕料 | | 0 | |
| | | | | 物件費 | | 委託料※ 10,516,609 | | 委託料 | | 0 | |
| | | | | 物件費 | | 指定管理料 0 | | 賃借料 | | 0 | |
| 賃借料 | | | | 0 | | 99.53 % | | 賃借料 | | 0 | |
| その他 | | | | 1,830,694 | | 99.53 % | | その他 | | 0 | |
| 投資的 | | | | 工事請負費等 6,787,000 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | | | | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|--------------|-----------|------|------|----------|------|-----|------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 公民館(三和ふれあい館) | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 0 | 2,725.56 | 1996 | 28 | 新耐震 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------|-----------------|------|----------|-----|--------|
| 施設カルテ | | 調査年度 | 令和6年 | 施設№ | 999016 |
| 施設名称 | 田人公民館(田人ふれあい館内) | 所管部 | 教育委員会事務局 | 所管課 | 生涯学習課 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------------------|------|-----------|-------|---|-------|---|--------|---|
| 基本情報 | | | | | | | | | | |
|  | 所在地 | 田人町旅人字下平石191 | | | | | | | | |
| | 地区 | 田人 | 機能類型 | 文化施設・ホール | | | | | | |
| | 敷地面積 | 0 m ² | 土地所有 | 市所有(他) | | | | | | |
| | 延床面積 | 1,842.04 m ² | 建物所有 | 市所有(他) | | | | | | |
| | 建築年※ | 2004 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | |
| | 築年数※ | 築 20 年 | 棟数 | 5 棟 | | | | | | |
| | 用途地域 | 都市計画区域外 | | | | | | | | |
| | 災害リスク | - | | | | | | | | |
| | 避難所 | 避難所 | | | | | | | | |
| 設置目的 | 地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。 | | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 研修室(1)、研修室(2)、講義室、和室、創作室、調理室、屋内運動場、入浴施設 | | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | ○ | EV | ○ | 多目的WC | ○ | 優先駐車場 | ○ | スライドドア | ○ |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

| | | | | | | | | | |
|---------|----|----|------|----|------|------------------------------|---------|------|----------------------|
| 管理・運営情報 | | | | | | | | | |
| 運営形態 | 直営 | | | | 開館時間 | 9：00～22：00 | | | |
| 指定管理者名 | - | | | | 休館日 | 第3月曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29～1/3 | | | |
| 選定方法 | - | | | | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 |
| 指定管理期間 | - | | | | | 347日 | 11,023人 | 873件 | 12.1% |
| 職員数 | 正規 | 1人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 3人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |

| | | | | | | | | | |
|------------------|------|--------|--------------|---|-----------------------------|--------------------|----------------|-----|-----|
| 財務情報 | | | | | | | | | |
| 市の収支 (円) ① (②-③) | | | ▲ 13,658,795 | | 減価償却費 ④ | | 【参考】指定管理者の収支 | | |
| 収入 (円) ② | | | 28,680 | | 0 円 | | 収支 (円) A (B-C) | | |
| 国県支出金 | | | 0 | | 面積 1 m ² あたりの負担額 | | 収入 (円) B | | |
| 使用料等 ア | | | 2,789,850 | | [(① - ④) ÷ 延床面積] | | 指定管理料 | | |
| (うち減免額 イ) | | | 2,770,170 | | 7,415.04 円 | | 利用料 | | |
| その他 | | | 9,000 | | 利用者 1 人あたりの負担額 | | (うち減免額) | | |
| 支出 (円) ③ | | | 13,687,475 | | [(① - ④) ÷ 利用者数] | | 自主事業 | | |
| 人に係るコスト | | | 人件費 | | 13,608,108 | | 1,239.12 円 | | その他 |
| 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | | 市民1人あたりの負担額 | | 支出 (円) C | | |
| | | | 修繕料 | | 0 | | 人件費 | | |
| | | | 委託料※ | | 79,367 | | 光熱水費 | | |
| | | | 指定管理料 | | 0 | | 修繕料 | | |
| | | | 賃借料 | | 0 | | 委託料 | | |
| | | | その他 | | 0 | | 賃借料 | | |
| 投資的 | | 工事請負費等 | | 0 | | ※工事関係委託料は工事請負費等を含む | | その他 | |
| | | | | | | | | | |

| 棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載） | | | | | | | | |
|------------------------|--------------|-----------|------|------|----------|------|-----|------|
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
| 1 | 公民館(田人ふれあい館) | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 0 | 1,842.04 | 2004 | 20 | 新耐震 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |