



本物件の内容や画像等は全て現況優先とさせていただきます。各画像は参考図となります。

物件種別	売地		
物件名	山田町諏訪		
所在地	いわき市 山田町諏訪		
交通	J R常磐線 植田駅車15分		
価格	3,000万円	建築条件	指定なし
その他費用			
土地面積	2916㎡	建蔽率 容積率	— / —
周辺施設			
地目	原野	地勢	傾斜地
用途地域	用途指定なし	土地権利	所有権
都市計画	区域外	国土法届	不要
引渡	即可	現況	更地
セットルバック	有	取引態様	一般媒介
私道負担	— / —		
法令上の制限			
接道状況	二方(公道・北東側・間口3m・幅員5m、公道・北西側・間口3m・幅員3m)		
備考	建設中の小名浜道路の仮山田IC近くの物件です。諏訪川に接しています。傾斜地ですが、L型擁壁で盛土及び土留めしてあります。上水道私設管H6/V50ある様ですが、使用可否につきましては、買主様により調査が必要です。現状引渡しとなります。※同業他社による客付け不可		

(有)ゆう美

宅地建物取引業免許 福島県知事免許(9)第80191号

TEL:0246-63-8655
FAX:0246-63-8957

福島県いわき市植田町中央一丁目10番地の11

(公社)福島県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者