

売地

いわき駅

更地渡し

土地面積
公簿 2,922.37㎡

現況
更地

引渡可能時期
2025年10月上旬予定

県道沿いの土地です

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	いわき		
土地面積	公簿 2,922.37㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	4,355万円	坪単価	@4.93万円

物件所在地	福島県いわき市江名字敷倉		
交通	J R 常磐線 いわき 距離14,000m		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢			
建築条件			
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	2025年10月上旬予定 / 更地渡し		
開発許可 受番号			
接道状況 (角地・間口)	北東9.1m 公道		
設 備	プロパンガス、電気、上水道、浄化槽		
備 考	・現況実測平面図あり・水道本管（県道埋設）300mm・現引込20mm×2・令和7年9月まで資材置き場として貸地中のため、それ以降のお引渡しとなります。・現地案内はいつでも可能ですが、建材車両の出入りがあるためご注意ください。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69855282089

福島県知事免許（1）第3642号 〒970-0311 福島県いわき市江名字安竜212番地31

さとう宅地 株式会社佐藤宅地

TEL：0246-55-8624 FAX：0246-38-5385 定休日：水曜日・金曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：一般媒介