

物 件 明 細 書			
売却区分番号	7-1-四1	見積価額	3,718,000円
		公売保証金	380,000円
財産の表示（登記簿による表示）			
所 在	いわき市四倉町上仁井田字東山134番地2		
家 屋 番 号	134番2の23		
種 類	居宅・事務所		
構 造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		
床 面 積	1階 52.17㎡ 2階 52.17㎡		
物 件 の 位 置	J R 常磐線四ツ倉駅から南東へ約900m 徒歩11分		
公 法 上 の 規 制	都市計画区分	市街化区域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
接 道 状 況	・幅員約10.5mの県道豊間・四倉線東側沿い		
土 地 の 状 況	地勢	敷地内は概ね平坦である	
	間口・奥行	間口：約19.5m 奥行：約22.8m	
	形状	概ね長方形	
共 有 処 理 施 設	上水道	あり	
	下水道	なし	
	都市ガス	なし	
使 用 状 況 等	※土地（敷地）の使用については対象外（要別途賃貸借契約393.77㎡）		
	・居住者あり		
特 記 事 項	・平成26年2月新築 ・土地（建物）見取図、その他図面、写真等は参考です。現況と相違する場合は現況を優先とします。		
注 意 事 項	・いわき市は不動産登記簿上の権利移転のみを行います。 ・いわき市は公売財産の引渡し義務を負いません。物件内の動産類の撤去、占有者の立退きなどについては、すべて買受人の責任において行うこととなります。 ・いわき市は、公売財産の種類又は品質に関する不適合についての担保責任等を負いません。 ・権利移転に要する費用は買受人の負担とします。 ・権利移転及び危険負担の移転時期は、買受代金の納付後、権限を有する行政庁による許可又は届出の受理があった時となります。 ・土地（敷地）の利用については、土地所有者との間で協議が必要です。		
問 い 合 わ せ 先	いわき市 財政部 四倉税務事務所 電話：0246（32）2113 内線：5926		

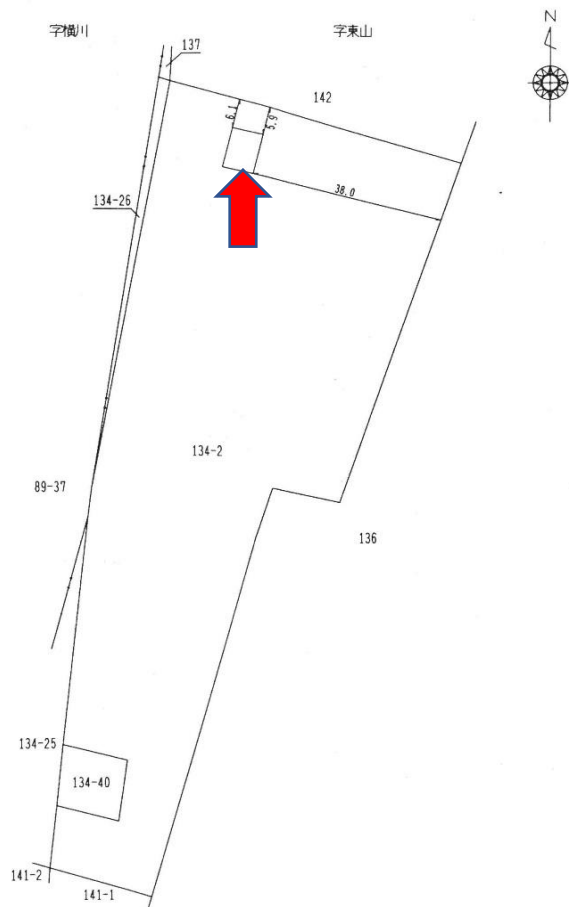
売却区分番号

7-1-四1

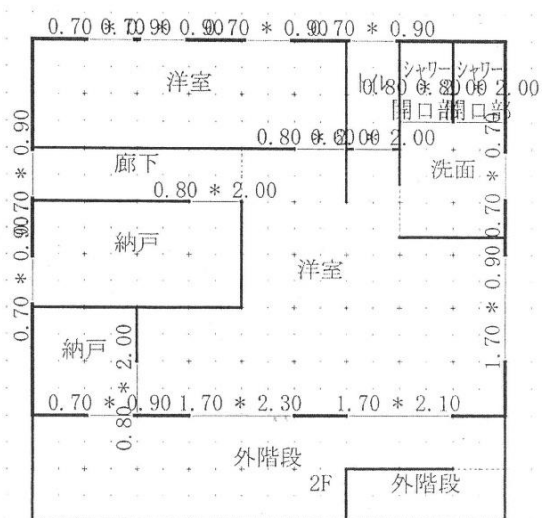
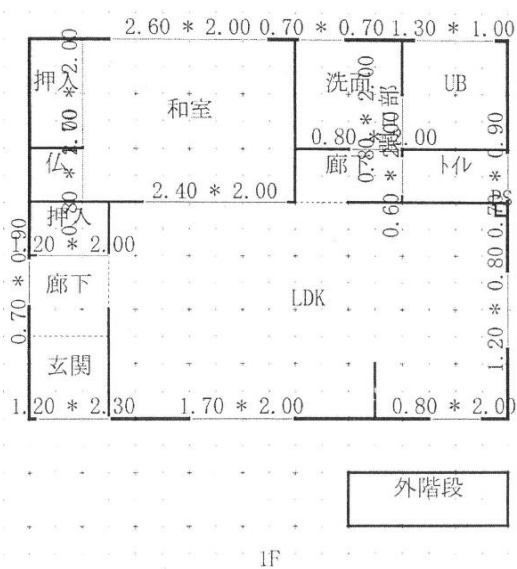


売却区分番号

7-1-四1



建物平面図



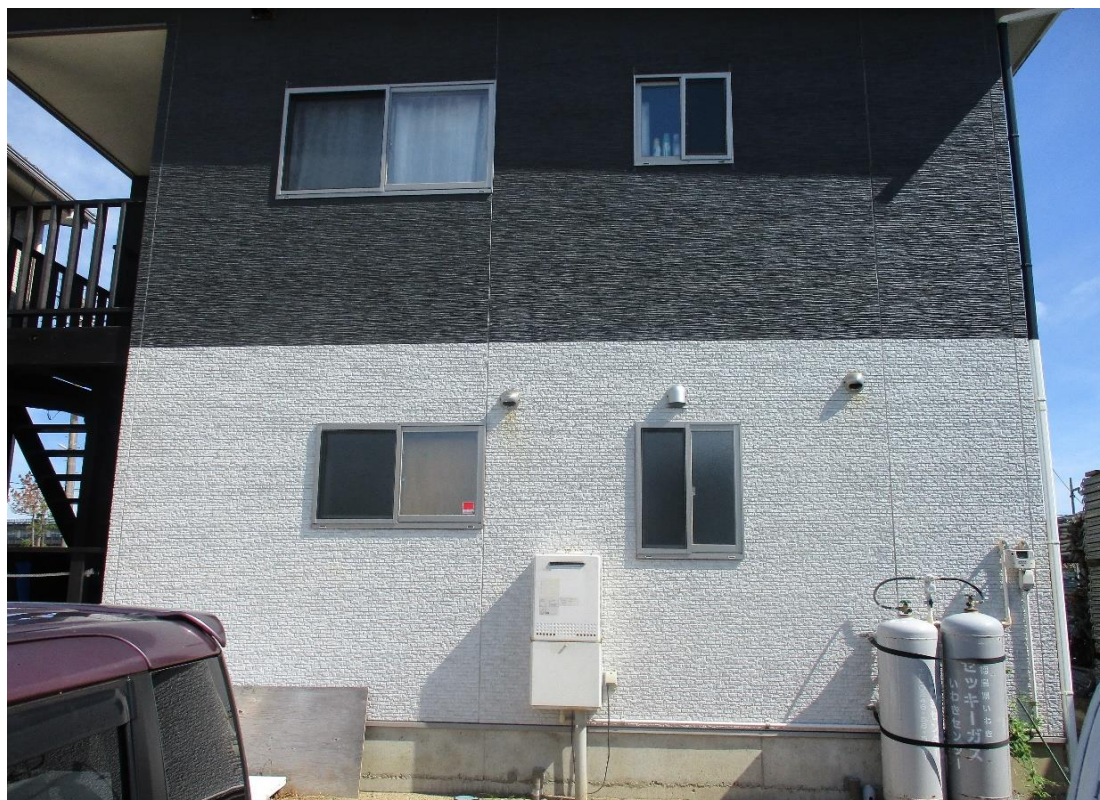
売却区分番号

7-1-四1

北西側から



南面



売却区分番号

7-1-四1

北面



北東側から

