

＜概要版＞

いわき市海竜の里センター 第2回サウンディング型市場調査 実施要領

1 調査の背景・目的

本施設は、平成3年に供用開始されて以降、多くの市民及び観光客の方々に親しまれてきましたが、施設維持等の経費を賄えない状況であったことなどから、令和6年3月31日をもって用途を廃止し、現在、施設の活用方法の検討を進めています。

そこで、民間事業者との個別対話等を通じて、本施設の管理運営への“参画意向”や“管理運営するための条件”等を把握し、本施設の有効な活用方法を検討するため、第2回サウンディング型市場調査を実施します。

2 対象施設

施設名	いわき市海竜の里センター（平成3年供用開始）
所在地	福島県いわき市大久町大久字柴崎9番地
敷地面積	15,571.42㎡（借地部分：1,124.00㎡）
建築面積	679.33㎡（レストハウス）
ライフライン	電気（東北電力）、ガス（プロパンガス）、水道（上水道）

3 調査項目

- | | |
|--------------------|-------------|
| ① 本市の基本的な捉え方に対する意見 | ④ 施設・設備への投資 |
| ② 管理運営の条件 | ⑤ その他自由意見 |
| ③ 利活用のスケジュール | |

4 参加対象者

対象施設を引き受ける、または運営することに関心のある民間企業、NPO等の法人、個人事業主、任意団体など。

5 調査スケジュール

日 程	内 容
令和7年5月9日（金）	・調査実施要領の公表
令和7年5月9日（金） ～令和7年6月26日（木） ※ 随時受付	・個別現地説明会の開催（任意） ・調査参加申込（必須） ・提案書の提出 ※提出期限：6月13日（金） ・調査の実施
調査終了後	・調査結果の公表

6 担当課（問い合わせ先）

いわき市 観光文化スポーツ部 観光振興課 観光施設係

住 所：〒970-8686 福島県いわき市平字梅本21番地

電 話：0246-22-7480（直通）

F A X：0246-22-7581

E-mail：kankoshinko@city.iwaki.lg.jp