

[illegible]

[illegible]

[illegible]

いわき市

[illegible]

建築工事(改修) 1 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 基本料、修理費含む 設計供用日数:105日	880	m ²	3,520	3,097,600	代価表 0001
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	880	m ²	370	325,600	B0-131691 260601A+2 標準
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料、修理費含む 設計供用日数:105日	123	m	940	115,620	代価表 0002
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	123	m	82	10,086	B0-131671 260601A+2 標準
ネット状養生シート張り	防災I類 基本料、修理費含む 設計供用日数:95日	880	m ²	950	836,000	代価表 0003
仮設材運搬 (シート・ネット類)		880	m ²	9	7,920	B0-131688 260601A+2 標準
						(コメント)
養生(外壁改修)		246	m ²	460	113,160	B0-181285 260601A+2 標準
整理清掃後片付け (外壁改修)		246	m ²	2,000	492,000	B0-181286 260601A+2 標準
						(コメント)
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	529	m ²	61	32,269	B0-181283 260601A+2 標準 屋根改修
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	529	m ²	260	137,540	B0-181284 260601A+2 標準 屋根改修
						(コメント)
計					5,167,795	

建築工事(改修) 2 外壁改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【外壁・軒天塗装工事】						(コメント)
(事務所棟) (渡り廊下)	RC造					(コメント)
面格子一時撤去・ 復旧	7#ミ製 W3000H1000	2	か所	28,000	56,000	見積 その他 1 工
高圧水洗浄 壁・床面	12~15MPa	277	m ²	200	55,400	B1-101146 260601A+2 独自
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	277	m ²	390	108,030	B0-181313 260601A+2 標準
アクリル系化粧防 水材塗装	JIS A 6021 下地調整共	277	m ²	10,200	2,825,400	見積 塗装 1 材工共 外壁・軒天
アクリル系化粧防 水材増塗り	JIS A 6021 細幅フラック部	5	m ²	2,000	10,000	見積 塗装 2 材工共 外壁・軒天
既存塗膜除去	木部・ボート面 工程RB種	30.5	m ²	650	19,825	B0-288503 260601A+2 標準 軒天ケイ化板
下地調整 改修仕様	ボート面 RB種(塗替え面)	30.5	m ²	310	9,455	B0-581411 260601A+2 補市 軒天ケイ化板
E P 塗り 改修仕様	けい酸ケイ化板面 工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	30.5	m ²	1,930	58,865	B0-581414 260601A+2 市加 軒天ケイ化板
						(コメント)
(車庫棟)	S造 押出成型セメント板t50					(コメント)
高圧水洗浄 壁・床面	12~15MPa	207	m ²	200	41,400	B1-101146 260601A+2 独自
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	207	m ²	390	80,730	B0-181313 260601A+2 標準
アクリル系化粧防 水材塗装	JIS A 6021 下地調整共	207	m ²	10,200	2,111,400	見積 塗装 1 材工共 外壁・軒天
アクリル系化粧防 水材増塗り	JIS A 6021 細幅フラック部	5	m ²	2,000	10,000	見積 塗装 2 材工共 外壁・軒天
既存塗膜除去	木部・ボート面 工程RB種	49.7	m ²	650	32,305	B0-288503 260601A+2 標準 軒天ケイ化板
下地調整 改修仕様	ボート面 RB種(塗替え面)	49.7	m ²	310	15,407	B0-581411 260601A+2 補市 軒天ケイ化板
E P 塗り 改修仕様	けい酸ケイ化板面 工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	49.7	m ²	1,930	95,921	B0-581414 260601A+2 市加 軒天ケイ化板
						(コメント)

建築工事(改修) 2 外壁改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【シーリング工事】						(コメント)
(事務所棟) (渡り廊下)	打継目地、基礎取合、 外部建具					(コメント)
シーリング撤去	集積共	263	m	870	228,810	B0-281119 260601A+2 標準
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	125	m	640	80,000	B0-531614 260601A+2 市場 外部建具
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 15×10	138	m	540	74,520	B0-531614 260601A+2 市場 打継目地、基礎取合
						(コメント)
(車庫棟)	打継目地、基礎取合、 外部建具、換気ガラリ					(コメント)
シーリング撤去	集積共	458	m	870	398,460	B0-281119 260601A+2 標準
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	52.9	m	640	33,856	B0-531614 260601A+2 市場 外部建具、換気ガラリ
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 15×10	405	m	540	218,700	B0-531614 260601A+2 市場 打継目地、基礎取合
						(コメント)
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.1	m3	6,090	609	B0-389511 260601A+2 標準 廃プラスチック シーリング
						(コメント)
【鉄部塗装】	樋、臭突、シャッター枠					(コメント)
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	31.7	m ²	1,210	38,357	B0-288503 260601A+2 標準
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	31.7	m ²	140	4,438	B0-581411 260601A+2 補市
錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面 工程C種 塗料Es種(変性ポキシ樹脂プライマー) 現場2回塗り 下地調整別途(塗替面)	31.7	m ²	1,900	60,230	見積 塗装 3 材工共
DP塗り	鉄鋼面 上塗りの等級3級 ポリウレタン樹脂	31.7	m ²	1,900	60,230	見積 塗装 4 材工共
						(コメント)
						(コメント)

[illegible]

3 屋根改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【屋根塗装工事】						(コメント)
(事務所棟)						(コメント)
高圧水洗浄 壁・床面	12～15MPa	328	m ²	200	65,600	B1-101146 260601A+2 独自
塗膜除去	鋼板屋根面ケレン	284	m ²	550	156,200	見積 屋根 1 工
アクリル系防水・防錆 塗装	下地調整共	284	m ²	10,500	2,982,000	見積 屋根 2 材工共
補強布張り	棟、ハゼ部 W=50	1,431	m	1,300	1,860,300	見積 屋根 3 材工共
塗膜防水	X-2 密着工法 グルコン®A系 平面 表面塗装メーカー標準色	15.5	m ²	6,000	93,000	B0-231142 260601A+2 参資 材工共
塗膜防水	X-2 密着工法 グルコン®A系 立上り 表面塗装メーカー標準色	14.9	m ²	5,800	86,420	B0-231142 260601A+2 参資 材工共
既設トレン撤去	集積・積込共	7	か所	5,000	35,000	見積 屋根 4 工
改修用トレン取付 キャップ共	7用φ80程度用 鉛製	7	か所	24,000	168,000	見積 屋根 5 材工共
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	13.7	m ²	1,210	16,577	B0-288503 260601A+2 標準
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	13.7	m ²	140	1,918	B0-581411 260601A+2 補市
錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面 工程C種 塗料Es種(変性エポキシ樹脂プライマー) 現場2回塗り 下地調整別途(塗替面)	13.7	m ²	1,900	26,030	見積 塗装 3 材工共
DP塗り	鉄鋼面 上塗りの等級3級 ポリアリル樹脂	13.7	m ²	1,900	26,030	見積 塗装 4 材工共
						(コメント)
(渡り廊下)						(コメント)
高圧水洗浄 壁・床面	12～15MPa	12.4	m ²	200	2,480	B1-101146 260601A+2 独自
塗膜除去	鋼板屋根面ケレン	2.7	m ²	550	1,485	見積 屋根 1 工
アクリル系防水・防錆 塗装	下地調整共	2.7	m ²	10,500	28,350	見積 屋根 2 材工共
補強布張り	棟、ハゼ部 W=50	14.8	m	1,300	19,240	見積 屋根 3 材工共

建築工事(改修) 3 屋根改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン系 平面 表面塗装メカ標準色	6.6	m ²	6,000	39,600	B0-231142 260601A+2 参資 材工共
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン系 立上り 表面塗装メカ標準色	3.1	m ²	5,800	17,980	B0-231142 260601A+2 参資 材工共
既設トレン撤去	集積・積込共	1	か所	5,000	5,000	見積 屋根 4 工
改修用トレン取付 キャップ共	お用φ80程度用 銅製	1	か所	31,000	31,000	見積 屋根 6 材工共
シーリング撤去	集積共	18.2	m	870	15,834	B0-281119 260601A+2 標準
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	18.2	m	640	11,648	B0-631614 260601A+2 市場 雨押え躯体取合い 笠木端末
発生材積み込み	ボート・木材類 人力	0.1	m ³	6,090	609	B0-389511 260601A+2 標準
						(コメント)
(車庫棟)						(コメント)
高圧水洗浄 壁・床面	12～15MPa	243	m ²	200	48,600	B1-101146 260601A+2 独自
塗膜除去	鋼板屋根面外	204	m ²	550	112,200	見積 屋根 1 工
アクリル系防水・防錆 塗装	下地調整共	204	m ²	10,500	2,142,000	見積 屋根 2 材工共
補強布張り	棟、ハセ部 W=50	1,036	m	1,300	1,346,800	見積 屋根 3 材工共
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン系 平面 表面塗装メカ標準色	14	m ²	6,000	84,000	B0-231142 260601A+2 参資 材工共
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン系 立上り 表面塗装メカ標準色	13.3	m ²	5,800	77,140	B0-231142 260601A+2 参資 材工共
既設トレン撤去	集積・積込共	4	か所	5,000	20,000	見積 屋根 4 工
改修用トレン取付 キャップ共	お用φ80程度用 鉛製	4	か所	24,000	96,000	見積 屋根 5 材工共
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	11.4	m ²	1,210	13,794	B0-288503 260601A+2 標準
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	11.4	m ²	140	1,596	B0-581411 260601A+2 補市
錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面 工程C種 塗料Ee種(変性エポキシ樹脂プライマー) 現場2回塗り 下地調整別途(塗替面)	11.4	m ²	1,900	21,660	見積 塗装 3 材工共

いわき市

[illegible]

共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和7年改定)]

14

[illegible]

[illegible]

[illegible]

いわき市

[illegible]

[illegible]

[illegible]

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 基本料、修理費含む 設計供用日数:105日	m ²	1			3,520		代価表 0001	
枠組本足場 a (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -	m ²	1	1	1,922.66	1,922.66		B0-131519 260601A+2 標準	
枠組本足場 a (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	105	10.5	1,102.5		B0-131519 260601A+2 標準	
枠組本足場 a (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	1	495.83	495.83		B0-131519 260601A+2 標準	
計						3,520.99			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料、修理費含む 設計供用日数:105日	m	1			940		代価表 0002	
安全手すり a (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	m	1	1	349.57	349.57		B0-131568 260601A+2 標準	
安全手すり a (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	1	105	4.12	432.6		B0-131568 260601A+2 標準	
安全手すり a (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	m	1	1	161.7	161.7		B0-131568 260601A+2 標準	
計						943.87			
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 基本料、修理費含む 設計供用日数:96日	m ²	1			950		代価表 0003	
メッシュシート張り a	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間 -	m ²	1	1	786.54	786.54		B0-131562 260601A+2 標準	
メッシュシート張り a	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	1	96	1.18	112.1		B0-131562 260601A+2 標準	
メッシュシート張り a	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む -	m ²	1	1	47.19	47.19		B0-131562 260601A+2 標準	
計						945.83			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
パッケージ型空気調和機（セパレート・マルチ）取外・再取付	40.0KW以下	式	1			265,000		代価表 0004	
設備機械工		人	3.98	0.7	28,254	78,715.64	○	M0-911165 260601A-2 参資 取外 積算基準M89	
設備機械工		人	3.98	1	28,254	112,450.92	○	M0-911165 260601A-2 参資 再取付 積算基準M89	
執務並行改修割増		式	1	0.2	112,450.92	22,490.18	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.24	213,656.74	51,277.62			
計						264,934.36			
断熱材被覆銅管配管撤去	31.75φ×15.88φ 再使用しない	m	1			2,850		代価表 0005	
配管工		人	0.168	0.3	29,274	1,475.41	○	M0-911162 260601A-2 参資 積算基準M62	
配管工		人	0.09	0.3	29,274	790.4	○	M0-911162 260601A-2 参資 積算基準M62	
その他		式	1	0.26	2,265.81	589.11			
計						2,854.92			
断熱材被覆銅管配管設置	31.75φ×15.88φ	m	1			37,300		代価表 0006	
冷媒用断熱材被覆銅管改修	31.75外径(1 1/4B)液管 厚10mm以上	m	1	1	26,307.69	26,307.69		M0-651382 260601A+2 標準	
冷媒用断熱材被覆銅管改修	15.88外径(5/8B)ガス管 厚20mm以上	m	1	1	10,961.34	10,961.34		M0-651382 260601A+2 標準	
計						37,269.03			