

部門	管工事

工事名称 ヨークいわきスタジアムトイレ改修工事（その2）

工事場所 いわき市常磐湯本町上浅貝 地内

発注者 いわき市 都市建設部 公園緑地課

**金 38,676,000円**

( 工事価格 金 35,160,000円 )

【起工理由】

本工事は、21世紀の森公園内のヨークいわきスタジアム施設の機能向上を図るため起工するものです。

【構造 及 規模】

便益施設工 一式  
トイレ改修工 40基

【仕様概要】

- (1) 本工事は本設計書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築・設備工事共通仕様書に基づき施工すること。
- (2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については、監督員と協議の上施工すること。
- (3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。  
本工事における産業廃棄物（建設廃材等）の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適用に処分すること。

【数量内訳書に係る留意事項】

備考欄に記載されている次の「略称」は、単価を決定する際に参考とした物価資料を表します。なお、二つの「略称」が併記されている場合は、平均した価格を採用していることを表します。

「W物価」：Web建設物価、「物価」：建設物価、「コスト」：建築コスト情報  
「積算電」：積算資料電子版、「積資」：積算資料、「施單」：建築施工単価

部長	次長	次長	課長	主幹	係長	検算者	設計者	







































2階1墨側男女便所 電気工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一般埋込型照明	40形×1灯 非調光	2	台	27,400	54,800	代価表 0010
一般埋込型照明	40形×2灯 非調光	8	台	29,800	238,400	代価表 0011
壁直付型照明	20形×1灯	10	台	24,100	241,000	代価表 0012
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	6	個	3,570	21,420	E0-531192 250915A+月 標準
600Vボリューム絶縁 耐燃性ボリュームシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	40	m	900	36,000	E0-132621 250915A+月 補市
600Vボリューム絶縁 耐燃性ボリュームシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ピット・天井	18	m	780	14,040	E0-132621 250915A+月 市場
厚鋼電線管 (G)	露出配管 28mm	22	m	3,900	85,800	E0-131111 250915A+月 市場
1種金属線び( MM1)	A型(25.4mm)	18	m	3,790	68,220	E0-431471 250915A+月 標準
1種金属線び( MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーボックス	6	個	2,840	17,040	E0-431472 250915A+月 参資
1種金属線び( MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	6	個	5,220	31,320	E0-431472 250915A+月 参資
ジョイントボックス		2	個	1,720	3,440	代価表 0013
ブルボックスSS形 防水(溶融亜鉛め つき)	250×250×250	5	個	27,700	138,500	代価表 0014
機械はりり(ダイヤモ ンドカッタ-による 配管用貫通口)	200mm程度 50mm	1	か所	14,900	14,900	E0-436442 250915A+月 標準
壁貫通処理	50	1	か所	3,360	3,360	代価表 0015
ELCB設置	2P50AF/20AT	2	個	17,100	34,200	代価表 0016
内部仕上足場	供用日数 30日	1	式		2,580	代価表 0017
計					1,005,020	





2階1墨側男女便所 電気工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一般埋込型照明	40形×1灯 非調光	2	台	27,400	54,800	代価表 0010
一般埋込型照明	40形×2灯 非調光	8	台	29,800	238,400	代価表 0011
壁直付型照明	20形×1灯	10	台	24,100	241,000	代価表 0012
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	6	個	3,570	21,420	E0-531192 250915A+月 標準
600Vポリエレン絶縁 耐燃性ポリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	18	m	900	16,200	E0-132621 250915A+月 補市
600Vポリエレン絶縁 耐燃性ポリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ピット・天井	30	m	780	23,400	E0-132621 250915A+月 市場
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	18	m	3,790	68,220	E0-431471 250915A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーポックス	6	個	2,840	17,040	E0-431472 250915A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	6	個	5,220	31,320	E0-431472 250915A+月 参資
ジョイントボックス		2	個	1,720	3,440	代価表 0013
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる 配管用貫通口)	200mm程度 50mm	1	か所	14,900	14,900	E0-436442 250915A+月 標準
壁貫通処理	50	3	か所	3,360	10,080	代価表 0015
ELCB設置	2P50AF/20AT	2	個	17,100	34,200	代価表 0016
計					774,420	





2階1墨側男女便所 電気工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一般埋込型照明	40形×1灯 非調光	2	台	27,400	54,800	代価表 0010
一般埋込型照明	40形×2灯 非調光	8	台	29,800	238,400	代価表 0011
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	6	個	3,570	21,420	E0-531192 250915A+月 標準
600Vホリエレン絶縁 耐燃性ホリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	18	m	900	16,200	E0-132621 250915A+月 补市
600Vホリエレン絶縁 耐燃性ホリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	37	m	780	28,860	E0-132621 250915A+月 市場
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	18	m	3,790	68,220	E0-431471 250915A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーホックス	6	個	2,840	17,040	E0-431472 250915A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチホックス	6	個	5,220	31,320	E0-431472 250915A+月 参資
ジョイントホックス		2	個	1,720	3,440	代価表 0013
壁貫通処理	50	3	か所	3,360	10,080	代価表 0015
ELCB設置	2P50AF/20AT	2	個	17,100	34,200	代価表 0016
リモコントラns移設	撤去再取付	1	個	3,080	3,080	代価表 0018
計					527,060	





2階3墨側男女便所 電気工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一般埋込型照明	40形×1灯 非調光	2	台	27,400	54,800	代価表 0010
一般埋込型照明	40形×2灯 非調光	6	台	29,800	178,800	代価表 0011
壁直付型照明	20形×1灯	10	台	24,100	241,000	代価表 0012
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	3	個	3,570	10,710	E0-531192 250915A+月 標準
600Vポリエレン絶縁 耐燃性ポリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	9	m	900	8,100	E0-132621 250915A+月 補市
600Vポリエレン絶縁 耐燃性ポリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ピット・天井	11	m	780	8,580	E0-132621 250915A+月 市場
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	9	m	3,790	34,110	E0-431471 250915A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーホックス	3	個	2,840	8,520	E0-431472 250915A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチホックス	3	個	5,220	15,660	E0-431472 250915A+月 参資
ジョイントホックス		1	個	1,720	1,720	代価表 0013
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる 配管用貫通口)	200mm程度 50mm	1	か所	14,900	14,900	E0-436442 250915A+月 標準
壁貫通処理	50	1	か所	3,360	3,360	代価表 0015
ELCB設置	2P50AF/20AT	2	個	17,100	34,200	代価表 0016
計					614,460	





2階3墨側男女便所 電気工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一般埋込型照明	40形×1灯 非調光	2	台	27,400	54,800	代価表 0010
一般埋込型照明	40形×2灯 非調光	8	台	29,800	238,400	代価表 0011
壁直付型照明	20形×1灯	10	台	24,100	241,000	代価表 0012
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	6	個	3,570	21,420	E0-531192 250915A+月 標準
600Vポリエレン絶縁 耐燃性ポリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	40	m	900	36,000	E0-132621 250915A+月 補市
600Vポリエレン絶縁 耐燃性ポリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ピット・天井	30	m	780	23,400	E0-132621 250915A+月 市場
厚鋼電線管 (G)	露出配管 28mm	22	m	3,900	85,800	E0-131111 250915A+月 市場
1種金属線び( MM1)	A型(25.4mm)	18	m	3,790	68,220	E0-431471 250915A+月 標準
1種金属線び( MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーポックス	6	個	2,840	17,040	E0-431472 250915A+月 参資
1種金属線び( MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	6	個	5,220	31,320	E0-431472 250915A+月 参資
ジョイントボックス		2	個	1,720	3,440	代価表 0013
ブルボックスSS形 防水(溶融亜鉛め つき)	250×250×250	5	個	27,700	138,500	代価表 0014
機械はりり(ダイヤモ ンドカッタ-による 配管用貫通口)	200mm程度 50mm	1	か所	14,900	14,900	E0-436442 250915A+月 標準
壁貫通処理	50	3	か所	3,360	10,080	代価表 0015
ELCB設置	2P50AF/20AT	2	個	17,100	34,200	代価表 0016
計					1,018,520	





2階3墨側男女便所 電気工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一般埋込型照明	40形×1灯 非調光	2	台	27,400	54,800	代価表 0010
一般埋込型照明	40形×2灯 非調光	8	台	29,800	238,400	代価表 0011
壁直付型照明	20形×1灯	10	台	24,100	241,000	代価表 0012
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	6	個	3,570	21,420	E0-531192 250915A+月 標準
600Vポリエレン絶縁 耐燃性ポリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	18	m	900	16,200	E0-132621 250915A+月 補市
600Vポリエレン絶縁 耐燃性ポリエレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ピット・天井	37	m	780	28,860	E0-132621 250915A+月 市場
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	18	m	3,790	68,220	E0-431471 250915A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーポックス	6	個	2,840	17,040	E0-431472 250915A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	6	個	5,220	31,320	E0-431472 250915A+月 参資
ジョイントボックス		2	個	1,720	3,440	代価表 0013
壁貫通処理	50	3	か所	3,360	10,080	代価表 0015
ELCB設置	2P50AF/20AT	2	個	17,100	34,200	代価表 0016
リモコントラスツ移設	撤去再取付	1	個	3,080	3,080	代価表 0018
計					768,060	



## ヨークいわきスタジアムトイレ改修工事（その2）

共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

37

## ヨークいわきスタジアムトイレ改修工事（その2） 現場管理費 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

38

## ヨークいわきスタジアムトイレ改修工事（その2）

## 一般管理費等 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

39









名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
洋風便器設置	床置床排水大便器専用洗浄方式 タク式温水洗浄便座 棚付二連紙巻器、付属品共	基	1			175,000		代価表 0001
洋風便器	床置床排水大便器専用洗浄方式	基	1	1	73,000	73,000		(見積り・刊行物等) 見積
温水洗浄便座		台	1	1	58,500	58,500		(見積り・刊行物等) 見積
棚付二連紙巻器	樹脂製	個	1	1	2,380	2,380		(見積り・刊行物等) 見積
大便器 取付	タク式 温水洗浄便座	組	1	1	41,602	41,602		M0-531022 250915A+月 市場
計						175,482		
和洋リモデル工法	和式便器撤去共	か所	1			154,000		代価表 0002
排水バッケージ		個	1	1	23,300	23,300		(見積り・刊行物等) 見積
クイックシール		個	1	1	4,030	4,030		(見積り・刊行物等) 見積
和洋専用シール		個	1	1	770	770		(見積り・刊行物等) 見積
超速硬封剤		袋	4	1	4,030	16,120		(見積り・刊行物等) 見積
モルタル流出防止シート		枚	1	1	1,250	1,250		(見積り・刊行物等) 見積
和式便器撤去・改修	積込・集積共 器具損料、メッシュ含む	式	1	1	95,000	95,000		(見積り・刊行物等) 見積
仮設養生費		式	1	1	14,000	14,000		(見積り・刊行物等) 見積
計						154,470		

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
ステンレス給水管	25A×225	本	1			19,400		代価表 0003
01 ステンレス給水管	25A×100	本	1	1	2,270	2,270		(見積り・刊行物等) 見積
02 ステンレス給水管	25A×125	本	1	1	2,350	2,350		(見積り・刊行物等) 見積
03 継手	25A×225	式	1	1	7,380	7,380		(見積り・刊行物等) 見積
04 支持金物	25A×225	式	1	1	2,220	2,220		(見積り・刊行物等) 見積
05 雑材料	25A×225	式	1	1	250	250		(見積り・刊行物等) 見積
06 労務費	25A×225	式	1	1	4,900	4,900		(見積り・刊行物等) 見積
計						19,370		
ステンレス給水管	25A×925	本	1			48,700		代価表 0004
01 ステンレス給水管	25A×125	本	1	1	2,350	2,350		(見積り・刊行物等) 見積
02 ステンレス給水管	25A×300	本	1	1	5,230	5,230		(見積り・刊行物等) 見積
03 ステンレス給水管	25A×500	本	1	1	8,190	8,190		(見積り・刊行物等) 見積
04 継手	25A×925	式	1	1	19,300	19,300		(見積り・刊行物等) 見積
05 支持金物	25A×925	式	1	1	5,630	5,630		(見積り・刊行物等) 見積
06 雑材料	25A×925	式	1	1	710	710		(見積り・刊行物等) 見積
07 労務費	25A×925	式	1	1	7,300	7,300		(見積り・刊行物等) 見積
計						48,710		

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
配管化粧加 <sup>+</sup> -	25A用	m	1			3,220		代価表 0005 協議M6
配管化粧加 <sup>+</sup> -	25A用	m	1	1	1,180	1,180		(見積り・刊行物等) 見積
01 継手		式	1	0.4	1,180	472		(見積り・刊行物等)
02		K01						
保温工		人	0.029	1	27,768	805.27		M0-911164 250915A-月 参資
03								
執務並行改修割増		式	1	0.2	805.27	161.05		(見積り・刊行物等)
04		K03						
その他		式	1	0.23	2,618.32	602.21		
計						3,220.53		
床タイル張り	100mm角 敷き単外共	m <sup>2</sup>	1			25,000		代価表 0006
01 トイレ用床タイル		m <sup>2</sup>	1	1	10,800	10,800		(見積り・刊行物等) 見積
02 床タイル張り	一般床タイル張 施工手間 - 100mm角 下地単外別途	m <sup>2</sup>	1	1	10,792.5	10,792.5		B0-233224 250915A+月 標準
03 床単外塗り	木ごて 一般タイル下地 厚37	m <sup>2</sup>	1	1	3,369.6	3,369.6		B0-536223 250915A+月 市場
計						24,962.1		
トイレ <sup>+</sup> ス撤去	男子便所 扉・取付部タイル共 3フ <sup>+</sup> ス/ヶ所 積込・集積共	か所	1			149,000		代価表 0007
01 トイレ <sup>+</sup> ス撤去 (労務)	扉・取付部タイル共 3フ <sup>+</sup> ス/ヶ所 積込・集積共	か所	1	1	149,000	149,000		(見積り・刊行物等) 見積
計						149,000		

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
トイレース扉撤去	女子便所 再使用しない 扉のみ 積込・集積共	か所	1			1,800		代価表 0008
トイレース扉撤去 ① (労務)	再使用しない 扉のみ 積込・集積共	か所	1	1	1,800	1,800		(見積り・刊行物等) 見積
計						1,800		
天井点検口	450角	か所	1			14,000		代価表 0009
天井点検口 ①	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	か所	1	1	11,341.18	11,341.18		B0-235432 250915A+月 標準
軽量鉄骨天井 ② 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボード等切込み共	か所	1	1	2,002	2,002		B0-435441 250915A+月 市場
天井合板・ボード ③ 撤去	一重張り 一般 集積共	m <sup>2</sup>	0.2025	1	1,506.96	305.16		B0-284421 250915A+月 標準
天井 吸音用 ④ あなあきせっこう ボード張り(GB-P)	厚 9.5 6-22 不燃紙裏打(準不燃) 突付け	m <sup>2</sup>	0.2025	1	1,633.16	330.71		B0-538413 250915A+月 補市
計						13,979.05		
一般埋込型照明	40形×1灯 非調光	台	1			27,400		代価表 0010 建共E29
一般埋込型照明 ①	40形×1灯 非調光	台	1	1	12,200	12,200		(見積り・刊行物等) 見積
雑材料 ②		式	1	0.05	12,200	610		(見積り・刊行物等)
電工 ③		人	0.332	1	29,120	9,667.84		E0-911161 250915A-月 参資
執務並行改修割増 ④		式	1	0.2	9,667.84	1,933.57		(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.26	11,601.41	3,016.37		
計						27,427.78		

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
一般埋込型照明	40形×2灯 非調光	台	1			29,800		代価表 0011 建共E29
一般埋込型照明	40形×2灯 非調光	台	1	1	14,500	14,500		(見積り・刊行物等) 見積
雑材料		式	1	0.05	14,500	725		(見積り・刊行物等)
電工		人	0.332	1	29,120	9,667.84		E0-911161 250915A-月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	9,667.84	1,933.57		(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.26	11,601.41	3,016.37		
計						29,842.78		
壁直付型照明	20形×1灯	台	1			24,100		代価表 0012 研参RE17
壁直付型照明	FL20W×1灯	台	1	1	17,500	17,500		(見積り・刊行物等) 見積
雑材料		式	1	0.05	17,500	875		(見積り・刊行物等)
電工		人	0.13	1	29,120	3,785.6		E0-911161 250915A-月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	3,785.6	757.12		(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.26	4,542.72	1,181.11		
計						24,098.83		

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
ジ ョイントボ ックス		個	1			1,720		代価表 0013 住電142
ジ ョイントボ ックス	大型 透明	個	1	1	174	174		(見積り・刊行物等) 刊行物 物価/9月
雑材料		式	1	0.02	174	3.48		(見積り・刊行物等)
電工		人	0.035	1	29,120	1,019.2		E0-911161 250915A-月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	1,019.2	203.84		(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.26	1,223.04	317.99		
計						1,718.51		
ブルボ ックスSS形 防水（溶融亜鉛め つき）	250×250×250	個	1			27,700		代価表 0014
ブルボ ックスSS形 屋外（溶融亜鉛め つき）	0.3m <sup>2</sup> 以上0.5m <sup>2</sup> 未満/個	m <sup>2</sup>	0.375	1	73,945	27,729.38		E0-131221 250915A+月 市場
計						27,729.38		
壁貫通処理	50	か所	1			3,360		代価表 0015 研参RE5
防火区画貫通処理 材	50	組	1	1	1,510	1,510		(見積り・刊行物等) 刊行物 積資/9月
電工		人	0.042	1	29,120	1,223.04		E0-911161 250915A-月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	1,223.04	244.61		(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.26	1,467.65	381.59		
計						3,359.24		

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
ELCB設置	2P50AF/20AT	個	1			17,100	代価表 0016 建共E33	
ELCB	2P50AF/20AT	個	1	1	5,360	5,360	(見積り・刊行物等) 見積	
雑材料		式	1	0.02	5,360	107.2	(見積り・刊行物等)	
電工		人	0.264	1	29,120	7,687.68	E0-911161 250915A-月 参資	
執務並行改修割増		式	1	0.2	7,687.68	1,537.54	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.26	9,225.22	2,398.56		
計					17,090.98			
内部仕上足場	供用日数 30日	式	1			2,580	代価表 0017	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	m <sup>2</sup>	2.71	1	58.59	158.78	B0-131526 250915A+月 標準	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 -	m <sup>2</sup>	2.71	30	2.92	237.4	B0-131526 250915A+月 標準	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	m <sup>2</sup>	2.71	1	58.59	158.78	B0-131526 250915A+月 標準	
内部仕上足場	RC造標準日数 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	m <sup>2</sup>	2.71	1	748.97	2,029.71	B0-131526 250915A+月 標準	
計					2,584.67			
リモコントラスツ移設	撤去再取付	個	1			3,080	代価表 0018 建共E34	
電工		人	0.05	1.4	29,120	2,038.4	E0-911161 250915A-月 参資 撤去再取付	
執務並行改修割増		式	1	0.2	2,038.4	407.68	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.26	2,446.08	635.98		
計					3,082.06			

