| 施設番号 | | 棟番号 | | | | | | | | | | | | 1/ | ′2 |
|------|---------|---------|-----|------|-------------------|----|-----|----|---|---|---|-----|-----|----|----|
| 施設名 | 消防団第4支団 | 第2分団第 | 5班 | | | | 調査日 | 令和 | 5 | 年 | 2 | 月 | 25 | E | 3 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | は詰所 (棟別 | IJ) | | | | 所属 | 消防 | 亦 | 部 | Ĺ | 常磐消 | 防署 | | 課 |
| 建築年度 | 1982 (昭 | 和57) | 年度 | 経過年数 | 39 | 年 | 職氏名 | | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 置場(14.58)詰所(9.98) | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地「 | F - | | 階 |

■劣化度診断

| = // 10/2 | | | h-h- [] / | | 1 |
|-----------|-----------------|-------------------------|-----------|------------|-----|
| 項目 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 特記事項 | 評価 |
| | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 13,10,3,71 | |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (1 | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| | | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | ■ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | 部 | | В |
| | | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | _ ^ |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 39 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 33 | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 39 | | Α |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | 異 | 常 | | | 異 | 常 |
|----------------------------|---|----------|-----|------------------------------|---|---|
| | 有 | 無 | | | 有 | 無 |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | v | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | v | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | V | 12) | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | v | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | 14) | 法定点検での指摘がある | | V |

| ■特記事項(各種点検や専門家等からの指摘内 | 谷 |) |
|-----------------------|---|---|
|-----------------------|---|---|

■劣化度

18

/100

施設名 消防団第4支団第2分団第5班

棟名

機械置場兼団員詰所(棟別)

■劣化及び不具合(改修の緊急性がある部位、状況を記載)

| | | | A //c 1 1 |
|-----|------|------------|---------------|
| No. | 劣化箇所 | 劣化及び不具合の内容 | 今後の対応 |
| 1 | 外壁 | ひび割れ | |
| 2 | 基礎 | ひび割れ | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |

■関係写盲

| ■関係四部位 | 外壁 | 部位 | 基礎 |
|--------|------|------|------|
| [状況] | | [状況] | |
| | ひび割れ | | ひび割れ |
| 部位 | | 部位 | |
| | | | |
| [状況] | | [状況] | |

| 施設番号 | | 棟番号 | | | | | | | | | | | 1/ | /2 |
|------|----------|----------|---------|-------|----|-----|----|---|---|----|------|-----|----|----|
| 施設名 | 消防団施設(消 | 防団第4支[| 団第3分団第6 | 班) | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 10 | 月 | 22 | E | Ξ |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | .詰所 | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 常 | 含磐消隊 | 方署 | | |
| 建築年度 | 2002 (픽 | 平成14) 牟 | 年度 経過年数 | 18 | 年 | 職氏名 | | | | | | | | |
| 構造 | 木 | ji | 造 延床面積 | 59.21 | m² | 階数 | 地上 | | 2 | 階 | 地下 | . (|) | 階 |

■劣化度診断

| 古口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | ## =7 - 5 -5 | =₩ /TF |
|------|-----------------|-------------------------|-----|-------------------------|--------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他 () | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | ■ その他 (| □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | □ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | ■ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | _ ^ |
| | □ その他 () | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 18 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 10 | | В |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| _ | 110 11117 | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 18 | | В |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | 35 11 11 33 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| │ | | 常無 | 点検項目 | | | | | |
|----------------------------|---|----------|----------------------------------|-----|----------|--|--|--|
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある □ | 有月 | | | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | Ц | 4 | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある [| _ E | <u> </u> | | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | v | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある [| _ [| <u> </u> | | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | ⑪ 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある 🛭 | | <u> </u> | | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | V | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある [| | <u> </u> | | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | ⑬ 避難経路(廊下、防火戸等)に障害物がある | | 2 | | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | v | ⑭ 法定点検での指摘がある | | <u> </u> | | | |

| ■特記事項 | (各種点検や専門家等からの指摘内容) |) |
|-------|--------------------|---|
| | | |

■劣化度

13/100

| 施設番号 | 棟番号 | | | | | 1/2 |
|------|----------------------------|---------|------|-----|---------|-----|
| 施設名 | 消防団施設(消防団第4支団第3分団第7班) | 調査日 | 令和 4 | 年 | 10 月 23 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員詰所 | 所属 | 消防本 | 部 | 常磐消防署 | 2 |
| 建築年度 | 1981 (昭和56) 年度 経過年数 39 年 | 職氏名 | | | | |
| 構造 | 木 造 延床面積 32.40 n | i 階数 | 地上 | 2 ß | 谐 地下 | 0 階 |

■劣化度診断

| -7.0 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | //+ =¬ → | === /== |
|----------|-----------------|-------------------------|-----|--------------------|---------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| <u>/</u> | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他 () | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | В |
| | ■ パネル(金属系、窯業系等) | ■ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | 部 | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | ■ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | 部 | 屋外階段の錆 | |
| 外部 | ■ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | В |
| | ■屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他 () | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | 南側玄関付近の | |
| 内部 | ■壁材 | ■ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | HIP | 床の浮き | |
| | ■ 床材 | ■ 床にひび割れ、段差、浮きがある | 部 | 南側ガスコンロ 付近の壁のひび | В |
| | ■ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | 割れ | |
| | ■ 建具(内部ドア) | ■ 建具に開閉不良、損壊がある | 部 | 1110 | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 39 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | | | С |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | ■ガス設備 | □ 赤水が発生している | 39 | | С |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | _ | | |
| | ■ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他 () | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | | 常 | 点検項目 | | 常 | | |
|----------------------------|--|---|--------------------------------|---|---|--|--|
| | | 無 | | 有 | 無 | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | v | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | ~ | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | V | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | v | ① 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | ☑ | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | ✓ | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | ⑬ 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | ⑭ 法定点検での指摘がある | | V | | |

■特記事項(各種点検や専門家等からの指摘内容)

■劣化度

令和3年度消防施設等整備要望調査にて報告済。

| 劣化度診断報告書 | 「小相構体設田」 | (様式3) |
|-------------|------------|---------|
| 分11.1分秒的数方音 | 1717烷烷加設用1 | しかまましる! |

| 施設番号 | | 棟番号 | | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|----------------------------|--------|-----|------|-------|----|-----|----|---|---|----|-----|---|-----|
| 施設名 | 消防団第4支団 | 第4分団第 | 97班 | | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 10 | 月 4 | 4 | 日 |
| 棟 名 | 機会置場兼団員 | 計所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 岸 | 曾消防 | 署 | 課 |
| 建築年度 | 1998 (^{<u>s</u>} | 平成10) | 年度 | 経過年数 | 24 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 34.02 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | _ | 階 |

| = 23 10/2 | | 48 /18 N | 佐田 / | | |
|-----------|-----------------|-------------------------|------|------|----|
| 項目 | 仕様 | 学化状况 | 範囲/ | 特記事項 | 評価 |
| | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | | |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | _ |
| 屋上 | (1 | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| | | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | ■ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | ^ |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■ 壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 24 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 24 | | В |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | ■ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 24 | | В |
| | ■ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他 () | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| ┃ | | 常 | 点検項目 | | | | |
|----------------------------|--|---|--------------------------------|---|---|--|--|
| | | 無 | | 有 | 無 | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | v | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | N | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | ① 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | V | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | ③ 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | ⑭ 法定点検での指摘がある | | V | | |

| ■特記事項 | (各種点検や専門家等か | らの指摘内容) |
|-------|-------------|---------|
| | (E / | |

■劣化度

20

/100

| 施設番号 | 棟番号 | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|------------------|------|-------|----|-----|----|---|-----|-----|-----|-----|
| 施設名 | 消防団第4支団第5分団第8班 | | | | 調査日 | 令和 | 5 | 年 | 2 月 | 22 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員詰所 | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 常磐消 | 防署 | 課 |
| 建築年度 | 2009 (平成20) 年度 | 経過年数 | 12 | 年 | 職氏名 | | | | | | |
| 構造 | 木 造 | 延床面積 | 34.78 | m² | 階数 | 地上 | | 1 階 | 地 | 下 - | - 階 |

■劣化度診断

| 項目 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 特記事項 | 評価 |
|------|-----------------|-------------------------|-----|------|-----|
| 次口 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 刊起于次 | піш |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他 () | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | 部 | | В |
| | ■ パネル(金属系、窯業系等) | ■ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他 () | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他 () | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■ 壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 12 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 12 | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | _ | | _ |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他 () | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | | 常 | 点検項目 | | |
|----------------------------|--|---|--------------------------------|---|----------|
| | | 無 | 点 | 有 | 無 |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | ✓ | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | v | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | 7 |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | v | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | ☑ | ① 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | v | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | V | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | v | ③ 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | 7 |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | v | ⑭ 法定点検での指摘がある | | V |

■特記事項(各種点検や専門家等からの指摘内容)

■劣化度

施設名 消防団第4支団第5分団第8班

棟名

機械置場兼団員詰所

■劣化及び不具合(改修の緊急性がある部位、状況を記載)

| No. | 劣化箇所 | 劣化及び不具合の内容 | 今後の対応 |
|-----|------|------------|-------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |

■関係写直

| ■関係等 | # 壁体 | 並7.仕 |
|------|--------------|------|
| 部位 | 壁(4) | 部位 |
| [状況] | 壁体に亀裂が入っている。 | [状況] |
| 部位 | | 部位 |
| | | |
| [状況] | | [状況] |

| 1 | /2 |
|---|----|

| 施設番号 | 542 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|----------|--------|----|------|-------|---------|-----|----|---|---|---|----|--|-----|
| 施設名 | 消防団第5支団 | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 11 | 月 | 20 | 日 | | | | | |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | | 所属 | 消防 | 本 | 部 内郷消防署 | | | 課 | | | | | |
| 建築年度 | 1983 (🖪 | 诏和58) | 年度 | 経過年数 | 38 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 24.30 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | | 階 |

| 百口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 性司击话 | 評価 |
|------|-----------------|-------------------------|-----|------|-----|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 計川川 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | В |
| | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | В |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 38 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 50 | | В |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 38 | | В |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | | 無 点検項目 | | | | | | |
|----------------------------|---|----------|--------------------------------|--|---|--|--|--|
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | ☑ | | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | Ш | 乜 | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | | | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | ⑪ 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | V | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V | | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | ③ 避難経路(廊下、防火戸等)に障害物がある | | | | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | ⑭ 法定点検での指摘がある | | | | | |

■特記事項(各種点検や専門家等からの指摘内容)

その他点検項目のチェックなしは該当外

■劣化度

28₁₀₀

| 1 | /2 |
|---|----|

| 施設番号 | 552 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------|-------|-----|------|-------|----|-----|-----|----|---------|---|----|--|-----|
| 施設名 | 消防団第5支団 | 第5分団第 | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 11 | 月 : | 20 | 日 | | | | |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 計所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 内郷消防署 | | | | 課 |
| 建築年度 | 1996 (| 平成8) | 年度 | 経過年数 | 25 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 84.20 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | | 階 |

| 百口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 性司击话 | 評価 |
|------|-----------------|-------------------------|-----|------|-----|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 計川川 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | В |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | В |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 25 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 23 | | В |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 25 | | В |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他 () | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | | 常 | 点検項目 | | | | | | |
|----------------------------|---|----------|------|------------------------------|---|---|--|--|--|
| X.A.II | 有 | 無 | | X.A. | 有 | 無 | | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | ☑ | | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | Ш | 乜 | 9 , | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | | | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | V | 12 | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | V | V | | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等)に障害物がある | | | | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | 14 | 法定点検での指摘がある | | | | | |

■特記事項(各種点検や専門家等からの指摘内容)

その他点検項目のチェックなしは該当外

■劣化度

26₁₀₀

| 1 | 12 |
|---|----|

| 施設番号 | 553 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|----------|--------|----|------|-------|----|-----|----|---|---|---|----|--|-----|
| 施設名 | 消防団第5支団 | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 11 | 月 | 20 | 日 | | | | | |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 所属 | 消防 | i本 | 部 | Þ | 課 | | | | | | | |
| 建築年度 | 1982 (🖪 | 昭和57) | 年度 | 経過年数 | 39 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 24.93 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | | 階 |

| 百口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 性司击话 | 評価 |
|------|-----------------|-------------------------|-----|------|-----|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 計川川 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | В |
| | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | В |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | В |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | □ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | В |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 39 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 33 | | В |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 39 | | В |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | | 常 | ▍ | | | | | | |
|----------------------------|---|----------|--------------------------------|---|---|--|--|--|--|
| | 有 | 無 | | 有 | 無 | | | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | Ц | 乜 | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | | | | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | ⑪ 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | v | | | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | V | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V | | | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | ⑬ 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | | | | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | ⑭ 法定点検での指摘がある | | | | | | |

■特記事項(各種点検や専門家等からの指摘内容)

その他点検項目のチェックなしは該当外

■劣化度

40₁₀₀

| 1/2 | |
|-----|--|
|-----|--|

| 施設番号 | 555 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------|-------|-----|------|-------|----|-----|----|---|---|----|------|----|-----|
| 施設名 | 消防団第5支団 | 第5分団第 | 95班 | | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 11 | 月 | 20 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 註所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 内 | 网络消防 | 習 | 課 |
| 建築年度 | 1996 (| 平成8) | 年度 | 経過年数 | 25 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 34.02 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | | 階 |

| 百口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 性司击话 | 評価 |
|------|-----------------|-------------------------|-----|------|-----|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 計川川 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | В |
| | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | В |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | В |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | В |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 25 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 23 | | В |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 25 | | В |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他 () | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | | 常 | 点検項目 | | | | | | | |
|----------------------------|---|----------|------|------------------------------|--|---|--|--|--|--|
| | 有 | 無 | | | | | | | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | ☑ | | | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | Ш | 乜 | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | | | | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | V | 12) | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V | | | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | | | | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | 14) | 法定点検での指摘がある | | | | | | |

■特記事項(各種点検や専門家等からの指摘内容)

その他点検項目のチェックなしは該当外

■劣化度

| 施設番号 | 639 | 棟番 | :号 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|--------|----------|-------|------|-------|----|-----|----|---|---|-----|-----|-----|-----|
| 施設名 | 消防団第63 | 団第3分 | 团 9 班 | | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 9 | 月 | 12 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団 | 員詰所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 内郷消 | 的署三 | 和分遣 | 断課 |
| 建築年度 | 1989 (| H元 |)年度 | 経過年数 | 33 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | , | † | 造 | 延床面積 | 29.16 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地门 | F 0 | 階 |

■劣化度診断

| 西口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 性引声语 | =₩/# |
|---------|-----------------|-------------------------|-----|------|------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| <i></i> | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他 () | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | ■ パネル(金属系、窒業多等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他 () | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 33 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 55 | | С |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | 未通水 | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 33 | | С |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他 () | ■ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

| 点検項目 | 異 | 常 | | 点検項目 | | | | | | |
|----------------------------|---|---|-----|------------------------------|--|----------|--|--|--|--|
| | 有 | 無 | | | | | | | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | V | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | ☑ | | | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | abla | | | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | ✓ | 12 | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | ~ | | | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V | | | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | 14) | 法定点検での指摘がある | | V | | | | |

| ■特記事項 | (各種点検や専門冢等からの指摘内容) | ļ |
|-------|--------------------|---|
| | | |

| - 715 | /1 . | _ |
|-------|------|---|
| 120 | 1V | 压 |
| | | |

| 施設番号 | 641 • 2 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------|-------|------|------|--------|----|-----|----|---|---|-----|-----|-----|-----|
| 施設名 | 消防団第6支団 | 第4分団1 | .班・2 | 班 | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 8 | 月 | 12 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 計所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 内郷消 | 防署三 | 和分遣 | 訓 課 |
| 建築年度 | 2020 (| R2) | 年度 | 経過年数 | 2 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 104.34 | m² | 階数 | 地上 | | 2 | 階 | 地下 | - 0 | 階 |

■劣化度診断

| 西口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | ## =T TS | =\tau /\tau |
|------|-----------------|-------------------------|-----|-------------------------|-------------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| /王工 | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他 () | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | ■ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他 () | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | ■ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | ■ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | _ ^ |
| | □ その他 () | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■ 壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 2 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 2 | | Α |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | ■ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

| 点検項目 | 異 | 異常 | | 点検項目 | 異 | 常 |
|----------------------------|---|----|-------------|------------------------------|---|----------|
| | 有 | 無 | | | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | v | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | v |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | ✓ | 12 | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | ~ |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | <u>14</u>) | 法定点検での指摘がある | | ☑ |

| ■特記事垻(役 | 各種点検や専門家等か | りの指摘内容) |
|---------|------------|---------|
|---------|------------|---------|

| 学 | :1 | k. | E |
|---|----|----|---|
| | | | |

| _ | |
|---|--|
| b | |
| | |
| | |

| 施設番号 | | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------|-------|-----|------|-------|----|-----|----|---|---|-----|------|-----|-----|
| 施設名 | 消防団第6支団 | 第8分団 | l 班 | | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 9 | 月 | 22 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 計所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 平消隊 | 方署小人 | 川分遣 | 所課 |
| 建築年度 | 1985 (| S60) | 年度 | 経過年数 | 37 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 29.20 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地门 | F C | 階 |

■劣化度診断

| 西口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | #+ =1 | =₩ / |
|------|-----------------|-------------------------|-----|----------------------|-------------------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| /生工 | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他 () | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | В |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | ■ シーリングが切れている。 | 広 | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | ■ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | 部 | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | В |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | 車庫のコンク | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | リート床 | |
| | ■ 床材 | ■ 床にひび割れ、段差、浮きがある | 広 | | С |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 37 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| | □ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | ١. |
| | □ガス設備 | □ 赤水が発生している | 37 | | Α |
| | □空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | , | | |
| | 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他 () | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

| 点検項目 | 異 | 常 | | 点検項目 | 異 | 常 |
|----------------------------|---|----------|-----|------------------------------|---|---|
| | 有 | 無 | | | 有 | 無 |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | 7 | | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | <u>S</u> | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | ✓ |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | ✓ | 12 | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | ~ |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | 13 | 避難経路(廊下、防火戸等)に障害物がある | | ~ |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | 14) | 法定点検での指摘がある | | V |

| ■ 4+ =¬ + - - -= | (各種占給や専門家等からの指摘内容) | |
|--|---------------------|--|
| | (久柚白焼わ田門豕毛かん/)岩畑以※) | |
| | | |

| | /1 | - |
|---|--------|------|
| 4 | ſ٢ | ' I: |
| | | |

施設名 消防団第6支団第8分団1班

棟名

機械置場兼団員詰所

■劣化及び不具合(改修の緊急性がある部位、状況を記載)

| No. | 劣化箇所 | 劣化及び不具合の内容 | 今後の対応 |
|-----|------|--------------|----------|
| 1 | 外壁 | シーリングひび割れ | 専門家に相談する |
| 2 | 外部 | 窓の開閉障害 | 専門家に相談する |
| 3 | 内部 | 床コンクリートのひび割れ | 専門家に相談する |
| 4 | | | |
| 5 | | | |



| 施設番号 | 682 | 棟番号 | 1 | 1 | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------|-------|-----|------|-------|----|-----|----|---|---|-----|------|-----|-----|
| 施設名 | 消防団第6支団 | 第8分団2 | 2 班 | | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 10 | 月 | 11 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 計所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 平消防 | 5署小月 | 分遣 | 所 課 |
| 建築年度 | 2004 (| H16) | 年度 | 経過年数 | 18 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 34.02 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | _ 0 | 階 |

■劣化度診断

| 西口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | #± =1 == 1= | =\tau /\tau |
|------|-----------------|-------------------------|-----|-------------|-------------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| 生工 | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他 () | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | ■ タイル、石張り | ■ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | В |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | 広 | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | 部 | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | _ ^ |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | 広 | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 18 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | 10 | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 18 | | Α |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | ■ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

| 点検項目 | | | 点検項目 | | | | |
|----------------------------|----------|---|--------------------------------|---|-------------------------|--|--|
| m K A II | 有 | 無 | m IA-Alm | 有 | 無 | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | V | | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | $\overline{\mathbf{v}}$ | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | V | | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | V | | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | ① 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | ☑ | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | ③ 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | ~ | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | ☑ | ⑭ 法定点検での指摘がある | | V | | |

| 网络印车佰 (| (各種占給や専門家等からの指摘の | (交页 |
|---------|------------------|-----|

| - 715 | /1 . | _ |
|-------|------|---|
| 120 | 1V | 压 |
| | | |

施設名 消防団第6支団第8分団2班

棟名

機械置場兼団員詰所

■劣化及び不具合(改修の緊急性がある部位、状況を記載)

| No. | 劣化箇所 | 劣化及び不具合の内容 | 今後の対応 |
|-----|------|----------------|----------|
| 1 | 外壁 | タイルの一部が剥落、ひび割れ | 専門家に相談する |
| 2 | 敷地内 | 地盤のズレ、ひび割れ | 専門家に相談する |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |





| 施設番号 | 683 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|--------|--------|-----|------|-------|----|-----|----|---|---|-----|------|----|-----|
| 施設名 | 消防団第6支 | 団第8分団第 | 第3班 | | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 11 | 月 | 17 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団 | 員詰所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 平消隊 | 方署小川 | 分遣 | 听 課 |
| 建築年度 | 2000 (| H12) | 年度 | 経過年数 | 31 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 40.99 | m² | 階数 | 地上 | | 2 | 階 | 地下 | 0 | 階 |

■劣化度診断

| C | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 4+=7=+- | =11:/11 |
|----------|-----------------|-------------------------|-----|---------|---------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | ■ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | □ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| <u>/</u> | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | В |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | ■ その他(サイディング) | ■ シーリングが切れている。 | 広 | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | ■ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | 部 | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | В |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | 広 | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 31 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| _ | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | |
| | □ガス設備 | □ 赤水が発生している | 31 | | Α |
| | □ 空調機器 | □ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | ■ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

| 点検項目 | 異 | 常 | | 点検項目 | 異 | 常 |
|----------------------------|---|---|-----|------------------------------|---|----------|
| | 有 | 無 | | | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | V | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | ☑ |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | abla |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | ✓ | 12 | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | ~ |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | 14) | 法定点検での指摘がある | | V |

| ■杜哥古古 | (各種占給や専門家等からの指摘内容) |
|-------|--------------------|
| | 「合理口伸で曳口豕去からの指摘内谷」 |

| - 715 | | |
|-------|-----|---|
| | ſŁ. | Æ |
| 77 | 11 | |

施設名 消防団第6支団第8分団第3班

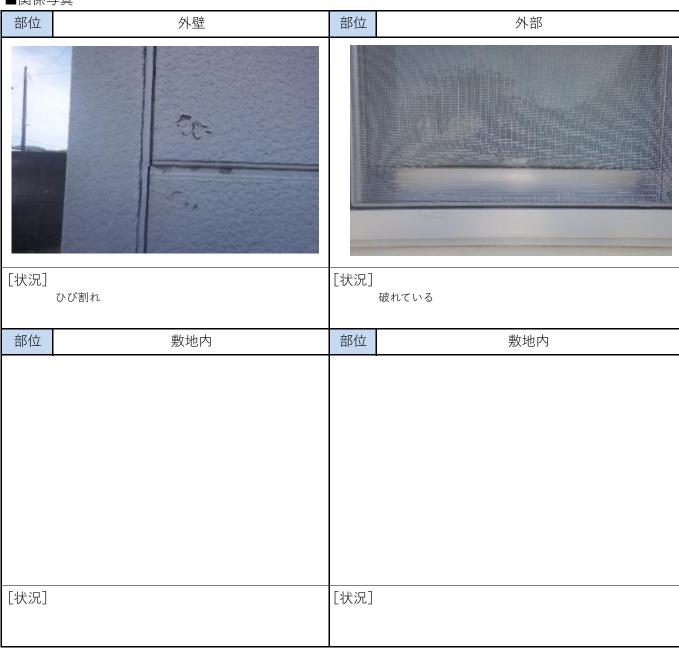
棟名

機械置場兼団員詰所

■劣化及び不具合(改修の緊急性がある部位、状況を記載)

| No. | 劣化箇所 | 劣化及び不具合の内容 | 今後の対応 |
|-----|------|------------|----------|
| 1 | 外壁 | シーリングひび割れ | 専門家に相談する |
| 2 | 外部 | 網戸が破れている | 専門家に相談する |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |

■関係写真



| 施設番号 | 684 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------|-------|----|------|--------|----|-----|----|---|---|-----|-------|-----|-----|
| 施設名 | 消防団第6支団 | 第8分団4 | 班 | | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 12 | 月 | 14 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 詰所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 平消》 | き 署小人 | 分遣 | 所 課 |
| 建築年度 | 2019 (| H30) | 年度 | 経過年数 | 6 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 104.34 | m² | 階数 | 地上 | | 2 | 階 | 地下 | . 0 | 階 |

■劣化度診断

| 西口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 性包毒药 | =₩/== |
|---------|---|-------------------------|-----|------|------------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | ■ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | □ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| <i></i> | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | □ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | ■ その他(サイディング) | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | ' ' |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | _ , , , , , , , , , , , , , , , , , , , | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 3 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | 110 1111 1 (10 1111) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | _ |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 3 | | Α |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

| 占給頂目 | | 常 | | | 東常 |
|----------------------------|---|---|--------------------------------|---|----|
| W.V.X.II | 有 | 無 | M.K.A.II | 有 | 無 |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | ✓ | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | ☑ |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | ☑ | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | ✓ |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | v | ⑪ 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | V | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | v | ③ 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | П | V |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | ⑭ 法定点検での指摘がある | | ✓ |

| ■性記車佰 (久 | 種点検や専門家等から | 、の指摘内突) |
|----------|------------|---------|

| 尘 | <u>(</u> | 耳 |
|---|----------|---|
| | | |

| 6 | |
|---|----|
| | /- |

| 施設番号 | 687 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------|--------------|----|------|-------|----|-----|----|---|---|----|------|-----|-----|
| 施設名 | 消防団6支団第 | 消防団6支団第8分団7班 | | | | | | | | 年 | 1 | 月 | 12 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 計所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 平消 | 防署小り | 分遣 | 所課 |
| 建築年度 | 1983 (| S58) | 年度 | 経過年数 | 39 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 29.16 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | - 0 | 階 |

■劣化度診断

| -E [] | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 4+=7=== | = - |
|-------|---|-------------------------|-----|---------|----------------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | ■ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | В |
| | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | ■ その他 (詰所) | ■ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | ■ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他() | □ シーリングが切れている。 | 広 | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | 部 | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | '` |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | 広 | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 39 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| _ | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | 0.0 | | |
| | □ガス設備 | □ 赤水が発生している | 39 | | Α |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | , | | |
| | ■ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他(□ と於原日 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

| 点検項目 | 異 | 常 | | 点検項目 | 異 | 常 |
|----------------------------|---|---|-------------|------------------------------|---|----------|
| | 有 | 無 | | | 有 | 無 |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | v | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | v |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | ✓ | 12 | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | ~ |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | <u>14</u>) | 法定点検での指摘がある | | ☑ |

| ■特記事項(| 各種点検や専門家等か | らの指摘内容) |
|--------|------------|---------|
|--------|------------|---------|

| - 715 | | |
|-------|-----|---|
| | ſŁ. | ⊞ |
| 7 | 11 | - |

施設名 消防団 6 支団第 8 分団 7 班 棟名 機械置場兼団員詰所

■劣化及び不具合(改修の緊急性がある部位、状況を記載)

| No | 劣化箇所 | 劣化及び不具合の内容 | 今後の対応 |
|----|------|--------------|----------|
| 1 | 屋根 | 破風板が一部腐食している | 専門家に相談する |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |

■関係写直

| ■ 対 徐与 | 7 | | |
|--------|--------------|------|--|
| 部位 | 屋根 | 部位 | |
| | | | |
| [状況] | 破風板が一部腐食している | [状況] | |
| 部位 | | 部位 | |
| | | | |
| [状況] | | [状況] | |

| 施設番号 | 688 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------|-------|----|------|-------|----|-----|----|---|---|----|------|-----|-----|
| 施設名 | 消防団6支団第 | 調査日 | 令和 | 5 | 年 | 2 | 月 | 6 | 日 | | | | | |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 計所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 平消 | 防署小り | 分遣 | 所 課 |
| 建築年度 | 2015 (| H27) | 年度 | 経過年数 | 7 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 34.78 | m² | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | . 0 | 階 |

■劣化度診断

| 西口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 性司事項 | =₩/# |
|---------|-----------------|-------------------------|----------|------|------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| <i></i> | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他 () | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | ■ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | ■ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他 () | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | _ ^ |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 7 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | ' | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □ 消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | | | _ |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 7 | | Α |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | | | |
| | ■ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | □ その他() | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

| 点検項目 | 異 | 常 | | 点検項目 | 異 | 常 |
|----------------------------|---|---|-------------|------------------------------|---|----------|
| | 有 | 無 | | | 有 | 無 |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | v | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | v |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | ✓ | 12 | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | ~ |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | V | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | V | <u>14</u>) | 法定点検での指摘がある | | ☑ |

| ■特記事垻(役 | 各種点検や専門家等か | りの指摘内容) |
|---------|------------|---------|
|---------|------------|---------|

| | /1 | - |
|---|--------|------|
| 4 | ſ٢ | ' I: |
| | | |

| _ | |
|---|--|
| b | |
| | |
| | |

| 施設番号 | 745, 6 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|---------------------|--------|-------|-----|--------|----|-----|----|---|---|----|------|-----|-----|
| 施設名 | 消防団第7支団第4分団第5班、6班 | | | | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 10 | 月 | 8 | 日 |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 詰所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 平消 | 防署四: | 倉分署 | 課 |
| 建築年度 | 2015 (⁻ | 平成27) | 年度 経過 | 過年数 | 5 年 | | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 延床 | 卡面積 | 104.34 | m³ | 階数 | 地上 | | 2 | 階 | 地下 | 0 | 階 |

■劣化度診断

| ■ 多化皮 | 【 | 劣化状況 | 範囲/ | | |
|-------|------------------|-------------------------|-----|------|----|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | ■ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | , | | |
| 屋根 | □ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| 生工 | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他() | □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | | Α |
| | ■ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | | |
| | □ その他 () | □ シーリングが切れている。 | | | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | ■ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 5 | | |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | | | Α |
| | □非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | _ | | _ |
| | □ガス設備 | □赤水が発生している | 5 | | Α |
| | □空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | 4 | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | ■ その他 (水道:内2、外1) | □ 使用个可能な機器がめる | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | | 異常 | | 点検項目 | | | | |
|----------------------------|--|----------|-----|------------------------------|---|---|--|--|
| | | | | | 有 | 無 | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | V | 8 | 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | v | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | V | 9 | 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | V | 10 | 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | v | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | V | 11) | 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | Ø | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | | 12 | 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | | 13) | 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | ☑ | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | | 14) | 法定点検での指摘がある | | | | |

| ■特記事項 | (各種点検や専門家等からの指摘内容) |
|-------|--------------------|
| | |

| | /1 | |
|----|----|----|
| シン | (V | Ιt |
| | | |

6

| 施設番号 | 756 | 棟番号 | 1 | | | | | | | | | | | 1/2 |
|------|----------|--------|-----|------|----------------------|-----|-----|----|---|---|----|-----|-----|-----|
| 施設名 | 消防団第7支団 | 開第5分団第 | 角6班 | | | 調査日 | 令和 | 4 | 年 | 9 | 月 | 8 | 日 | |
| 棟 名 | 機械置場兼団員 | 計所 | | | | | 所属 | 消防 | 本 | 部 | 平消 | 防署匹 | 倉分署 | 課 |
| 建築年度 | 1998 (- | 平成10) | 年度 | 経過年数 | 24 | 年 | 職氏名 | | | | | | | |
| 構造 | 木 | | 造 | 延床面積 | 34.02 m ² | | 階数 | 地上 | | 1 | 階 | 地下 | - 0 | 階 |

■劣化度診断

| 古口 | 仕様 | 劣化状況 | 範囲/ | 性到毒药 | =च्र /च |
|------|-----------------|-------------------------|------------|------------------|---------|
| 項目 | (該当する項目にチェック) | (複数回答可) | 経過 | 特記事項 | 評価 |
| 1 | □ 金属板等の屋根 | □ 雨漏りがある | | | |
| 屋根 | ■ 上記以外の屋根 | □ 屋根材に錆、破損がある | | | |
| 屋上 | (瓦、スレート等) | □ 防水層に破れ、ひび割れがある | | | Α |
| | □ 屋上防水 | □ 笠木、立上り等に損傷がある | | | |
| | □ その他(| □ ドレーン、雨樋に損傷がある | | | |
| 2 | □ コンクリート打放し | □ 外壁から漏水している | | 外壁サイディ | |
| 外壁 | □ 塗仕上げ | □ ひび割れ、鉄筋露出、錆汁、白華がある | | ングボード全 体にチョーキ | |
| | □ タイル、石張り | □ タイルや塗装にひび割れ、浮き、剥落がある | | ングあり。ま | В |
| | ■ パネル(金属系、窯業系等) | □ パネルにひび割れ、錆、ぐらつきがある | | た、シーリン | |
| | □ その他(| ■ シーリングが切れている。 | 部 | グが部分的に 剥離している | |
| 3 | ■ サッシ(窓、外部ドア等) | □ 建具に錆、開閉不良、損壊がある | | | |
| 外部 | □ 手すり | □ 建具廻りから漏水している | | | Α |
| | □ 屋外階段 | □ シーリングが切れている | | | ^ |
| | □ その他() | □ 手すり、屋外階段に腐食、ぐらつきがある | | | |
| 4 | ■ 天井材 | □ 天井材に脱落、破損、たわみがある | | | |
| 内部 | ■壁材 | □ 壁にひび割れ、破損、浮きがある | | | |
| | ■ 床材 | □ 床にひび割れ、段差、浮きがある | | | Α |
| | □ 手すり | □ 手すりにがたつき、破損がある | | | |
| | ■ 建具(内部ドア) | □ 建具に開閉不良、損壊がある | | | |
| 5 | ■ 照明器具 | □ 照明器具に点灯不良、異音、異臭、損傷がある | | | |
| 電気設備 | ■ スイッチ、コンセント | □ スイッチやコンセントに動作不良、破損がある | 24 | | _ |
| | □ 防災設備(火災報知器等) | □ 分電盤や電線管等に錆、腐食、破損がある | | | Α |
| | □ 非常用照明、誘導灯 | □ 防災設備に動作不良、異音、異臭、損傷がある | 年 | | |
| | □ 受変電設備 | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |
| 6 | ■ 衛生器具(便器、手洗い器) | □ 便器、手洗いに破損、漏水、排水不良がある | | | |
| 機械設備 | □ 貯水槽(受水槽、高架水槽) | □ 配管やポンプに腐食、漏水、異常音がある | | | |
| | □消火設備 | □ 貯水槽に破損、漏水がある | 0.4 | | _ |
| | □ ガス設備 | □ 赤水が発生している | 24 | | Α |
| | □ 空調機器 | □ ガス器具、ガス管に腐食、異臭がある | <i>i</i> — | | |
| | □ 換気扇 | □ 空調機器、換気扇に腐食、破損がある | 年 | | |
| | ■ その他(水道:内2、外1) | □ 使用不可能な機器がある | 経過 | | |

■その他点検項目

| 点検項目 | | | | | | | | |
|----------------------------|--|---|--------------------------------|---|---|--|--|--|
| | | | 点快 境日 | 有 | 無 | | | |
| ① 基礎に大きなひび割れがあり、沈下している | | v | ⑧ 屋外設置物(電柱、外灯等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | |
| ② 基礎(礎石)にずれ、鉄筋露出、欠損、腐食等がある | | ☑ | ⑨ 屋上設置物(フェンス、アンテナ等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | |
| ③ 敷地内に大きなひび割れ、陥没、隆起がある | | v | ⑩ 外壁設置物(室外機、看板等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | |
| ④ 側溝や排水桝の排水不良、破損がある | | v | ① 天井や壁面の設置物(懸垂物等)に腐食、ぐらつきがある | | V | | | |
| ⑤ 塀(プロック等)や擁壁に亀裂、損傷、傾きがある | | v | ② 天井や壁面に雨漏りや配管漏水によるシミ、カビがある | | V | | | |
| ⑥ 擁壁の水抜きパイプに詰まりがある | | Ø | ③ 避難経路(廊下、防火戸等) に障害物がある | | V | | | |
| ⑦ フェンスや門扉に腐食、破損、傾き、開閉不良がある | | ✓ | ⑭ 法定点検での指摘がある | | V | | | |

| ■特記重項 | (各種点検や専門家等からの指摘内容) |
|------------------------|--------------------|
| 141 01 1 1 1 1 1 1 1 1 | |

■劣化度

施設名 消防団第7支団第5分団第6班 棟名 機械置場兼団員詰所

■劣化及び不具合(改修の緊急性がある部位、状況を記載)

| No. | 劣化箇所 | 劣化及び不具合の内容 | 今後の対応 |
|-----|------|----------------------|-----------------|
| 1 | 外壁 | 外壁サイディングボード全体にチョーキング | シーリングの剥離部分にコーキン |
| | | シーリングが部分的に剥離している | グ剤を注入 (応急処置) |
| 2 | | | |
| | | | |
| 3 | | | |
| Ľ | | | |
| 4 | | | |
| Ĺ | | | |
| 5 | | | |
| Ĺ | | | |

■関係写真

| 部位 | 外壁 | 部位 | |
|------|------------------|------|--|
| | | | |
| [状況] | | [状況] | |
| | シーリングが部分的に剥離している | | |
| | | | |
| 部位 | | 部位 | |
| | | | |
| [状況] | | [状況] | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |