

養護老人ホームいわき市千寿荘の整備方針の検討に向けた 事業者参入等意向調査の実施結果について

1 調査の目的

老人福祉法に基づく施設である養護老人ホームについて、70人分程度の施設整備を必要としており、その整備の手法等について、社会福祉法人を含む民間事業者との対話を通じて、民間事業者による施設整備や運営に係る可能性とそのための諸条件を整理し、市内養護老人ホームに係る今後の整備方針の参考とするために調査を実施しましたので、その概要を公表します。

なお、参加事業者のアイデア等の保護のため、事業者の名称は公表せず、調査結果についても概要のみを公表します。

2 調査の概要

(1) 調査の経過

項目	日程
① 調査実施要領の公表	令和6年6月3日（月）
② 参加申し込み受付	公表日～令和6年6月21日（金）
③ 調査（説明会）の実施	令和6年6月28日（金） 第1部 10:00～11:30 対象：市内事業者 第2部 13:30～15:00 対象：市外事業者 （会場：いわき市文化センター2階 第3会議室）

(2) 参加事業者数

項目	参加事業者数
第1部：市内事業者	1
第2部：市外事業者	0
計	1

3 調査結果の概要

次に掲げる5点について調査を行いました。

なお、参加事業者のアイデア等の保護のため、概要のみを公表します。

(1) 整備の方針について（提案数：1件）

・公設民営を希望。

(2) 民営の可能性について（提案数：1件）

・千寿荘の現状を踏まえ、既存事業等との組み合わせの可否を検討。

(3) 整備手法について（提案数：1件）

・可能な限り養護老人ホームに適した土地を検討。

(4) 課題について（提案数：2件）

・養護老人ホームがやや特殊な形態の入居形態のため、運営にあたり収支状況に不安がある。

・建設費用や運営に当たっての資金への補助が必要。

(5) その他（提案数：2件）

- ・公的サービス以外も含め、地域住民と交流できる運用を検討。
- ・千寿荘及び徳風園の現場を見学したい。

4 今後の予定

今回いただいたご提案やご意見を参考にしながら、今年度中に市内養護老人ホームに係る今後の整備方針を策定して参ります。

5 その他

本調査への参加実績及び内容については、施設整備等に係る今後の事業者公募等における影響を与えるものではありません。