

部門	管工事

工事名称 湯本第二小学校特別教室等空気調和設備設置工事

工事場所 いわき市常磐湯本町日渡 地内

発注者 いわき市教育委員会施設整備課

金8,800,000円
 (工事価格 金8,000,000円)

起工理由
 本工事は、令和6年度教育委員会における学校施設整備事業の一環として起工するものです。

構造及規模
 空気調和機設置
 7台 (図書室 1室、理科室 1室、音楽室 1室、普通教室 1室)

仕様概要

- (1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築関係工事特記仕様書に基づき施工すること。
- (2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
- (3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。
 ※本工事における産業廃棄物(建設廃材等)の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

部長	次長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者	
○	○	緑川	菊田	藤本	安島	小松	宗形	

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
機械設備工事 (改修)	1	式	5,112,518	CK 直接工事費
計			5,112,518	CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費 (改修)	1	式	236,666	KK 共通仮設費
現場管理費 (改修)	1	式	1,574,609	KG 現場管理費
一般管理費等	1	式	1,076,207	KI 一般管理費等
計			2,887,482	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	8,000,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	800,000	消費税率 10%
工事費	1	式	8,800,000	KH 工事費

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
機械設備工事（改修）	1	式	5,112,518	WP
計			5,112,518	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
湯本第二小学校	1	式	5,112,518	WP
計			5,112,518	

湯本第二小学校 /

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
普通教室 /	1 /	式	799,506	001 /
特別教室 /	1 /	式 /	4,313,012	WP /
計			5,112,518	//

湯本第二小学校					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
普通教室	空気調和設備	1	式	799,506	WP
計				799,506	
特別教室	空気調和設備	1	式	4,313,012	WP
計				4,313,012	

湯本第二小学校		普通教室		空気調和設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
パッケージエアコン設置	防護ネット付・CK-112S天カセ シングル C:10.0kw 転倒防止金具他	1	台	599,000	599,000	代価表 0001
リモコン設置	手間のみ	1	台	1,610	1,610	代価表 0002
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 防振ゴム共 (112型以上)	1	組	17,900	17,900	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ	5	m	11,500	57,500	代価表 0003
エアコン配管用化粧 カバー設置	9.52φ×15.88φ用	5	m	2,510	12,550	代価表 0004
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	4	m	4,290	17,160	代価表 0005
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	3	m	3,410	10,230	MO-651156 240301A+8 標準
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル扁平 EM-EEF	1.6mm ² - 3C 管内	9	m	660	5,940	E0-132621 240301A+8 補市
EM-CEE-Sケーブル	1.25mm ² - 2C ビッド・天井	6	m	730	4,380	E0-432642 240301A+8 標準
EM-CEE-Sケーブル	1.25mm ² - 2C 管内	2	m	860	1,720	E0-432642 240301A+8 標準
1種金属線びり(MM1)	A型(25.4mm)	2	m	3,490	6,980	E0-431471 240301A+8 標準
1種金属線びり(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	1	個	5,070	5,070	E0-431472 240301A+8 参資
1種金属線びり(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	1	個	320	320	E0-431475 240301A+8 標準
天井点検口設置	標準型 アルミ 450角	1	か所	12,600	12,600	代価表 0006
天カセ室内機設置箇 所天井開口	910×910mm ホット撤去、 下地補強共	1	か所	4,180	4,180	代価表 0007
天井材取外し・再 取付	910×910mm	2	か所	2,280	4,560	代価表 0008
アルミサッシ改修工事	AW-2 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	1	か所	33,100	33,100	代価表 0009
養生(内部改修)	個別改修	2	m ²	200	400	BO-181281 240301A+8 標準
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	2	m ²	960	1,920	BO-181282 240301A+8 標準
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	2	m ²	930	1,860	BO-181254 240301A+8 標準

湯本第二小学校		普通教室		空気調和設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	2	m	110	220	B0-131694 240301A+8 標準
発生材運搬	普通教室	1	式		86	代価表 0010
発生材処分	普通教室	1	式		220	代価表 0011
計					799,506	

湯本第二小学校		特別教室		空気調和設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 - CK-80S天井 シングル C:7.1kw 転倒防止金具他	4	台	487,000	1,948,000	代価表 0012
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-80S天井 シングル C:7.1kw 転倒防止金具他	2	台	501,000	1,002,000	代価表 0013
リモコン設置	手間のみ	6	台	1,610	9,660	代価表 0002
据付台	平据台 溶融亜鉛メッキ H=300 防振ゴム共 (80型以下)	5	組	6,120	30,600	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	壁付ラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振ゴム共 (80型以下)	1	組	6,840	6,840	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ	43	m	11,500	494,500	代価表 0003
エアコン配管用化粧 カバー設置	9.52φ×15.88φ用	43	m	2,510	107,930	代価表 0004
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内共用配管	22	m	4,290	94,380	代価表 0005
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	24	m	3,410	81,840	M0-651156 240301A+8 標準
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル平形 EM-BEP	1.6mm-3C 管内	63	m	660	41,580	E0-132621 240301A+8 補市
EM-CEE-ケーブル	1.25mm2-2C ビット・天井	52	m	730	37,960	E0-432642 240301A+8 標準
EM-CEE-ケーブル	1.25mm2-2C 管内	23	m	860	19,780	E0-432642 240301A+8 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	23	m	3,490	80,270	E0-431471 240301A+8 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	6	個	5,070	30,420	E0-431472 240301A+8 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンネクションコネクタ	10	個	320	3,200	E0-431475 240301A+8 標準
天井点検口設置	標準型 アルミ 450角	6	か所	12,600	75,600	代価表 0006
天井室内機設置箇 所天井開口	910×910mm ホード撤去、 下地補強共	6	か所	4,180	25,080	代価表 0007
天井材取外し・再 取付	910×910mm	14	か所	2,280	31,920	代価表 0008
アルミサッシ改修工事	AW-2 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	2	か所	33,100	66,200	代価表 0009
アルミサッシ改修工事	AW-3 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	1	か所	32,900	32,900	代価表 0014

湯本第二小学校		特別教室			空気調和設備			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考		
アクリル改修工事	AW-4 アクリル複合板 穴明け所 ガラス撤去共	1	か所	32,700	32,700	代価表 0015		
機械はつり(ダイモ ンドカッターによる 配管用貫通口)	100~150mm 100mm	2	か所	14,100	28,200	MO-638341 240301A+8 標準		
養生(内部改修)	個別改修	14	m ²	200	2,800	BO-181281 240301A+8 標準		
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	14	m ²	960	13,440	BO-181282 240301A+8 標準		
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	14	m ²	930	13,020	BO-181254 240301A+8 標準		
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	2階建	14	m ²	88	1,232	BO-131694 240301A+8 標準		
発生材運搬	特別教室	1	式		260	代価表 0016		
発生材処分	特別教室	1	式		700	代価表 0017		
計					4,313,012			

名称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
機械設備工事 改修工事								
	4.0	5,111,598	4.63	0.00	4.63	1.00	1.00	236,666
小計 (率対象)		5,111,598						236,666
機械設備工事 処分費		920						0
小計 (率対象外)		920						0
合計		5,112,518						236,666

名 称	率	算 定 式
機械設備工事 改修工事	(4.63)	3,000 (千円) ≤ P ≤ 1,000,000 (千円) 算定式 = $\text{Exp}(2.478 - 0.173 \times \log_e(5,111.598(\text{千円}))) + 0.383 \times \log_e(4.0) = 4.63$

その他									
名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考	
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-112S天板 シングル C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1			599,000		代価表 0001	
パッケージエアコン CK-112S	防護ネット付 天板 シングルC:10.0kw	台	1	1	522,000	522,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.81	1	27,405 ×1.2	26,637.66	○	MO-911165 240301A+8 参資	
設備機械工		人	1.09	1	27,405 ×1.2	35,845.74	○	MO-911165 240301A+8 参資	
その他		式	1	0.23	62,483.4	14,371.18			
計						598,854.58			
リモコン設置	手間のみ	台	1			1,610		代価表 0002	
電工		人	0.04	1	26,880 ×1.2	1,290.24	○	MO-911161 240301A+8 個別	
その他		式	1	0.25	1,290.24	322.56			
計						1,612.8			
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ	m	1			11,500		代価表 0003	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚8mm	m	1	1	3,746.74	3,746.74		MO-651382 240301A+8 参資	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	m	1	1	7,773.66	7,773.66		MO-651382 240301A+8 標準	
計						11,520.4			

その他									
名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考	
エアコン配管用化粧カバー設置	9.52φ×15.88φ用	m	1			2,510		代価表 0004	
配管用化粧カバー	9.52×15.88用	m	1	1	984	984		(見積り・刊行物等) 見積	
継手材		式	1	0.4	984	393.6		(見積り・刊行物等)	
		T01							
保温工		人	0.029	1	26,775 ×1.2	931.77	○	MO-911164 240301A+8 参資	
その他		式	1	0.22	931.77	204.99			
計						2,514.36			
保温付ドレン管配管設置 25A	屋内供用配管	m	1			4,290		代価表 0005	
保温付ドレン管	25A	m	1.1	1	770	847		(見積り・刊行物等) 見積	
継手		式	1	0.2	770	154		(見積り・刊行物等)	
		T01							
接合材等		式	1	0.1	770	77		(見積り・刊行物等)	
		T01							
支持金物		式	1	0.25	770	192.5		(見積り・刊行物等)	
		T01							
配管工		人	0.074	1	27,195 ×1.2	2,414.92	○	MO-911162 240301A+8 参資	
その他		式	1	0.25	2,414.92	603.73			
計						4,289.15			
天井点検口設置	標準型 7φ×450角	か所	1			12,600		代価表 0006	
天井点検口	一般タイプ 7φ製 内外枠共額縁 450角	か所	1	1	10,634.51	10,634.51		BO-235432 240301A+8 標準	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 鉄骨等切込み共	か所	1	1	1,993.6	1,993.6		BO-435441 240301A+8 市場	
計						12,628.11			

その他								
名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
天井室内機設置箇所天井開口	910×910mm ボード撤去、 下地補強共	か所	1			4,180		代価表 0007
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	0.83	1	1,455.3	1,207.9		B0-284421 240301A-8 標準
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 900×900mm程度 ボード等切込み共	か所	1	1	2,970.46	2,970.46		B0-435441 240301A+8 補市
計						4,178.36		
天井材取外し・再取付	910×910mm	か所	1			2,280		代価表 0008
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	0.83	1	1,455.3	1,207.9		B0-284421 240301A-8 標準
天井せっこうボード張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	m ²	0.83	1	1,294.56	1,074.48		B0-538411 240301A+8 補市
計						2,282.38		
アルミサッシ改修工事	AW-2 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			33,100		代価表 0009
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴明1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	28,400	28,400		(見積り・刊行物等) 見積
ガラス撤去	集積共	m ²	0.7	1	6,773.76	4,741.63		B0-288711 240301A-8 標準
計						33,141.63		
発生材運搬	普通教室	式	1			86		代価表 0010
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 石こうボード類 DID区間有り 15.0km以下	m ³	0.01	1	4,297.03	42.97		B0-339612 240301A-8 ※参考
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 ガラス・陶器 DID区間有り 15.0km以下	m ³	0.01	1	4,297.03	42.97		B0-339612 240301A-8 ※参考
計						85.94		

その他								
名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
発生材処分	普通教室	式	1			220		代価表 0011
建設副産物処理費 石こうボード類 中間処理	備薦研り大剣環境センター	m3	0.01	1	12,000	120		(見積り・刊行物等) 事業単価表
建設副産物処理費 ガラス・陶器くず 中間処理	備薦研り大剣環境センター	m3	0.01	1	10,000	100		(見積り・刊行物等) 事業単価表
計						220		
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天カセ シンクノル C:7.1kw 転倒防止金具他	台	1			487,000		代価表 0012
パッケージエアコン CK-80S	防護ネット無 天カセ シンクノルC:7.1kw	台	1	1	432,000	432,000		(見積り・刊行物等) 見積
設備機械工		人	0.53	1	27,405 ×1.2	17,429.58	○	MO-911165 240301A+8 参資
設備機械工		人	0.83	1	27,405 ×1.2	27,295.38	○	MO-911165 240301A+8 参資
その他		式	1	0.23	44,724.96	10,286.74		
計						487,011.7		
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-80S天カセ シンクノル C:7.1kw 転倒防止金具他	台	1			501,000		代価表 0013
パッケージエアコン CK-80S	防護ネット付 天カセ シンクノルC:7.1kw	台	1	1	446,000	446,000		(見積り・刊行物等) 見積
設備機械工		人	0.53	1	27,405 ×1.2	17,429.58	○	MO-911165 240301A+8 参資
設備機械工		人	0.83	1	27,405 ×1.2	27,295.38	○	MO-911165 240301A+8 参資
その他		式	1	0.23	44,724.96	10,286.74		
計						501,011.7		

その他									
名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考	
アルミサッシ改修工事	AW-3 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			32,900		代価表 0014	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴明1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	28,400	28,400		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.67	1	6,773.76	4,538.42		B0-288711 240301A-8 標準	
計						32,938.42			
アルミサッシ改修工事	AW-4 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			32,700		代価表 0015	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴明1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	28,400	28,400		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.63	1	6,773.76	4,267.47		B0-288711 240301A-8 標準	
計						32,667.47			
発生材運搬	特別教室	式	1			260		代価表 0016	
発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 石こうボード類 DID区間有り 15.0km以下	m ³	0.05	1	4,297.03	214.85		B0-339612 240301A-8 ※参考	
発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 ガラス・陶器 DID区間有り 15.0km以下	m ³	0.01	1	4,297.03	42.97		B0-339612 240301A-8 ※参考	
計						257.82			
発生材処分	特別教室	式	1			700		代価表 0017	
建設副産物処理費	南砺砺り大剣環境センター 石こうボード類 中間処理	m ³	0.05	1	12,000	600		(見積り・刊行物等) 事業単価表	
建設副産物処理費	南砺砺り大剣環境センター ガラス・陶器くず 中間処理	m ³	0.01	1	10,000	100		(見積り・刊行物等) 事業単価表	
計						700			