

部門	管工事

工事名称 好間第一小学校外2校特別教室空気調和設備設置工事
 工事場所 いわき市好間町上好間字馬場前 地内 外
 発注者 いわき市教育委員会施設整備課

金 17,567,000円
 (工事価格 金 15,970,000円)

起工理由 本工事は、令和7年度教育委員会における学校施設整備事業の一環として起工するものです。

構造及規模 空気調和設備設置
 好間第一小学校 5台 (図書室 1室、理科室 1室、音楽室 1室)
 好間第二小学校 6台 (図書室 1室、理科室 1室、音楽室 1室)
 好間第四小学校 3台 (図書室 1室、理科・家庭科室 1室、音楽室 1室)

仕様概要
 (1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築関係工事特記仕様書に基づき施工すること。
 (2) 上記仕様準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
 (3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。
 ※本工事における産業廃棄物(建設廃材等)の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

数量内訳書に係る留意事項
 備考欄に記載される次の「略称」は、単価を決定する際に参考とした物価資料を表します。なお、「略称」が併記されている場合は、平均した価格を採用していることを表します。
 「W物価」：web建設物価、「物価」：建設物価、「コスト」：建設コスト情報
 「積資電」：積算資料電子版、「積資」：積算資料、「施単」：建築施工単価

部長	次長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者	

いわき市

[illegible]

[illegible]

好間第一小学校【敷地1】

[illegible]

[illegible]

好間第四小学校【敷地3】

[illegible]

好間第一小学校【敷地1】 空気調和設備（特別教室）						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-80S天吊 シンクフル C:7.1kw 転倒防止金具他	2	台	527,000	1,054,000	代価表 0001
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CR-112S天吊 シンクフル C:10.0kw 転倒防止金具他	3	台	568,000	1,704,000	代価表 0002
リモコン設置	手間のみ	5	台	1,760	8,800	代価表 0003
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 / 防振ゴム共 (80型以下)	2	組	6,120	12,240	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 / 防振ゴム共 (112型以上)	3	組	17,900	53,700	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6-3C共	40	m	14,400	576,000	代価表 0004
エアコン配管用化粧 カバー設置		29	m	2,880	83,520	代価表 0005
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	25	m	4,710	117,750	代価表 0006
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	15	m	3,600	54,000	M0-651156 250415A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C ビッド・天井	48	m	680	32,640	E0-432641 250415A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	11	m	810	8,910	E0-432641 250415A+月 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	7	m	3,760	26,320	E0-431471 250415A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	5	個	5,460	27,300	E0-431472 250415A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	5	個	330	1,650	E0-431475 250415A+月 標準
天井点検口設置	標準型 7/8ミ 450角	10	か所	13,100	131,000	代価表 0007
天吊室内機設置箇 所天井開口	910×910mm ホット撤去、 下地補強共	2	か所	4,250	8,500	代価表 0008
天井材取外し	910×910mm	4	か所	330	1,320	代価表 0009
天井材再取付	910×910mm	4	か所	970	3,880	代価表 0010
アルミサッシ改修工事 【好間一小】	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	3	か所	33,500	100,500	代価表 0011
アルミサッシ改修工事 【好間一小】	AW-2 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	2	か所	33,000	66,000	代価表 0012

[illegible]

好間第二小学校【敷地2】 空気調和設備（特別教室）						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
パナソニックエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天井 シングル C:7.1kw 転倒防止金具他	6	台	510,000	3,060,000	代価表 0013
天井スプレー		6	枚	14,600	87,600	(見積り・刊行物等) 見積
リモコン設置	手間のみ	6	台	1,760	10,560	代価表 0003
据付台	壁付ブラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振コイル共 (80型以下)	6	組	6,840	41,040	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-BEF1.6-3C共	55	m	14,400	792,000	代価表 0004
エアコン配管用化粧 カバー設置		24	m	2,880	69,120	代価表 0005
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	37	m	4,710	174,270	代価表 0006
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	18	m	3,600	64,800	M0-651156 250415A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C ビット・天井	50	m	680	34,000	E0-432641 250415A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	17	m	810	13,770	E0-432641 250415A+月 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	11	m	3,760	41,360	E0-431471 250415A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	6	個	5,460	32,760	E0-431472 250415A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	13	個	330	4,290	E0-431475 250415A+月 標準
天井点検口設置	標準型 アルミ 450角	6	か所	13,100	78,600	代価表 0007
天井室内機設置箇所 天井開口	910×910mm ホート撤去、 下地補強共	6	か所	4,250	25,500	代価表 0008
天井材取外し	910×910mm	14	か所	330	4,620	代価表 0009
天井材再取付	910×910mm	14	か所	970	13,580	代価表 0010
アルミサッシ改修工事 【好間第二小学校】	AW-3 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	2	か所	32,900	65,800	代価表 0014
アルミサッシ改修工事 【好間第二小学校】	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所	4	か所	3,000	12,000	代価表 0015
養生(内部改修)	個別改修	14	m ²	210	2,940	B0-181281 250415A+月 標準

[illegible]

好間第四小学校【敷地3】 空気調和設備（特別教室）						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天板 シングル C:7.1kw 転倒防止金具他	1	台	510,000	510,000	代価表 0013
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-80S天板 シングル C:7.1kw 転倒防止金具他	1	台	527,000	527,000	代価表 0001
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-112S天板 シングル C:10.0kw 転倒防止金具他	1	台	596,000	596,000	代価表 0016
リモコン設置	手間のみ	3	台	1,760	5,280	代価表 0003
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 防振ゴム共 (80型以下)	2	組	6,120	12,240	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 防振ゴム共 (112型以上)	1	組	17,900	17,900	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6-3C共	27	m	14,400	388,800	代価表 0004
エアコン配管用化粧 カバー設置		12	m	2,880	34,560	代価表 0005
保温付トレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	18	m	4,710	84,780	代価表 0006
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	9	m	3,600	32,400	M0-651156 250415A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C ビッド・天井	20	m	680	13,600	E0-432641 250415A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	6	m	810	4,860	E0-432641 250415A+月 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	6	m	3,760	22,560	E0-431471 250415A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	3	個	5,460	16,380	E0-431472 250415A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	3	個	330	990	E0-431475 250415A+月 標準
天井点検口設置	標準型 70× 450角	5	か所	13,100	65,500	代価表 0007
天板室内機設置箇 所天井開口	910×910mm ホード撤去、 下地補強共	3	か所	4,250	12,750	代価表 0008
天井材取外し	910×910mm	4	か所	330	1,320	代価表 0009
天井材再取付	910×910mm	4	か所	970	3,880	代価表 0010
アルミサッシ改修工事 【好間第四小学校】	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	3	か所	32,800	98,400	代価表 0017

[illegible]

名 称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
敷地 1								
機械設備工事 改修工事、	1.0	4,097,297	2.83	0.00	2.83	1.00	1.00	115,953
小計 (率対象)		4,097,297						115,953
機械設備工事 処分費		340						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						106,000
小計 (率対象外)		340						106,000
合計		4,097,637						221,953
敷地 2								
機械設備工事 改修工事、	3.0	4,657,691	4.21	0.00	4.21	1.00	1.00	196,088
小計 (率対象)		4,657,691						196,088
機械設備工事 処分費		700						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						106,000
小計 (率対象外)		700						106,000
合計		4,658,391						302,088
敷地 3								
機械設備工事 改修工事、	1.0	2,465,217	3.09	0.00	3.09	1.00	1.00	76,175
小計 (率対象)		2,465,217						76,175
機械設備工事 処分費		340						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						106,000
小計 (率対象外)		340						106,000

共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

14

[illegible]

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
敷地 1							
機械設備工事 改修工事	4,319,250	10.61	0.00	10.61	1.00	1.00	458,272
小計 (率対象)	4,319,250						458,272
機械設備工事 処分費	340						0
小計 (率対象外)	340						0
合計	4,319,590						458,272
敷地 2							
機械設備工事 改修工事	4,959,779	23.98	0.00	23.98	1.00	1.00	1,189,355
小計 (率対象)	4,959,779						1,189,355
機械設備工事 処分費	700						0
小計 (率対象外)	700						0
合計	4,960,479						1,189,355
敷地 3							
機械設備工事 改修工事	2,647,392	13.30	0.00	13.30	1.00	1.00	352,103
小計 (率対象)	2,647,392						352,103
機械設備工事 処分費	340						0
小計 (率対象外)	340						0
合計	2,647,732						352,103
総計	11,927,801						1,999,730

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

[illegible]

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-80S天吊 シンタール C:7.1kw 転倒防止金具他	台	1			527,000		代価表 0001	
パッケージエアコン CK-80S	防護ネット付 天吊 シンタールC:7.1kw	台	1	1	469,000	469,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.53	1	28,600	15,158	○	M0-911165 250415A+月	参資
設備機械工		人	0.83	1	28,600	23,738	○	M0-911165 250415A+月	参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	38,896	7,779.2	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.24	46,675.2	11,202.05			
計						526,877.25			
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CR-112S天吊 シンタール C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1			568,000		代価表 0002	
パッケージエアコン CR-112S	防護ネット無 天吊 シンタールC:10.0kw	台	1	1	487,000	487,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.81	1	28,600	23,166	○	M0-911165 250415A+月	参資
設備機械工		人	1.09	1	28,600	31,174	○	M0-911165 250415A+月	参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	54,340	10,868	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.24	65,208	15,649.92			
計						567,857.92			

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
リモコン設置	手間のみ	台	1			1,760		代価表 0003
電工		人	0.04	1	29,120	1,164.8	○	M0-911161 250415A+月 独自
執務並行改修割増		式	1	0.2	1,164.8	232.96	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.26	1,397.76	363.42		
計						1,761.18		
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EER1.6ー3C共	m	1			14,400		代価表 0004
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚10mm以上	m	1	1	4,563.84	4,563.84		M0-651382 250415A+月 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	m	1	1	9,708.36	9,708.36		M0-651382 250415A+月 標準
EM-EERケーブル	1.6mmー3C	m	1	1	176	176		E0-412611 250415A+月 材料
計						14,448.2		
エアコン配管用化粧 カバー設置		m	1			2,880		代価表 0005
配管用化粧カバー		m	1	1	980	980	○	(見積り・刊行物等) 見積
継手材		式	1	0.4	980	392	○	(見積り・刊行物等)
保温工		人	0.029	1	27,768	805.27	○	M0-911164 250415A+月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	805.27	161.05	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.23	2,338.32	537.81		
計						2,876.13		

その他								
名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	m	1			4,710		代価表 0006
保温付ドレン管	25A	m	1.1	1	920	1,012		(見積り・刊行物等) 見積
継手		式	1	0.2	920	184		(見積り・刊行物等)
		T01						
接合材等		式	1	0.1	920	92		(見積り・刊行物等)
		T01						
支持金物		式	1	0.25	920	230		(見積り・刊行物等)
		T01						
配管工		人	0.074	1	28,496	2,108.7	○	M0-911162 250415A+月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	2,108.7	421.74	○	(見積り・刊行物等)
		K05						
その他		式	1	0.26	2,530.44	657.91		
計						4,706.35		
天井点検口設置	標準型 アルミ 450角	か所	1			13,100		代価表 0007
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	か所	1	1	11,123.38	11,123.38		B0-235432 250415A+月 標準
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ホート等切込み共	か所	1	1	2,002	2,002		B0-435441 250415A+月 市場
計						13,125.38		
天井室内機設置箇所 天井開口	910×910mm ホート撤去、 下地補強共	か所	1			4,250		代価表 0008
天井合板・ホート 撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	0.83	1	1,506.96	1,250.78		B0-284421 250415A-月 標準
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 900×900mm程度 ホート等切込み共	か所	1	1	3,003	3,003		B0-435441 250415A+月 補市
計						4,253.78		

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
天井材取外し	910×910mm	か所	1			330		代価表 0009	
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	m ²	0.83	0.4	1,488.66	494.24		B0-538415 250415A-月	補市
化粧せっこう ボード (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン	m ²	▲0.83	0.4	483.59	▲160.55		B0-218412 250415A-月	材料
計						333.69			
天井材再取付	910×910mm	か所	1			970		代価表 0010	
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	m ²	0.83	1	1,647.64	1,367.54		B0-538415 250415A-月	補市
化粧せっこう ボード (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン	m ²	▲0.83	1	483.59	▲401.38		B0-218412 250415A-月	材料
計						966.16			
アルミサッシ改修工事 【好間一小】	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			33,500		代価表 0011	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	29,000	29,000		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.63	1	7,154.78	4,507.51		B0-288711 250415A-月	標準
計						33,507.51			
アルミサッシ改修工事 【好間一小】	AW-2 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			33,000		代価表 0012	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	29,000	29,000		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.56	1	7,154.78	4,006.68		B0-288711 250415A-月	標準
計						33,006.68			

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天井 シンガ C:7.1kw 転倒防止金具他	台	1			510,000		代価表 0013
パッケージエアコン CK-80S	防護ネット無 天井 シンガC:7.1kw	台	1	1	452,000	452,000		(見積り・刊行物等) 見積
設備機械工		人	0.53	1	28,600	15,158	○	M0-911165 250415A+月 参資
設備機械工		人	0.83	1	28,600	23,738	○	M0-911165 250415A+月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	38,896	7,779.2	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.24	46,675.2	11,202.05		
計						509,877.25		
アルミサッシ改修工事 【好間第二小学校】	AW-3 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			32,900		代価表 0014
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	29,000	29,000		(見積り・刊行物等) 見積
ガラス撤去	集積共	m ²	0.55	1	7,154.78	3,935.13		B0-288711 250415A-月 標準
計						32,935.13		
アルミサッシ改修工事 【好間第二小学校】	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所	か所	1			3,000		代価表 0015
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所	か所	1	1	3,000	3,000		(見積り・刊行物等) 見積
計						3,000		

その他								
名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	単対象	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-112S天カセ シンク*ル C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1			596,000		代価表 0016
パッケージエアコン CK-112S	防護ネット無 天カセ シンク*ルC:10.0kw	台	1	1	515,000	515,000		(見積り・刊行物等) 見積
設備機械工		人	0.81	1	28,600	23,166	○	M0-911165 250415A+月 参資
設備機械工		人	1.09	1	28,600	31,174	○	M0-911165 250415A+月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	54,340	10,868	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.24	65,208	15,649.92		
計						595,857.92		
アルミサッシ改修工事 【好間第四小学校】	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			32,800		代価表 0017
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	29,000	29,000		(見積り・刊行物等) 見積
ガラス撤去	集積共	m ²	0.53	1	7,154.78	3,792.03		B0-288711 250415A-月 標準
計						32,792.03		