

部門	建築一式工事
番号	学支-15

工事名称 平第五小学校外1校トイレ洋式化改修工事

工事場所 いわき市平下荒川字川前 地内 外

発注者 いわき市教育委員会施設整備課

金 108,614,000円
(工事価格 金 98,740,000円)

起工理由
本工事は令和8年度 教育委員会 学校支援課における施設整備の一環として起工するものである。

構造及び規模
平第五小学校
トイレ洋式化 40組

平第六小学校
トイレ洋式化 21組

仕様概要

- 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築・設備工事共通仕様書に基づき施工すること。
- 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
- 本工事は火災保険その他の保険に付すること。

※本工事における産業廃棄物(建設廃材等)の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

数量内訳書に係る留意事項

備考欄に記載される次の「略称」は、単価を決定する際に参考とした物価資料を表します。なお、「略称」が併記されている場合は、平均した価格を採用していることを表します。

「W物価」:web建設物価、「物価」:建設物価、「コスト」:建設コスト情報
「積資電」:積算資料電子版、「積資」:積算資料、「施単」:建築施工単価

部長	次長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				CM コメント
建築工事	1	式	37,637,320	CK 直接工事費
電気設備工事	1	式	4,627,430	CK 直接工事費
機械設備工事	1	式	25,340,580	CK 直接工事費
計			67,605,330	CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費	1	式	3,180,660	KK 共通仮設費
現場管理費	1	式	16,336,231	KG 現場管理費
一般管理費等	1	式	11,617,770	KI 一般管理費等
計			31,134,670	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	98,740,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	9,874,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	108,614,000	KH 工事費

[illegible]

いわき市

[illegible]

いわき市

校舍

[illegible]

いわき市

いわき市

いわき市

[illegible]

[illegible]

校舍	
----	--

[illegible]

いわき市

[illegible]

校舎		内装改修工事			改修	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
床						(コメント)
床開口部閉塞	和便器撤去部分 差し筋アンカー共 650mm×350mm スラブ t150mm	45	か所	13,600	612,000	代価表 0008
セルフレベリング材	段差70程度 t35 2回塗	228	m ²	15,000	3,420,000	内装 五小 見積 1
シーリング	一般部 ホリザンファイブ系(PS-2) 15×10	259	m	640	165,760	B0-531614 260401A+2 市場 床-壁取り合い部
ビニル床シート	マーブル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 突付け -	228	m ²	2,710	617,880	B0-538213 260401A+2 補市 床面
床見切り	ステンレスt=3mm曲げ加工 D40×W1000程度	16	か所	7,200	115,200	内装 五小 見積 2 材工共
塗床	エポキシ樹脂 防滑仕上げ 既存塗膜除去共	3	m ²	12,000	36,000	内装 五小 見積 3
						(コメント)
壁						(コメント)
E P - G 塗り 改修仕様	コンクリート面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	447	m ²	1,670	746,490	B0-581418 260401A+2 市加 便所・前室
小便器						(コメント)
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りあり ④450	42.9	m ²	1,950	83,655	B0-435313 260401A+2 市場 新設ライニング
合板張り	2類 厚さ9.0m 材工共	36	m ²	4,280	154,080	代価表 0009 新設ライニング 小便器補強
壁 シーリング せっこうボード 張り(GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け - -	42.9	m ²	1,480	63,492	B0-538314 260401A+2 補市 新設ライニング
ビニル幅木	高さ100	33.7	m	370	12,469	B0-538611 260401A+2 補市 新設ライニング
化粧けい酸カルシウム 板張り	t6mm 不燃 アルミジョイナー共	42.9	m ²	7,160	307,164	代価表 0010 新設ライニング
ライニング天板	D200程度 ホースフォーム	33.7	m	26,700	899,790	内装 五小 見積 4 新設ライニング
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1)防かびタイプ 10×10	33.7	m	670	22,579	B0-531614 260401A+2 補市 新設ライニング
						(コメント)
天井						(コメント)

[illegible]

校舎 木製建具・ユニットその他工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
トイレブース						(コメント)
1F男子便所 1 ブース 1	材工・運搬費 W4480×H1900	1	か所	880,000	880,000	ブース 五小 見積 1
1F女子便所 1 ブース 1	材工共 W4480×H1900 撤去・再設置	1	か所	211,000	211,000	ブース 五小 見積 2
1F女子便所 1 ブース 2	材工・運搬費 W3360×H1900	1	か所	662,000	662,000	ブース 五小 見積 3
1F男子便所 2 ブース 1	材工・運搬費 W4480×H1900	1	か所	880,000	880,000	ブース 五小 見積 4
1F女子便所 2 ブース 1	材工・運搬費 W4480×H1900	1	か所	615,000	615,000	ブース 五小 見積 5
1F女子便所 2 ブース 2	材工・運搬費 W3360×H1900	1	か所	662,000	662,000	ブース 五小 見積 6
2F男子便所 1 ブース 1	材工・運搬費 W4500×H1900	1	か所	880,000	880,000	ブース 五小 見積 7
2F女子便所 1 ブース 1	材工・運搬費 W4480×H1900	1	か所	880,000	880,000	ブース 五小 見積 8
2F女子便所 1 ブース 2	材工・運搬費 W3360×H1900	1	か所	662,000	662,000	ブース 五小 見積 9
2F男子便所 2 ブース 1	材工・運搬費 W1260×H1900	1	か所	193,000	193,000	ブース 五小 見積 10
2F女子便所 2 ブース 1	材工・運搬費 W3320×H1900	1	か所	399,000	399,000	ブース 五小 見積 11
2F男子便所 2 (職員) 目隠しブース	材工・運搬費 W640×H1800	1	か所	76,300	76,300	ブース 五小 見積 12
2F男子便所 3 ブース 1	材工・運搬費 W4480×H1900	1	か所	880,000	880,000	ブース 五小 見積 13
2F女子便所 3 ブース 1	材工・運搬費 W4480×H1900	1	か所	615,000	615,000	ブース 五小 見積 14
2F女子便所 3 ブース 2	材工・運搬費 W3360×H1900	1	か所	662,000	662,000	ブース 五小 見積 15
3F男子便所 1 ブース 1	材工・運搬費 W4480×H1900	1	か所	880,000	880,000	ブース 五小 見積 16
3F女子便所 1 ブース 1	材工・運搬費 W4480×H1900	1	か所	880,000	880,000	ブース 五小 見積 17
3F女子便所 1 ブース 2	材工・運搬費 W3360×H1900	1	か所	662,000	662,000	ブース 五小 見積 18
3F男子便所 2 ブース 1	材工・運搬費 W1260×H1900	1	か所	193,000	193,000	ブース 五小 見積 19

いわき市

いわき市

校舎		電気設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電灯設備						(コメント)
EM-EEFケーブル	2.0mm- 3C 管内	150	m	1,280	192,000	E0-432611 260401A+2 参考
EM-EEFケーブル	2.0mm- 3C ビット・天井	212	m	1,100	233,200	E0-432611 260401A+2 参考
F用ジョイントボックス 設置	大型	23	個	4,740	109,020	代価表 0013
ねじなし電線管 (E)	E(25) 露出(塗装無)	6	m	3,600	21,600	E0-431113 260401A+2 参考
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	144	m	3,900	561,600	E0-431471 260401A+2 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	57	個	5,380	306,660	E0-431472 260401A+2 参考
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	58	個	340	19,720	E0-431475 260401A+2 標準
タフラススイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネーム無 - -	16	個	2,940	47,040	E0-531142 260401A+2 標準
タフラススイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×2 ネーム無 - -	16	個	4,320	69,120	E0-531142 260401A+2 標準
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	57	個	3,690	210,330	E0-531192 260401A+2 標準
ブラックプレート	金属製 角型	1	枚	1,210	1,210	代価表 0014
LED照明器具	直付型 4000lm	44	個	20,400	897,600	代価表 0015
機械はつり(パイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	10	か所	11,300	113,000	E0-436442 260401A+2 標準
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	1	か所	1,500	1,500	E0-432831 260401A+2 参考
						(コメント)
拡声設備						(コメント)
スピーカー 取外し		16	個	2,920	46,720	代価表 0016
スピーカー 再設置		16	個	8,760	140,160	代価表 0017
						(コメント)

[illegible]

校舎 給排水衛生設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
衛生器具設備						(コメント)
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフ閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	40	組	109,000	4,360,000	代価表 0021
小便器設置	洗浄弁式壁掛小便器	36	組	67,700	2,437,200	代価表 0022
掃除流し設置	バック付き掃除流し	12	組	137,000	1,644,000	代価表 0023
暖房便座設置		16	組	16,900	270,400	代価表 0024
大便器 取外し	タンク式 再使用する	2	組	22,400	44,800	M0-641176 260401A+2 標準
大便器 取付	タンク式 普通便座	2	組	35,600	71,200	M0-531022 260401A+2 市加
大便器 取外し	洗浄弁式 再使用する	15	組	15,200	228,000	M0-641176 260401A+2 標準
大便器 取付	洗浄弁式 普通便座	15	組	23,800	357,000	M0-531022 260401A+2 市加
						(コメント)
給水設備						(コメント)
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	64	m	6,900	441,600	M0-651131 260401A+2 標準
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)改修	ねじ接合 機械室・便所 25A	16	m	8,770	140,320	M0-651131 260401A+2 標準
給水管 保温	ポリスチレン 天井内、ハイクシャフト内 アルミガラスクロス 20A	57	m	2,700	153,900	M0-432111 260401A+2 補市
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 20A	7	m	2,420	16,940	M0-432111 260401A+2 補市
給水管 保温	ポリスチレン 天井内、ハイクシャフト内 アルミガラスクロス 25A	6	m	2,940	17,640	M0-432111 260401A+2 補市
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 25A	10	m	2,590	25,900	M0-432111 260401A+2 補市
機械はつり(パイモ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	79	か所	11,300	892,700	M0-638341 260401A+2 標準
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	68	か所	6,180	420,240	M0-641193 260401A+2 標準

校舎 給排水衛生設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	15	か所	6,180	92,700	MO-641193 260401A+2 標準
						(コメント)
排水設備						(コメント)
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 50A	36	m	7,740	278,640	MO-651156 260401A+2 標準
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 65A	4	m	9,930	39,720	MO-651156 260401A+2 標準
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 75A	57	m	11,900	678,300	MO-651156 260401A+2 標準
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 100A	94	m	15,700	1,475,800	MO-651156 260401A+2 標準
排水管 保温	クラスカル 天井内,ハ イフ シャフト内 アルミガラスクロス 50A	26	m	2,730	70,980	MO-432121 260401A+2 補市
排水管 保温	クラスカル 暗渠内 着色アルミガラスクロス 50A	10	m	2,410	24,100	MO-432121 260401A+2 市場
排水管 保温	クラスカル 天井内,ハ イフ シャフト内 アルミガラスクロス 65A	3	m	3,000	9,000	MO-432121 260401A+2 補市
排水管 保温	クラスカル 天井内,ハ イフ シャフト内 アルミガラスクロス 80A	40	m	3,260	130,400	MO-432121 260401A+2 補市
排水管 保温	クラスカル 暗渠内 着色アルミガラスクロス 80A	17	m	2,960	50,320	MO-432121 260401A+2 市場
排水管 保温	クラスカル 天井内,ハ イフ シャフト内 アルミガラスクロス 100A	64	m	4,420	282,880	MO-432121 260401A+2 補市
排水管 保温	クラスカル 暗渠内 着色アルミガラスクロス 100A	30	m	3,900	117,000	MO-432121 260401A+2 市場
床上掃除口 (非防水形)	COA 65A	5	個	14,800	74,000	MO-733132 260401A+2 標準
床上掃除口 (非防水形)	COA 100A	33	個	19,100	630,300	MO-733132 260401A+2 標準
耐火材テープ 巻き	50A	24	か所	2,340	56,160	代価表 0025
耐火材テープ 巻き	65A	6	か所	2,950	17,700	代価表 0026
耐火材テープ 巻き	75A	40	か所	3,440	137,600	代価表 0027
耐火材テープ 巻き	100A	25	か所	4,430	110,750	代価表 0028

校舎 給排水衛生設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
機械はつり(タ・イモ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 75mm	36	か所	13,200	475,200	MO-638341 260401A+2 標準
機械はつり(タ・イモ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 100mm	63	か所	15,100	951,300	MO-638341 260401A+2 標準
機械はつり(タ・イモ ント・カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 150mm	33	か所	21,200	699,600	MO-638341 260401A+2 標準
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温有	1	か所	6,180	6,180	MO-641194 260401A+2 標準
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 65A 保温有	8	か所	6,620	52,960	MO-641194 260401A+2 標準
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 100A 保温無	6	か所	7,970	47,820	MO-641194 260401A+2 標準 1階
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 100A 保温有	23	か所	8,810	202,630	MO-641194 260401A+2 標準
						(コメント)
撤去						(コメント)
和風便器撤去	洗浄弁式 再使用しない	45	組	14,800	666,000	MO-641151 260401A+2 標準
小便器撤去	洗浄弁式床置小便器 再使用しない	44	組	12,600	554,400	MO-641154 260401A+2 標準
掃除流し撤去	ベック付き掃除流し 再使用しない	16	組	12,200	195,200	MO-641159 260401A+2 標準
仕切板撤去	小便器用、陶製 再使用しない	38	個	1,440	54,720	MO-641167 260401A+2 標準
配管類撤去		25	人	36,900	922,500	代価表 0029
計					20,626,700	

いわき市

いわき市

校舎		内装改修工事			改修	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
床						(コメント)
床開口部閉塞	和便器撤去部分 差し筋アンカー共 650mm×350mm スラブ厚150mm	24	か所	13,600	326,400	代価表 0008
ビニル床シート	マフフル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 突付け -	49	m ²	2,710	132,790	B0-538213 260401A+2 補市 床面
ビニル床シート	マフフル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 突付け -	6.5	m ²	2,710	17,615	B0-538213 260401A+2 補市 幅木
						(コメント)
壁						(コメント)
トップコート塗	トップコートのみ 1回 ローラー塗り	289	m ²	1,500	433,500	内装 六小 見積 1
クラック補修 (0.2mm以上1.0mm 以下)	エポキシ樹脂注入工法	2	m	11,000	22,000	内装 六小 見積 2
						(コメント)
天井						(コメント)
天井 化粧 せつこうボード 張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラハート 突付け	207	m ²	1,660	343,620	B0-538415 260401A+2 補市 便所・前室
天井廻縁	塩化ビニル製	177	m	1,330	235,410	B0-235421 260401A+2 協議 便所・前室
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 600×600mm程度 ボード等切込み共	6	か所	2,560	15,360	B0-435441 260401A+2 市場 便所
天井点検口	一般タイプ 鋼製 内外枠共額縁 600角	8	か所	13,700	109,600	B0-235432 260401A+2 協議 便所
						(コメント)
開口部						(コメント)
SOP塗り 改修仕様	鋼製建具面 工程B種 塗料1種 錆止工程C 下地RB種(塗替え面)	5.9	m ²	1,550	9,145	B0-581413 260401A+2 市加 SD扉枠共
SOP塗り (糸幅300mm以下) 改修仕様	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	41.9	m	530	22,207	B0-581427 260401A+2 補市 窓枠
						(コメント)
手洗い部						(コメント)

いわき市

いわき市

校舎 電気設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電灯設備						(コメント)
EM-EFFケーブル	2.0mm- 3C 管内	80	m	1,280	102,400	E0-432611 260401A+2 参考
EM-EFFケーブル	2.0mm- 3C ビット・天井	114	m	1,100	125,400	E0-432611 260401A+2 参考
F用ジョイントボックス設置	大型	10	個	4,740	47,400	代価表 0013
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	80	m	3,900	312,000	E0-431471 260401A+2 標準
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	33	個	5,380	177,540	E0-431472 260401A+2 参考
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	35	個	340	11,900	E0-431475 260401A+2 標準
タンブラースwitch (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネーム無 - -	2	個	2,940	5,880	E0-531142 260401A+2 標準
タンブラースwitch (金属プレート付)	1P 15A ×2 ネーム無 - -	8	個	4,320	34,560	E0-531142 260401A+2 標準
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	33	個	3,690	121,770	E0-531192 260401A+2 標準
ブラックプレート	金属製 角型	2	枚	1,210	2,420	代価表 0014
LED照明器具	直付型 4000lm	24	個	20,400	489,600	代価表 0015
機械はつり(パイプボルト・ナットによる配管用貫通口)	100~150mm 50mm	2	か所	11,300	22,600	E0-436442 260401A+2 標準
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	2	か所	1,500	3,000	E0-432831 260401A+2 参考
						(コメント)
撤去						(コメント)
タンブラースwitch撤去 (金属プレート付)	1P15A*1 再使用しない	2	個	620	1,240	代価表 0018
タンブラースwitch撤去 (金属プレート付)	1P15A*2 再使用しない	8	個	920	7,360	代価表 0019
埋込コンセント撤去	連用形2P15A*1 (接地極付) 再使用しない	5	個	760	3,800	代価表 0020
蛍光灯器具撤去	埋込形 FL 20W ×1 再使用しない	8	個	2,280	18,240	E0-471170 260401A+2 標準

校舎 給排水衛生設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
衛生器具設備						(コメント)
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフ閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	21	組	109,000	2,289,000	代価表 0021
暖房便座設置		4	組	16,900	67,600	代価表 0024
大便器 取外し	洗浄弁式 再使用する	4	組	15,200	60,800	M0-641176 260401A+2 標準
大便器 取付	洗浄弁式 普通便座	4	組	23,800	95,200	M0-631022 260401A+2 市加
						(コメント)
給水設備						(コメント)
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	21	m	6,900	144,900	M0-651131 260401A+2 標準
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)改修	ねじ接合 機械室・便所 25A	4	m	8,770	35,080	M0-651131 260401A+2 標準
給水管 保温	ホリスチレン 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 20A	14	m	2,700	37,800	M0-432111 260401A+2 補市
給水管 保温	ホリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 20A	7	m	2,420	16,940	M0-432111 260401A+2 補市
給水管 保温	ホリスチレン 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 25A	3	m	2,940	8,820	M0-432111 260401A+2 補市
給水管 保温	ホリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 25A	1	m	2,590	2,590	M0-432111 260401A+2 補市
機械はつり(パイプ カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	25	か所	11,300	282,500	M0-638341 260401A+2 標準
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	24	か所	6,180	148,320	M0-641193 260401A+2 標準
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	4	か所	6,180	24,720	M0-641193 260401A+2 標準
						(コメント)
排水設備						(コメント)
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	機械室・便所 75A	17	m	11,900	202,300	M0-651156 260401A+2 標準

[illegible]

共通仮設費〔公共建築工事共通費積算基準(令和7年改定)〕

45

名 称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
敷地 1								
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	6.0	26,747,056	5.49	0.00	5.49	0.903	1.00	1,325,977
小計 (率対象)		26,747,056						1,325,977
建築工事 処分費		231,040						0
建築工事 率対象外		400						0
小計 (率対象外)		231,440						0
合計		26,978,496						1,325,977
電気設備工事 改修工事	6.0	3,102,080	4.47	0.00	4.47	1.00	1.00	138,662
小計 (率対象)		3,102,080						138,662
合計		3,102,080						138,662
機械設備工事 改修工事	6.0	20,626,700	4.24	0.00	4.24	1.00	1.00	874,572
小計 (率対象)		20,626,700						874,572
合計		20,626,700						874,572
敷地 2								
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	4.0	10,596,924	5.92	0.00	5.92	0.888	1.00	557,076
小計 (率対象)		10,596,924						557,076
建築工事 処分費		61,800						0
建築工事 率対象外		100						0
小計 (率対象外)		61,900						0
合計		10,658,824						557,076

いわき市

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
敷地 1							
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	28,073,033	19.17	0.00	19.17	1.00	1.00	5,381,600
小計 (率対象)	28,073,033						5,381,600
建築工事 処分費	231,040						0
建築工事 率対象外	400						0
小計 (率対象外)	231,440						0
合計	28,304,473						5,381,600
電気設備工事 改修工事	3,240,742	48.07	0.00	48.07	1.00	1.00	1,557,824
小計 (率対象)	3,240,742						1,557,824
合計	3,240,742						1,557,824
機械設備工事 改修工事	21,501,272	21.23	0.00	21.23	1.00	1.00	4,564,720
小計 (率対象)	21,501,272						4,564,720
合計	21,501,272						4,564,720
敷地 2							
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	11,154,000	23.03	0.00	23.03	1.00	1.00	2,568,766
小計 (率対象)	11,154,000						2,568,766
建築工事 処分費	61,800						0
建築工事 率対象外	100						0
小計 (率対象外)	61,900						0
合計	11,215,900						2,568,766

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

[illegible]

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
内部仕上足場	供用日数：20日 転用数 3	m ²	1			710		代価表 0001
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下	m ²	1	1	609.18	609.18		B0-131526 260401A+2 標準
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下	m ²	1	20	3	60		B0-131526 260401A+2 標準
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 転用数 3	m ²	1	1	38.3	38.3		B0-131526 260401A+2 標準
計						707.48		
天井合板・ボード 撤去	一重張り 石綿含有 集積・積込共	m ²	1			3,410		代価表 0002
天井合板・ボード 撤去	一重張り 石綿含有 集積共	m ²	1	1	3,350.52	3,350.52		B0-284421 260401A+2 標準
発生材積込み	ボード・木材類 人力	m ³	0.0095	1	6,091.85	57.87		B0-389511 260401A+2 標準
計						3,408.39		
天井仕上げ材撤去	塩ビ製廻り縁 集積・積込共	m	1			200		代価表 0003
天井仕上げ材撤去	塩ビ製廻り縁	m	1	1	200 ×1.01	202		刊行物 1 施単/春 4週8休補正
発生材積込み	ボード・木材類 人力	m ³	0.0001	1	6,091.85	0.61		B0-389511 260401A+2 標準
計						202.61		

その他

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	単対象	備 考
天井点検口撤去	600角 集積・積込共	か所	1			3,050		代価表 0004
天井点検口撤去	集積共	か所	1	1	3,045.92	3,045.92		B0-285431 260401A+2 標準
発生材積込み	ボート・木材類 人力	m3	0.00014	1	6,091.85	0.85		B0-389511 260401A+2 標準
計						3,046.77		
SKライニング撤去	厚120mm	m3	1			59,200		代価表 0005
CB撤去	人力 集積共	m3	1	1	51,308.41	51,308.41		B0-185417 260401A+2 標準
発生材積込み	コンクリート類 人力	m3	1	1	7,877.36	7,877.36		B0-389511 260401A+2 標準
計						59,185.77		
トイレブース撤去	集積・積込共	m ²	1			1,460		代価表 0006
壁合板・ボート 撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	1	1	1,218.37	1,218.37		B0-284322 260401A+2 標準
発生材積込み	ボート・木材類 人力	m3	0.04	1	6,091.85	243.67		B0-389511 260401A+2 標準
計						1,462.04		
収納棚撤去	集積・積込共	m ²	1			1,370		代価表 0007
壁合板・ボート 撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	1	1	1,218.37	1,218.37		B0-284322 260401A+2 標準
発生材積込み	ボート・木材類 人力	m3	0.025	1	6,091.85	152.3		B0-389511 260401A+2 標準
計						1,370.67		

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
床開口部閉塞	和便器撤去部分 差し筋アンカー共 650mm×350mm スラブ t150mm	か所	1			13,600		代価表 0008	
生コンクリート U (いわき 1)	呼び強度27 スラブ 18	m ³	0.03413	1	22,100	754.27		B1-100028 260401A+2 独自 呼び強度 (24+3) スラブ 18	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18	m ³	0.03413	1	16,196.11	552.77		B0-434215 260401A+2 補市	
床コンクリート直均し 仕上げ	ビニル系床材下地 -	m ²	0.2275	1	1,679.98	382.2		B0-236213 260401A+2 参考	
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、阻障の基礎等 -	m ²	0.2275	1	8,096	1,841.84		B0-434411 260401A+2 補単	
型枠運搬費	4 t 車 30km程度 往復	m ²	0.2275	1	383.8	87.31		B0-434421 260401A+2 市場	
差筋アンカー	D13×L650 材工共	本	4	1	1,300	5,200		内装 見積り 1	
差筋アンカー	D13×L350 材工共	本	6	1	800	4,800		内装 見積り 2	
計						13,618.39			
合板張り	2類 厚さ9.0mm 材工共	m ²	1			4,280		代価表 0009	
ワン合板	2類 厚さ9.0mm F☆☆☆☆	m ²	1	1	1,092.86	1,092.86		B0-214361 260401A+2 材料	
壁合板	施工手間	m ²	1	1	3,187.24	3,187.24		B0-234322 260401A+2 標準	
計						4,280.1			
化粧けい酸カルシウム 板張り	t6mm 不燃 7ルミシヨイター共	m ²	1			7,160		代価表 0010	
化粧けい酸カルシウム 板張り	t6mm 不燃 7ルミシヨイター共	m ²	1	1	7,090 ×1.01	7,160.9		刊行物 2 施単/春 4週8休補正	
計						7,160.9			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
撤去材運搬	ガンブトラック 2t積級 人力積込 蛍光灯（直管）	台	1			20,300	✓	代価表 0012	
運搬機械運転 (トラック)	普通用 2t積	運転日	0.5	1	40,604.48	20,302.24		M0-031011 260401A+2 標準	
計						20,302.24			
F用ジョイントボックス 設置	大型	個	1			4,740	✓	代価表 0013	
F用ジョイントボックス	大型	個	1	1	174	174		刊行物 3 物価/4月	
雑材料		式	1	0.02	174	3.48		(見積り・刊行物等)	
電工		人	0.1	1	30,192	3,019.2	○	E0-911161 260401A+2 参資	
執務並行改修割増		式	1	0.2	3,019.2	603.84	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.26	3,623.04	941.99			
計						4,742.51			
ブランクプレート	金属製 角型	枚	1			1,210		代価表 0014	
ブランクプレート	金属製 角型	個	1	1	306	306		E0-511156 260401A+2 材料	
カバープレート(手間)		枚	1	1	905.76	905.76		E0-261030 260401A+2 住標	
計						1,211.76			

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
LED照明器具	直付型 4000 l m	個	1			20,400		代価表 0015
LED照明器具	LSS9 -4 -37 LN	個	1	1	20,410.75	20,410.75		E0-532469 260401A+2 標準
計						20,410.75		
スピーカー 取外し		個	1			2,920		代価表 0016
電工		人	0.195	0.4	30,192	2,354.98	○	E0-911161 260401A-2 参資
その他		式	1	0.24	2,354.98	565.2		
計						2,920.18		
スピーカー 再設置		個	1			8,760		代価表 0017
電工		人	0.195	1	30,192	5,887.44	○	E0-911161 260401A+2 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	5,887.44	1,177.49	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.24	7,064.93	1,695.58		
計						8,760.51		
ダンプラスイッチ撤去 (金属プレート付)	IP15A*1 再使用しない	個	1			620		代価表 0018
電工		人	0.054 ×0.3	1	30,192	489.11	○	E0-911161 260401A+2 参資
その他		式	1	0.26	489.11	127.17		
計						616.28		

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	単対象	備 考	
ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ撤去 (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	IP15A*2 再使用しない	個	1			920	○	代価表 0019	
電工		人	0.081 ×0.3	1	30,192	733.67	○	E0-911161 260401A+2 参資	
その他		式	1	0.26	733.67	190.75			
計						924.42			
埋込コンセント撤去	連用形2P15A*1 (接地極付) 再使用しない	個	1			760		代価表 0020	
電工		人	0.067 ×0.3	1	30,192	606.86	○	E0-911161 260401A+2 参資	
その他		式	1	0.26	606.86	157.78			
計						764.64			
洋風便器設置	ﾀﾝｸ式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1			109,000		代価表 0021	
洋風便器	ﾀﾝｸ式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1	1	73,200	73,200		機械 見積り 1	
大便器 取付	ﾀﾝｸ式 普通便座	組	1	1	35,593.5	35,593.5		M0-531022 260401A+2 市加	
計						108,793.5			

その他									
	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	小便器設置	洗浄弁式壁掛小便器	組	1			67,700		代価表 0022
01	小便器	洗浄弁式壁掛小便器	組	1	1	45,200	45,200		機械 見積り 8
02	小便器 取付	洗浄弁式壁掛小便器 大形	組	1	1	22,509	22,509		M0-531033 260401A+2 市場
	計						67,709		
	掃除流し設置	バック付き掃除流し	組	1			137,000		代価表 0023
01	掃除流し	バック付き掃除流し	組	1	1	87,900	87,900		機械 見積り 9
02	掃除流し 取付	バック付き掃除流し	組	1	1	48,688.52	48,688.52		M0-731159 260401A+2 参考
	計						136,588.52		
	暖房便座設置		組	1			16,900		代価表 0024
01	暖房便座		組	1	1	11,100	11,100		機械 見積り 7
02	普通便座取付	温水洗浄便座に対する差額分	組	1	1	5,764.5	5,764.5		M0-531120 260401A+2 市場
	計						16,864.5		
	耐火材テープ 巻き	50A	か所	1			2,340		代価表 0025
01	耐火材テープ	熱膨張	m	0.19	1	12,300	2,337		機械 見積り 2
	計						2,337		

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
耐火材テープ 巻き	65A	か所	1			2,950		代価表 0026	
耐火材テープ	熱膨張	m	0.24	1	12,300	2,952		機械 見積り 3	
計						2,952			
耐火材テープ 巻き	75A	か所	1			3,440		代価表 0027	
耐火材テープ	熱膨張	m	0.28	1	12,300	3,444		機械 見積り 4	
計						3,444			
耐火材テープ 巻き	100A	か所	1			4,430		代価表 0028	
耐火材テープ	熱膨張	m	0.36	1	12,300	4,428		機械 見積り 5	
計						4,428			
配管類撤去		人	1			36,900		代価表 0029	
配管工		人	1	1	29,274	29,274	○	M0-911162 260401A-2 参資	
その他		式	1	0.26	29,274	7,611.24			
計						36,885.24			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
内部仕上足場	供用日数：20日 転用数 2	m ²	1			720	✓	代価表 0030	
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下	m ²	1	1	609.18	609.18		B0-131526 260401A+2 標準	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下	m ²	1	20	3	60		B0-131526 260401A+2 標準	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 転用数 2	m ²	1	1	47.88	47.88		B0-131526 260401A+2 標準	
計						717.06			
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積・積込共	m ²	1			1,580	✓	代価表 0031	
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	1	1	1,522.96	1,522.96		B0-284421 260401A+2 標準	
発生材積込み	ボード・木材類 人力	m ³	0.0095	1	6,091.85	57.87		B0-389511 260401A+2 標準	
計						1,580.83			
長尺シート撤去	石綿含有 集積・積込共	m ²	1			2,450		代価表 0032	
ビニル床タイル撤去	石綿含有 集積共	m ²	1	1	2,436.74	2,436.74		B0-288221 260401A+2 標準	
発生材積込み	ボード・木材類 人力	m ³	0.002	1	6,091.85	12.18		B0-389511 260401A+2 標準	
計						2,448.92			

○は「その他」の率対象