

部 門	防水工事
番 号	小管-20

工事名称 汐見が丘小学校校舎屋上防水等改修工事

工事場所 いわき市小浜町西ノ作 地内

発注者 教育委員会事務局施設整備課

金 27,214,000円

(工事価格 金 24,740,000円)

起工理由
本工事は令和7年度教育委員会における施設整備の一環として起工するものである。

構造及び規模
鉄筋コンクリート造 3階建て 延床面積 2,502㎡
屋上防水改修 (ウレタンゴム系塗膜防水) 1,143㎡
内部天井改修 (化粧石膏ボード) 39.5㎡

- 仕様概要
- (1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築・設備工事共通仕様書に基づき施工すること。
 - (2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
 - (3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。

※本工事における産業廃棄物(建設廃材等)の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

数量内訳書に係る留意事項
備考欄に記載される次の「略称」は、単価を決定する際に参考とした物価資料を表します。なお、「略称」が併記されている場合は、平均した価格を採用していることを表します。
「W物価」：web建設物価、「物価」：建設物価、「コスト」：建設コスト情報
「積資電」：積算資料電子版、「積資」：積算資料、「施単」：建築施工単価

部長	次長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者	

いわき市

いわき市

[illegible]

いわき市

いわき市

いわき市

建築工事		防水改修工事		防水改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
土嚢袋撤去	積込共 フルーシート共	72	袋	1,000	72,000	見積 1 /
伸縮目地撤去	積込共	975	m	1,200	1,170,000	見積 2 /
シーリング撤去	集積共	115	m	830	95,450	B0-281119 250815A+月 標準
発生材積込み	ホート・木材類 人力	0.1	m3	6,030	603	B0-389511 250815A+月 標準 シーリング /
ネットフェンス撤去	H=1,800 支柱共 積込共	136	m	3,500	476,000	見積 3 /
ドレン撤去	積込共	12	か所	2,580	30,960	代価表 0005 / 4週8休補正済 /
発生材積込み	ホート・木材類 人力	0.4	m3	6,030	2,412	B0-389511 250815A+月 標準 ドレン /
グレン・清掃	全面デッキブラシ掛け 高圧水洗浄	1,143	m ²	500	571,500	代価表 0006 / 4週8休補正済 /
平場クラック補修	Vカット、シーリング	50	m	4,600	230,000	見積 4 /
モルタル劣化部撤去 (集積・積込み共)	720～30	50	m ²	3,180	159,000	B1-101127 250815A+月 独自
同上部樹脂モルタル塗		50	m ²	5,200	260,000	見積 5 /
下地調整	ホリマーセメントペースト	1,143	m ²	960	1,097,280	代価表 0007 / 4週8休補正済 /
伸縮目地シーリング	ホリクレン系(PU-2) 25×15 バックアップ材共	975	m	1,800	1,755,000	見積 6 /
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	115	m	520	59,800	B0-531614 250815A+月 市場 笠木ジョイント部 /
塗膜防水(材工共)	X-1 緩衝工法 クレタコンA系 平面 表面塗装メーカー標準色	834	m ²	7,750	6,463,500	B0-211142 250815A+月 施工
塗膜防水	X-2 密着工法 クレタコンA系 平面 表面塗装メーカー標準色	77.3	m ²	6,060	468,438	B0-231142 250815A+月 参資
塗膜防水	X-2 密着工法 クレタコンA系 立上り 表面塗装メーカー標準色	232	m ²	5,850	1,357,200	B0-231142 250815A+月 参資
フェンス基礎等塗膜防水	下地調整共 500×200×H300程度	74	か所	6,500	481,000	見積 7 /
配管架台塗膜防水	下地調整共 300×100×H100程度	32	か所	4,200	134,400	見積 8 /
錆止め塗装	フェンス支柱撤去部	74	か所	1,000	74,000	見積 9 /

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

12

[illegible]

13

いわき市

一般管理費等〔公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)〕

14

[illegible]

いわき市

いわき市

いわき市

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
昇降足場	存置120日 掛払い手間、賃貸費、維持管理費、 運搬費共	m	1			6,220		代価表 0001 4週8休補正済
昇降足場	存置120日 掛払い手間、賃貸費、維持管理費、 運搬費共	m	1	1	6,040 ×1.03	6,221.2		刊行物 1 6ヶ月単価参考 コスト/夏
計						6,221.2		
養生シート張り	ネット養生シート 防炎Ⅰ類 存置110日 運搬費共	m ²	1			950		代価表 0002
メッシュシート張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間 -	m ²	1	1	764.23	764.23		B0-131562 250815A+月 標準
メッシュシート張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	1	110	1.18	129.8		B0-131562 250815A+月 標準
メッシュシート張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む -	m ²	1	1	47.19	47.19		B0-131562 250815A+月 標準
仮設材運搬 (シート・ネット類)		m ²	1	1	9.01	9.01		B0-131688 250815A+月 標準
計						950.23		
ガードポスト	存置3ヶ月	m	1			3,490		代価表 0003 4週8休補正済
ガードポスト	柱 存置3ヶ月	m	1	1	1,650 ×1.03	1,699.5		刊行物 2 施単/夏
ガードポスト	単管パイプ2段 存置3ヶ月	m	1	2	870 ×1.03	1,792.2		刊行物 3 施単/夏
計						3,491.7		

その他

名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
内部足場	脚立足場 高さ4.0m未満 10日 架払・運搬費共	m ²	1			800		代価表 0004
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下	m ²	1	1	602.78	602.78		B0-131526 250815A+月 標準
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下	m ²	1	10	2.92	29.2		B0-131526 250815A+月 標準
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	m ²	1	1	58.59	58.59		B0-131526 250815A+月 標準
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	m ²	1	1	112.65	112.65		B0-131694 250815A+月 標準
計						803.22		
トン撤去	積込共	か所	1			2,580		代価表 0005 4週8休補正済
トン撤去		か所	1	1	2,410 ×1.02	2,458.2		刊行物 7 施単/夏
発生材積み込み	ボート・木材類 人力	m ³	0.02	1	6,027.84	120.56		B0-389511 250815A+月 標準
計						2,578.76		
クレン・清掃	全面デッキ・タタ掛け 高圧水洗浄	m ²	1			500		代価表 0006 4週8休補正済
クレン・清掃	全面デッキ・タタ掛け	m ²	1	1	320 ×1.02	326.4		刊行物 4 施単/夏
高圧水洗浄 壁・床面	12～15MPa	m ²	1	1	170	170		B1-101146 250815A+月 独自
計						496.4		
下地調整	ホリマーセメントペースト	m ²	1			960		代価表 0007 4週8休補正済
下地調整	ホリマーセメントペースト	m ²	1	1	940 ×1.02	958.8		刊行物 5 施単/夏
計						958.8		

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
廻り縁	塩ビ製	m	1			460		代価表 0008 4週8休補正済
廻り縁	塩ビ製	m	1	1	450 ×1.03	463.5		刊行物 6 施単,コスト/夏
計						463.5		
照明器具 取外し	FL40W×2 露出形	個	1			3,830		代価表 0009
電工		人	0.261	0.4	29,120	3,040.13	○	E0-911161 250815A+月 参資
その他		式	1	0.26	3,040.13	790.43		
計						3,830.56		
照明器具 再取付	FL40W×2 露出形	個	1			11,500		代価表 0010
電工		人	0.261	1	29,120	7,600.32	○	E0-911161 250815A+月 参資
執務並行改修割増		式	1	0.2	7,600.32	1,520.06	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.26	9,120.38	2,371.3		
計						11,491.68		
スポット型感知器 取外し	露出	個	1			1,920		代価表 0011
電工		人	0.133	0.4	29,120	1,549.18	○	E0-911161 250815A+月 参資
その他		式	1	0.24	1,549.18	371.8		
計						1,920.98		

いわき市