

部門	管工事

工事名称 小名浜第三小学校外2校特別教室空気調和設備設置工事 ✓
工事場所 いわき市小名浜住吉字搦町 地内 外 ✓
発注者 いわき市教育委員会施設整備課

金 21,538,000円 ✓
(工事価格 金 19,580,000円 ✓)

【起工理由】
本工事は、令和7年度教育委員会における学校施設整備事業の一環として起工するものです。/

【構造 及 規模】
空気調和設備設置
小名浜第三小学校 6台 (図書室、理科室、音楽室、各1室) ✓
小名浜東小学校 6台 (理科室、音楽室、家庭科室、各1室) ✓
永崎小学校 4台 (図書室、理科室、音楽室、各1室) ✓

【仕様概要】
(1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築関係工事特記仕様書に基づき施工すること。/
(2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。/
(3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。/
※本工事における産業廃棄物（建設廃材等）の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。/

【数量内訳書に係る留意事項】
備考欄に記載される次の「略称」は、単価を決定する際に参考とした物価資料を表します。なお、「略称」が併記されている場合は、平均した価格を採用していることを表します。
「W物価」：web建設物価、「物価」：建設物価、「コスト」：建設コスト情報
「積資電」：積算資料電子版、「積資」：積算資料、「施単」：建築施工単価

部長	次長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者	

いわき市

いわき市

[illegible]

いわき市

[illegible]

[illegible]

小名浜第三小学校【敷地1】 空気調和設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天付 シングル C:7.1kw 転倒防止金具他	2	台	510,000	1,020,000	代価表 0001
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-112S天付 シングル C:10.0kw 転倒防止金具他	4	台	627,000	2,508,000	代価表 0003
リモコン設置	手間のみ	6	台	1,760	10,560	代価表 0007
据付台	壁付ブラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振ゴム共 (80型以下)	2	組	6,840	13,680	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	壁付ブラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振ゴム共 (112型以上)	4	組	15,900	63,600	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6-3C共	71	m	14,400	1,022,400	代価表 0008
エアコン配管用化粧 カバー設置		32	m	2,880	92,160	代価表 0009
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	39	m	4,710	183,690	代価表 0010
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	23	m	3,600	82,800	M0-651156 250815A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C ビッド・天井	70	m	680	47,600	E0-432641 250815A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	14	m	810	11,340	E0-432641 250815A+月 標準
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	6	m	3,790	22,740	E0-431471 250815A+月 標準
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	6	個	5,510	33,060	E0-431472 250815A+月 参資
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	7	個	340	2,380	E0-431475 250815A+月 標準
天井点検口設置	標準型 アルミ 450角	6	か所	13,300	79,800	代価表 0011
天井室内機設置箇所 天井開口	910×910mm ボード撤去、 下地補強共	6	か所	4,250	25,500	代価表 0012
天井材取外し	910×910mm	14	か所	330	4,620	代価表 0013
天井材再取付	910×910mm	14	か所	970	13,580	代価表 0014
アルミサッシ改修工事 小名浜第三小学校	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	2	か所	33,000	66,000	代価表 0015
アルミサッシ改修工事 小名浜第三小学校	AW-2 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	4	か所	33,700	134,800	代価表 0016

[illegible]

小名浜東小学校【敷地2】 空気調和設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天カセ シングル C:7.1kw 転倒防止金具他	4	台	510,000	2,040,000	代価表 0001
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-112S天カセ シングル C:10.0kw 転倒防止金具他	2	台	596,000	1,192,000	代価表 0002
スプレー		6	枚	18,200	109,200	(見積り・刊行物等) 見積
リモコン設置	手間のみ	6	台	1,760	10,560	代価表 0007
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 防振ゴム共 (80型以下)	4	組	6,120	24,480	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 防振ゴム共 (112型以上)	2	組	17,900	35,800	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6-3C共	50	m	14,400	720,000	代価表 0008
エアコン配管用化粧 カバー設置		21	m	2,880	60,480	代価表 0009
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	30	m	4,710	141,300	代価表 0010
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	15	m	3,600	54,000	M0-651156 250815A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C ビット・天井	60	m	680	40,800	E0-432641 250815A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	15	m	810	12,150	E0-432641 250815A+月 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	9	m	3,790	34,110	E0-431471 250815A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	6	個	5,510	33,060	E0-431472 250815A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	9	個	340	3,060	E0-431475 250815A+月 標準
天井点検口設置	標準型 アルミ 450角	9	か所	13,300	119,700	代価表 0011
天カセ室内機設置箇 所天井開口	910×910mm ホード撤去、 下地補強共	6	か所	4,250	25,500	代価表 0012
天井材取外し	910×910mm	8	か所	330	2,640	代価表 0013
天井材再取付	910×910mm	8	か所	970	7,760	代価表 0014
アルミサッシ改修工事 小名浜東小学校	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	6	か所	33,900	203,400	代価表 0017

いわき市

永崎小学校【敷地3】 空気調和設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天井 シングル C:7.1kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	2	台	598,000	1,196,000	代価表 0004
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-140S天井 シングル C:12.5kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	1	台	814,000	814,000	代価表 0005
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-112S天井 シングル C:10.0kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	1	台	730,000	730,000	代価表 0006
リモコン設置	手間のみ	4	台	1,760	7,040	代価表 0007
据付台	壁付ブラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振ゴム共 (80型以下)	2	組	6,840	13,680	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	壁付ブラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振ゴム共 (112型以上)	2	組	15,900	31,800	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6-3C共	36	m	14,400	518,400	代価表 0008
エアコン配管用化粧 カバー設置		32	m	2,880	92,160	代価表 0009
保温付トン管配管 設置 25A	屋内供用配管	20	m	4,710	94,200	代価表 0010
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	10	m	3,600	36,000	M0-651156 250815A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C ビッド・天井	32	m	680	21,760	E0-432641 250815A+月 標準
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	9	m	810	7,290	E0-432641 250815A+月 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	7	m	3,790	26,530	E0-431471 250815A+月 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	4	個	5,510	22,040	E0-431472 250815A+月 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	5	個	340	1,700	E0-431475 250815A+月 標準
天井点検口設置	標準型 7# 450角	7	か所	13,300	93,100	代価表 0011
天井室内機設置箇所 天井開口	910×910mm ホード撤去、 下地補強共	4	か所	4,250	17,000	代価表 0012
アルミサッシ改修工事 永崎小学校	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	4	か所	34,400	137,600	代価表 0018
養生(内部改修)	個別改修	9	m ²	210	1,890	B0-181281 250815A-月 標準
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	9	m ²	1,020	9,180	B0-181282 250815A-月 標準

[illegible]

名 称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
敷地 1								
機械設備工事 改修工事	3.0	5,470,155	4.09	0.00	4.09	1.00	1.00	223,729
小計 (率対象)		5,470,155						223,729
機械設備工事 処分費		820						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						53,000
小計 (率対象外)		820						53,000
合計		5,470,975						276,729
敷地 2								
機械設備工事 改修工事	1.0	4,901,845	2.74	0.00	2.74	1.00	1.00	134,310
小計 (率対象)		4,901,845						134,310
機械設備工事 処分費		820						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						53,000
小計 (率対象外)		820						53,000
合計		4,902,665						187,310
敷地 3								
機械設備工事 改修工事	1.0	3,880,833	2.85	0.00	2.85	1.00	1.00	110,603
小計 (率対象)		3,880,833						110,603
機械設備工事 処分費		580						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						53,000
小計 (率対象外)		580						53,000

共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

14

[illegible]

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理费率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
敷地 1							
機械設備工事 改修工事	5,746,884	22.40	0.00	22.40	1.00	1.00	1,287,302
小計 (率対象)	5,746,884						1,287,302
機械設備工事 処分費	820						0
小計 (率対象外)	820						0
合計	5,747,704						1,287,302
敷地 2							
機械設備工事 改修工事	5,089,155	9.84	0.00	9.84	1.00	1.00	500,772
小計 (率対象)	5,089,155						500,772
機械設備工事 処分費	820						0
小計 (率対象外)	820						0
合計	5,089,975						500,772
敷地 3							
機械設備工事 改修工事	4,044,436	10.94	0.00	10.94	1.00	1.00	442,461
小計 (率対象)	4,044,436						442,461
機械設備工事 処分費	580						0
小計 (率対象外)	580						0
合計	4,045,016						442,461
総計	14,882,695						2,230,535

いわき市

いわき市

いわき市

[illegible]

空調設備								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	事対象	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天カセ シンクフル C:7.1kw 転倒防止金具他	台	1 //			510,000		代価表 0001
パッケージエアコン CK-80S	防護ネット無 CK-80S天カセ シンクフル C:7.1kw 転倒防止金具他	台	1 //	1 //	452,000	452,000		(見積り・刊行物等) 見積
設備機械工		人	0.53 //	1 //	28,600	15,158	○	M0-911165 250815A+月 参資
設備機械工		人	0.83 //	1 //	28,600	23,738	○	M0-911165 250815A+月 参資
執務並行改修割増		式	1 //	0.2 //	38,896	7,779.2	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1 //	0.24 //	46,675.2	11,202.05		
計						509,877.25		
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-112S天カセ シンクフル C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1 //			596,000		代価表 0002
パッケージエアコン CK-112S	防護ネット無 CK-112S天カセ シンクフル C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1 //	1 //	515,000	515,000		(見積り・刊行物等) 見積
設備機械工		人	0.81 //	1 //	28,600	23,166	○	M0-911165 250815A+月 参資
設備機械工		人	1.09 //	1 //	28,600	31,174	○	M0-911165 250815A+月 参資
執務並行改修割増		式	1 //	0.2 //	54,340	10,868	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1 //	0.24 //	65,208	15,649.92		
計						595,857.92		

空気調和設備									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-112S天カセ シングル C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1 //			627,000		代価表 0003	
パッケージエアコン CK-112S	防護ネット付 CK-112S天カセ シングル C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1 //	1 //	546,000	546,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.81 //	1 //	28,600	23,166	○	MO-911165 250815A+月 参資	
設備機械工		人	1.09 //	1 //	28,600	31,174	○	MO-911165 250815A+月 参資	
執務並行政修割増		式	1 //	0.2 //	54,340	10,868	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1 //	0.24 //	65,208	15,649.92			
計						626,857.92			
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天カセ シングル C:7.1kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	台	1 //			598,000		代価表 0004	
パッケージエアコン CK-80S	防護ネット無 CK-80S天カセ シングル C:7.1kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	台	1 //	1 //	540,000	540,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.53 //	1 //	28,600	15,158	○	MO-911165 250815A+月 参資	
設備機械工		人	0.83 //	1 //	28,600	23,738	○	MO-911165 250815A+月 参資	
執務並行政修割増		式	1 //	0.2 //	38,896	7,779.2	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1 //	0.24 //	46,675.2	11,202.05			
計						597,877.25			

空気調和設備									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-140S天板 シングル C:12.5kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	台	1			814,000		代価表 0005	
パッケージエアコン CK-140S	防護ネット無 CK-140S天板 シングル C:12.5kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	台	1	1	727,000	727,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.81	1	28,600	23,166	○	MO-911165 250815A+月 参資	
設備機械工		人	1.24	1	28,600	35,464	○	MO-911165 250815A+月 参資	
執務並行改修割増		式	1	0.2	58,630	11,726	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.24	70,356	16,885.44			
計						814,241.44			
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-112S天板 シングル C:10.0kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	台	1			730,000		代価表 0006	
パッケージエアコン CK-112S	防護ネット付 CK-112S天板 シングル C:10.0kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	台	1	1	649,000	649,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.81	1	28,600	23,166	○	MO-911165 250815A+月 参資	
設備機械工		人	1.09	1	28,600	31,174	○	MO-911165 250815A+月 参資	
執務並行改修割増		式	1	0.2	54,340	10,868	○	(見積り・刊行物等)	
その他		式	1	0.24	65,208	15,649.92			
計						729,857.92			

空調設備									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
リモコン設置	手間のみ	台	1			1,760		代価表 0007	
電工		人	0.04	1	29,120	1,164.8	○	M0-911161 250815A+月 独自	
執務並行改修割増		式	1	0.2	1,164.8	232.96	○	(見積り・刊行物等)	
		K01							
その他		式	1	0.26	1,397.76	363.42			
計						1,761.18			
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ - EM-EER1.6-3C共	m	1			14,400		代価表 0008	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 - 厚10mm以上	m	1	1	4,563.84	4,563.84		M0-651382 250815A+月 標準	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 - 厚20mm以上	m	1	1	9,708.36	9,708.36		M0-651382 250815A+月 標準	
EM-EERケーブル	1.6mm- 3C	m	1	1	177	177		E0-412611 250815A+月 材料	
計						14,449.2			
エアコン配管用化粧 カバー設置		m	1			2,880		代価表 0009	
配管用化粧カバー		m	1	1	980	980	○	(見積り・刊行物等) 見積	
継手材		式	1	0.4	980	392	○	(見積り・刊行物等)	
		T01							
保温工		人	0.029	1	27,768	805.27	○	M0-911164 250815A+月 参資	
執務並行改修割増		式	1	0.2	805.27	161.05	○	(見積り・刊行物等)	
		K03							
その他		式	1	0.23	2,338.32	537.81			
計						2,876.13			

空調設備									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	m	1 //			4,710 //		代価表 0010	
保温付ドレン管	25A	m	1.1 //	1 //	920 //	1,012 //		(見積り・刊行物等) 見積 //	
継手		式	1 //	0.2 //	920 //	184 //		(見積り・刊行物等)	
		T01 //							
接合材等		式	1 //	0.1 //	920 //	92 //		(見積り・刊行物等)	
		T01 //							
支持金物		式	1 //	0.25 //	920 //	230 //		(見積り・刊行物等)	
		T01 //							
配管工		人	0.074 //	1 //	28,496 //	2,108.7 //	○	M0-911162 250815A+月 参資	
執務並行改修割増		式	1 //	0.2 //	2,108.7 //	421.74 //	○	(見積り・刊行物等)	
		K05 //							
その他		式	1 //	0.26 //	2,530.44 //	657.91 //			
計						4,706.35 //			
天井点検口設置	標準型 アルミ 450角	か所	1 //			13,300 //		代価表 0011	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	か所	1 //	1 //	11,341.18 //	11,341.18 //		B0-235432 250815A+月 標準	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ホート等切込み共	か所	1 //	1 //	2,002 //	2,002 //		B0-435441 250815A+月 市場	
計						13,343.18 //			
天井室内機設置箇所 天井開口	910×910mm ホート撤去、 下地補強共	か所	1 //			4,250 //		代価表 0012	
天井合板・ホート 撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	0.83 //	1 //	1,506.96 //	1,250.78 //		B0-284421 250815A-月 標準	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 900×900mm程度 ホート等切込み共	か所	1 //	1 //	3,003 //	3,003 //		B0-435441 250815A+月 補市	
計						4,253.78 //			

[illegible]

アルミサッシ									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
アルミサッシ改修工事 小名浜第三小学校	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1 //			33,000 //		代価表 0015	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 900×900以内	か所	1 //	1 //	29,000 //	29,000 //		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.56 //	1 //	7,154.78 //	4,006.68 //		B0-288711 250815A-月 標準	
計						33,006.68 //			
アルミサッシ改修工事 小名浜第三小学校	AW-2 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1 //			33,700 //		代価表 0016	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 900×900以内	か所	1 //	1 //	29,000 //	29,000 //		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.65 //	1 //	7,154.78 //	4,650.61 //		B0-288711 250815A-月 標準	
計						33,650.61 //			
アルミサッシ改修工事 小名浜東小学校	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1 //			33,900 //		代価表 0017	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 900×900以内	か所	1 //	1 //	29,000 //	29,000 //		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.68 //	1 //	7,154.78 //	4,865.25 //		B0-288711 250815A-月 標準	
計						33,865.25 //			
アルミサッシ改修工事 永崎小学校	AW-1 アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1 //			34,400 //		代価表 0018	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴あけ1ヶ所 900×900以内	か所	1 //	1 //	29,000 //	29,000 //		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.76 //	1 //	7,154.78 //	5,437.63 //		B0-288711 250815A-月 標準	
計						34,437.63 //			