

部門	管工事

工事名称 小川中学校外2校特別教室空気調和設備設置工事

工事場所 いわき市小川町上平字竹ノ内 地内 外

発注者 いわき市教育委員会施設整備課

金18,909,000円
(工事価格 金17,190,000円)

起工理由
本工事は、令和6年度教育委員会における学校施設整備事業の一環として起工するものです。

構造 及 規模
空気調和設備設置
小川中学校 6台 (図書室 1室、理科室 1室、音楽室 1室)
小玉小学校 6台 (図書室 1室、理科・家庭科室 1室、音楽室 1室)
久之浜第一小学校 3台 (図書室 1室、理科室 1室、音楽室 1室)

仕様概要
(1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築関係工事特記仕様書に基づき施工すること。
(2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
(3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。
※本工事における産業廃棄物（建設廃材等）の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

部長	次長	課長	主幹	主幹	係長	検算者	設計者	

いわき市

[illegible]

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

[illegible]

久之浜第一小学校

[illegible]

小川中学校		特別教室		空気調和設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-112S天井 シンク付 C:10.0kw 転倒防止金具他	2	台	569,000	1,138,000	代価表 0001
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天井 シンク付 C:7.1kw 転倒防止金具他	4	台	487,000	1,948,000	代価表 0002
リモコン設置	手間のみ	6	台	1,630	9,780	代価表 0003
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 防振ゴム共 (80型以下)	2	組	6,120	12,240	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	壁付ブラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振ゴム共 (80型以下)	2	組	6,840	13,680	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	壁付ブラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振ゴム共 (112型以上)	2	組	15,900	31,800	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEFL 6-3C共	46	m	12,500	575,000	代価表 0004
エアコン配管用化粧 カバー設置		24	m	2,520	60,480	代価表 0005
保温付トレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	28	m	4,460	124,880	代価表 0006
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	18	m	3,410	61,380	M0-661156 240815A+8 標準
EM-CEE-Sケーブール	1.25mm2- 2C ビット・天井	68	m	750	51,000	E0-432642 240815A+8 標準
EM-CEE-Sケーブール	1.25mm2- 2C 管内	11	m	870	9,570	E0-432642 240815A+8 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	10	m	3,490	34,900	E0-431471 240815A+8 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	6	個	5,070	30,420	E0-431472 240815A+8 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	9	個	320	2,880	E0-431475 240815A+8 標準
天井点検口設置	標準型 70× 450角	19	か所	12,600	239,400	代価表 0007
天井室内機設置箇所 天井開口	910×910mm ホード撤去、 下地補強共	6	か所	4,150	24,900	代価表 0008
アルミサッシ改修工事	AW-1 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	6	か所	32,600	195,600	代価表 0009
養生(内部改修)	個別改修	14	m ²	200	2,800	B0-181281 240815A-8 標準
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	14	m ²	960	13,440	B0-181282 240815A-8 標準

いわき市

小玉小学校		特別教室		空気調和設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パナソニックエアコン設置	防護ネット付 CK-80S天吊 シンガルフ C:7.1kw 転倒防止金具他	4	台	501,000	2,004,000	代価表 0012
パナソニックエアコン設置	防護ネット付 CK-66S天吊 シンガルフ C:5.0kw 転倒防止金具他	2	台	447,000	894,000	代価表 0013
リモコン設置	手間のみ	6	台	1,630	9,780	代価表 0003
据付台	平置台 溶融亜鉛メッキ H=300 防振ゴム共 (80型以下)	6	組	6,120	36,720	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6-3C共	57	m	12,500	712,500	代価表 0004
断熱材被覆銅管 配管設置	6.35φ×12.7φ EM-EEF1.6-3C共	22	m	9,770	214,940	代価表 0014
エアコン配管用化粧 カバー設置		32	m	2,520	80,640	代価表 0005
保温付トロン管配管 設置 25A	屋内供用配管	47	m	4,460	209,620	代価表 0006
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	32	m	3,410	109,120	M0-651156 240815A+8 標準
EM-CEE-Sケーブ ビッド・天井	1.25mm2- 2C	52	m	750	39,000	E0-432642 240815A+8 標準
EM-CEE-Sケーブ 管内	1.25mm2- 2C	12	m	870	10,440	E0-432642 240815A+8 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	7	m	3,490	24,430	E0-431471 240815A+8 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	6	個	5,070	30,420	E0-431472 240815A+8 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	5	個	320	1,600	E0-431475 240815A+8 標準
天井点検口設置	標準型 70×70 450角	8	か所	12,600	100,800	代価表 0007
天吊室内機設置箇所 天井開口	910×910mm ホード撤去、 下地補強共	6	か所	4,150	24,900	代価表 0008
天井材取外し・再 取付	910×910mm	6	か所	2,270	13,620	代価表 0015
養生(内部改修)	個別改修	14	m ²	200	2,800	B0-181281 240815A-8 標準
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	14	m ²	960	13,440	B0-181282 240815A-8 標準
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	14	m ²	930	13,020	B0-181254 240815A-8 標準

[illegible]

久之浜第一小学校		特別教室		空気調和設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-140S天カセ シンクノ C:12.6kw 転倒防止金具他	2	台	658,000	1,316,000	代価表 0019
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-112S天カセ シンクノ C:10.0kw 転倒防止金具他	1	台	569,000	569,000	代価表 0001
リモコン設置	手間のみ	3	台	1,630	4,890	代価表 0003
据付台	壁付ブラケットタイプ 溶融亜鉛メッキ 防振ゴム共 (112型以上)	3	組	15,900	47,700	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-BEF1.6-3C共	27	m	12,500	337,500	代価表 0004
エアコン配管用化粧 カバー設置		12	m	2,520	30,240	代価表 0005
保温付トレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	18	m	4,460	80,280	代価表 0006
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	9	m	3,410	30,690	M0-651156 240815A+8 標準
EM-CEE-Sケーブ ル	1.25mm2- 2C ビット・天井	16	m	750	12,000	E0-432642 240815A+8 標準
EM-CEE-Sケーブ ル	1.25mm2- 2C 管内	7	m	870	6,090	E0-432642 240815A+8 標準
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	7	m	3,490	24,430	E0-431471 240815A+8 標準
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	3	個	5,070	15,210	E0-431472 240815A+8 参資
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	5	個	320	1,600	E0-431475 240815A+8 標準
天井点検口設置	標準型 7/8 450角	10	か所	12,600	126,000	代価表 0007
天カセ室内機設置箇 所天井開口	910×910mm ホット撤去、 下地補強共 非飛散性石綿含有ボード	3	か所	5,600	16,800	代価表 0020
アルミサッシ改修工事	AW-1 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	3	か所	33,700	101,100	代価表 0021
養生(内部改修)	個別改修	7	m ²	200	1,400	B0-181281 240815A-8 標準
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	7	m ²	960	6,720	B0-181282 240815A-8 標準
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	7	m ²	930	6,510	B0-181254 240815A-8 標準
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	4階建	7	m ²	56	392	B0-131694 240815A-8 標準

いわき市

名 称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
敷地 1								
機械設備工事 改修工事	1.0	4,594,534	2.77	0.00	2.77	1.00	1.00	127,268
小計 (率対象)		4,594,534						127,268
機械設備工事 処分費		250						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						162,000
小計 (率対象外)		250						162,000
合計		4,594,784						289,268
敷地 2								
機械設備工事 改修工事	3.0	4,713,226	4.20	0.00	4.20	1.00	1.00	197,955
小計 (率対象)		4,713,226						197,955
機械設備工事 処分費		170						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						162,000
小計 (率対象外)		170						162,000
合計		4,713,396						359,955
敷地 3								
機械設備工事 改修工事	1.0	2,734,812	3.03	0.00	3.03	1.00	1.00	82,864
小計 (率対象)		2,734,812						82,864
機械設備工事 処分費		560						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						162,000
小計 (率対象外)		560						162,000

共通仮設費〔公共建築工事共通費積算基準(令和5年改定)〕

17

[illegible]

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
敷地 1							
機械設備工事 改修工事	4,883,802	10.03	0.00	10.03	1.00	1.00	489,845
小計 (率対象)	4,883,802						489,845
機械設備工事 処分費	250						0
小計 (率対象外)	250						0
合計	4,884,052						489,845
敷地 2							
機械設備工事 改修工事	5,073,181	23.73	0.00	23.73	1.00	1.00	1,203,865
小計 (率対象)	5,073,181						1,203,865
機械設備工事 処分費	170						0
小計 (率対象外)	170						0
合計	5,073,351						1,203,865
敷地 3							
機械設備工事 改修工事	2,979,676	12.59	0.00	12.59	1.00	1.00	375,141
小計 (率対象)	2,979,676						375,141
機械設備工事 処分費	560						0
小計 (率対象外)	560						0
合計	2,980,236						375,141
総計	12,937,639						2,068,851

[illegible]

いわき市

いわき市

名 称	率	算 定 式
敷地 1		
機械設備工事 改修工事	(10.03 //)	3,000 (千円) ≤ Np ≤ 1,000,000 (千円) 算定式=Exp(6.221-0.461×log _e (4,883.802(千円)))+0.8 ×log _e (1.0) =10.03 //
敷地 2		
機械設備工事 改修工事	(23.73 //)	3,000 (千円) ≤ Np ≤ 1,000,000 (千円) 算定式=Exp(6.221-0.461×log _e (5,073.181(千円)))+0.8 ×log _e (3.0) =23.73 //
敷地 3		
機械設備工事 改修工事	(12.59 //)	Np < 3,000 (千円) 算定式=Exp(6.221-0.461×log _e (2,979.676(千円)))+0.8 ×log _e (1.0) =12.59 //

[illegible]

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-112S天付 シンク# C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1 //			569,000 //		代価表 0001	
パッケージエアコン CK-112S	防護ネット無 天付 シンク#C:10.0kw	台	1 //	1 //	492,000 //	492,000 //		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.81 //	1 //	27,405 ×1.2 //	26,637.66 //	○	M0-911165 240815A+8 参資	
設備機械工		人	1.09 //	1 //	27,405 ×1.2 //	35,845.74 //	○	M0-911165 240815A+8 参資	
その他		式	1 //	0.24 //	62,483.4 //	14,996.02 //			
計						569,479.42 //			
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-80S天付 シンク# C:7.1kw 転倒防止金具他	台	1 //			487,000 //		代価表 0002	
パッケージエアコン CK-80S	防護ネット無 天付 シンク#C:7.1kw	台	1 //	1 //	432,000 //	432,000 //		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.53 //	1 //	27,405 ×1.2 //	17,429.58 //	○	M0-911165 240815A+8 参資	
設備機械工		人	0.83 //	1 //	27,405 ×1.2 //	27,295.38 //	○	M0-911165 240815A+8 参資	
その他		式	1 //	0.24 //	44,724.96 //	10,733.99 //			
計						487,458.95 //			
リモコン設置	手間のみ	台	1 //			1,630 //		代価表 0003	
電工		人	0.04 //	1 //	26,880 ×1.2 //	1,290.24 //	○	M0-911161 240815A+8 独自	
その他		式	1 //	0.26 //	1,290.24 //	335.46 //			
計						1,625.7 //			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6-3C共	m	1 //			12,500 //		代価表 0004	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚8mm	m	1 //	1 //	3,753.52 //	3,753.52 //		M0-651382 240815A+8 参資	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	m	1 //	1 //	8,565.32 //	8,565.32 //		M0-651382 240815A+8 標準	
EM-EEFケーブル	1.6mm- 3C	m	1 //	1 //	177 //	177 //		E0-412611 240815A+8 材料	
計						12,495.84 //			
エアコン配管用化粧 カバー設置		m	1 //			2,520 //		代価表 0005	
配管用化粧カバー		m	1 //	1 //	980 //	980 //		(見積り・刊行物等) 見積	
継手材		式	1 //	0.4 //	980 //	392 //		(見積り・刊行物等)	
		T01							
保温工		人	0.029 //	1 //	26,775 ×1.2 //	931.77 //	○	M0-911164 240815A+8 参資	
その他		式	1 //	0.23 //	931.77 //	214.31 //			
計						2,518.08 //			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
保温付ドレン管配管 設置 25A	屋内供用配管	m	1			4,460		代価表 0006	
保温付ドレン管	25A	m	1.1	1	860	946		(見積り・刊行物等) 見積	
継手		式	1	0.2	860	172		(見積り・刊行物等)	
		T01							
接合材等		式	1	0.1	860	86		(見積り・刊行物等)	
		T01							
支持金物		式	1	0.25	860	215		(見積り・刊行物等)	
		T01							
配管工		人	0.074	1	27,195 ×1.2	2,414.92	○	M0-911162 240815A+8 参資	
その他		式	1	0.26	2,414.92	627.88			
計						4,461.8			
天井点検口設置	標準型 70× 450角	か所	1			12,600		代価表 0007	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	か所	1	1	10,634.51	10,634.51		B0-235432 240815A+8 標準	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ホート等切込み共	か所	1	1	1,975.8	1,975.8		B0-435441 240815A+8 市場	
計						12,610.31			
天井室内機設置箇 所天井開口	910×910mm ホート撤去、 下地補強共	か所	1			4,150		代価表 0008	
天井合板・ホート 撤去	一重張り 一般 集積共	m ²	0.83	1	1,455.3	1,207.9		B0-284421 240815A-8 標準	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 900× 900mm程度 ホート等切込み共	か所	1	1	2,943.94	2,943.94		B0-435441 240815A+8 補市	
計						4,151.84			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	串対象	備 考	
アルミサッシ改修工事	AW-1 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			32,600		代価表 0009	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴明1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	28,400	28,400		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.62	1	6,773.76	4,199.73		B0-288711 240815A-8 標準	
計						32,599.73			
発生材運搬	特別教室	式	1			370		代価表 0010	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 石こうボード類 DID区間有り 24.0km以下	m3	0.05	1	5,749.73	287.49		B0-339612 240815A-8 ※参考	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 ガラス・陶器くず DID区間有り 60.0km以下	m3	0.01	1	8,624.59	86.25		B0-339612 240815A-8 ※参考	
計						373.74			
発生材処分	特別教室	式	1			250		代価表 0011	
建設副産物処理費 石こうボード類 中間処理	小名浜吉野石膏舗	t	0.03	1	5,000	150		(見積り・刊行物等) 事業単価表	
建設副産物処理費 ガラス・陶器くず 中間処理	南鷺折り大剣環境センター	m3	0.01	1	10,000	100		(見積り・刊行物等) 事業単価表	
計						250			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-80S天吊 シンタール C:7.1kw 転倒防止金具他	台	1			501,000		代価表 0012	
パッケージエアコン CK-80S	防護ネット付 天吊 シンタールC:7.1kw	台	1	1	446,000	446,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.53	1	27,405 ×1.2	17,429.58	○	M0-911165 240815A+8 参資	
設備機械工		人	0.83	1	27,405 ×1.2	27,295.38	○	M0-911165 240815A+8 参資	
その他		式	1	0.24	44,724.96	10,733.99			
計						501,458.95			
パッケージエアコン設置	防護ネット付 CK-56S天吊 シンタール C:5.0kw 転倒防止金具他	台	1			447,000		代価表 0013	
パッケージエアコン CK-56S	防護ネット付 天吊 シンタールC:5.0kw	台	1	1	399,000	399,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.52	1	27,405 ×1.2	17,100.72	○	M0-911165 240815A+8 参資	
設備機械工		人	0.66	1	27,405 ×1.2	21,704.76	○	M0-911165 240815A+8 参資	
その他		式	1	0.24	38,805.48	9,313.32			
計						447,118.8			
断熱材被覆銅管 配管設置	6.35φ×12.7φ EM-EEF1.6-3C共	m	1			9,770		代価表 0014	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B)液管 厚8mm	m	1	1	2,773.62	2,773.62		M0-651382 240815A+8 参資	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B)ガス管 厚20mm以上	m	1	1	6,820.67	6,820.67		M0-651382 240815A+8 標準	
EM-EEFケーブル	1.6mm-3C	m	1	1	177	177		E0-412611 240815A+8 材料	
計						9,771.29			

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
天井材取外し・再 取付	910×910mm	か所	1			2,270		代価表 0015	
天井合板・ボート 撤去	一重張り 一般 集積材	m ²	0.83	1	1,455.3	1,207.9		B0-284421 240815A-8	標準
天井 せっこうボート 張り (GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	m ²	0.83	1	1,283.4	1,065.22		B0-538411 240815A-8	補市
計						2,273.12			
防火区画貫通処理		か所	1			11,300		代価表 0016	
防火区画貫通措置 材	104用	組	1	1	9,230	9,230		(見積り・刊行物等) 刊行物	
電工		人	0.05	1	26,880 ×1.2	1,612.8	○	B0-911161 240815A-8	参資
その他		式	1	0.26	1,612.8	419.33			
計						11,262.13			
発生材運搬	特別教室	式	1			390		代価表 0017	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 石こうボード類 DID区間有り 24.0km以下	m ³	0.05	1	5,749.73	287.49		B0-339612 240815A-8	※参考
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 無筋コンクリート類 DID区間有り 11.0km以下	m ³	0.01	1	9,957.48	99.57		B0-339612 240815A-8	※参考
計						387.06			
発生材処分	特別教室	式	1			170		代価表 0018	
建設副産物処理費 石こうボード類 中間処理	小名浜吉野石膏㈱	t	0.03	1	5,000	150		(見積り・刊行物等) 事業単価表	
建設副産物処理費 無筋コンクリート 中間処理	双葉砕石工業㈱高倉事業所	t	0.01	1	2,000	20		(見積り・刊行物等) 事業単価表	
計						170			

いわき市

○は「その他」の率対象

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
パッケージエアコン設置	防護ネット無 CK-140S天井 シンダール C:12.5kw 転倒防止金具他	台	1			658,000		代価表 0019	
パッケージエアコン CK-140S	防護ネット無 天井 シンダールC:12.5kw	台	1	1	574,000	574,000		(見積り・刊行物等) 見積	
設備機械工		人	0.81	1	27,405 ×1.2	26,637.66	○	M0-911165 240815A+8 参資	
設備機械工		人	1.24	1	27,405 ×1.2	40,778.64	○	M0-911165 240815A+8 参資	
その他		式	1	0.24	67,416.3	16,179.91			
計						657,596.21			
天井室内機設置箇所天井開口	910×910mm ポート撤去、 下地補強共 非飛散性石棉含有ポート	か所	1			5,600		代価表 0020	
天井合板・ポート 撤去	一重張り 石棉含有 集積共	m ²	0.83	1	3,201.66	2,657.38		B0-284421 240815A-8 標準	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 900× 900mm程度 ポート等切込み共	か所	1	1	2,943.94	2,943.94		B0-435441 240815A+8 補市	
計						5,601.32			
アルミサッシ改修工事	AW-1 アルミ複合板 穴明1ヶ所 ガラス撤去共	か所	1			33,700		代価表 0021	
アルミサッシ改修工事	アルミ複合板 穴明1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	28,400	28,400		(見積り・刊行物等) 見積	
ガラス撤去	集積共	m ²	0.78	1	6,773.76	5,283.53		B0-288711 240815A-8 標準	
計						33,683.53			

いわき市