部門	管工事

工事名称　夏井小学校特別教室空気調和設備設置工事

工事場所　いわき市平上大越字塚越地内

発注者　いわき市教育委員会施設整備課

金5,181,000円

（工事価格　金4,710,000円）

起工理由

本工事は、令和６年度教育委員会における学校施設整備事業の一環として起工するものです。

構造　及　規模

空気調和設備設置　４台

図書室　１室、理科家庭科室　１室

音楽室　１室

仕様概要

(1)　本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築関係工事共通仕様書に基づき施工すること。

(2)　上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。

(3)　本工事は火災保険その他の保険に付すること。

※本工事における産業廃棄物（建設廃材等）の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

部長	次長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者	
○	○	緑川	菊田	藤本	安島	石崎	小松	

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
機械設備工事（改修）	1	式	2,774,282	CK 直接工事費
計			2,774,282	CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費（改修）	1	式	142,587	KK 共通仮設費
現場管理費（改修）	1	式	1,135,914	KG 現場管理費
一般管理費等	1	式	657,217	KI 一般管理費等
計			1,935,718	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	4,710,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	471,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	5,181,000	KH 工事費

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
機械設備工事（改修）	1	式	2,774,282	WP
計			2,774,282	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
夏井小学校	1	式	2,774,282	WP
計			2,774,282	

夏井小学校

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
特別教室	1	式	2,774,282	001
計			2,774,282	

夏井小学校

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
特別教室	空気調和設備	1	式	2,774,282	WP
計				2,774,282	

夏井小学校　特別教室　空気調和設備

名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ無 CK-112S天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙ C:10.0kw 転倒防止金具他	2	台	569,000	1,138,000	代価表 0001
ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ付 CK-56S天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙ C:5.0kw 転倒防止金具他	2	台	447,000	894,000	代価表 0002
据付台	平置台 溶融亜鉛ﾒｯｷ H=300 防振ｺﾞﾑ共（112型以上）	2	組	17,900	35,800	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	平置台 溶融亜鉛ﾒｯｷ H=300 防振ｺﾞﾑ共（80型以下）	2	組	6,120	12,240	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管配管設置	9.52φ×15.88φ	11	m	11,500	126,500	代価表 0003
断熱材被覆銅管配管設置	6.35φ×12.7φ	13	m	8,980	116,740	代価表 0004
ｴｱｺﾝ配管用化粧ｶﾊﾞｰ設置	9.52φ×15.88φ用	7	m	2,510	17,570	代価表 0005
ｴｱｺﾝ配管用化粧ｶﾊﾞｰ設置	6.35φ×12.7φ用	7	m	2,360	16,520	代価表 0006
保温付ﾄﾞﾚﾝ管配管設置 25A	屋内供用配管	14	m	4,290	60,060	代価表 0007
排水・硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)改修	屋内一般 25A	10	m	3,410	34,100	M0-651156 240301A+8 標準
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 3C 管内	24	m	660	15,840	E0-132621 240301A+8 補市
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井	30	m	730	21,900	E0-432642 240301A+8 標準
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2- 2C 管内	7	m	860	6,020	E0-432642 240301A+8 標準
リモコン設置	手間のみ	4	台	1,610	6,440	代価表 0008
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	5	m	3,490	17,450	E0-431471 240301A+8 標準
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm) 2個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	4	個	5,070	20,280	E0-431472 240301A+8 参資
1種金属線ぴ(MM1)附属品(材料費)	A型(25.4mm) ｺﾝﾋﾞﾈｰｼｮﾝｺﾈｸﾀ	3	個	320	960	E0-431475 240301A+8 標準
天井点検口設置	標準型 ｱﾙﾐ 450角	4	か所	12,600	50,400	代価表 0009
天ｶｾ室内機設置箇所天井開口	910×910mm ﾎﾞｰﾄﾞ撤去、下地補強共	4	か所	4,180	16,720	代価表 0010
天井材取外し・再取付	910×910mm	7	か所	2,280	15,960	代価表 0011

夏井小学校　特別教室　空気調和設備

名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ｱﾙﾐｻｯｼ改修工事	AW-1　ｱﾙﾐ複合板　穴明1ヶ所 ｶﾞﾗｽ撤去共（0.89m×0.72m）	4	か所	32,700	130,800	代価表　0012
養生(内部改修)	個別改修	9	㎡	200	1,800	BO-181281 240301A+8　標準
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	9	㎡	960	8,640	BO-181282 240301A+8　標準
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般	9	㎡	930	8,370	BO-181254 240301A+8　標準
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	2階建	9	㎡	88	792	BO-131694 240301A+8　標準
発生材運搬		1	式		180	代価表　0013
発生材処分		1	式		200	代価表　0014
計					2,774,282	

名　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
機械設備工事 改修工事	4.0	2,774,082	5.14	0.00	5.14	1.00	1.00	142,587
小計 (率対象)		2,774,082						142,587
機械設備工事 処分費		200						0
小計 (率対象外)		200						0
合計		2,774,282						142,587

名　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
機械設備工事 改修工事	2,916,669	38.56	0.00	38.56	1.00	1.01	1,135,914
小計 (率対象)	2,916,669						1,135,914
機械設備工事 処分費	200						0
小計 (率対象外)	200						0
合計	2,916,869						1,135,914

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等率④=②+③	前払金支出割合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥=①×④×⑤	工事価格 ⑦=①+⑥
機械設備工事 改修工事	4,052,583						
機械設備工事 処分費	200						
合計 (率対象)	4,052,783	16.28	0.00	16.28	1.00	659,793	4,712,576
契約保証費	4,052,783			0.04	1.00	1,621	1,621
端数調整						▲4,197	▲4,197
総計	4,052,783					657,217	4,710,000

名　称	率	算 定 式
機械設備工事 改修工事	(5.14)	3,000 (千円) ＜ P 算定式＝Exp(2.478－0.173×loge(2,774.082(千円))＋0.383×loge(4.0)＝5.14

名　称	率	算 定 式
機械設備工事 改修工事	(38.56) × 1.01	3,000 (千円) ＜ Np 算定式＝Exp(6.221－0.461×loge(2,916.669(千円))＋0.8 ×loge(4.0)＝38.56

名　称	率	算 定 式
機械設備工事	(16.28)	27.283 − 3.049 × $\log_{10}$ (4,052.783 (千円)) = 16.28

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ無 CK-112S天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙ C:10.0kw 転倒防止金具他	台	1			569,000		代価表 0001
01	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ CK-112S	防護ﾈｯﾄ無 天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙC:10.0kw	台	1	1	492,000	492,000		(見積り・刊行物等) 見積
02	設備機械工		人	0.81	1	27,405 ×1.2	26,637.66	○	MO-911165 240301A+8 参資
03	設備機械工		人	1.09	1	27,405 ×1.2	35,845.74	○	MO-911165 240301A+8 参資
	その他		式	1	0.23	62,483.4	14,371.18		
	計						568,854.58		
	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ付 CK-56S天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙ C:5.0kw 転倒防止金具他	台	1			447,000		代価表 0002
01	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ CK-56S	防護ﾈｯﾄ付 天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙC:5.0kw	台	1	1	399,000	399,000		(見積り・刊行物等) 見積
02	設備機械工		人	0.52	1	27,405 ×1.2	17,100.72	○	MO-911165 240301A+8 参資
03	設備機械工		人	0.66	1	27,405 ×1.2	21,704.76	○	MO-911165 240301A+8 参資
	その他		式	1	0.23	38,805.48	8,925.26		
	計						446,730.74		
	断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ	m	1			11,500		代価表 0003
01	冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚8mm	m	1	1	3,746.74	3,746.74		MO-651382 240301A+8 参資
02	冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ｶﾞｽ管 厚20mm以上	m	1	1	7,773.66	7,773.66		MO-651382 240301A+8 標準
	計						11,520.4		

○は「その他」の率対象

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	断熱材被覆銅管 配管設置	6.35φ×12.7φ	m	1			8,980		代価表 0004
01	冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B) 液管 厚8mm	m	1	1	2,766.84	2,766.84		MO-651382 240301A+8 参資
02	冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) ｶﾞｽ管 厚20mm以上	m	1	1	6,210.13	6,210.13		MO-651382 240301A+8 標準
	計						8,976.97		
	ｴｱｺﾝ配管用化粧 ｶﾊﾞｰ設置	9.52φ×15.88φ用	m	1			2,510		代価表 0005
01	配管用化粧ｶﾊﾞｰ	9.52φ×15.88φ用	m	1	1	984	984		(見積り・刊行物等) 見積
02	継手材		式 T01	1	0.4	984	393.6		(見積り・刊行物等)
03	保温工		人	0.029	1	26,775 ×1.2	931.77	○	MO-911164 240301A+8 参資
	その他		式	1	0.22	931.77	204.99		
	計						2,514.36		
	ｴｱｺﾝ配管用化粧 ｶﾊﾞｰ設置	6.35φ×12.7φ用	m	1			2,360		代価表 0006
01	配管用化粧ｶﾊﾞｰ	6.35φ×12.7φ用	m	1	1	876	876		(見積り・刊行物等) 見積
02	継手材		式 T01	1	0.4	876	350.4		(見積り・刊行物等)
03	保温工		人	0.029	1	26,775 ×1.2	931.77	○	MO-911164 240301A+8 参資
	その他		式	1	0.22	931.77	204.99		
	計						2,363.16		

○は「その他」の率対象

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	保温付ﾄﾞﾚﾝ管配管設置 25A	屋内供用配管	m	1			4,290		代価表 0007
01	保温付ﾄﾞﾚﾝ管	25A	m	1.1	1	770	847		(見積り・刊行物等) 見積
02	継手		式	1	0.2	770	154		(見積り・刊行物等)
			T01						
03	接合材等		式	1	0.1	770	77		(見積り・刊行物等)
			T01						
04	支持金物		式	1	0.25	770	192.5		(見積り・刊行物等)
			T01						
05	配管工		人	0.074	1	27,195 ×1.2	2,414.92	○	MO-911162 240301A+8 参資
	その他		式	1	0.25	2,414.92	603.73		
	計						4,289.15		
	リモコン設置	手間のみ	台	1			1,610		代価表 0008
01	電工		人	0.04	1	26,880 ×1.2	1,290.24	○	MO-911161 240301A+8 個別
	その他		式	1	0.25	1,290.24	322.56		
	計						1,612.8		
	天井点検口設置	標準型 ｱﾙﾐ 450角	か所	1			12,600		代価表 0009
01	天井点検口	一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共額縁 450角	か所	1	1	10,634.51	10,634.51		BO-235432 240301A+8 標準
02	軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	か所	1	1	1,993.6	1,993.6		BO-435441 240301A+8 市場
	計						12,628.11		

○は「その他」の率対象

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	天ｶｾ室内機設置箇所天井開口	910×910mm ﾎﾞｰﾄﾞ撤去、下地補強共	か所	1			4,180		代価表 0010
01	天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	一重張り 一般 集積共	m²	0.83	1	1,455.3	1,207.9		BO-284421 240301A-8 標準
02	軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 900× 900mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	か所	1	1	2,970.46	2,970.46		BO-435441 240301A+8 補市
	計						4,178.36		
	天井材取外し・再取付	910×910mm	か所	1			2,280		代価表 0011
01	天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	一重張り 一般 集積共	m²	0.83	1	1,455.3	1,207.9		BO-284421 240301A-8 標準
02	天井せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	m²	0.83	1	1,294.56	1,074.48		BO-538411 240301A+8 補市
	計						2,282.38		
	ｱﾙﾐｻｯｼ改修工事	AW-1 ｱﾙﾐ複合板 穴明1ヶ所 ｶﾞﾗｽ撤去共 (0.89m×0.72m)	か所	1			32,700		代価表 0012
01	ｱﾙﾐｻｯｼ改修工事	AW-1 ｱﾙﾐ複合板 穴明1ヶ所	か所	1	1	28,400	28,400		(見積り・刊行物等) 見積
02	ｶﾞﾗｽ撤去	集積共	m²	0.64	1	6,773.76	4,335.21		BO-288711 240301A-8 標準
	計						32,735.21		
	発生材運搬		式	1			180		代価表 0013
01	とりこわし発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t積級 石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 DID区間有り 14.5km以下	m3	0.03	1	4,297.03	128.91		BO-339612 240301A-8 ※参考
02	とりこわし発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t積級 陶器・ガラス類 DID区間有り 23.0km以下	m3	0.01	1	5,604.82	56.05		BO-339612 240301A-8 ※参考
	計						184.96		

○は「その他」の率対象

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	発生材処分		式	1			200		代価表 0014
01	建設副産物処理料金（中間処理）石こうﾎﾞｰﾄﾞ	小名浜吉野石膏㈱	t	0.02	1	5,000	100		(見積り・刊行物等) 事業単価表
02	建設副産物処理料金（中間処理）ｶﾞﾗｽ・陶器くず	鷲砕り　大剣環境センター	m3	0.01	1	10,000	100		(見積り・刊行物等) 事業単価表
	計						200		

○は「その他」の率対象