

部 門	建築一式工事
番 号	中管-20

工事名称 勿来第二中学校屋外トイレ等改修工事

工事場所 いわき市勿来町関田北作 地内

発注者 教育委員会事務局施設整備課

金 8,899,000円

(工事価格 金 8,090,000円)

起工理由
本工事は令和7年度教育委員会における施設整備の一環として起工するものである。

構造及び規模
屋外トイレ改修
洋式トイレ設置1組、多目的トイレ設置1組、
和式トイレ撤去3組
屋外階段昇降機設置1基

仕様概要
(1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築・設備工事共通仕様書に基づき施工すること。
(2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
(3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。

※本工事における産業廃棄物(建設廃材等)の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

数量内訳書に係る留意事項
備考欄に記載される次の「略称」は、単価を決定する際に参考とした物価資料を表します。なお、「略称」が併記されている場合は、平均した価格を採用していることを表します。
「W物価」：web建設物価、「物価」：建設物価、「コスト」：建設コスト情報
「積資電」：積算資料電子版、「積資」：積算資料、「施単」：建築施工単価

部長	次長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者	
○	○							

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				CM コメント
建築工事	1	式	3,930,457	CK 直接工事費
電気設備工事	1	式	163,190	CK 直接工事費
機械設備工事	1	式	652,510	CK 直接工事費
計			4,746,157	CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費	1	式	288,333	KK 共通仮設費
現場管理費	1	式	1,890,778	KG 現場管理費
一般管理費等	1	式	1,164,732	KI 一般管理費等
計			3,343,843	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	8,090,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	809,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	8,899,000	KH 工事費

[illegible]

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

いわき市

勿来第二中学校

[illegible]

勿来第二中学校

[illegible]

いわき市

建築工事		屋外トイレ改修工事		改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
土間コンクリート補修	コンクリート打設t=120 鉄筋D13ヲテコ5本 既設大便器撤去跡	3	か所	35,000	105,000	建築 1 材工共
基礎撤去部補修	モルタル補修	1	式		22,000	建築 2 材工共
モルタル薄塗	t=5mm程度	7.5	m ²	3,800	28,500	建築 3 材工共
ビニル床シート	無 地 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 突付け 防滑仕様	7.5	m ²	4,200	31,500	BO-238218 250915A+月 参考
見切り	ステンレス製	2	か所	9,000	18,000	建築 4 材工共
ライニング 軸組	米松、杉	2.9	m ²	13,000	37,700	建築 5 材工共
普通合板	t=12mm	5.5	m ²	4,200	23,100	建築 6 材工共
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り	17.8	m ²	1,270	22,606	BO-538311 250915A+月 補市
化粧ケイ酸カルシウム 板張	t=6mm	23.3	m ²	18,000	419,400	建築 7 材工共
見切り縁	木製 プラス受け部	4	か所	10,000	40,000	建築 8 材工共
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	12.4	m ²	3,010	37,324	BO-238015 250915A+月 参考
廻り縁補修	木製40×30	3	か所	3,000	9,000	建築 16 材工共
シーリング	一般部 シリコン系 (SR-1) 防かびタイプ 10×10	77	m	650	50,050	BO-631614 250915A+月 補市
E P - G 塗り 改修仕様	ボード面 工程B種 (一般) 下地調整RB種 (塗替え面)	16.4	m ²	1,540	25,256	BO-581418 250915A+月 市加
E P - G 塗り 改修仕様	モルタル面 工程B種 (一般) 下地調整RB種 (塗替え面)	1.9	m ²	1,530	2,907	BO-581418 250915A+月 市加
S O P 塗り (糸幅300mm以下) 改修仕様	木部 工程B種 下地調整RB種 (塗替え面)	61.1	m	510	31,161	BO-581427 250915A+月 補市
ライニング 甲板	L=1.9m t=19 W=130 珪藻土化粧板仕上 合板 (タイプ II) 芯材	1	か所	19,600	19,600	建築 9 材工共
ライニング 甲板	L=1.0m t=19 W=130 珪藻土化粧板仕上 合板 (タイプ II) 芯材	1	か所	12,000	12,000	建築 10 材工共
TB-1	珪藻土化粧板 アルミエッジ ステンレス製巾木 ガラリ付片引き戸 運搬費共	1	か所	250,000	250,000	建築 11 材工共
TB-2	珪藻土化粧板 アルミエッジ ステンレス製巾木 ガラリ付片引き戸 運搬費共	1	か所	133,000	133,000	建築 12 材工共

いわき市

いわき市

いわき市

勿来第二中学校 電灯コンセント設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	富士型 40W形 3200lm 20.3W	1	個	19,300	19,300	代価表 0004
LED照明器具	富士型 20W形 3200lm 20.1W	1	個	14,500	14,500	代価表 0005
LED照明器具	直付型 20W形 1600lm 人感センサ付	1	個	18,300	18,300	代価表 0006
LED照明器具	ダウンライト φ100 610lm 4.2W	1	個	15,800	15,800	代価表 0007
合成樹脂製可とう電線管（PF単層）	隠ぺい・埋込配管 22mm	4	m	1,040	4,160	E0-131133 250915A+月 市場
コンセント（金属プレート付）	連用形2P15A×1 （接地極 接地端子付 一体形） 125V	2	個	3,670	7,340	E0-531192 250915A+月 標準
合成樹脂製スイッチボックス（カバー付）	埋込 1個用	2	個	2,480	4,960	E0-131372 250915A+月 市場
合成樹脂製アウトレットボックス（カバー付）	中四角 浅型 D44	3	個	2,490	7,470	E0-131371 250915A+月 市場
カバープレート	角型	1	枚	980	980	代価表 0008
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	2	m	900	1,800	E0-132621 250915A+月 補市
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビット・天井	9	m	600	5,400	E0-132621 250915A+月 市場
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ビット・天井	15	m	440	6,600	E0-132621 250915A+月 市場
撤去工事						（コメント）
撤去工事		1	式		12,800	代価表 0009
計					119,410	

[illegible]

勿来第二中学校		給排水設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房洗浄便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	1	組	156,000	156,000	代価表 0011
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器 (樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	1	組	114,000	114,000	代価表 0012
跳上式トイレ手摺	L=700 抗菌性 SUS+軟式塩ビ(材工共)	1	か所	66,900	66,900	BI-101100 250915A+月 独自
L型トイレ手摺	700×600 SUS+軟式塩ビ(材工共)	2	か所	30,300	60,600	BI-101099 250915A+月 独自
鏡 取付	360×450mm程度	2	枚	5,330	10,660	MO-531071 250915A+月 市場
手洗器	壁掛け、立水栓、床排水	1	個	25,200	25,200	代価表 0013
止水栓	S3 13A	3	個	6,100	18,300	MO-732141 250915A+月 標準
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VA)改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	3	m	6,760	20,280	MO-651131 250915A+月 標準
給水管 保温	ホリスチレン 天井内、パイプシャフト内 アルミラスタクロス 20A	3	m	2,740	8,220	MO-432111 250915A+月 補市
フレキシブルチューブ	ステンレス製 20A	1	本	8,370	8,370	MO-634114 250915A+月 標準
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 40A	1	m	5,910	5,910	MO-651156 250915A+月 標準
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 75A	2	m	11,600	23,200	MO-651156 250915A+月 標準
床排水トラップ(非防水形)	T 5A 40A	1	個	15,100	15,100	MO-733122 250915A+月 標準
土間コンクリート研り		3	か所	2,790	8,370	代価表 0014
配管切断(鋼管類)・手間のみ	配管切断 25A 保温有	2	か所	6,020	12,040	MO-641193 250915A+月 標準
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 40A 保温無	1	か所	5,600	5,600	MO-641194 250915A+月 標準
配管分岐(樹脂管類)・手間のみ	配管分岐 75A 保温無	3	か所	7,320	21,960	MO-641192 250915A+月 標準
撤去工事						(コメント)

いわき市

いわき市

23

いわき市

[illegible]

いわき市

いわき市

[illegible]

その他								
名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
内部足場	脚立足場 高さ4.0m未満 20日 架払・運搬費共	m ²	1			830		代価表 0001 ☒
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	m ²	1	1	602.78	602.78		B0-131526 250915A+月 ☒ 標準
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 -	m ²	1	20 ☒	2.92	58.4		B0-131526 250915A+月 ☒ 標準
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	m ²	1	1	58.59	58.59		B0-131526 250915A+月 ☒ 標準
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	m ²	1	1	112.65	112.65		B0-131694 250915A+月 ☒ 標準
計						832.42		
撤去工		式	1			257,000		代価表 0002 ☒
大工		人	6	1	34,008	204,048	○	B0-911142 250915A-月 ☒ 参資
その他		式	1	0.26 ☒	204,048	53,052.48		
計						257,100.48		
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 市外運搬 72km	式	1			20,400		代価表 0003 ☒
運搬機械運転 (トラック)	普通用 2t積	運転日	0.5	1	40,775.84	20,387.92		E0-031011 250915A-月 ☒ 標準
計						20,387.92		
LED照明器具	富士型 40W形 3200lm 20.3W	個	1			19,300		代価表 0004 ☒
LED照明器具	LSS9 -4 -30 LN	個	1	1	19,266.49	19,266.49		E0-532469 250915A+月 ☒ 標準
計						19,266.49		

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
LED照明器具	富士型 20W形 3200lm 20.1W	個	1			14,500	✓	代価表 0005	✓
LED照明器具	LSS9 -2 -15 LN	個	1	1	14,470.2	14,470.2	✓	EO-532469 250915A+月	標準
計						14,470.2	✓		
LED照明器具	直付型 20W形 1600lm 人感センサ付	個	1			18,300	✓	代価表 0006	✓
LED照明器具	直付型 20W形 1600lm 人感センサ付	個	1	1	13,100	13,100	✓	設備 2 見積	✓
電気		人	0.117	1	29,120	3,407.04	○	EO-911161 250915A+月	参資
執務並行改修割増		式	0.2	1	3,407.04	681.41	○	(見積り・刊行物等)	✓
その他		式	1	0.26	4,088.45	1,063			
計						18,251.45			
LED照明器具	ダウンライト φ100 610lm 4.2W	個	1			15,800	✓	代価表 0007	✓
LED照明器具	LRS1 - -05 LN	個	1	1	15,806.66	15,806.66	✓	EO-532469 250915A+月	標準
計						15,806.66	✓		
カバープレート	角型	枚	1			980	✓	代価表 0008	✓
カバープレート	角型	枚	1	1	105	105	✓	刊行物	✓
カバープレート(手間)		枚	1	1	873.6	873.6	✓	物価・積資/10月	✓
計						978.6	✓	EO-261030 250915A+月	住標

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
撤去工事		式	1			12,800	✓	代価表 0009	✓
電気		人	0.35	1	29,120	10,192	○	E0-911161 250915A-月	参資
その他		式	1	0.26	10,192	2,649.92	✓		
計						12,841.92	✓		
ケースブレーカー	屋外用 ELB 2P 30AF/15AT	面	1			18,000	✓	代価表 0010	✓
ケースブレーカー	屋外用 ELB 2P 30AF/15AT	面	1	1	6,400	6,400	✓	設備 1 見積	✓
雑材料		式	1	0.02	6,400	128	✓	(見積り・刊行物等)	✓
電気		人	0.264	1	29,120	7,687.68	○	E0-911161 250915A+月	参資
執務並行政修割増		式	0.2	1	7,687.68	1,537.54	○	(見積り・刊行物等)	✓
その他		式	1	0.24	9,225.22	2,214.05	✓		
計						17,967.27	✓		
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房洗浄便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1			156,000	✓	代価表 0011	✓
洋風便器	専用洗浄弁方式(節水Ⅱ型) +暖房洗浄便座(ソフト閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1	1	114,000	114,000	✓	設備 3 見積	✓
大便器 取付	タンク式 温水洗浄便座	組	1	1	41,602	41,602	✓	M0-531022 250915A+月	市場
計						155,602	✓		

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
洋風便器設置	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフ閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1			114,000	✓	代価表 0012
洋風便器	タンク式(節水Ⅱ型) +暖房便座(ソフ閉止 ふた付) 棚付き二連紙巻器(樹脂製) 付属品共 JIS-C1200S	組	1	1	78,200	78,200		設備 4 見積
大便器 取付	タンク式 普通便座	組	1	1	35,798.8	35,798.8		MO-531022 250915A+月 市加
計						113,998.8	✓	
手洗器	壁掛け、立水栓、床排水	個	1			25,200	✓	代価表 0013
手洗器	壁掛け、立水栓、床排水	個	1	1	12,300	12,300		設備 5 見積
配管工		人	0.3	1	28,496	8,548.8	○	MO-911162 250915A+月 参資
執務並行改修割増		式 K02	0.2	1	8,548.8	1,709.76	○	(見積り・刊行物等)
その他		式	1	0.26	10,258.56	2,667.23		
計						25,225.79	✓	
土間コンクリート研り		か所	1			2,790	✓	代価表 0014
コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレイカ 集積共	m3	0.05	1	55,834.59	2,791.73		BO-184211 250915A+月 標準
計						2,791.73	✓	

いわき市