部門	管工事

工事名称　　江名中学校特別教室等空気調和設備設置工事

工事場所　　いわき市永崎字館　地内

発注者　　いわき市教育委員会施設整備課

金8,426,000円
（工事価格　金7,660,000円）

起工理由
本工事は、令和６年度教育委員会における学校施設整備事業の一環として起工するものです。

構造　及　規模
空気調和設備設置　６台
図書室　1室、理科室　1室、音楽室　1室、普通教室　1室

仕様概要
(1)　本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築関係工事特記仕様書に基づき施工すること。
(2)　上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については監督員と協議の上施工すること。
(3)　本工事は火災保険その他の保険に付すること。
※本工事における産業廃棄物（建設廃材等）の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

部長	次長	参事兼課長	主幹	主幹	係長	検算者	設計者	
○	○	通野	菊田	藤	安島	小松	宗形	

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
機械設備工事（改修）	1	式	4,802,285	CK 直接工事費
計			4,802,285	CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費（改修）	1	式	305,705	KK 共通仮設費
現場管理費（改修）	1	式	1,520,894	KG 現場管理費
一般管理費等	1	式	1,031,116	KI 一般管理費等
計			2,857,715	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	7,660,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	766,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	8,426,000	KH 工事費

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　考
機械設備工事（改修）	1	式	4,802,285	WP
計			4,802,285	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
江名中学校	1	式	4,802,285	WP
計			4,802,285	

江名中学校

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
普通教室	1	式	896,240	001
特別教室	1	式	3,906,045	WP
計			4,802,285	

江名中学校

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
普通教室	空気調和設備	1	式	896,240	WP
計				896,240	
特別教室	空気調和設備	1	式	3,906,045	WP
計				3,906,045	

江名中学校	普通教室			空気調和設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ無　CK-112S天ｶｾ　ｼﾝｸﾞﾙ C:10.0kw　転倒防止金具他 耐塩害仕様	1	台	640,000	640,000	代価表　0001
リモコン設置	手間のみ	1	台	1,630	1,630	代価表　0002
据付台	壁付ﾌﾞﾗｹｯﾄﾀｲﾌﾟ　溶融亜鉛ﾒｯｷ 防振ｺﾞﾑ共　(112型以上)	1	組	15,900	15,900	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6－3C共	8	m	11,700	93,600	代価表　0003
保温化粧ｹｰｽ (樹脂製)	100 × 70 6.35φ×12.7φ用 9.52φ×15.88φ用	5	m	3,440	17,200	MO-632176 240401A+8　※協議
保温付ﾄﾞﾚﾝ管配管 設置　25A	屋内供用配管	4	m	4,310	17,240	代価表　0004
排水・硬質ﾎﾟﾘ 塩化ﾋﾞﾆﾙ管 (VP)改修	屋内一般　　25A	3	m	3,410	10,230	MO-651156 240401A+8　標準
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2-　2C ﾋﾟｯﾄ・天井	7	m	730	5,110	EO-432642 240401A+8　標準
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2-　2C 管内	2	m	860	1,720	EO-432642 240401A+8　標準
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	2	m	3,490	6,980	EO-431471 240401A+8　標準
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm)　2個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	1	個	5,070	5,070	EO-431472 240401A+8　参資
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm)　ｺﾝﾋﾞﾈｰｼｮﾝｺﾈｸﾀ	1	個	320	320	EO-431475 240401A+8　標準
天井点検口設置	標準型　ｱﾙﾐ　450角	3	か所	12,600	37,800	代価表　0005
天ｶｾ室内機設置箇 所天井開口	910×910mm　ﾎﾞｰﾄﾞ撤去、 下地補強共 非飛散性石綿含有石こうﾎﾞｰﾄﾞ	1	か所	5,600	5,600	代価表　0006
ｱﾙﾐｻｯｼ改修工事	AW-5　ｱﾙﾐ複合板　穴明1ヶ所 ｶﾞﾗｽ撤去共	1	か所	33,100	33,100	代価表　0007
養生(内部改修)	個別改修	2	㎡	200	400	BO-181281 240401A-8　標準
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	2	㎡	960	1,920	BO-181282 240401A-8　標準
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	2	㎡	930	1,860	BO-181254 240401A-8　標準
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	3階建	2	㎡	70	140	BO-131694 240401A-8　標準
発生材運搬	普通教室	1	式		90	代価表　0008

江名中学校	普通教室	空気調和設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	普通教室	1	式		330	代価表　0009
計					896,240	

江名中学校	特別教室			空気調和設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ無　CK-80S天ｶｾ　ｼﾝｸﾞﾙ C:7.1kw　転倒防止金具他 耐塩害仕様	4	台	545,000	2,180,000	代価表　0010
ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ無　CK-112S天ｶｾ　ｼﾝｸﾞﾙ C:10.0kw　転倒防止金具他 耐塩害仕様	1	台	640,000	640,000	代価表　0001
リモコン設置	手間のみ	5	台	1,630	8,150	代価表　0002
据付台	壁付ﾌﾞﾗｹｯﾄﾀｲﾌﾟ　溶融亜鉛ﾒｯｷ 防振ｺﾞﾑ共　(80型以下)	4	組	6,840	27,360	(見積り・刊行物等) 見積
据付台	壁付ﾌﾞﾗｹｯﾄﾀｲﾌﾟ　溶融亜鉛ﾒｯｷ 防振ｺﾞﾑ共　(112型以上)	1	組	15,900	15,900	(見積り・刊行物等) 見積
断熱材被覆銅管配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6－3C共	41	m	11,700	479,700	代価表　0003
保温化粧ｹｰｽ(樹脂製)	100 × 70 6.35φ×12.7φ用 9.52φ×15.88φ用	23	m	3,440	79,120	MO-632176 240401A+8　※協議
保温付ﾄﾞﾚﾝ管配管設置　25A	屋内供用配管	20	m	4,310	86,200	代価表　0004
排水・硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)改修	屋内一般　25A	15	m	3,410	51,150	MO-651156 240401A+8　標準
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2-　2C ﾋﾟｯﾄ・天井	50	m	730	36,500	EO-432642 240401A+8　標準
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2-　2C 管内	10	m	860	8,600	EO-432642 240401A+8　標準
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	6	m	3,490	20,940	EO-431471 240401A+8　標準
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm)　2個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	5	個	5,070	25,350	EO-431472 240401A+8　参資
1種金属線ぴ(MM1)附属品(材料費)	A型(25.4mm)　ｺﾝﾋﾞﾈｰｼｮﾝｺﾈｸﾀ	5	個	320	1,600	EO-431475 240401A+8　標準
天井点検口設置	標準型　ｱﾙﾐ　450角	6	か所	12,600	75,600	代価表　0005
天ｶｾ室内機設置箇所天井開口	910×910mm　ﾎﾞｰﾄﾞ撤去、 下地補強共 非飛散性石綿含有石こうﾎﾞｰﾄﾞ	5	か所	5,600	28,000	代価表　0006
天井材取外し・再取付	910×910mm	8	か所	2,270	18,160	代価表　0011
ｱﾙﾐｻｯｼ改修工事	AW-5　ｱﾙﾐ複合板　穴明1ヶ所 ｶﾞﾗｽ撤去共	3	か所	33,100	99,300	代価表　0007
養生(内部改修)	個別改修	11	㎡	200	2,200	BO-181281 240401A-8　標準
整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修	11	㎡	960	10,560	BO-181282 240401A-8　標準

江名中学校	特別教室	空気調和設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
内部仕上足場（改修）	階高4.0m以下 脚立足場　一般	11	㎡	930	10,230	B0-181254 240401A-8 標準
仮設材運搬（内部仕上足場 脚立足場）	4階建	11	㎡	55	605	B0-131694 240401A-8 標準
発生材運搬	特別教室	1	式		260	代価表　0012
発生材処分	特別教室	1	式		560	代価表　0013
計					3,906,045	

名　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
機械設備工事 改修工事	4.0	4,801,395	4.68	0.00	4.68	1.00	1.00	224,705
小計 (率対象)		4,801,395						224,705
機械設備工事 処分費		890						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						81,000
小計 (率対象外)		890						81,000
合計		4,802,285						305,705

名　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
機械設備工事 改修工事	5,107,100	29.78	0.00	29.78	1.00	1.00	1,520,894
小計 (率対象)	5,107,100						1,520,894
機械設備工事 処分費	890						0
小計 (率対象外)	890						0
合計	5,107,990						1,520,894

名　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④=②+③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥=①×④×⑤	工事価格 ⑦=①+⑥
機械設備工事 改修工事	6,627,994						
機械設備工事 処分費	890						
合計 (率対象)	6,628,884	15.63	0.00	15.63	1.00	1,036,094	7,664,978
契約保証費	6,628,884			0.04	1.00	2,651	2,651
端数調整						▲7,629	▲7,629
総計	6,628,884					1,031,116	7,660,000

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
石綿含有量分析費	JIS A 1481	1	検体	81,000	81,000	B1-101162 240401A-8 独自
計					81,000	

名　称	率	算 定 式
機械設備工事 改修工事	(4.68)	3,000 (千円) ≦ P ≦ 1,000,000 (千円) 算定式＝Exp(2.478－0.173×loge(4,801.395(千円))＋0.383×loge(4.0)) ＝4.68

名　称	率	算 定 式
機械設備工事 改修工事	(29.78)	3,000 (千円) ≦ Np ≦ 1,000,000 (千円) 算定式＝Exp(6.221－0.461×loge(5,107.1 (千円))＋0.8 ×loge(4.0)) ＝29.78

名　称	率	算 定 式
機械設備工事	(15.63)	27.283 − 3.049 × $\log_{10}$ (6,628.884 (千円)) = 15.63

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ無 CK-112S天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙ C:10.0kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	台	1			640,000		代価表 0001
01	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ CK-112S	防護ﾈｯﾄ無 天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙC:10.0kw 耐塩害仕様	台	1	1	563,000	563,000		(見積り・刊行物等) 見積
02	設備機械工		人	0.81	1	27,405 ×1.2	26,637.66	○	MO-911165 240401A+8 参資
03	設備機械工		人	1.09	1	27,405 ×1.2	35,845.74	○	MO-911165 240401A+8 参資
	その他		式	1	0.24	62,483.4	14,996.02		
	計						640,479.42		
	リモコン設置	手間のみ	台	1			1,630		代価表 0002
01	電工		人	0.04	1	26,880 ×1.2	1,290.24	○	MO-911161 240401A+8 独自
	その他		式	1	0.26	1,290.24	335.46		
	計						1,625.7		
	断熱材被覆銅管 配管設置	9.52φ×15.88φ EM-EEF1.6－3C共	m	1			11,700		代価表 0003
01	冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚8mm	m	1	1	3,753.52	3,753.52		MO-651382 240401A+8 参資
02	冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ｶﾞｽ管 厚20mm以上	m	1	1	7,780.44	7,780.44		MO-651382 240401A+8 標準
03	EM-EEFｹｰﾌﾞﾙ	1.6mm- 3C	m	1	1	162	162		EO-412611 240401A+8 材料
	計						11,695.96		

○は「その他」の率対象

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	保温付ﾄﾞﾚﾝ管配管設置 25A	屋内供用配管	m	1			4,310		代価表 0004
01	保温付ﾄﾞﾚﾝ管	25A	m	1.1	1	770	847		(見積り・刊行物等) 見積
02	継手		式 T01	1	0.2	770	154		(見積り・刊行物等)
03	接合材等		式 T01	1	0.1	770	77		(見積り・刊行物等)
04	支持金物		式 T01	1	0.25	770	192.5		(見積り・刊行物等)
05	配管工		人	0.074	1	27,195 ×1.2	2,414.92	○	M0-911162 240401A+8 参資
	その他		式	1	0.26	2,414.92	627.88		
	計						4,313.3		
	天井点検口設置	標準型 ｱﾙﾐ 450角	か所	1			12,600		代価表 0005
01	天井点検口	一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共額縁 450角	か所	1	1	10,634.51	10,634.51		B0-235432 240401A+8 標準
02	軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	か所	1	1	1,975.8	1,975.8		B0-435441 240401A+8 市場
	計						12,610.31		
	天ｶｾ室内機設置箇所天井開口	910×910mm ﾎﾞｰﾄﾞ撤去、下地補強共 非飛散性石綿含有石こうﾎﾞｰﾄﾞ	か所	1			5,600		代価表 0006
01	天井合板・ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	一重張り 石綿含有集積共	m²	0.83	1	3,201.66	2,657.38		B0-284421 240401A-8 標準
02	軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 900× 900mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	か所	1	1	2,943.94	2,943.94		B0-435441 240401A+8 補市
	計						5,601.32		

○は「その他」の率対象

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ｱﾙﾐｻｯｼ改修工事	AW-5 ｱﾙﾐ複合板 穴明1ヶ所 ｶﾞﾗｽ撤去共	か所	1			33,100		代価表 0007
01	ｱﾙﾐｻｯｼ改修工事	ｱﾙﾐ複合板 穴明1ヶ所 900×900以内	か所	1	1	28,400	28,400		(見積り・刊行物等) 見積
02	ｶﾞﾗｽ撤去	集積共	m²	0.69	1	6,773.76	4,673.89		B0-288711 240401A-8 標準
	計						33,073.89		
	発生材運搬	普通教室	式	1			90		代価表 0008
01	とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t積級 ｶﾞﾗｽ・陶器くず DID区間有り 11.0km以下	m3	0.01	1	3,362.89	33.63		B0-339612 240401A-8 ※参考
02	とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t積級 非飛散性石綿含有石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 DID区間有り 24.0km以下	m3	0.01	1	5,604.82	56.05		B0-339612 240401A-8 ※参考
	計						89.68		
	発生材処分	普通教室	式	1			330		代価表 0009
01	建設副産物処理費 ｶﾞﾗｽ・陶器くず 中間処理	(有)鷲砺り大剣環境ｾﾝﾀｰ	m3	0.01	1	10,000	100		(見積り・刊行物等) 事業単価表
02	建設副産物処理費 非飛散性石綿含有 石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 最終処分	都築鋼産㈱いわき処分場	t	0.01	1	23,000	230		(見積り・刊行物等) 事業単価表
	計						330		

○は「その他」の率対象

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ設置	防護ﾈｯﾄ無 CK-80S天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙ C:7.1kw 転倒防止金具他 耐塩害仕様	台	1			545,000		代価表 0010
01	ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ CK-80S	防護ﾈｯﾄ無 天ｶｾ ｼﾝｸﾞﾙC:7.1kw 耐塩害仕様	台	1	1	490,000	490,000		(見積り・刊行物等) 見積
02	設備機械工		人	0.53	1	27,405 ×1.2	17,429.58	○	MO-911165 240401A+8 参資
03	設備機械工		人	0.83	1	27,405 ×1.2	27,295.38	○	MO-911165 240401A+8 参資
	その他		式	1	0.24	44,724.96	10,733.99		
	計						545,458.95		
	天井材取外し・再取付	910×910mm	か所	1			2,270		代価表 0011
01	天井合板・ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	一重張り 一般 集積共	㎡	0.83	1	1,455.3	1,207.9		BO-284421 240401A-8 標準
02	天井 せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	㎡	0.83	1	1,283.4	1,065.22		BO-538411 240401A+8 補市
	計						2,273.12		
	発生材運搬	特別教室	式	1			260		代価表 0012
01	とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t積級 ｶﾞﾗｽ・陶器くず DID区間有り 11.0km以下	m3	0.01	1	3,362.89	33.63		BO-339612 240401A-8 ※参考
02	とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t積級 非飛散性石綿含有石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 DID区間有り 24.0km以下	m3	0.04	1	5,604.82	224.19		BO-339612 240401A-8 ※参考
	計						257.82		

○は「その他」の率対象

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	発生材処分	特別教室	式	1			560		代価表 0013
01	建設副産物処理費 ｶﾞﾗｽ・陶器くず 中間処理	(有)鷲斫り大剣環境ｾﾝﾀｰ	m3	0.01	1	10,000	100		(見積り・刊行物等) 事業単価表
02	建設副産物処理費 非飛散性石綿含有石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 最終処分	都築鋼産㈱いわき処分場	t	0.02	1	23,000	460		(見積り・刊行物等) 事業単価表
	計						560		

○は「その他」の率対象