

「いわき市公共施設等総合管理計画」に基づく

個別施設計画

【スポーツ施設】

計画期間：令和6年度から令和12年度まで

令和6年5月 策定

保健福祉部

農林水産部

産業振興部

観光文化スポーツ部

都市建設部

障がい福祉課

林業振興課

産業みらい課

スポーツ振興課

公園緑地課

機能類型	小区分	地区	施設名	施設所管部	施設所管課
スポーツ施設	体育館	平	総合体育館	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	平	平体育館	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	内郷	内郷コミュニティセンター	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	平	新舞子体育館	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	小名浜	小名浜武道館	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	勿来	南部アリーナ	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	勿来	勿来体育館	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	常磐	関船体育館	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	小名浜	企業交流会館	産業振興部	産業みらい課
スポーツ施設	体育館	常磐	いわきサン・アビリティーズ	保健福祉部	障がい福祉課
スポーツ施設	体育館	三和	上三坂体育館	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	体育館	三和	下三坂体育館	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	常磐	いわきグリーンフィールド	都市建設部	公園緑地課
スポーツ施設	グラウンド	常磐	いわきグリーンベース	都市建設部	公園緑地課
スポーツ施設	グラウンド	平	《参考》新舞子フットボール場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	平	新舞子多目的運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	平	平市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	小名浜	小名浜市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	勿来	勿来市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	常磐	常磐市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	内郷	内郷市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課

機能類型	小区分	地区	施設名	施設所管部	施設所管課
スポーツ施設	グラウンド	四倉	四倉市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	遠野	遠野市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	小川	小川市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	好間	好間多目的広場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	三和	下三坂運動広場	農林水産部	林業振興課
スポーツ施設	グラウンド	田人	田人市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	川前	川前市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	グラウンド	久之浜・大久	久之浜市民運動場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	野球場	常磐	いわきグリーンスタジアム	都市建設部	公園緑地課
スポーツ施設	野球場	平	平野球場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	野球場	小名浜	小名浜野球場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	野球場	勿来	南部スタジアム	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	弓道場	平	いわき弓道場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	弓道場	勿来	勿来弓道場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	弓道場	常磐	関船弓道場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	市民プール	平	いわき市民プール	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	テニスコート	平	平テニスコート	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	テニスコート	平	《参考》新舞子テニスコート	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	テニスコート	勿来	《参考》南部テニスコート	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課
スポーツ施設	陸上競技場	平	いわき陸上競技場	観光文化スポーツ部	スポーツ振興課

果たしている役割・機能

- ☐ 競技・生涯スポーツの推進
- ☐ 利用者の体力・運動能力の向上
- ☐ スポーツ団体・指導者の育成
- ☐ スポーツ交流の推進
- ☐ プロスポーツに触れる機会の充実

対策の優先順位の考え方

- ① 施設の廃止・譲渡等の検討
- ② 施設の集約化を検討
- ③ 施設数の最適化（ボリュームダウン）
を目的とする代替施設の検討
- ④ 施設の大規模改修・建替・長寿命化等
の検討

対策の方向性

【体育館】

- ☐ 譲渡・集約化・用途廃止等を検討し、現状維持
の施設は、大規模改修・建替・長寿命化等を検討

【グラウンド】

- ☐ 市民運動場は、利用状況・公共施設の複合化等を
踏まえ、あり方を検討
- ☐ 市民運動場以外は、大規模改修・建替・長寿命化
等を検討（一部施設のあり方見直し）

【野球場・弓道場】

- ☐ 集約化を検討し、現状維持の施設は、大規模改修
・建替・長寿命化等を検討

【市民プール・陸上競技場】

- ☐ 大規模改修・建替等の検討

【テニスコート】

- ☐ 現状維持（一部施設のあり方見直し）

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
平	総合体育館 【1981年】	旧	改築等	検討内容	大規模改修・建替等を含めた施設の方針整理							
				対策内容	受水槽改修工事 雨漏り補修工事 下水道接続工事	床の修繕						大規模改修工事 若しくは 建替工事
				対策費用概算	73,095千円	3,201千円						
平	平体育館 【1982年】	新	集約化	検討内容	集約化等施設のあり方整理							
				対策内容	トイレ改修工事							
				対策費用概算	11,780千円							
内郷	内郷コミュニ ティセンター 【1984年】	新	改築等	検討内容	集約化等施設のあり方整理							
				対策内容								
				対策費用概算								
平	新舞子体育館 【1975年】	旧	集約化	検討内容	用途廃止及び 施設の利活用の検討							
				対策内容	次期指定 管理期間	新舞子ヴィレッジ全体の一体管理						
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
小名浜	小名浜武道館 【1981年】	旧	あり方 見直し	検討内容					集約化等施設のあり方整理			
				対策内容								
				対策費用概算								
勿来	南部アリーナ 【2002年】	新	長寿命化 目標使用 年数70年	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								
勿来	勿来体育館 【1980年】	旧	集約化	検討内容	集約化等施設のあり方整理							
				対策内容								
				対策費用概算								
常磐	関船体育館 【1976年】	旧	複合化 〔地区交流 拠点施設〕	検討内容	PPP/PFI 募集準備	PPP/PFI 募集・契約					新施設 供用開始	
				対策内容	体育機能のあり方 見直しを含む		複合施設設計(PPP/PFI)		複合施設整備(PPP/PFI)		※PPP/PFI事業期間	
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
小名浜	企業交流会館 【1996年】	新	あり方 見直し	検討内容	立地企業等の意向を 踏まえたあり方の検討							
				対策内容	課題整理 必要機能の検証 立地企業等との協 議（～R7）	市場調査 方針決定	決定した方針に基づき対応					
				対策費用概算								
常磐	いわきサン・ア ビリティーズ 【1985年】	新	あり方 見直し	検討内容	集約化等も含めた あり方検討							
				対策内容	AEDパッド交換 男子トイレ壁面タ イル修繕		あり方整理に応じた対応					
				対策費用概算	825千円							
三和	上三坂体育館 【1981年】	旧	集約化	検討内容	集約化・譲渡等の検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
三和	下三坂体育館 【1981年】	旧	集約化	検討内容	集約化・譲渡等の検討							
				対策内容								
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
常磐	いわきグリーン フィールド 【1994年】	新	長寿命化 目標使用 年数60年	検討内容								
				対策内容	非常用照明灯更新 工事	スコアボード補修 工事						
				対策費用概算	3,000千円	5,000千円						
常磐	いわき グリーンベース 【2017年】	新	長寿命化 目標使用 年数60年	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								
平	《参考》 新舞子 フットボール場	—	あり方 見直し	検討内容	あり方見直し							
					次期指定管理期間（ヴィレッジ全体の一体管理）							
				対策内容								
平	新舞子 多目的運動場 【2015年】	新	あり方 見直し	検討内容	あり方見直し							
					次期指定管理期間（ヴィレッジ全体の一体管理）							
				対策内容								
平	新舞子 多目的運動場 【2015年】	新	あり方 見直し	対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
平	平市民運動場 【1977年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
小名浜	小名浜市民運動場 【1997年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
勿来	勿来市民運動場 【1997年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
常磐	常磐市民運動場 【1997年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
内郷	内郷市民運動場 【1987年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
四倉	四倉市民運動場 【1997年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
遠野	遠野市民運動場 【1985年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
小川	小川市民運動場 【2004年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
好間	好間多目的広場 【1991年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
三和	下三坂運動広場 【1994年】	新	あり方 見直し	検討内容	指定管理期間 あり方見直し					施設解体 敷地返還		
					指定管理者(下三坂地区)と協議							
				対策内容								
				対策費用概算								
田人	田人市民運動場 【2006年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
川前	川前市民運動場 【1974年】	旧	廃止	検討内容	廃止にかかる時期等の検討							
				対策内容								
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
久之浜・大久	久之浜市民運動場 【1989年】	新	あり方 見直し	検討内容	利用状況・公共施設の複合化等を踏まえ検討							
				対策内容								
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
常磐	いわきグリーン スタジアム 【1994年】	新	長寿命化 目標使用 年数60年	検討内容								
				対策内容	スタンド防水 改修工事 非常用照明灯 更新工事	スコアボード 設備更新工事	夜間照明灯塗 装工事（No. 1, 2 塔）	夜間照明灯塗 装工事（No. 3、4 塔）	夜間照明灯塗 装工事（No. 5, 6 塔）			バックスク リーン防水改 修工事
				対策費用概算	25, 000千円	150, 000千円	130, 000千円	130, 000千円	130, 000千円			80, 000千円
平	平野球場 【1960年】	旧	現状維持	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								
小名浜	小名浜野球場 【1974年】	旧	集約化	検討内容	施設の集約化等を含めたあり方検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
勿来	南部スタジアム 【2002年】	新	長寿命化 目標使用 年数70年	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
平	いわき弓道場 【1995年】	新	現状維持	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								
勿来	勿来弓道場 【1985年】	新	集約化	検討内容	集約化・譲渡等の検討							
				対策内容								
				対策費用概算								
常磐	関船弓道場 【1978年】	旧	集約化	検討内容	集約時期の検討							
				対策内容								
				対策費用概算								

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
平	いわき 市民プール 【1994年】	新	改築等	検討内容	大規模改修・建替等の検討							改修・ 建替等
				対策内容	公認申請 スタンド棟防水改修 工事	プール内塗装改修 空調改修工事 ウォータースライ ダー改修工事 渡橋撤去工事	機械室シャッター修 繕 駐車場改修工事 プールサイド改修工 事			公認申請		
				対策費用概算	8,569千円	57,527千円	122,412千円					

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
平	平テニスコート 【2001年】	新	現状維持	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								
平	《参考》 新舞子 テニスコート 【1978年】	－	あり方 見直し	検討内容	あり方見直し							
				対策内容								
				対策費用概算								
勿来	《参考》 南部 テニスコート 【2002年】	－	現状維持	検討内容								
				対策内容	人工芝改修工事							
				対策費用概算	19,855千円							

地区	施設名 【建築年】	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
平	いわき陸上 競技場 【1970年】	旧	改築等	検討内容	大規模改修・建替等の検討			改修・建替等にかかる設計		改修・建替等		
				対策内容	公認事前指導 雨漏り改修工事	公認に向けた工事等 ・天然芝改修工事 ・サブグラウンド トイレ改修工事 公認申請				公認事前指導	公認に向けた工事 公認申請	
				対策費用概算	30,787千円	30,831千円						