

「いわき市公共施設等総合管理計画」に基づく

個別施設計画

【公園施設】

計画期間：令和6年度から令和12年度まで

令和6年5月 策定

都市建設部

産業振興部

土木部

農林水産部

公園緑地課

産業みらい課

河川課

農林土木課

機能類型	小区分	地区	施設名	施設所管部	施設所管課
公園施設	公園施設	-	街区公園	都市建設部	公園緑地課
公園施設	公園施設	-	近隣公園	都市建設部	公園緑地課
公園施設	公園施設	-	地区公園	都市建設部	公園緑地課
公園施設	公園施設	-	総合公園	都市建設部	公園緑地課
公園施設	公園施設	-	風致公園	都市建設部	公園緑地課
公園施設	公園施設	-	都市緑地	都市建設部	公園緑地課
公園施設	公園施設	-	その他の公園	都市建設部	公園緑地課
公園施設	公園施設	平	豊間公園	都市建設部	公園緑地課
公園施設	その他緑地等施設	小名浜	小名浜臨海工業団地（一期）緑地	産業振興部	産業みらい課
公園施設	その他緑地等施設	平	夏井川サイクリング公園	土木部	河川課
公園施設	その他緑地等施設	平	沢帯公園	土木部	河川課
公園施設	その他緑地等施設	常磐	水環境整備事業（五安地区）施設	農林水産部	農林土木課

果たしている役割・機能

- ☐ 災害時の避難場所
- ☐ 市民のレクリエーション、コミュニティの場
- ☐ 良好な都市景観の形成
- ☐ 公衆衛生施設

対策の優先順位の考え方

- ① 施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が高いものは予防保全、著しく低いものは廃止を検討
- ② 現状を維持する施設として、適宜必要な修繕を実施

対策の方向性

- ☐ 都市公園：定期的及び日常的な点検、利用者からの通報等に基づき、速やかな安全対策を図る
- ☐ 豊間公園 屋根付き多目的広場：日常的な点検に基づく計画的な予防保全により、建物の長寿命化を図る

○公園法上の分類

	敷地面積等	主な対象公園
街区公園	0.25ha程度	小太郎、堂ノ前、小島第一
近隣公園	2ha程度	白土、山口、平中央、天上田
地区公園	4ha以上	松ヶ丘、豊間、金山
総合公園	10～50ha程度	21世紀、金成
風致公園	良好な自然的環境を形成する公園	新舞子、三崎、勿来の関、御幸山
都市緑地	都市の自然的環境の保全等を図るもの	新川東緑地、新川西緑地

区分	施設名	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
	街区公園 50施設	新	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容						施設補修工事		施設補修工事
				対策費用概算						2,305千円		
	街区公園 7施設	旧	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容								施設補修工事
				対策費用概算								
	近隣公園 18施設	新	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容						施設補修工事		施設補修工事
				対策費用概算						1,956千円		13,000千円
	近隣公園 1施設	旧	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容								施設補修工事
				対策費用概算								

地区	施設名	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
	地区公園 2施設	新	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容								施設補修工事
				対策費用概算								
	総合公園 2施設	新	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容								施設補修工事
				対策費用概算								
	風致公園 5施設	新	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容						施設補修工事		施設補修工事
				対策費用概算						9,517千円		42,000千円
	都市緑地 2施設	新	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容								施設補修工事
				対策費用概算								

地区	施設名	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
	その他の公園 4施設	新	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容								施設補修工事
				対策費用概算								
	その他の公園 3施設	旧	現状維持	検討内容	施設毎の利用状況を精査し、利用頻度が著しく低いものは統廃合等を検討							
				対策内容								施設補修工事
				対策費用概算								
	豊間公園 【2018年】	新	長寿命化	検討内容	長寿命化計画の整理							
			目標使用 年数 60年	対策内容					鉄骨部塗装 工事			膜張替え工事 LED投光器交換 工事 砂利補充工事
				対策費用概算					10,000千円			

果たしている役割・機能

【小名浜臨海工業団地緑地】

- 工場周辺の生活環境の保全や公害発生の抑制、及び憩いの場の提供

【河川周辺の公園】

- 良好な水辺空間の利活用促進のため、公園利用者の利便性向上を図る

【水環境整備事業(五安地区)施設】

- 農業用ため池の周辺施設として、自然とのふれあいの場

対策の優先順位の考え方

- ① 果たしている役割・機能について維持していくか検討
- ② 現状を維持する施設として、適宜必要な修繕を実施

対策の方向性

【小名浜臨海工業団地緑地】

- 緑地は、適切に維持管理
展望台やトイレ等は、必要最低限で維持管理し近隣施設と併せ検討

【河川周辺の公園】

- 現状維持のため、適宜必要な修繕を実施

【水環境整備事業(五安地区)施設】

- 管理組合の構成員の高齢化や施設の老朽化に伴い、利用できる環境を維持することが困難の為、当面の維持管理は、日常点検を行い、最低限の維持補修を行いながら、地元意見等も踏まえ、廃止も検討
便所棟については令和10年度に解体予定

地区	施設名	主たる建物の 耐震基準	方向性	内容	短期		中期					長期
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13～
小名浜	小名浜 臨海工業団地 (一期)緑地 【1993年】	新	現状維持	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								
平	夏井川 サイクリング 公園 【1998年】	新	現状維持	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								
平	沢帯公園 【1998年】	新	現状維持	検討内容								
				対策内容								
				対策費用概算								
常磐	水環境整備事業 (五安地区)施設 【2003年】	新	あり方 見直し	検討内容			最低限の維持補修を行いながら、あり方を検討していく					
				対策内容					便所棟の解体			
				対策費用概算					3,000千円			