部門	建具工事

工事名称　　公共下水道　御厩ポンプ場建具改修工事

工事場所　　福島県いわき市内郷御厩町四丁目地内

発注者　　いわき市　生活環境部　生活排水対策室　下水道事業課

金　14,421,000円

（工事価格　金　13,110,000円）

起工理由

本工事は、御厩ポンプ場について、施設の運用の安定化させるよう、建具改修を行うため起工するものです。

構造 及 規模

・建物名称　：御厩ポンプ場
・用　　途　：下水処理施設(ポンプ棟)
・構造・規模：RC造、地上２階 地下２階、延べ床面積1,714.87㎡

工事概要

建具改修　　１式
防火扉（W900×H2,000mm）　３か所
防火シャッター（W3,000×H3,000mm）　１か所
区画用鋼製蓋（2,300×2,300mm）　１か所

仕様概要

(1) 本工事は本設計図書及び特記仕様書による外、福島県土木部監修福島県建築・設備工事共通仕様書に基づき施工すること。
(2) 上記仕様に準拠し難き箇所及び不明な点については、監督員と協議の上施工すること。
(3) 本工事は火災保険その他の保険に付すること。

※本工事における産業廃棄物（建設廃材等）の処分については廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき適正に処分すること。

室長	課長	主幹	課長補佐	係長	検算者	設計者		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				CM　コメント
建築工事	1	式	7,897,027	CK　直接工事費
計			7,897,027	CKK 直接工事費計
共通費				CM　コメント
共通仮設費	1	式	691,611	KK　共通仮設費
現場管理費	1	式	2,702,511	KG　現場管理費
一般管理費等	1	式	1,818,851	KI　一般管理費等
計			5,212,973	KS　共通費計
				CM　コメント
工事価格	1	式	13,110,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	1,311,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	14,421,000	KH　工事費

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事	1	式	7,897,027	WP
計			7,897,027	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
改修	1	式	7,897,027	WP
計			7,897,027	

改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	918,848	001
建具改修	1	式	4,813,058	004
内装改修	1	式	2,118,947	005
塗装改修	1	式	6,572	006
発生材処理	1	式	39,602	009
計			7,897,027	

改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	918,848	001
計				918,848	
建具改修	撤去	1	式	504,584	001
建具改修	改修	1	式	4,308,474	002
計				4,813,058	
内装改修	撤去	1	式	149,992	001
内装改修	改修	1	式	1,968,955	002
計				2,118,947	
塗装改修	改修	1	式	6,572	001
計				6,572	
発生材処理	積込	1	式	11,397	WP
発生材処理	運搬	1	式	10,805	WP
発生材処理	処分	1	式	17,400	WP
計				39,602	

改修　直接仮設

名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生(内部改修)	複合改修	50.9	㎡	330	16,797	B0-181281 250815A+月 標準
整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	50.9	㎡	1,540	78,386	B0-181282 250815A+月 標準
内部仕上足場(改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	8.9	㎡	960	8,544	B0-181254 250815A+月 標準
仮設材運搬(内部仕上足場脚立足場)	2階建	8.9	㎡	90	801	B0-131694 250815A+月 標準
仮設間仕切り下地	B種 軽鉄下地	156	㎡	2,070	322,920	B0-181072 250815A+月 標準
仮設間仕切り仕上材	B種(片面) 石こうﾎﾞｰﾄﾞ	156	㎡	3,150	491,400	B0-181081 250815A+月 標準
計					918,848	

改修	建具改修			撤去		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
片開きﾌﾗｯｼｭ戸 SD/1撤去	W900×H2,000 枠共　集積共	1	か所	8,330	8,330	代価表　0001
片開きﾌﾗｯｼｭ戸 SD/2撤去	W900×H2,000 枠共　集積共	1	か所	8,330	8,330	代価表　0002
片開きﾌﾗｯｼｭ戸 SD/3撤去	W900×H2,000 枠共　集積共	1	か所	8,330	8,330	代価表　0003
重量ｼｬｯﾀｰ SS/1撤去	W3,000×H3,000 枠共　集積共	1	か所	200,000	200,000	見積（撤去）1
建具周囲はつり	RC 20cm 集積共	29.4	m	7,130	209,622	B0-287322 250815A+月　標準
ｶｯﾀｰ入れ	ﾓﾙﾀﾙ面　厚さ20～30mm	58.8	m	1,190	69,972	B0-339172 250815A+月　標準
計					504,584	

改修	建具改修			改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
片開きﾌﾗｯｼｭ戸 SD/1	特定防火設備 W900×H2,000	1	か所	700,000	700,000	見積（建具）　1
片開きﾌﾗｯｼｭ戸 SD/2	防火設備 W900×H2,000	1	か所	700,000	700,000	見積（建具）　2
片開き戸 SD/3	防火設備 W900×H2,000	1	か所	649,000	649,000	見積（建具）　3
重量ｼｬｯﾀｰ SS/1	防火設備 W3,000×H3,000	1	か所	2,170,000	2,170,000	見積（建具）　4
建具周囲 ﾓﾙﾀﾙ充填	内部建具	29.4	m	1,460	42,924	B0-536674 250815A+月　市場
ＳＯＰ塗り	鋼製建具面　－　塗料1種 錆止別途	49	㎡	950	46,550	B0-538821 250815A+月
計					4,308,474	

改修		内装改修			撤去	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床用塗料撤去	t5程度　集積共	0.6	㎡	18,000	10,800	見積（撤去）　2
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ撤去	集積共	0.5	㎡	1,210	605	B0-288211 250815A+月　標準
ﾋﾞﾆﾙ幅木撤去	一般　集積共	1.2	m	300	360	B0-288612 250815A+月　標準
幅木ﾓﾙﾀﾙ撤去	出幅木　高さ100	1.4	m	450	630	代価表　0004
壁ﾓﾙﾀﾙ･ﾌﾟﾗｽﾀｰ撤去	集積共	5.2	㎡	4,470	23,244	B0-286311 250815A+月　標準
高密度ｸﾞﾗｽｳｰﾙﾎﾞｰﾄﾞ撤去	壁　t50	3.3	㎡	5,500	18,150	見積（撤去）　3
白ｾﾒﾝﾄ吹付撤去	t5程度	0.2	㎡	720	144	代価表　0005
見切り材撤去	樹脂製ｺ型ｼﾞｮｲﾅｰ	15.9	m	1,300	20,670	見積（撤去）　4
ｶｯﾀｰ入れ	ﾓﾙﾀﾙ面　厚さ20～30㎜	33.1	m	1,190	39,389	B0-339172 250815A+月　標準
配線ﾋﾟｯﾄ化粧板取外し	440×800	1	か所	18,000	18,000	見積（撤去）　5
配線ﾋﾟｯﾄ化粧板取外し	420×800	1	か所	18,000	18,000	見積（撤去）　6
計					149,992	

改修		内装改修		改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床						(コメント)
床用塗料	弾性ｳﾚﾀﾝ塗床 平滑仕上げ　仕上げ厚2.0mm F☆☆☆☆	0.6	㎡	6,230	3,738	代価表　0006 (既存ﾓﾙﾀﾙ面)
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	無 地 厚さ2.0 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS 一般床 熱溶接工法 -	0.6	㎡	6,110	3,666	代価表　0007
幅木・壁						(コメント)
ﾋﾞﾆﾙ幅木張り	高さ75	1.2	m	850	1,020	B0-238611 250815A+月　参考
幅木ﾓﾙﾀﾙ	出幅木　高さ100	1.4	m	2,630	3,682	B0-236611 250815A+月　参考
壁ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて 内壁　厚20	5.2	㎡	5,530	28,756	B0-536313 250815A+月　市場
壁 ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 吸音板張り	32K 厚さ50mm ｶﾞﾗｽｸﾛｽ ｽﾋﾟﾝﾄﾞﾙﾋﾟﾝ共	3.3	㎡	4,530	14,949	B0-238302 250815A+月　協議
見切り材	樹脂製コ型ｼﾞｮｲﾅｰ	15.9	m	1,260	20,034	代価表　0008
外装薄塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　砂壁状 吹付け 下地調整費(C-1)共	0.2	㎡	1,550	310	B0-536513 250815A+月　市加
内部雑						(コメント)
配線ﾋﾟｯﾄ化粧蓋 再取付け	440×800	1	か所	18,000	18,000	見積（その他） 1
配線ﾋﾟｯﾄ化粧蓋 再取付け	420×800	1	か所	18,000	18,000	見積（その他） 2
鋼製仮蓋 材料費	2,300*2,300 鋼板CPL-4.5 補強材、支持材他部材含む	1	組	850,000	850,000	見積（その他） 3
鋼製仮蓋 製作費	2,300*2,300 鋼板CPL-4.5 補強材、支持材他部材含む	1	枚	600,000	600,000	見積（その他） 4
鋼製仮蓋 設置費	2,300*2,300 鋼板CPL-4.5 運搬費共　あと施工アンカー別途	1	か所	250,000	250,000	見積（その他） 5
不陸調整	ﾓﾙﾀﾙ塗り 鋼製仮蓋隙間密着	1	か所	40,000	40,000	見積（その他） 6
あと施工アンカー	M16 ケミカルアンカー埋込8d	4	本	4,500	18,000	見積（その他） 7
あと施工アンカー	M16 スリーブ打込式金属拡張アンカー 埋込長さ60mm	38	本	2,300	87,400	見積（その他） 8
あと施工ｱﾝｶｰ 引張り試験	報告書含む 1箇所=1ﾛｯﾄ(3本)	1	か所	11,400	11,400	B1-101163 250815A+月　独自

改修		内装改修		改修		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
計					1,968,955	

改修	塗装改修			改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
内部塗装						(コメント)
ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(一般) 下地調整別途	0.1	㎡	1,240	124	B0-581418 250815A+月　補市 巾木
ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(一般) 下地調整別途	5.2	㎡	1,240	6,448	B0-581418 250815A+月　補市 壁
計					6,572	

改修　発生材処理　積込

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ類　人力	0.3	m3	7,840	2,352	B0-389511 250815A+月　標準
発生材積込み	ｶﾞﾗｽ陶器くず類 人力	0.2	m3	6,030	1,206	B0-389511 250815A+月　※標準
発生材積込み	廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類 人力	0.7	m3	6,030	4,221	B0-389511 250815A+月　※標準
発生材積込み	金属くず類 人力	0.6	m3	6,030	3,618	B0-389511 250815A+月　※標準
計					11,397	

改修　発生材処理　運搬

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ類 DID区間有り　8.0km以下	0.3	m3	8,420	2,526	B0-339612 250815A+月　参考
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　ｶﾞﾗｽ陶器くず類 DID区間有り　10.5km以下	0.2	m3	3,500	700	B0-339612 250815A+月　※参考
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類 DID区間有り　23.0km以下	0.7	m3	5,830	4,081	B0-339612 250815A+月　※参考
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　金属くず類 DID区間有り　23.0km以下	0.6	m3	5,830	3,498	B0-339612 250815A+月　※参考
計					10,805	

改修　発生材処理　処分

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
建設副産物処理料金（中間処理）	コンクリート類（無筋）	0.7	t	2,000	1,400	事業単価表 1 磐城砕石㈱
建設副産物処理料金（中間処理）	ｶﾞﾗｽ陶器くず類	0.2	t	10,000	2,000	事業単価表 2 前田道路㈱いわき合材工場
建設副産物処理料金（中間処理）	廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	0.7	m3	12,000	8,400	事業単価表 3 ㈱高崎ｸﾘｰﾝ
建設副産物処理料金（中間処理）	金属くず類	0.7	t	8,000	5,600	事業単価表 4 ㈱高崎ｸﾘｰﾝ
計					17,400	

名　　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	5.0	7,879,627	7.32	0.00	7.32	0.887	1.00	511,611
小計 (率対象)		7,879,627						511,611
建築工事 処分費		17,400						0
建築工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						180,000
小計 (率対象外)		17,400						180,000
合計		7,897,027						691,611

名　　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	8,571,238	31.53	0.00	31.53	1.00	1.00	2,702,511
小計 (率対象)	8,571,238						2,702,511
建築工事 処分費	17,400						0
小計 (率対象外)	17,400						0
合計	8,588,638						2,702,511

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④＝②＋③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥＝①×④×⑤	工事価格 ⑦＝①＋⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	11,273,749						
建築工事 処分費	17,400						
合計 (率対象)	11,291,149	16.12	0.00	16.12	1.00	1,820,133	13,111,282
契約保証費	11,291,149			0.04	1.00	4,516	4,516
端数調整						▲5,798	▲5,798
総計	11,291,149					1,818,851	13,110,000

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
石綿含有調査		5	検体	36,000	180,000	物価資料 1
計					180,000	

名　　称	率	算　定　式
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	（ 7.32 ）× 0.887	3,000（千円） ≦ P ≦ 1,000,000（千円） 算定式＝Exp(3.962－0.315×loge(7,879.627(千円))＋0.531×loge(5.0)) ＝7.32 補正値＝0.887

名　　称	率	算　定　式
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	(31.53)	3,000（千円） ≦ Np ≦ 1,000,000（千円） 算定式＝Exp(7.079－0.538×loge(8,571.238(千円))＋0.773×loge(5.0)) ＝31.53

名　　称	率	算　定　式
建築工事	(16.12)	28.978 − 3.173 × $\log_{10}$ (11,291.149 (千円)) = 16.12

建具改修工事

名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
片開きﾌﾗｯｼｭ戸 SD/1撤去	W900×H2,000 枠共　集積共	か所	1			8,330		代価表　0001
01 鋼製戸撤去	片開き戸 枠共　集積共	㎡	1.8	1	4,628.07	8,330.53		B0-287365 250815A+月　標準
計						8,330.53		
片開きﾌﾗｯｼｭ戸 SD/2撤去	W900×H2,000 枠共　集積共	か所	1			8,330		代価表　0002
01 鋼製戸撤去	片開き戸 枠共　集積共	㎡	1.8	1	4,628.07	8,330.53		B0-287365 250815A+月　標準
計						8,330.53		
片開きﾌﾗｯｼｭ戸 SD/3撤去	W900×H2,000 枠共　集積共	か所	1			8,330		代価表　0003
01 鋼製戸撤去	片開き戸 枠共　集積共	㎡	1.8	1	4,628.07	8,330.53		B0-287365 250815A+月　標準
計						8,330.53		

○は「その他」の率対象

内装改修工事

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	幅木ﾓﾙﾀﾙ撤去	出幅木　高さ100	m	1			450		代価表　0004
01	壁ﾓﾙﾀﾙ・ﾌﾟﾗｽﾀｰ撤去	集積共	㎡	0.1	1	4,469.92	446.99		B0-286311 250815A+月　標準
	計						446.99		
	白ｾﾒﾝﾄ吹付撤去	t5程度	㎡	1			720		代価表　0005
01	既存塗膜除去	ｺﾝｸﾘｰﾄ・ﾓﾙﾀﾙ面　工程RB種	㎡	1	1	724.83	724.83		B0-288503 250815A+月　標準
	計						724.83		
	床用塗料	弾性ｳﾚﾀﾝ塗床 平滑仕上げ　仕上げ厚2.0mm F☆☆☆☆	㎡	1			6,230		代価表　0006
01	床ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて 塗仕上下地　厚30	㎡	1	1	3,695.8	3,695.8		B0-536223 250815A+月　補市
02	弾性ｳﾚﾀﾝ塗床	防滑仕上げ　仕上げ厚2.0mm F☆☆☆☆	㎡	1	1	2,530	2,530		物価資料 2
	計						6,225.8		
	ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	無 地 厚さ2.0 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS 一般床 熱溶接工法 －	㎡	1			6,110		代価表　0007
01	床ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて ﾋﾞﾆﾙ系床材下地 厚28	㎡	1	1	3,486.6	3,486.6		B0-536223 250815A+月　市場
02	ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	無 地 厚さ2.0 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS 一般床 熱溶接工法 －	㎡	1	1	2,626.9	2,626.9		B0-538213 250815A+月　市場
	計						6,113.5		

○は「その他」の率対象

内装改修工事

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	見切り材	樹脂製コ型ｼﾞｮｲﾅｰ	m	1			1,260		代価表 0008
01	壁見切縁	塩化ﾋﾞﾆﾙ製	m	1	1	1,259.71	1,259.71		B0-235341 250815A+月 協議
	計						1,259.71		

○は「その他」の率対象