

包括施設管理業務委託の事業化に係る検討対象施設一覧（237施設）

別紙 1

・対象施設は令和4年度時点のものであり、「注」欄の※は包括業務委託の開始予定時（令和7年4月）に新築、解体及び用途廃止等により、委託の対象外及び委託内容の変更がある施設になります。

No	注	施設名	住所	主要建物 建築年度	延床面積 (㎡)	施設の 最大 階数	敷地面積 (㎡)
1		平第一小学校	平字揚土5番地	平成19	6,778	2	27,578
2		平第二小学校	平字梅香町7番地の1	昭和47	5,946	4	17,004
3		平第三小学校	平字作町三丁目4番地の2	昭和48	8,300	3	27,927
4		平第四小学校	平下平窪字諸荷59番地の1	昭和60	4,759	4	13,771
5		平第五小学校	平下荒川字川前54番地の1	昭和52	6,686	4	19,287
6		平第六小学校	平中神谷字石脇22番地	昭和41	4,127	4	14,019
7		郷ヶ丘小学校	郷ヶ丘三丁目50番地の18	昭和56	5,453	3	25,086
8		中央台北小学校	中央台飯野三丁目2番地の1	平成2	6,189	3	26,458
9		中央台南小学校	中央台鹿島二丁目1番地の1	平成8	6,513	3	26,495
10		中央台東小学校	中央台高久二丁目24番地	平成16	5,586	3	25,313
11		豊間小学校	平薄磯字南作358番地の1	平成1	4,320	3	20,054
12		高久小学校	平下高久字原極46番地の1	昭和62	3,892	2	15,513
13		夏井小学校	平上大越字塚越1番地	昭和40	2,880	2	12,554
14		草野小学校	平下神谷字宿25番地	昭和52	5,262	3	16,776
15	※	草野小学校絹谷分校	平絹谷字四反田30番地	昭和34	636	2	2,644
16		赤井小学校	平赤井字田町49番地	昭和39	4,404	3	12,127
17		小名浜第一小学校	小名浜岡小名字台ノ上1番地の1	昭和41	8,355	3	27,553
18		小名浜第二小学校	小名浜愛宕町3番地の2	昭和50	6,738	4	15,672
19		小名浜第三小学校	小名浜住吉字搦町7番地の1	昭和48	4,713	3	11,533
20		小名浜東小学校	小名浜諏訪町37番地の1	昭和62	5,784	3	19,550
21		小名浜西小学校	小名浜大原字小滝山3番地	昭和44	4,690	3	36,860
22		鹿島小学校	鹿島町走熊字中島1番地の1	昭和54	5,166	3	15,074
23		江名小学校	江名字天ヶ作154番地	昭和61	4,456	3	19,404
24		永崎小学校	永崎字川畑159番地の5	昭和46	3,599	4	11,862
25		泉小学校	泉町字小山48番地の2	昭和58	7,560	4	44,959
26		泉北小学校	泉町玉露字定田69番地	平成8	6,853	3	33,024
27		渡辺小学校	渡辺町田部字岸17番地の1	平成5	2,618	2	16,891
28		植田小学校	東田町向山1番地	昭和41	6,654	3	33,476
29		汐見が丘小学校	小浜町西ノ作358番地	昭和50	3,997	3	25,178
30		錦小学校	錦町鳥居東1番地の1	昭和48	6,583	4	19,230
31		錦東小学校	錦町鷲内64番地の5	昭和55	4,704	3	23,145
32		菊田小学校	山田町林崎前56番地	昭和53	5,649	3	22,974
33		勿来第一小学校	勿来町窪田伊賀屋敷1番地の1	昭和48	5,699	3	17,780
34		勿来第二小学校	勿来町関田和久75番地	昭和51	3,678	3	13,170
35		勿来第三小学校	勿来町酒井北ノ内1番地	昭和63	2,530	2	14,546
36		川部小学校	川部町川原65番地の1	昭和57	2,593	3	14,212
37		湯本第一小学校	常磐湯本町柴田11番地の10	平成8	4,708	2	24,173
38		湯本第二小学校	常磐湯本町日渡35番地	昭和61	4,454	2	27,944
39		湯本第三小学校	常磐水野谷町竜ヶ沢36番地	昭和60	3,979	3	24,750
40		長倉小学校	常磐上湯長谷町上ノ台99番地の2	昭和54	6,677	3	33,946
41		磐崎小学校	常磐下湯長谷町勝善14番地の13	昭和51	4,270	3	19,019
42		藤原小学校	常磐藤原町斑堂115番地の2	平成2	3,983	3	41,277
43		内町小学校	内郷内町水之出37番地	昭和45	4,029	2	14,343
44		綴小学校	内郷綴町秋山88番地	昭和50	3,172	2	16,986
45		御厩小学校	内郷御厩町二丁目121番地	昭和58	5,594	4	12,742

No	注	施設名	住所	主要建物 建築年度	延床面積 (㎡)	施設の 最大 階数	敷地面積 (㎡)
46		高坂小学校	内郷高坂町台35番地	昭和61	6,124	4	22,440
47		宮小学校	内郷宮町滝12番地の4	平成1	3,083	2	11,192
48		高野小学校	内郷高野町中倉82番地の3	昭和60	1,700	3	8,323
49		四倉小学校	四倉町字西四丁目3番地の3	昭和40	5,089	3	16,109
50		大浦小学校	四倉町狐塚字松橋27番地	平成2	4,265	3	11,246
51		上遠野小学校	遠野町上遠野字本町68番地	昭和37	3,225	3	16,029
52	※	入遠野小学校	遠野町入遠野字前田142番地	昭和61	3,318	3	19,711
53		小川小学校	小川町上平字田之尻4番地	昭和44	3,960	3	10,273
54		小玉小学校	小川町西小川字小玉2番地の1	昭和42	3,646	2	13,595
55		好間第一小学校	好間町上好間字馬場前14番地	平成6	4,611	2	18,678
56		好間第二小学校	好間町今新田字手倉2番地	昭和55	4,557	3	18,425
57		好間第四小学校	好間町大利字戸作田65番地	昭和63	2,724	3	12,059
58		三和小学校	三和町下市萱字竹ノ内228番地	令和3	3,197	2	36,130
59		田人小学校	田人町黒田字中野18番地の1	昭和57	3,291	2	17,219
60	※	川前小学校	川前町川前字中ノ萱25番地の1	昭和58	1,474	3	6,299
61	※	桶売小学校	川前町下桶売字久保田96番地の2	平成1	2,596	3	19,861
62	※	小白井小学校	川前町小白井字将監小屋94番地の1	平成6	870	2	5,251
63		久之浜第一小学校	久之浜町久之浜字糠塚3番地の1	昭和46	4,269	4	17,693
64		久之浜第二小学校	大久町大久字矢ノ目沢2番地の1	昭和40	1,622	2	7,767
65		平第一中学校	平字揚土1番地	昭和54	7,837	4	25,681
66		平第二中学校	平鎌田字味噌能2番地	昭和43	4,966	3	23,908
67		平第三中学校	平谷川瀬字吉野作56番地の2	昭和53	7,405	3	24,821
68		中央台北中学校	中央台飯野五丁目2番地の1	昭和59	6,664	3	29,051
69		中央台南中学校	中央台鹿島二丁目42番地の1	平成12	7,060	2	39,990
70		豊間中学校	平薄磯字南作62番地	平成29	3,549	3	27,003
71		藤間中学校	平藤間字千ヶ久保76番地の6	昭和56	3,779	3	24,930
72		草野中学校	平下神谷字宿25番地	昭和48	4,373	3	14,834
73		赤井中学校	平赤井字大門13番地	昭和56	3,751	3	18,770
74		小名浜第一中学校	小名浜岡小名字山田作9番地の1	昭和45	8,048	4	45,599
75		小名浜第二中学校	小名浜岡小名字池袋11番地	昭和40	7,155	3	45,270
76		玉川中学校	小名浜玉川町西24番地	昭和57	4,293	4	22,032
77		江名中学校	永崎字館1番地	昭和51	5,451	4	20,730
78		泉中学校	泉町玉露字吉野作42番地	平成6	8,163	3	27,547
79		植田中学校	植田町根小屋25番地の4	昭和43	6,972	3	26,992
80		植田東中学校	石塚町国分175番地の2	平成8	4,221	3	43,688
81		錦中学校	錦町飯盛町1番地の1	昭和54	6,024	4	22,170
82		勿来第一中学校	勿来町窪田伊賀屋敷102番地の2	昭和43	4,910	3	21,369
83		勿来第二中学校	勿来町関田北作6番地	昭和58	3,270	4	15,155
84		川部中学校	川部町坂下18番地の1	昭和62	2,631	2	18,095
85		湯本第一中学校	常磐湯本町吹谷11番地の1	昭和48	6,117	4	20,117
86		湯本第二中学校	常磐湯本町上浅貝103番地の2	昭和46	4,136	2	40,293
87		湯本第三中学校	常磐湯本町高倉3番地の3	平成9	4,210	3	29,325
88		磐崎中学校	常磐下湯長谷町家中跡28番地の5	昭和53	5,454	3	19,999
89		内郷第一中学校	内郷高坂町立野129番地の1	昭和48	6,961	4	25,424
90		内郷第二中学校	内郷宮町金坂114番地	昭和42	4,265	3	22,834
91		内郷第三中学校	内郷高野町中倉82番地の3	昭和62	2,202	3	5,160
92		四倉中学校	四倉町字東一丁目65番地	昭和49	7,280	4	32,529
93		上遠野中学校	遠野町上遠野字根小屋30番地	平成1	3,033	2	19,120
94	※	入遠野中学校	遠野町上根本字荒神平20番地	平成3	2,876	2	22,650
95		小川中学校	小川町上平字竹ノ内63番地	平成13	5,601	3	31,190

No	注	施設名	住所	主要建物 建築年度	延床面積 (㎡)	施設の 最大 階数	敷地面積 (㎡)
96		好間中学校	好間町小谷作字竹ノ内1番地の1	昭和56	6,041	3	53,314
97		三和中学校	三和町下市萱字竹ノ内228番地	※ 三和小学校と一体施設			
98		田人中学校	田人町黒田字中野18番地の1	※ 田人小学校と一体施設			
99	※	川前中学校	川前町川前字中ノ萱25番地の1	昭和59	2,144	3	9,554
100	※	桶売中学校	川前町下桶売字久保田96番地の2	昭和63	1,659	3	24,649
101	※	小白井中学校	川前町小白井字将監小屋94番地の1	平成6	1,384	2	8,916
102		久之浜中学校	久之浜町久之浜字大場72番地の1	昭和63	4,135	3	33,580
103	※	大野中学校	四倉町玉山字御城204	平成1	2,809	2	21,513
104	※	旧 大野第一小学校	四倉町玉山字林崎5	平成4	2,541	3	15,575
105	※	旧 大野第二小学校	いわき市四倉町駒込広畑11	昭和44	1,722	2	11,939
106	※	旧 白水小学校	内郷白水町川平76番地の12	平成4	1,657	2	9,747
107	※	旧 好間第三小学校	好間町北好間字権現堂60	平成2	2,436	3	8,794
108		旧 三阪小中学校	三和町中三坂字腰巻28番地	昭和52	1,672	3	4,590
109		旧 差塩小中学校	三和町差塩字道添37	平成4	887	2	3,109
110		旧 三和中学校	三和町中寺樋ノ口4-2	昭和45	2,179	2	17,560
111	※	旧 田人第一小学校荷路夫分校	田人町荷路夫榎町66	昭和62	1,426	2	7,488
112		旧 貝泊小学校	田人町貝泊字久子ノ内35	昭和41	1,005	2	13,280
113		旧 田人中学校	田人町黒田字中野	平成3	1,508	2	18,222
114		旧 三和小学校	三和町下市萱字竹ノ内	※ 浄化槽維持管理業務のみ			
115		平南部学校給食共同調理場	平中山字柿ノ目50番地の1	昭和57	1,435	2	5,234
116		平北部学校給食共同調理場	好間町今新田字露重11番地	昭和47	1,379	2	3,184
117		小名浜学校給食共同調理場	鹿島町船戸字林下11番地の33	平成9	2,961	2	9,183
118		勿来学校給食共同調理場	南台三丁目1番地の27	平成27	2,820	2	9,664
119		常磐学校給食共同調理場	常磐上湯長谷町釜ノ前117番地	平成19	2,725	2	26,265
120		四倉学校給食共同調理場	四倉町塩木字高田18番地の3	昭和52	820	2	2,464
121		三和学校給食共同調理場	三和町下市萱字堀ノ内278番地の1	昭和41	318	1	1,104
122		白土保育所	平字愛谷町一丁目4の1	令和2	1,595	2	3,831
123		あさひ保育園	平中神谷字北鳥沼34	令和2	847	2	1,983
124		豊間保育園	平薄磯字南作62	平成29	571	1	豊間中学校内
125		高久保育園	平下高久字清水1の4	令和4	1,038	2	1,914
126	※	夏井保育所	平荒田目字高原44	昭和39	388	1	2,990
127		永崎保育所	永崎字川畑217の1	昭和56	800	1	4,342
128		古湊保育所	小名浜字田ノ入80の1	平成1	758	2	6,152
129		本町保育所	小名浜字蛭川新川間35の1	昭和49	1,299	1	4,690
130		渚保育所	小名浜字中原2の23	平成31	825	2	2,432
131		鹿島保育所	鹿島町久保字山崎4の1	昭和45	454	1	2,212
132		滝尻保育所	泉町滝尻字高見坪21の1	昭和50	793	1	3,476
133		下川保育所	泉町下川字前ノ原74	昭和54	420	1	1,971
134		泉保育所	泉町三丁目2の7	昭和42	700	1	3,574
135		玉露保育所	渡辺町田部字岸8	昭和47	418	1	2,387
136		渡辺保育所	泉玉露三丁目13の5	昭和57	372	1	3,645
137		錦保育所	錦町作藪4	昭和53	764	1	3,203
138		窪田保育所	勿来町窪田馬場43の1	昭和54	606	1	2,531
139	※	川部保育所	川部町梅田54の2	昭和51	701	1	3,071
140		菊田保育所	山田町東川原13	平成4	474	1	3,491
141		山田保育所	山田町堀ノ内104の3	昭和60	443	1	2,386
142		田人保育所	田人町黒田字一ノ倉49の1	昭和48	437	1	1,652
143		常磐第一保育園	常磐湯本町山ノ神20の1	昭和63	671	2	1,568
144		常磐第二保育園	常磐湯本町柴田71の1	平成12	462	1	2,638
145		遠野保育所	遠野町上遠野字白幡106の2	昭和46	425	1	2,047

No	注	施設名	住所	主要建物 建築年度	延床面積 (㎡)	施設の 最大 階数	敷地面積 (㎡)
146		宮保育所	内郷宮町金坂152の1	昭和61	547	1	2,272
147		綴保育所	内郷綴町之内36の1	昭和55	801	1	2,545
148	※	高坂保育所	内郷高坂町一丁目75の2	昭和48	726	1	3,259
149	※	御厩保育所	内郷御厩町下宿99の1	昭和41	409	1	1,673
150		三阪保育所	三和町中三坂字四座48	平成6	473	1	3,592
151		三和保育所	三和町渡戸字宿頭118の6	昭和57	420	1	3,202
152		四倉保育所	四倉町字五丁目8の8	平成5	700	1	2,304
153		久之浜保育所	大久町小久字連郷89の1	昭和47	372	1	1,710
154		小川保育所	小川町高萩字下川原127の1	平成7	545	1	4,937
155		桶売保育所	川前町下桶売字矢田谷地144の3	昭和52	229	1	4,419
156		すずかけ幼稚園	平字五色町26	平成8	325	1	992
157		江名幼稚園	江名字上代8の4	昭和57	506	1	2,234
158		西小名浜幼稚園	小名浜愛宕町3の2	平成6	522	1	小名浜第二小学校内
159		玉川幼稚園	小名浜玉川町東11の1	昭和49	633	1	2,318
160		汐見が丘幼稚園	小浜町西ノ作347	昭和55	333	1	汐見ヶ丘小学校内
161	※	錦幼稚園	錦町鷺内3の1	昭和45	932	1	3,937
162		旧 湯本第一幼稚園	常磐湯本町吹谷113の2	平成4	340	1	4,746
163		旧 湯本第二幼稚園	常磐湯本町日渡7	昭和62	330	1	936
164		旧 湯本第三幼稚園	常磐湯本町上浅貝12の1	昭和61	407	2	1,890
165		藤原幼稚園	常磐藤原町大畑81	平成10	328	1	3,054
166		磐崎幼稚園	常磐西郷町金山160の2	昭和41	451	1	2,163
167	※	宮幼稚園	内郷宮町滝12の1	平成2	321	1	宮小学校内
168		高坂幼稚園	内郷高坂町桜井76	平成25	496	1	2,223
169		四倉第一幼稚園	四倉町字西四丁目3-3	昭和40	457	3	四倉小学校内
170		四倉第二幼稚園	四倉町狐塚字松橋65	平成12	338	1	1,951
171	※	旧 四倉第四幼稚園	四倉町駒込字広畑20の2	昭和56	301	1	大野第二小学校内
172		文化センター	平字堂根町1-4	昭和49	8,593	6	6,427
173		豊間公民館	平豊間字洞120	平成1	519	2	2,078
174		高久公民館	平下高久字水門100-1	昭和57	404	1	2,943
175		夏井公民館	平荒田目字高原16	昭和50	364	2	2,410
176		草野公民館	平泉崎字向原28-1	昭和62	452	2	2,148
177		赤井公民館	平赤井字田町24-5	平成6	459	1	2,000
178		飯野公民館	平下荒川字中剃47-1	昭和59	542	2	2,161
179		中央台公民館	中央台飯野4-5-1	平成15	1,776	1	7,460
180		平窪公民館	平中平窪細田町1-1	昭和61	443	1	2,123
181		神谷公民館	平中神谷字籠田78-1	昭和55	420	2	1,948
182		小名浜公民館	小名浜愛宕上7-2	昭和42	3,310	3	14,132
183		江名公民館	江名字藪倉165-1	平成26	738	1	3,403
184		泉公民館	泉町4-13-11	平成3	1,342	2	7,092
185		渡辺公民館	渡辺町田部字深町39-1	昭和60	439	1	2,642
186		鹿島公民館	鹿島町走熊字鬼越83-1	昭和56	759	2	3,695
187		植田公民館	植田町南町1-2-2	昭和52	2,228	3	2,241
188		金山公民館	金山町朝日台1-1	昭和48	1,074	2	49,934
189		錦公民館	錦町中迎1-12-2	昭和55	528	2	6,822
190		勿来公民館	勿来町窪田小島11-1	昭和58	691	1	3,396
191		山田公民館	山田町林崎前30	平成8	799	1	5,080
192		川部公民館	川部町川原80	平成5	425	1	1,786
193		田人公民館	田人町旅人字下平石191	平成16	1,842	1	13,281
194		常磐公民館	常磐関船町作田1-1	昭和41	2,001	2	11,932
195		磐崎公民館	常磐西郷町大夫32-1	昭和57	424	2	1,905

No	注	施設名	住所	主要建物 建築年度	延床面積 (㎡)	施設の 最大 階数	敷地面積 (㎡)
196		藤原公民館	常磐藤原町大畑81	平成3	631	1	3,072
197		上遠野公民館	遠野町上遠野字堀切1-1	昭和56	635	1	3,431
198		入遠野公民館	遠野町入遠野字前田38-1	平成11	353	1	1,100
199		内郷公民館	内郷綴町榎下40-1	昭和54	1,655	3	2,647
200		好間公民館	好間町中好間字中川原29-1	昭和63	948	2	2,988
201		三和公民館	三和町下市萱字竹ノ内114-1	平成8	2,726	2	21,199
202		四倉公民館	四倉町字東1-50	昭和45	1,234	2	1,811
203		大浦公民館	四倉町狐塚字小橋89	平成4	457	1	1,961
204		大野公民館	四倉町山田小湊字方札31	昭和59	398	2	1,521
205		小川公民館	小川町上小川字下広門44-2	昭和53	617	2	6,793
206		川前公民館	川前町川前字櫛立79	昭和43	605	2	7,373
207		久之浜公民館	久之浜町久之浜字中町32	平成27	586	3	2,827
208		大久公民館	大久町大久字日渡77-1	平成10	371	1	2,374
209		本庁舎	平字梅本21	昭和48	28,189	8	21,366
210		東分庁舎	平字堂根町4-8	昭和47	1,244	5	2,840
211		小名浜支所	小名浜花畑町15-1	昭和28	2,979	2	5,136
212		勿来支所	錦町大島1番地	昭和34	4,659	3	11,825
213		常磐支所	常磐湯本町吹谷76-1	昭和34	2,462	3	1,750
214		内郷支所	内郷綴町榎下46-2	昭和40	2,200	3	744
215		四倉支所	四倉町字西四丁目11-3	昭和62	1,044	2	1,836
216		遠野支所	遠野町根岸字白幡40-1	昭和40	797	2	2,163
217		小川支所	小川町高萩字小路尻19-10	令和4	930	2	3,421
218		好間支所	好間町中好間字中川原29-1	昭和63	116	1	2,988
219		三和支所	三和町下市萱字竹ノ内114-1	平成8	3,108	2	21,199
220		田人支所	田人町旅人字下平石191	平成16	1,725	1	14,480
221		川前支所	川前町川前字五林6	昭和35	786	2	1,821
222		久之浜・大久支所	久之浜町久之浜字中町32番地	平成28	2,207	3	2,418
223		消防本部・平消防署統合庁舎	平字正内町22	昭和58	5,008	4	2,642
224		四倉分署	四倉町東四丁目132-1	昭和60	403	2	1,166
225		中央台分遣所	中央台飯野四丁目9-1	平成14	339	1	2,175
226		小川分遣所	小川町上小川字片石田67-1	平成10	324	1	889
227		川前分遣所	川前町川前字五林29-1	昭和51	125	1	500
228		小名浜消防署	小名浜字山神北39-2	昭和54	2,210	2	2,745
229		江名分遣所	江名字藪倉156-1	平成26	347	2	919
230		勿来消防署	錦町大島1	昭和44	1,449	3	勿来支所敷地内
231		田人分遣所	田人町旅人字下平石137-1	昭和50	123	1	291
232		常磐消防署	常磐関船町一丁目3-2	平成15	1,461	2	2,459
233		遠野分遣所	遠野町根岸字白幡40-1	昭和46	174	2	遠野支所敷地内
234	※	内郷消防署	内郷綴町大木下18	昭和37	588	2	1,465
235		三和分遣所	三和町下市萱字堀ノ内246-2	平成10	374	1	1,387
236		総合保健福祉センター	内郷高坂町四方木田191	平成14	11,892	4	20,015
237		美術館	平字堂根町4-4	昭和58	4,380	3	4,566