

## いわき市市営住宅施設賠償責任保険仕様書

### 1 件名

いわき市市営住宅施設賠償責任保険

### 2 保険内容

いわき市が所有する市営住宅を対象とする対人賠償、対物賠償の施設賠償責任保険は、次のとおりである。

#### (1) 保険加入対象施設

いわき市が所有する市営住宅(別添いわき市市営住宅施設賠償責任保険対象一覧のとおり)

#### (2) 保険契約の対象となる施設の構造及び面積

市営住宅の構造及び面積の概要は、別添いわき市市営住宅施設賠償責任保険対象一覧のとおりである。

#### (3) 契約日

令和6年3月22日

#### (4) 保険期間

令和6年3月22日午後4時から令和7年3月22日午後4時まで

※ 契約代金の支払前であっても保険期間が適用されるものとする。

#### (5) 補償内容

- ① 対人賠償保険 1名につき 5千万円(免責金額0円)  
1事故につき 5億円(免責金額0円)
- ② 対物賠償保険 1事故につき1千万円(免責金額0円)

#### (6) 特約

- ① 昇降機特約(51基)
- ② 漏水担保特約(1,068棟)

### 3 契約代金の支払

契約締結後、適法な請求書を受領した日から30日以内とする。

### 4 その他

本仕様書に定めのない事項又は契約後疑義が生じた場合は、いわき市土木部住宅営繕課と協議して決定するものとする。