

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	31007
施設名称	関船体育館	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

	所在地	常磐関船町作田3								
	地区	常磐		機能類型	スポーツ施設					
	敷地面積	0 m ²		土地所有	市所有(他)					
	延床面積	1,851.11 m ²		建物所有	市所有					
	建築年※	1976 年		構造※	鉄骨造					
	築年数※	築 46 年		棟数	1 棟					
	用途地域	第一種住居地域								
	災害リスク	－								
	避難所	避難所								
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	アリーナ1,292㎡(バスケット2面、バレー2面、バドミントン6面等)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理					開館時間	9：00～21：00			
指定管理者名	トーホク装美(株)					休館日	第3月曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29～1/3			
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日						347日	22,131人	1,154件	86.8%
職員数	正規	1人	会計年度	3人	再任用	0人	計	4人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 9,493,549		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支				
収入（円） ②				1,589,200		0 円		収支（円） A（B-C）		92,716		
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		8,957,428		
使用料等 ア				1,689,290		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		8,764,537		
（うち減免額 イ）				124,290		5,128.57 円		利用料		0		
その他				24,200		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0		
支出（円） ③				11,082,749		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0		
人に係るコスト			人件費		0		428.97 円		その他		192,891	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		支出（円） C		8,864,712	
			修繕料		976,800		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費		4,583,532	
			委託料※		433,318		29.06 円		物件費	光熱水費		1,957,778
			指定管理料		8,764,537		減免割合(%)			修繕料		59,200
			賃借料		797,544		イ ÷ ア			委託料		1,571,859
	その他		110,550		7.36 %		賃借料		41,314			
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む						

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	体育館	鉄骨造	1	0	1,851.11	1976	46	改修済
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	31032
施設名称	関船弓道場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報



所在地	常磐関船町作田1-1		
地区	常磐	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)
延床面積	171.11 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1978 年	構造※	鉄骨造
築年数※	築 44 年	棟数	1 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	-		
避難所	-		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	競技場(近的 6 人立)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理					開館時間	9：00～21：00			
指定管理者名	トーホク装美(株)					休館日	第3月曜日(祝日の場合は、その日後のその日に最も近い休日でない日)、12/29～1/3			
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日						347日	6,018人	7件	98.7%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 542,682		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			267,480		0 円		収支（円） A（B-C）		▲ 27,758	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		827,992	
使用料等 ア			309,150		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		810,162	
（うち減免額 イ）			41,670		3,171.54 円		利用料		0	
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0	
支出（円） ③			810,162		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0	
人に係るコスト			人件費		90.18 円		その他		17,830	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		支出（円） C		855,750	
			修繕料		0		人件費		423,685	
			委託料※		0		物件費		光熱水費	180,970
			指定管理料		810,162		修繕料		41,800	
			賃借料		0		委託料		145,297	
			その他		0		賃借料		3,819	
	投資的		工事請負費等		0		その他		60,179	
※工事関係委託料は工事請負費等を含む										

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	弓道場	鉄骨造	1	0	171.11	1978	44	診断未了
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	31015
施設名称	常磐市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報



所在地	常磐湯本町日渡92-1		
地区	常磐	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	28,299 m ²	土地所有	市所有
延床面積	58.79 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1997 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 25 年	棟数	2 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	-		
避難所	一時避難所		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール 2 面、野球場 1 面)、夜間照明(6 基)、バックネット(1 基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態	指定管理					開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)					
指定管理者名	トーホク装美(株)					休館日	12/29～1/3					
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日						359日	27,203人	720件	87.5%		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載			

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 267,478		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②				547,150		547,155 円		収支（円） A（B-C）		4,825	
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		284,482	
使用料等 ア				117,910		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		278,356	
（うち減免額 イ）				37,160		13,856.66 円		利用料		0	
その他				466,400		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0	
支出（円） ③				814,628		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0	
人に係るコスト			人件費		0		29.95 円		その他		6,126
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		支出（円） C		279,657
			修繕料		137,500		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費		145,570
			委託料※		0		2.49 円		物件費	光熱水費	62,178
			指定管理料		278,356		減免割合（%）			修繕料	0
			賃借料		398,772		イ ÷ ア			委託料	49,921
	その他		0		31.52 %		賃借料	1,312			
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他	20,676		

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	25	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.01	1980	42	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	31008
施設名称	内郷コミュニティセンター	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報



所在地	内郷綴町大木下28-1		
地区	内郷	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	4,330.44 m ²	土地所有	市所有
延床面積	4,049.1 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1984 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年数※	築 38 年	棟数	1 棟
用途地域	第一種住居地域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	避難所		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市コミュニティセンター条例									
施設概要	アリーナ1,281㎡(バスケ2面、バレー2面、バドミントン6面等)、集会室(大ホール317㎡、会議室67㎡)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	指定管理					開館時間	9：00～21：00				
指定管理者名	いわき市内郷地区体育協会					休館日	第3月曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29～1/3				
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日						347日	31,754人	1,518件	100%	
職員数	正規	1人	会計年度	7人	再任用	0人	計	8人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報												
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 11,130,134		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支					
収入（円） ②			5,141,423		16,849,776 円		収支（円） A（B-C）		46,069			
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積]		収入（円） B		13,054,473			
使用料等 ア			4,812,410		6,910.16 円		指定管理料		13,049,995			
（うち減免額 イ）			406,980				利用料		0			
その他			735,993		利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数]		（うち減免額）		0			
支出（円） ③			16,271,557				自主事業		0			
人に係るコスト			人件費		881.15 円		その他		4,478			
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口]		支出（円） C	13,008,404		
			修繕料		1,421,082		減免割合(%) イ ÷ ア					
			委託料※		563,750						85.65 円	
			指定管理料		13,049,995							
			賃借料		996,930							
			その他		239,800						8.46 %	
	投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む						
							人件費		5,819,015			
							物件費	光熱水費		3,095,669		
								修繕料		120,000		
								委託料		1,603,259		
								賃借料		178,865		
								その他		2,191,596		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	公会堂	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	4,049.1	1984	38	新耐震
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	31016
施設名称	内郷市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

	所在地	内郷宮町代164-1								
	地区	内郷		機能類型	スポーツ施設					
	敷地面積	8,720.96 m ²		土地所有	一部借地					
	延床面積	31.86 m ²		建物所有	市所有					
	建築年※	1987 年		構造※	木造					
	築年数※	築	35 年	棟数	2 棟					
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	－								
	避難所	－								
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール 1 面、野球場 1 面)、夜間照明(6 基)、バックネット(1 基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	指定管理					開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)				
指定管理者名	いわき市内郷地区体育協会					休館日	12/29～1/3				
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日						359日	5,400人	344件	73.2%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 887,538		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②				53,750		0 円		収支（円） A（B-C） ▲ 42,692			
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B 102,718			
使用料等 ア				54,740		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料 102,683			
（うち減免額 イ）				990		27,857.44 円		利用料 0			
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額） 0			
支出（円） ③				941,288		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業 0			
人に係るコスト			人件費		0		164.36 円		その他 35		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		支出（円） C 145,410		
			修繕料		180,000		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費 45,786		
			委託料※		0		2.72 円		物件費	光熱水費 24,358	
			指定管理料		102,683		減免割合(%)			修繕料 44,000	
			賃借料		658,605		イ ÷ ア			委託料 12,615	
			その他		0		1.81 %			賃借料 1,407	
	投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他 17,244	

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）											
Nº	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能		
1	倉庫		木造	1	0	19.44	1987	35	新耐震		
2	便所		木造	1	0	12.42	1987	35	新耐震		
3											
4											
5											

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	31010
施設名称	上三坂体育館	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報



所在地	三和町上三坂字山神前111-1						
地区	三和		機能類型	スポーツ施設			
敷地面積	4,117 ㎡		土地所有	借地			
延床面積	476 ㎡		建物所有	市所有			
建築年※	1981 年		構造※	鉄骨造			
築年数※	築	41 年	棟数	1 棟			
用途地域	都市計画区域外						
災害リスク	－						
避難所	避難所						

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	アリーナ408㎡(パレー1面、バドミントン2面等)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	指定管理					開館時間		9：00～21：00			
指定管理者名	三和町上三坂区					休館日		第3月曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29～1/3			
選定方法	非公募					利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日							347日	91人	19件	5.4%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報													
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 419,071		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支					
収入（円） ②				0		0 円		収支（円） A（B-C）		0			
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0			
使用料等 ア				0		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		0			
（うち減免額 イ）				0		880.40 円		利用料		0			
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0			
支出（円） ③				419,071		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0			
人に係るコスト			人件費		0		4,605.18 円		その他		0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		支出（円） C		0		
			修繕料		0		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費		0		
			委託料※		173,881		1.28 円		物件費	光熱水費		0	
			指定管理料		0		減免割合(%)			修繕料		0	
			賃借料		0		イ ÷ ア			委託料		0	
		その他		245,190		%		賃借料		0			
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む								

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	体育館	鉄骨造	1	0	476	1981	41	改修済
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	31009
施設名称	下三坂体育館	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

	所在地	三和町下三坂字立町30								
	地区	三和		機能類型	スポーツ施設					
	敷地面積	5,048.8 m ²		土地所有	一部借地					
	延床面積	488.4 m ²		建物所有	市所有					
	建築年※	1981 年		構造※	鉄骨造					
	築年数※	築	41 年	棟数	2 棟					
	用途地域	都市計画区域外								
	災害リスク	－								
	避難所	避難所								
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	アリーナ408㎡(バスケット1面、バレー1面、バドミントン2面等)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理					開館時間	9：00～21：00			
指定管理者名	三和町下三坂区					休館日	第3月曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29～1/3			
選定方法	非公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日						347日	169人	20件	2.8%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 481,384		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②				0		0 円		収支（円） A（B-C）		0	
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0	
使用料等 ア				0		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		0	
（うち減免額 イ）				0		985.63 円		利用料		0	
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0	
支出（円） ③				481,384		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0	
人に係るコスト			人件費		0		2,848.43 円		その他		0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		支出（円） C		0
			修繕料		286,000		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費		0
			委託料※		173,881		1.47 円		物件費	光熱水費	0
			指定管理料		0		減免割合(%)			修繕料	0
			賃借料		21,503		イ ÷ ア			委託料	0
		その他		0		%		賃借料		0	
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他	0		

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	体育館	鉄骨造	1	0	476	1981	41	改修済
2	屋外便所	木造	1	0	12.4	1991	31	改修済
3								
4								
5								

施設カルテ			調査年度		令和4年		施設№		31003																						
施設名称			新舞子体育館(新舞子体育施設)			所管部		観光文化スポーツ部		所管課		スポーツ振興課																			
基本情報																															
						所在地		平下高久字南谷地16-1																							
						地区		平		機能類型		スポーツ施設																			
						敷地面積		94,128.75 ㎡		土地所有		市所有																			
						延床面積		995.85 ㎡		建物所有		市所有																			
						建築年※		1975 年		構造※		鉄骨造																			
						築年数※		築 47 年		棟数		2 棟																			
						用途地域		市街化調整区域																							
						災害リスク		浸水(洪水)																							
						避難所		-																							
設置目的		市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。																													
設置根拠		いわき市体育施設条例																													
施設概要		アリーナ789㎡（バレー1面、バドミントン2面等）																													
UDの状況		バリアフリー		○		EV				多目的WC		○		優先駐車場		○		スライドドア		○											
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載																															
管理・運営情報																															
運営形態		指定管理						開館時間		9：00～21：00																					
指定管理者名		(株)ヴィレッジ						休館日		なし																					
選定方法		公募						利用状況		開館日数		利用者数		利用件数		稼働率															
指定管理期間		令和2年4月1日～令和7年3月31日								365日		9,417人		1,318件		99.4％															
職員数		正規		2人		会計年度		3人		再任用		0人		計		5人		※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載													
財務情報																															
市の収支（円） ①（②-③）						▲ 21,950,794						減価償却費 ④						【参考】指定管理者の収支													
収入（円） ②						3,953,390						147,356 円						収支（円） A（B-C）						6,583,537							
国県支出金						0						面積 1 ㎡あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積]						収入（円） B						24,784,384							
使用料等 ア						1,484,880												指定管理料						24,784,384							
(うち減免額 イ)						51,590						22,190.24 円						利用料						0							
その他						2,520,100						利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数]						(うち減免額)						0							
支出（円） ③						25,904,184												自主事業						0							
人に係るコスト						人件費						0						2,346.62 円						支出（円） C						18,200,847	
施設に係るコスト		維持管理		物件費		光熱水費		0		市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口]						人件費						12,036,560									
						修繕料		866,800																							
						委託料※		0		67.64 円																					
						指定管理料		24,784,384		減免割合(%) イ ÷ ア																					
						賃借料		0																							
						その他		253,000																3.47 %							
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む																									
棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）																															
№		建物名称				構造				地上階数		地下階数		延床面積（㎡）		建築年		築年数		耐震性能											
1		体育館				鉄骨造				1		0		969.86		1975		47		改修未了											
2		事務所				軽量鉄骨造				1		0		25.99		2020		2		新耐震											
3																															
4																															
5																															

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	999009
施設名称	新舞子テニスコート(新舞子体育施設)	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報



所在地	平下高久字南谷地16-1		
地区	平	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)
延床面積	0 m ²	建物所有	－
建築年※	年	構造※	－
築年数※	築年	棟数	0 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	浸水(洪水)		
避難所	－		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	コート(人工芝 4 面)、夜間照明(6 基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場	○	スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理					開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)			
指定管理者名	(株)ヴィレッジ					休館日	なし			
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	令和2年4月1日～令和7年3月31日						365日	13,710人	2,175件	95.5%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報									
市の収支（円） ①（②-③）				1,846,350	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②				3,990,250	0 円		収支（円） A（B-C）		0
国県支出金				0	面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0
使用料等 ア				3,990,560	〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		0
（うち減免額 イ）				310	円		利用料		0
その他				0	利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0
支出（円） ③				2,143,900	〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0
人に係るコスト			人件費	0	▲134.67 円		その他		0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額		支出（円） C		0
			修繕料	1,976,700	〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費		0
			委託料※	0	▲5.65 円		物件費	光熱水費	0
			指定管理料	0	減免割合(%)			修繕料	0
			賃借料	0	イ ÷ ア			委託料	0
			その他	167,200	0.01 %			賃借料	0
	投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他		0	

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	-							
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	999010
施設名称	新舞子フットボール場(新舞子体育施設)	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

	所在地	平下高久字南谷地16-1										
	地区	平			機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	0 m ²			土地所有	市所有(他)						
	延床面積	0 m ²			建物所有	-						
	建築年※	年			構造※	-						
	築年数※	築 年			棟数	0 棟						
	用途地域	市街化調整区域										
	災害リスク	浸水(洪水)										
	避難所	-										
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。											
設置根拠	いわき市体育施設条例											
施設概要	コート(人工芝 1 面)、夜間照明(6 基)											
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○		

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	指定管理					開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)				
指定管理者名	(株)ヴィレッジ					休館日	なし				
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	令和2年4月1日～令和7年3月31日						365日	79,626人	1,112件	96.7%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）			3,331,270	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			3,408,270	0 円			収支（円） A（B-C）		0	
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額			収入（円） B		0	
使用料等 ア			4,332,110	〔（① - ④）÷ 延床面積〕			指定管理料		0	
（うち減免額 イ）			923,840	円			利用料		0	
その他			0	利用者 1 人あたりの負担額			（うち減免額）		0	
支出（円） ③			77,000	〔（① - ④）÷ 利用者数〕			自主事業		0	
人に係るコスト		人件費	0	▲41.84 円			その他		0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額			支出（円） C		0
			修繕料	0	〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕			人件費		0
			委託料※	0	▲10.2 円			物件費	光熱水費	0
			指定管理料	0	減免割合(%)				修繕料	0
			賃借料	0	イ ÷ ア				委託料	0
		その他	77,000	21.33 %			賃借料		0	
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他		0		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	-							
2								
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	31012
施設名称	新舞子多目的運動場(新舞子体育施設)	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

	所在地	平下高久字南谷地16-1								
	地区	平		機能類型	スポーツ施設					
	敷地面積	0 m ²		土地所有	市所有(他)					
	延床面積	263.81 m ²		建物所有	市所有					
	建築年※	2015 年		構造※	軽量鉄骨造					
	築年数※	築 7 年		棟数	7 棟					
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
	避難所	-								
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール 4 面、野球場 1 面等)、夜間照明16基、バックネット(4 基)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	指定管理					開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)			
指定管理者名	(株)ヴィレッジ					休館日	なし			
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	令和2年4月1日～令和7年3月31日						365日	18,022人	294件	53%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 5,643,248	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②				1,035,368	2,543,647 円			収支（円） A（B-C）		1,869,698	
国県支出金				0	面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積]			収入（円） B		6,565,616	
使用料等 ア				1,949,040				指定管理料		6,565,616	
（うち減免額 イ）				913,680	31,033.30 円			利用料		0	
その他				8	利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数]			（うち減免額）		0	
支出（円） ③				6,678,616				自主事業		0	
人に係るコスト				人件費	0	454.27 円			その他		0
施設に係るコスト		維持管理	物件費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額			支出（円） C		4,695,918
				修繕料	0	[（① - ④）÷ いわき市の人口]			人件費		3,188,597
				委託料※	0	25.06 円			物件費	光熱水費	1,000,489
				指定管理料	6,565,616	減免割合(%)				修繕料	0
				賃借料	0	イ ÷ ア				委託料	279,207
		その他	113,000	46.88 %			賃借料	63,479			
投資的		工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他		164,146		

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	放送室	軽量鉄骨造	1	0	14.27	2015	7	新耐震
2	便所 A	鉄筋コンクリート造	1	0	93.15	2015	7	新耐震
3	便所 B	鉄筋コンクリート造	1	0	93.15	2015	7	新耐震
4	倉庫 1	軽量鉄骨造	1	0	15.81	2015	7	新耐震
5	倉庫 2	軽量鉄骨造	1	0	15.81	2015	7	新耐震

