

施設カルテ				調査年度	令和4年		施設№	999001		
施設名称	北部運動場				所管部	生活環境部		所管課	ごみ減量推進課	
基本情報										
				所在地	平上片寄字大平23					
				地区	平	機能類型	スポーツ施設			
				敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)			
				延床面積	0 m ²	建物所有	-			
				建築年※	年	構造※	-			
				築年数※	築 年	棟数	0 棟			
				用途地域	市街化調整区域					
				災害リスク	-					
				避難所	-					
設置目的	市民の健康保持と福祉の増進を図るため。									
設置根拠	いわき市運動場条例									
施設概要	グラウンド（休止中）、ゲートボールコート、テニスコート（休止中）、児童遊具施設									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載										
管理・運営情報										
運営形態	指定管理				開館時間	9：00～21：00				
指定管理者名	平上片寄区				休館日	-				
選定方法	非公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日					359日	1,138人	99件		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	
財務情報										
市の収支（円） ①（②-③）			0	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			0	0 円			収支（円） A（B-C） 0			
国県支出金				面積 1 m ² あたりの負担額			収入（円） B 0			
使用料等 ア			0	[（① - ④）÷ 延床面積]			指定管理料 0			
（うち減免額 イ）				円			利用料 0			
その他				利用者 1 人あたりの負担額			（うち減免額） 0			
支出（円） ③			0	[（① - ④）÷ 利用者数]			自主事業 0			
人に係るコスト			人件費	0	0.00 円			その他 0		
施設に係るコスト			維持管理	物件費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額			支出（円） C 0
					修繕料	0	[（① - ④）÷ いわき市の人口]			
					委託料※	0	0 円			
					指定管理料	0	減免割合(%)			
					賃借料	0	イ ÷ ア			
					その他	0	%			
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			物件費			人件費 0	
							光熱水費	0		
							修繕料	0		
							委託料	0		
							賃借料	0		
							その他	0		
棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能		
1	-									
2										
3										
4										
5										

施設カルテ			調査年度	令和4年	施設№	999002		
施設名称	仁井田運動場			所管部	生活環境部		所管課	ごみ減量推進課
基本情報								
	所在地	四倉町上仁井田字家ノ前107-15						
	地区	四倉	機能類型	スポーツ施設				
	敷地面積	29,990.28 m ²		土地所有	市所有			
	延床面積	0 m ²		建物所有	-			
	建築年※	年		構造※	-			
	築年数※	築	年	棟数	0 棟			
	用途地域	市街化調整区域						
	災害リスク	浸水(洪水、津波)						
	避難所	-						
設置目的	市民の健康保持と福祉の増進を図るため。							
設置根拠	いわき市運動場条例							
施設概要	グラウンド、ゲートボールコート、児童遊具施設							
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場	スライドドア
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載								
管理・運営情報								
運営形態	指定管理			開館時間	9：00～19：00(11～3月は17時まで)			
指定管理者名	四倉町上仁井田区			休館日	12/29～1/3			
選定方法	非公募			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日				359日	14,335人	266件	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人
※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載								
財務情報								
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 3,732,673		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支	
収入（円） ②			0		0 円		収支（円） A（B-C） 0	
国県支出金					面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B 598,000	
使用料等 ア			0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料 598,000	
（うち減免額 イ）					円		利用料 0	
その他					利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額） 0	
支出（円） ③			3,732,673		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業 0	
人に係るコスト			人件費 1,000,000		260.39 円		その他 0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	44,407	市民1人あたりの負担額		支出（円） C 598,000	
			修繕料	913,770	[（① - ④）÷ いわき市の人口]		人件費 598,000	
			委託料※	1,120,949	11.43 円		物件費	
			指定管理料	598,000	減免割合(%)		光熱水費 0	
			賃借料	0	イ ÷ ア		修繕料 0	
			その他	55,547	%		委託料 0	
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む					賃借料 0
棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	-							
2								
3								
4								
5								

施設カルテ				調査年度	令和4年		施設№	31035				
施設名称				下三坂運動広場		所管部	農林水産部		所管課	林務課		
基本情報												
 No Image				所在地	三和町下三坂字東山6-1							
				地区	三和		機能類型	スポーツ施設				
				敷地面積	14,998.48 m ²		土地所有	借地				
				延床面積	18.64 m ²		建物所有	市所有				
				建築年※	1994 年		構造※	コンクリートブロック造				
				築年数※	築 28 年		棟数	3 棟				
				用途地域	都市計画区域外							
				災害リスク	-							
				避難所	-							
設置目的	農林業従事者の社会的経済的地位の向上と農林業の振興に寄与するため設置する。											
設置根拠	いわき市農村生活環境整備施設条例											
施設概要	便所、倉庫、バックネット											
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア			
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載												
管理・運営情報												
運営形態	指定管理				開館時間	9：00～21：00						
指定管理者名	三和町下三坂区				休館日	-						
選定方法	非公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日					365日	0人	0件	0%			
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載			
財務情報												
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 169,663		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支					
収入（円） ②			0		73,916 円		収支（円） A（B-C）		0			
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額 [（① - ④）÷ 延床面積]		収入（円） B		0			
使用料等 ア			0		利用者 1 人あたりの負担額 [（① - ④）÷ 利用者数]		指定管理料		0			
（うち減免額 イ）			0		13,067.54 円		利用料		0			
その他			0				（うち減免額）		0			
支出（円） ③			169,663				自主事業		0			
人に係るコスト			人件費		0 円		その他		0			
施設に係るコスト			物件費		光熱水費	40,887	市民1人あたりの負担額 [（① - ④）÷ いわき市の人口]		支出（円） C		0	
					修繕料	0	0.75 円		人件費		0	
					委託料※	128,776	減免割合(%) イ ÷ ア		物件費		光熱水費	0
					指定管理料	0					修繕料	0
					賃借料	0					委託料	0
					その他	0	%				賃借料	0
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他	0				
棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）												
№	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能			
1	給水施設		コンクリートブロック造	1	0	7.36	1994	28	新耐震			
2	便所		鉄骨造	1	0	3.99	1994	28	新耐震			
3	倉庫		鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	7.29	1994	28	新耐震			
4												
5												

施設カルテ				調査年度	令和4年		施設№	31011		
施設名称	平市民運動場				所管部	観光文化スポーツ部		所管課	スポーツ振興課	
基本情報										
	所在地		平字正内町22							
	地区		平		機能類型	スポーツ施設				
	敷地面積		14,820.19 ㎡		土地所有	市所有				
	延床面積		82.01 ㎡		建物所有	市所有				
	建築年※		1977 年		構造※	木造				
	築年数※		築 45 年		棟数	3 棟				
	用途地域		商業地域							
	災害リスク		浸水(洪水)							
	避難所		一時避難所							
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール 2 面、野球場 1 面)、夜間照明(8 基)、バックネット(1 基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載										
管理・運営情報										
運営形態	指定管理				開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)				
指定管理者名	いわき市平地区体育協会				休館日	12/29～1/3				
選定方法	公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日					359日	6,165人	299件	65.3%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	
財務情報										
市の収支（円） ①（②－③）			▲ 823,106		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②			64,810		0 円		収支（円） A（B－C）		12,022	
	国県支出金		0		面積 1 ㎡あたりの負担額		収入（円） B		499,523	
	使用料等 ア		68,250		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		489,144	
	（うち減免額 イ）		3,620		10,036.65 円		利用料		0	
	その他		180		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0	
支出（円） ③			887,916		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0	
施設に係るコスト	人に係るコスト		人件費		133.51 円		その他		10,379	
	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		支出（円） C	487,501
			修繕料		0		[（① - ④）÷ いわき市の人口]			296,542
			委託料※		0		2.52 円			95,708
			指定管理料		489,144		減免割合(%)			0
			賃借料		398,772		イ ÷ ア			37,336
	その他		0		5.3 %		賃借料	0		
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他	57,915		
棟情報（ 5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
№	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能	
1	管理人住宅		木造	1	0	51.03	1977	45	診断未了	
2	倉庫		木造	1	0	6.48	1982	40	新耐震	
3	便所		木造	1	0	24.5	1990	32	新耐震	
4										
5										

施設カルテ

調査年度

令和4年

施設№

31012

施設名称

新舞子多目的運動場(新舞子体育施設)

所管部

観光文化スポーツ部

所管課

スポーツ振興課

基本情報

所在地

平下高久字南谷地16-1

地区

平

機能類型

スポーツ施設

敷地面積

0 m²

土地所有

市所有(他)

延床面積

263.81 m²

建物所有

市所有

建築年※

2015 年

構造※

軽量鉄骨造

築年数※

築 7 年

棟数

7 棟

用途地域

市街化調整区域

災害リスク

浸水(洪水)

避難所

-



設置目的

市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。

設置根拠

いわき市体育施設条例

施設概要

グラウンド(ソフトボール4面、野球場1面等)、夜間照明16基、バックネット(4基)

UDの状況

バリアフリー

○

EV

多目的WC

○

優先駐車場

○

スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態

指定管理

開館時間

6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)

指定管理者名

(株)ヴィレッジ

休館日

なし

選定方法

公募

利用状況

開館日数

365日

利用者数

18,022人

利用件数

294件

稼働率

53%

指定管理期間

令和2年4月1日～令和7年3月31日

職員数

正規

0人

会計年度

0人

再任用

0人

計

0人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②-③）

▲ 5,643,248

減価償却費 ④

【参考】指定管理者の収支

収支（円） A（B-C）

1,869,698

収入（円） B

6,565,616

指定管理料

6,565,616

利用料

0

（うち減免額）

0

自主事業

0

その他

0

支出（円） C

4,695,918

人件費

3,188,597

光熱水費

1,000,489

修繕料

0

委託料

279,207

賃借料

63,479

その他

164,146

収入（円） ②

1,035,368

2,543,647 円

国県支出金

0

面積 1 m²あたりの負担額

[（① - ④）÷ 延床面積]

使用料等 ア

1,949,040

利用者 1 人あたりの負担額

[（① - ④）÷ 利用者数]

（うち減免額 イ）

913,680

31,033.30 円

その他

8

6,678,616

人に係るコスト

人件費

0

454.27 円

施設に係るコスト

維持管理

物件費

光熱水費

0

市民1人あたりの負担額

[（① - ④）÷ いわき市の人口]

修繕料

0

委託料※

0

25.06 円

指定管理料

6,565,616

減免割合(%)

イ ÷ ア

賃借料

0

46.88 %

その他

113,000

投資的

工事請負費等

0

※工事関係委託料は工事請負費等を含む

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№

建物名称

構造

地上階数

地下階数

延床面積（㎡）

建築年

築年数

耐震性能

1

放送室

軽量鉄骨造

1

0

14.27

2015

7

新耐震

2

便所 A

鉄筋コンクリート造

1

0

93.15

2015

7

新耐震

3

便所 B

鉄筋コンクリート造

1

0

93.15

2015

7

新耐震

4

倉庫 1

軽量鉄骨造

1

0

15.81

2015

7

新耐震

5

倉庫 2

軽量鉄骨造

1

0

15.81

2015

7

新耐震

84

施設カルテ				調査年度	令和4年		施設№	999010			
施設名称	新舞子フットボール場(新舞子体育施設)			所管部	観光文化スポーツ部		所管課	スポーツ振興課			
基本情報											
				所在地	平下高久字南谷地16-1						
				地区	平	機能類型	スポーツ施設				
				敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)				
				延床面積	0 m ²	建物所有	-				
				建築年※	年	構造※	-				
				築年数※	築 年	棟数	0 棟				
				用途地域	市街化調整区域						
				災害リスク	浸水(洪水)						
避難所	-										
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。										
設置根拠	いわき市体育施設条例										
施設概要	コート(人工芝1面)、夜間照明(6基)										
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○	
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載											
管理・運営情報											
運営形態	指定管理				開館時間	6:00~21:00(4~10月)、9:00~21:00(11~3月)					
指定管理者名	(株)ヴィレッジ				休館日	なし					
選定方法	公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	令和2年4月1日~令和7年3月31日					365日	79,626人	1,112件	96.7%		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		
財務情報											
市の収支(円) ①(②-③)			3,331,270		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支				
収入(円) ②			3,408,270		0円		収支(円) A(B-C)		0		
国県支出金			0		面積1㎡あたりの負担額		収入(円) B		0		
使用料等 ア			4,332,110		[(①-④)÷延床面積]		指定管理料		0		
(うち減免額 イ)			923,840		円		利用料		0		
その他			0		利用者1人あたりの負担額		(うち減免額)		0		
支出(円) ③			77,000		[(①-④)÷利用者数]		自主事業		0		
人に係るコスト			人件費		▲41.84円		その他		0		
施設に係るコスト			光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		0		
			修繕料		0		[(①-④)÷いわき市の人口]		0		
			委託料※		0		▲10.2円		0		
			指定管理料		0		減免割合(%)		0		
			賃借料		0		イ÷ア		0		
			その他		77,000		21.33%		0		
投資的			工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		0		
支出(円) C										0	
物件費			人件費		0		光熱水費		0		
			修繕料		0		委託料		0		
			賃借料		0		賃借料		0		
			その他		0		その他		0		
			0		0		0		0		
棟情報(5棟以上ある場合は主要な棟から記載)											
№	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積(㎡)	建築年	築年数	耐震性能		
1	-										
2											
3											
4											
5											

施設カルテ				調査年度	令和4年	施設№	31013					
施設名称	小名浜市民運動場			所管部	観光文化スポーツ部		所管課	スポーツ振興課				
基本情報												
	所在地		泉もえぎ台二丁目11-3									
	地区		泉		機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積		54,482.39 m ²		土地所有	市所有						
	延床面積		74.18 m ²		建物所有	市所有						
	建築年※		1997 年		構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※		築 25 年		棟数	2 棟						
	用途地域		市街化調整区域									
	災害リスク		－									
	避難所		－									
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。											
設置根拠	いわき市体育施設条例											
施設概要	グラウンド(ソフトボール 4 面、野球場 1 面等)、夜間照明(6 基)、バックネット(1 基)											
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○		
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載												
管理・運営情報												
運営形態	直営				開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)						
指定管理者名	－				休館日	12/29～1/3						
選定方法	－				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	－					359日	37,648人	685件	93.3%			
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載			
財務情報												
市の収支（円） ①（②－③）			▲ 1,269,135		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支					
収入（円） ②			325,690		537,058 円		収支（円） A（B－C）		0			
	国県支出金		0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0			
	使用料等 ア		151,470		[（①－④）÷延床面積]		指定管理料		0			
	（うち減免額 イ）		52,380		24,348.79 円		利用料		0			
	その他		226,600		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0			
支出（円） ③			1,594,825		[（①－④）÷利用者数]		自主事業		0			
施設に係るコスト	人に係るコスト		人件費		72,100		47.98 円		その他		0	
	維持管理	物件費	光熱水費		382,716		市民1人あたりの負担額		支出（円） C		0	
			修繕料		148,280		[（①－④）÷いわき市の人口]		人件費		0	
			委託料※		579,414		5.53 円		光熱水費		0	
			指定管理料		0		減免割合(%)		修繕料		0	
			賃借料		412,315		イ÷ア		委託料		0	
	その他		0		34.58 %		賃借料		0			
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む						その他	0
棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）												
№	建物名称		構造	地上階数	地下階数	延床面積（m ² ）	建築年	築年数	耐震性能			
1	便所		鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	25	新耐震			
2	倉庫		木造	1	0	32.4	1979	43	診断未了			
3												
4												
5												

施設カルテ				調査年度	令和4年		施設№	31014			
施設名称	勿来市民運動場			所管部	観光文化スポーツ部		所管課	スポーツ振興課			
基本情報											
	所在地	山田町沖42									
	地区	勿来		機能類型	スポーツ施設						
	敷地面積	34,628.4 m ²		土地所有	市所有						
	延床面積	74.18 m ²		建物所有	市所有						
	建築年※	1997 年		構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 25 年		棟数	2 棟						
	用途地域	市街化調整区域									
	災害リスク	浸水(洪水)									
避難所	-										
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。										
設置根拠	いわき市体育施設条例										
施設概要	グラウンド(ソフトボール 2 面、野球場 1 面、サッカー 2 面等)、夜間照明(6 基)、バックネット(1 基)										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○	
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載											
管理・運営情報											
運営形態	指定管理				開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)					
指定管理者名	トーホク装美㈱				休館日	12/29～1/3					
選定方法	公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日					359日	22,610人	708件	89%		
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		
財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）			▲ 1,183,861		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支				
収入（円） ②			158,260		692,165 円		収支（円） A（B-C）		▲ 299,099		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		448,544		
使用料等 ア			157,500		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		445,049		
（うち減免額 イ）			0		25,290.19 円		利用料		0		
その他			760		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0		
支出（円） ③			1,342,121		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0		
人に係るコスト			人件費		82.97 円		その他		3,495		
施設に係るコスト			維持管理物件費		光熱水費	0		支出（円） C		747,643	
					修繕料	498,300		人件費		191,025	
					委託料※	0		光熱水費		95,293	
					指定管理料	445,049		修繕料		304,700	
					賃借料	398,772		委託料		105,223	
投資的			工事請負費等		0		賃借料		243		
					※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他		51,159		
棟情報（ 5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）											
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能			
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	25	新耐震			
2	倉庫	木造	1	0	32.4	1982	40	新耐震			
3											
4											
5											

施設カルテ		調査年度	令和4年		施設№	31015				
施設名称	常磐市民運動場		所管部	観光文化スポーツ部		所管課	スポーツ振興課			
基本情報										
			所在地	常磐湯本町日渡92-1						
			地区	常磐	機能類型	スポーツ施設				
			敷地面積	28,299 m ²	土地所有	市所有				
			延床面積	58.79 m ²	建物所有	市所有				
			建築年※	1997 年	構造※	鉄筋コンクリート造				
			築年数※	築 25 年	棟数	2 棟				
			用途地域	市街化調整区域						
			災害リスク	－						
			避難所	一時避難所						
設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。									
設置根拠	いわき市体育施設条例									
施設概要	グラウンド(ソフトボール 2 面、野球場 1 面)、夜間照明(6 基)、バックネット(1 基)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	指定管理					開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)				
指定管理者名	トーホク装美(株)					休館日	12/29～1/3				
選定方法	公募					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日						359日	27,203人	720件	87.5%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 267,478		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②				547,150		547,155 円		収支（円） A（B-C）		4,825	
国県支出金				0		面積 1 ㎡あたりの負担額		収入（円） B		284,482	
使用料等 ア				117,910		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		278,356	
（うち減免額 イ）				37,160		13,856.66 円		利用料		0	
その他				466,400		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0	
支出（円） ③				814,628		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0	
人に係るコスト				人件費		0		29.95 円		6,126	
施設に係るコスト		維持管理		物件費		光熱水費		0		市民1人あたりの負担額	
						修繕料		137,500		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕	
						委託料※		0		2.49 円	
						指定管理料		278,356		減免割合(%)	
						賃借料		398,772		イ ÷ ア	
		その他		0		31.52 %					
		投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	25	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.01	1980	42	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ				調査年度	令和4年		施設№	31016											
施設名称				内郷市民運動場		所管部	観光文化スポーツ部		所管課	スポーツ振興課									
基本情報																			
				所在地		内郷宮町代164-1													
				地区		内郷		機能類型		スポーツ施設									
				敷地面積		8,720.96 m ²		土地所有		一部借地									
				延床面積		31.86 m ²		建物所有		市所有									
				建築年※		1987 年		構造※		木造									
				築年数※		築 35 年		棟数		2 棟									
				用途地域		市街化調整区域													
				災害リスク		-													
避難所		-																	
設置目的		市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。																	
設置根拠		いわき市体育施設条例																	
施設概要		グラウンド(ソフトボール 1 面、野球場 1 面)、夜間照明(6 基)、バックネット(1 基)																	
UDの状況		バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア									
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載																			
管理・運営情報																			
運営形態		指定管理				開館時間		6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)											
指定管理者名		いわき市内郷地区体育協会				休館日		12/29～1/3											
選定方法		公募				利用状況		開館日数		利用者数		利用件数		稼働率					
指定管理期間		平成31年4月1日～令和6年3月31日						359日		5,400人		344件		73.2%					
職員数		正規		0人		会計年度		0人		再任用		0人		計		0人		※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	
財務情報																			
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 887,538		減価償却費 ④				【参考】指定管理者の収支									
収入（円） ②				53,750		0 円				収支（円） A（B-C）				▲ 42,692					
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額				収入（円） B				102,718					
使用料等 ア				54,740		[（① - ④）÷ 延床面積]				指定管理料				102,683					
（うち減免額 イ）				990		27,857.44 円				利用料				0					
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額				（うち減免額）				0					
支出（円） ③				941,288		[（① - ④）÷ 利用者数]				自主事業				0					
人に係るコスト				人件費		0		164.36 円		その他				35					
施設に係るコスト				維持管理物件費		光熱水費		0		支出（円） C				145,410					
						修繕料		180,000		人件費				45,786					
						委託料※		0		光熱水費				24,358					
						指定管理料		102,683		修繕料				44,000					
						賃借料		658,605		委託料				12,615					
						その他		0		賃借料				1,407					
投資的				工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む				その他		17,244					
棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）																			
№		建物名称		構造		地上階数		地下階数		延床面積（㎡）		建築年		築年数		耐震性能			
1		倉庫		木造		1		0		19.44		1987		35		新耐震			
2		便所		木造		1		0		12.42		1987		35		新耐震			
3																			
4																			
5																			