

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11060
施設名称	夏井公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	平荒田目字高原16								
	地区	平	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	2,410.2 m ²	土地所有	一部借地						
	延床面積	363.51 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1975 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 47 年	棟数	1 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
避難所	避難所									
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	ホール、会議室、講義室、和室、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	9:00~22:00				
指定管理者名	-			休館日	第3日曜日、12/29~1/3				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				347日	5,956人	683件	13.1%	
職員数	正規	0人	会計年度	3人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報																	
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 17,290,577		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支									
収入 (円) ②			42,550		981,477 円			収支 (円) A (B-C)									
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>33,550</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td></td></tr> <tr><td>その他</td><td>9,000</td></tr> </table>			国県支出金	0	使用料等 ア	33,550	(うち減免額 イ)		その他	9,000	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					収入 (円) B	
国県支出金	0																
使用料等 ア	33,550																
(うち減免額 イ)																	
その他	9,000																
			50,265.62 円					指定管理料									
支出 (円) ③			17,333,127		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]			利用料									
人に係るコスト			人件費 15,297,297		3,067.84 円			(うち減免額)									
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	483,614	市民1人あたりの負担額			自主事業									
			修繕料	212,960	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			その他									
			委託料※	1,339,256	55.93 円												
			指定管理料	0	減免割合(%)												
			賃借料	0	イ ÷ ア												
			その他	0	%												
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			支出 (円) C									
								人件費									
								物件費									
								光熱水費									
								修繕料									
								委託料									
								賃借料									
								その他									

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	2	0	363.51	1975	47	耐震性あり
2								
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11061
施設名称	中央台公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	中央台飯野四丁目5-1								
	地区	NT	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	7,459.78 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	1,775.75 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	2003 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 19 年	棟数	3 棟						
	用途地域	第二種住居地域								
	災害リスク	-								
	避難所	避難所								
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	講堂兼体育館、大会議室(1)、大会議室(2)、大会議室(3)、会議室(1)、会議室(2)、和室(1)、和室(2)、料理実習室、創作室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00				
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					347日	50,859人	2,799件	38.4%	
職員数	正規	1人	会計年度	2人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 21,129,333		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			690,158		18,180,729 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			365,290		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			
(うち減免額 イ)					22,137.16 円			利用料			
その他			324,868		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			
(うち減免額 イ)					[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			
支出 (円) ③			21,819,491		772.92 円			その他			
人に係るコスト			人件費		15,297,297			支出 (円) C			0
施設に係るコスト			物件費		1,694,040			人件費			
維持管理			光熱水費		1,196,497			物件費			
物件費			修繕料		2,475,861			光熱水費			
委託料※			指定管理料		0			修繕料			
賃借料			賃借料		0			委託料			
その他			その他		796			賃借料			
投資的			工事請負費等		1,155,000			その他			
					※工事関係委託料は工事請負費等に含む						

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	1	0	1,153.68	2003	19	新耐震
2	講堂棟	鉄骨造	1	0	583.09	2003	19	新耐震
3	倉庫	鉄骨造	1	0	38.98	2003	19	新耐震
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11062
施設名称	小名浜公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報

	所在地	小名浜愛宕上7-2			
	地区	小名浜	機能類型	文化施設・ホール	
	敷地面積	14,132.49 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	3,310.26 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1967 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 55 年	棟数	1 棟	
	用途地域	第二種住居地域			
	災害リスク	浸水(津波)			
	避難所	一時避難所、避難所			

設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	ホール、ホワイエ、楽屋、小講堂、会議室、講義室(1)、講義室(2)、和室(1)、和室(2)、視聴覚室、料理実習室、創作室、控室(1)、控室(2)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~22:00						
指定管理者名	-		休館日	第3日曜日、12/29~1/3						
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	-			347日	64,252人	2,834件	23.4%			
職員数	正規	5人	会計年度	1人	再任用	1人	計	7人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 47,827,240		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支						
収入 (円) ②	265,332		1,759,180 円	収支 (円) A (B-C)	0					
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]	収入 (円) B	0					
使用料等 ア	208,050			指定管理料						
(うち減免額 イ)			14,979.61 円	利用料						
その他	57,282		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]	(うち減免額)						
支出 (円) ③	48,092,572			771.75 円	自主事業					
人に係るコスト	人件費	35,297,297	771.75 円	その他						
施設に係るコスト	維持管理 物件費	光熱水費	4,362,658	支出 (円) C	0					
		修繕料	1,232,825	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]	人件費					
		委託料※	7,198,788	151.79 円	光熱水費					
		指定管理料	0	減免割合(%) イ ÷ ア	修繕料					
		賃借料	0			委託料				
		その他	1,004		%	賃借料				
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む		その他					

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	3	0	3,310.26	1967	55	改修済
2								
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11063
施設名称	江名公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報

	所在地	江名字敷倉165-1			
	地区	小名浜	機能類型	文化施設・ホール	
	敷地面積	3,437 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	738.26 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	2014 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 8 年	棟数	2 棟	
	用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	災害リスク	-			
	避難所	避難所、津波避難場所			

設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	講堂、会議室(1)、会議室(2)、会議室(3)、和室(1)、和室(2)、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~22:00						
指定管理者名	-		休館日	第3日曜日、12/29~1/3						
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	-			347日	11,713人	1,092件	22.0%			
職員数	正規	1人	会計年度	1人	再任用	0人	計	2人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 13,183,967		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	32,280		5,591,955 円			収支 (円) A (B-C)	0		
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B	0		
使用料等 ア	15,400		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			
(うち減免額 イ)			25,432.67 円			利用料			
その他	16,880		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			
支 (円) ③	13,216,247		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			
人に係るコスト	人件費		10,297,297	1,603.00 円		その他			
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	1,163,665	市民1人あたりの負担額				
			修繕料	434,170	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
			委託料※	1,321,115	57.47 円				
			指定管理料	0	減免割合(%)				
			賃借料	0	イ ÷ ア				
			その他	0	%				
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む						
支出 (円) C			0						
物件費									
光熱水費									
修繕料									
委託料									
賃借料									
その他									

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	1	0	498.7	2014	8	新耐震
2	講堂棟	鉄骨造	1	0	239.56	2014	8	新耐震
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11064
施設名称	鹿島公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	鹿島町走熊字鬼越83-1								
	地区	小名浜	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	3,695.27 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	758.76 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1981年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	41年	棟数	2棟						
	用途地域	第二種中高層住居専用地域								
	災害リスク	-								
避難所	避難所									
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	大講堂、講堂、会議室、和室、展示室、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00			
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					347日	16,364人	1,884件	30.2%
職員数	正規	0人	会計年度	3人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報													
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 17,689,940		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支					
収入 (円) ②			108,238		3,453,095 円			収支 (円) A (B-C)			0		
国県支出金 使用料等 ア (うち減免額 イ) その他			0 102,170 6,068		面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積] 27,865.25 円 利用者 1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]			収入 (円) B 指定管理料 利用料 (うち減免額) 自主事業 その他			0		
支出 (円) ③			17,798,178		1,292.05 円			支出 (円) C			0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	人に係るコスト		人件費		15,297,297		市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]		物件費	人件費	
			光熱水費		717,598		64.72 円		光熱水費				
			修繕料		116,600		減免割合(%) イ ÷ ア		修繕料				
			委託料※		1,666,508		%		委託料				
			指定管理料		0				賃借料				
	賃借料		0				その他						
その他の		175											
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む								

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	2	0	507.81	1981	41	新耐震
2	講堂棟	鉄骨造	1	0	250.95	2016	6	新耐震
3								
4								
5								

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	11065	
施設名称	泉公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	泉町四丁目13-11								
	地区	泉	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	7,091.62 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	1,341.97 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1991 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 31 年	棟数	3 棟						
	用途地域	第一種住居地域								
	災害リスク	-								
	避難所	避難所								
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	講堂、和室(1)、和室(2)、和室(3)、研修室(1)、研修室(2)、展示室、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00			
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					347日	30,486人	1,567件	27.4%
職員数	正規	1人	会計年度	2人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報																			
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 19,116,169		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支											
収入 (円) ②			282,420		7,637,037 円			収支 (円) A (B-C)			0								
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>40,710</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td></td></tr> <tr><td>その他</td><td>241,710</td></tr> </table>			国県支出金	0	使用料等 ア	40,710	(うち減免額 イ)		その他	241,710	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]					収入 (円) B			0
国県支出金	0																		
使用料等 ア	40,710																		
(うち減免額 イ)																			
その他	241,710																		
			19,935.77 円					指定管理料											
支出 (円) ③			19,398,589		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]			利用料											
人に係るコスト			人件費 15,297,297		877.56 円			(うち減免額)											
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	1,410,857	市民1人あたりの負担額			自主事業											
			修繕料	803,000	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			その他											
			委託料※	1,887,011	81.89 円														
			指定管理料	0	減免割合(%)														
			賃借料	0	イ ÷ ア														
			その他	424	%														
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			支出 (円) C			0								

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	2	0	800.27	1991	31	新耐震
2	講堂棟	鉄骨造	1	0	499.58	1991	31	新耐震
3	倉庫	鉄骨造	1	0	42.12	1991	31	新耐震
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11066
施設名称	渡辺公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	渡辺町田部字深町39-1								
	地区	泉	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	2,642.29 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	439.34 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1985 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 37 年	棟数	3 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
避難所	避難所									
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	講堂、和室、展示室園図書室、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00				
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					347日	7,126人	634件	16.6%	
職員数	正規	0人	会計年度	3人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 17,158,498		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			12,750		1,818,628 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			8,250		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			
(うち減免額 イ)					43,194.62 円			利用料			
その他			4,500		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			
支出 (円) ③			17,171,248		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			
人に係るコスト			人件費 15,297,297		2,663.08 円			その他			
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費 472,046		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料 5,313		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			
			委託料※ 1,396,592		58.09 円			物件費			
			指定管理料 0		減免割合(%)			光熱水費			
			賃借料 0		イ ÷ ア			修繕料			
			その他 0		%			委託料			
投資的	工事請負費等 0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料					
								その他			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	1	0	404.76	1985	37	新耐震
2	物置	コンクリートブロック造	1	0	24.78	1985	37	新耐震
3	駐輪場	鉄骨造	1	0	9.8	1985	37	新耐震
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11067
施設名称	植田公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	植田町南町一丁目2-2								
	地区	勿来	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	2,241.09 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	2,227.67 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1977 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 45 年	棟数	3 棟						
	用途地域	近隣商業地域								
	災害リスク	浸水(洪水、津波)								
	避難所	津波避難ビル								
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	講堂、講堂控室、会議室(1)、会議室(2)、講義室、和室(1)、和室(2)、視聴覚室、料理実習室、創作室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00					
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3					
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-					347日	19,338人	1,444件	19.9%		
職員数	正規	4人	会計年度	1人	再任用	2人	計	7人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報																			
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 51,464,995			減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支										
収入 (円) ②			125,939			9,541,313 円			収支 (円) A (B-C)			0							
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>61,260</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td></td></tr> <tr><td>その他</td><td>64,679</td></tr> </table>			国県支出金	0	使用料等 ア	61,260	(うち減免額 イ)		その他	64,679	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]			収入 (円) B			0		
国県支出金	0																		
使用料等 ア	61,260																		
(うち減免額 イ)																			
その他	64,679																		
			27,385.70 円			指定管理料													
			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]			利用料													
支出 (円) ③			51,590,934			186.74 円			(うち減免額)										
人に係るコスト			人件費 35,297,297			3,154.74 円			自主事業										
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費 3,572,054			市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]			その他										
			修繕料 322,520			減免割合(%) イ ÷ ア													
			委託料※ 5,491,425			186.74 円													
			指定管理料 0																
			賃借料 0																
			その他 2,038			%													
投資的	工事請負費等		6,905,600			※工事関係委託料は工事請負費等に含む			支出 (円) C			0							
						人件費													
						物件費													
						光熱水費													
						修繕料													
						委託料													
						賃借料													
						その他													

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	公民館	鉄筋コンクリート造	3	0	2,123.27	1977	45	改修済	
2	倉庫・物置	鉄骨造	1	0	66	1977	45	耐震性あり	
3	車庫	鉄骨造	1	0	38.4	1981	41	新耐震	
4									
5									

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	11068	
施設名称	山田公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	山田町林崎前30								
	地区	勿来	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	5,079.95 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	799.49 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1996 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 26 年	棟数	4 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
	避難所	避難所								
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	講堂、会議室、和室(1)、和室(2)、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00			
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					347日	8,675人	880件	21.1%
職員数	正規	0人	会計年度	3人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報												
市の収支(円) ①(②-③)			▲18,244,188		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入(円) ②			89,630		6,501,847 円			収支(円) A(B-C)			0	
国県支出金			0		面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B			0	
使用料等 ア			86,630		[(①-④)÷延床面積]			指定管理料				
(うち減免額 イ)					30,952.28 円			利用料				
その他			3,000		利用者1人あたりの負担額			(うち減免額)				
支出(円) ③			18,333,818		[(①-④)÷利用者数]			自主事業				
人に係るコスト		人件費	15,297,297		2,852.57 円			その他				
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	875,196		市民1人あたりの負担額			支出(円) C			0
			修繕料	676,610		[(①-④)÷いわき市の人口]			人件費			
			委託料※	1,484,715		75.75 円			物件費			
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費			
			賃借料	0		イ÷ア			修繕料			
その他	0		%			委託料						
投資的	工事請負費等	0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料					
							その他					

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	1	0	490.75	1996	26	新耐震
2	講堂棟	鉄骨造	1	0	264	1996	26	新耐震
3	物置	鉄骨造	1	0	40.72	1996	26	新耐震
4	駐輪場	鉄骨造	1	0	4.02	1996	26	新耐震
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11069
施設名称	勿来公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	勿来町窪田小島11-1								
	地区	勿来	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	3,396 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	690.75 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1983 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 39 年	棟数	4 棟						
	用途地域	第一種住居地域								
	災害リスク	-								
避難所	避難所									
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	講堂、和室、展示室園図書室、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00				
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					347日	11,927人	826件	19.8%	
職員数	正規	1人	会計年度	1人	再任用	0人	計	2人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 14,611,578		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			30,530		1,865,025 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			30,350		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			
(うち減免額 イ)					23,853.21 円			利用料			
その他			180		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			
(うち減免額 イ)					[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			
支出 (円) ③			14,642,108		1,381.45 円			その他			
人に係るコスト			人件費		10,297,297			支出 (円) C			0
施設に係るコスト			物件費		893,846			人件費			
維持管理			光熱水費		780,230			物件費			
物件費			修繕料		1,378,235			光熱水費			
委託料※			委託料※		0			修繕料			
指定管理料			指定管理料		0			委託料			
賃借料			賃借料		0			賃借料			
その他			その他		0			その他			
投資的			工事請負費等		1,292,500			※工事関係委託料は工事請負費等に含む			
減免割合(%)			イ ÷ ア		%						

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	1	0	416.83	1983	39	新耐震
2	講堂棟	鉄骨造	1	0	239.02	1983	39	新耐震
3	物置	鉄筋コンクリート造	1	0	23.7	1983	39	新耐震
4	駐輪場	鉄骨造	1	0	11.2	1983	39	新耐震
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11070
施設名称	錦公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	錦町中迎一丁目12-2								
	地区	勿来	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	6,822 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	528 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1980 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 42 年	棟数	1 棟						
	用途地域	第一種住居地域								
	災害リスク	浸水(洪水、津波)								
避難所	避難所									
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	会議室(1)、会議室(2)、会議室(3)、研修室、和室、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00			
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					347日	14,225人	1,015件	19.5%
職員数	正規	0人	会計年度	3人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報														
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 18,163,271		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支						
収入 (円) ②			93,340		1,425,600 円			収支 (円) A (B-C)			0			
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0			
使用料等 ア			93,340		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料						
(うち減免額 イ)					37,100.14 円			利用料						
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)						
支出 (円) ③			18,256,611		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業						
人に係るコスト			人件費		15,297,297			1,377.07 円			その他			
施設に係るコスト			維持管理費		物件費		光熱水費		639,545		市民1人あたりの負担額			
							修繕料		815,980		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			
							委託料※		1,503,463		59.96 円			
							指定管理料		0		減免割合(%)			
							賃借料		0		イ ÷ ア			
							その他		326		%			
投資的			工事請負費等		0			※工事関係委託料は工事請負費等に含む			支出 (円) C			0
								人件費						
								物件費						
								光熱水費						
								修繕料						
								委託料						
								賃借料						
								その他						

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	2	0	528	1980	42	耐震性あり
2								
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11071
施設名称	川部公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報

	所在地	川部町川原80			
	地区	勿来	機能類型	文化施設・ホール	
	敷地面積	1,786.19 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	425.11 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1993 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 29 年	棟数	3 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	浸水(洪水)			
	避難所	避難所			

設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	会議室(1)、会議室(2)、和室、展示室兼図書室、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~22:00						
指定管理者名	-		休館日	第3日曜日、12/29~1/3						
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率			
指定管理期間	-			347日	6,068人	501件	12.0%			
職員数	正規	0人	会計年度	3人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)		▲ 17,251,524		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支																																																																
収入 (円) ②		18,390		3,408,455 円		収支 (円) A (B-C)		0																																																														
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>18,390</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td></td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> </table>		国県支出金	0	使用料等 ア	18,390	(うち減免額 イ)		その他	0	<table border="1"> <tr><td>面積 1 m²あたりの負担額</td><td>[(① - ④) ÷ 延床面積]</td></tr> <tr><td>利用者 1 人あたりの負担額</td><td>[(① - ④) ÷ 利用者数]</td></tr> <tr><td>市民1人あたりの負担額</td><td>[(① - ④) ÷ いわき市の人口]</td></tr> <tr><td>委託料※</td><td>1,374,737</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td>0</td></tr> <tr><td>賃借料</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> <tr><td>減免割合(%)</td><td>イ ÷ ア</td></tr> <tr><td></td><td>%</td></tr> </table>		面積 1 m ² あたりの負担額	[(① - ④) ÷ 延床面積]	利用者 1 人あたりの負担額	[(① - ④) ÷ 利用者数]	市民1人あたりの負担額	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]	委託料※	1,374,737	指定管理料	0	賃借料	0	その他	0	減免割合(%)	イ ÷ ア		%	<table border="1"> <tr><td>収入 (円) B</td><td>0</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td></td></tr> <tr><td>利用料</td><td></td></tr> <tr><td>(うち減免額)</td><td></td></tr> <tr><td>自主事業</td><td></td></tr> <tr><td>その他</td><td></td></tr> </table>		収入 (円) B	0	指定管理料		利用料		(うち減免額)		自主事業		その他		<table border="1"> <tr><td>支出 (円) ③</td><td>17,269,914</td></tr> <tr><td>人に係るコスト</td><td>人件費 15,297,297</td></tr> <tr><td rowspan="6">施設に係るコスト</td><td>光熱水費 508,780</td></tr> <tr><td>修繕料 89,100</td></tr> <tr><td>委託料※ 1,374,737</td></tr> <tr><td>指定管理料 0</td></tr> <tr><td>賃借料 0</td></tr> <tr><td>その他 0</td></tr> <tr><td>投資的</td><td>工事請負費等 0</td></tr> </table>		支出 (円) ③	17,269,914	人に係るコスト	人件費 15,297,297	施設に係るコスト	光熱水費 508,780	修繕料 89,100	委託料※ 1,374,737	指定管理料 0	賃借料 0	その他 0	投資的	工事請負費等 0	<table border="1"> <tr><td>支出 (円) C</td><td>0</td></tr> <tr><td>人件費</td><td></td></tr> <tr><td rowspan="5">物件費</td><td>光熱水費</td></tr> <tr><td>修繕料</td></tr> <tr><td>委託料</td></tr> <tr><td>賃借料</td></tr> <tr><td>その他</td></tr> </table>		支出 (円) C	0	人件費		物件費	光熱水費	修繕料	委託料	賃借料	その他
国県支出金	0																																																																					
使用料等 ア	18,390																																																																					
(うち減免額 イ)																																																																						
その他	0																																																																					
面積 1 m ² あたりの負担額	[(① - ④) ÷ 延床面積]																																																																					
利用者 1 人あたりの負担額	[(① - ④) ÷ 利用者数]																																																																					
市民1人あたりの負担額	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]																																																																					
委託料※	1,374,737																																																																					
指定管理料	0																																																																					
賃借料	0																																																																					
その他	0																																																																					
減免割合(%)	イ ÷ ア																																																																					
	%																																																																					
収入 (円) B	0																																																																					
指定管理料																																																																						
利用料																																																																						
(うち減免額)																																																																						
自主事業																																																																						
その他																																																																						
支出 (円) ③	17,269,914																																																																					
人に係るコスト	人件費 15,297,297																																																																					
施設に係るコスト	光熱水費 508,780																																																																					
	修繕料 89,100																																																																					
	委託料※ 1,374,737																																																																					
	指定管理料 0																																																																					
	賃借料 0																																																																					
	その他 0																																																																					
投資的	工事請負費等 0																																																																					
支出 (円) C	0																																																																					
人件費																																																																						
物件費	光熱水費																																																																					
	修繕料																																																																					
	委託料																																																																					
	賃借料																																																																					
	その他																																																																					

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	1	0	400.25	1993	29	新耐震
2	物置	鉄骨造	1	0	20.85	1993	29	新耐震
3	駐輪場	鉄骨造	1	0	4.01	1993	29	新耐震
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11072
施設名称	金山公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報					
	所在地	金山町朝日台1-1			
	地区	勿来	機能類型	文化施設・ホール	
	敷地面積	49,933.6 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	1,073.72 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1973 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 49 年	棟数	2 棟	
	用途地域	第一種住居地域			
	災害リスク	-			
	避難所	避難所			

設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	会議室、研修室、和室、料理実習室、体育・レクリエーション室(1)、体育・レクリエーション室(2)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	9:00~21:00				
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					347日	4,857人	559件	10.7%	
職員数	正規	0人	会計年度	3人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 22,518,637			減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			28,050			1,378,976 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0			面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			28,050			[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			
(うち減免額 イ)						22,256.84 円			利用料			
その他			0			利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			
支出 (円) ③			22,546,687			[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			
人に係るコスト			人件費			4,920.24 円			その他			
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		523,928	市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料		212,619	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			
			委託料※		1,562,843	73.15 円			物件費			
			指定管理料		0	減免割合(%)			光熱水費			
			賃借料		0	イ ÷ ア			修繕料			
			その他		0	%			委託料			
投資的	工事請負費等		4,950,000		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料				
									その他			

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)										
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能		
1	公民館	鉄筋コンクリート造	2	0	785.73	1973	49	改修済		
2	講堂棟	鉄骨造	1	0	287.99	1973	49	改修済		
3										
4										
5										

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11073
施設名称	常磐公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	常磐関船町作田1-1								
	地区	常磐	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	11,932.34 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	2,000.63 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1966 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 56 年	棟数	2 棟						
	用途地域	第一種低層住居専用地域								
	災害リスク	土砂災害警戒(地滑り)								
	避難所	-								
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	会議室(1)、会議室(2)、会議室(3)、和室、展示室、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	9:00~22:00			
指定管理者名	-				休館日	第3日曜日、12/29~1/3			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					347日	33,819人	1,701件	23.3%
職員数	正規	4人	会計年度	0人	再任用	0人	計	4人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支 (円) ① (②-③)			▲29,707,432		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②			270,370		657,846 円			収支 (円) A (B-C)		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			0		
使用料等 ア			253,110		[(① - ④) ÷ 延床面積]			収入 (円) B		
(うち減免額 イ)					15,177.86 円			指定管理料		
その他			17,260		利用者 1 人あたりの負担額			利用料		
支出 (円) ③			29,977,802		[(① - ④) ÷ 利用者数]			(うち減免額)		
人に係るコスト			人件費		897.88 円			自主事業		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		249,538			市民 1 人あたりの負担額		
			修繕料		1,492,436			[(① - ④) ÷ いわき市の人口]		
			委託料※		6,090,531			92.95 円		
			指定管理料		0			減免割合(%)		
			賃借料		0			イ ÷ ア		
			その他		0			%		
投資的	工事請負費等		1,848,000		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			支出 (円) C		
物件費			人件費		0			人件費		
物件費			光熱水費		0			物件費		
物件費			修繕料		0			光熱水費		
物件費			委託料		0			修繕料		
物件費			賃借料		0			委託料		
物件費			その他		0			賃借料		
物件費			その他		0			その他		

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	2	0	1,957.21	1966	56	改修済
2	エレベーター棟	鉄筋コンクリート造	1	0	43.42	1997	25	新耐震
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	11074
施設名称	藤原公民館	所管部	教育委員会事務局	所管課	生涯学習課

基本情報										
	所在地	常磐藤原町大畑81								
	地区	常磐	機能類型	文化施設・ホール						
	敷地面積	3,072 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	630.6 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1991 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 31 年	棟数	3 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	土砂災害警戒(急傾斜)								
避難所	-									
設置目的	地方自治法第244条第1項及び社会教育法第21条第1項の規定に基づき、教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									
設置根拠	いわき市公民館条例									
施設概要	講堂、会議室、和室(1)、和室(2)、料理実習室									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	9:00~22:00				
指定管理者名	-			休館日	第3日曜日、12/29~1/3				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				347日	7,100人	717件	15.4%	
職員数	正規	0人	会計年度	3人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報																
市の収支(円) ①(②-③)			▲17,340,266		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支								
収入(円) ②			9,350		4,966,362 円			収支(円) A(B-C)		0						
国県支出金			0		面積1m ² あたりの負担額			収入(円) B		0						
使用料等 ア			9,350		[(①-④)÷延床面積]			指定管理料								
(うち減免額 イ)					35,373.66 円			利用料								
その他			0		利用者1人あたりの負担額			(うち減免額)								
支出(円) ③			17,349,616		[(①-④)÷利用者数]			自主事業								
人に係るコスト			人件費		15,297,297			3,141.78 円		その他						
施設に係るコスト			維持管理		物件費		光熱水費		604,053		市民1人あたりの負担額					
							修繕料		266,200		[(①-④)÷いわき市の人口]					
							委託料※		1,182,066		68.28 円					
							指定管理料		0		減免割合(%)		イ÷ア			
							賃借料		0		%					
							その他		0		%					
投資的			工事請負費等		0			※工事関係委託料は工事請負費等に含む								
支出(円) C					0			物件費								
								光熱水費								
								修繕料								
								委託料								
								賃借料								
								その他								

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積(m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	公民館	鉄筋コンクリート造	1	0	383.59	1991	31	新耐震
2	講堂棟	鉄骨造	1	0	216	1991	31	新耐震
3	倉庫・駐輪場	鉄骨造	1	0	31.01	1991	31	新耐震
4								
5								