

施設カルテ				調査年度		令和4年		施設№		32014															
施設名称		いわきの里鬼ヶ城			所管部		農林水産部		所管課		生産振興課														
基本情報																									
					所在地		川前町上桶売字小久田73-3																		
					地区		川前		機能類型		観光誘客・健康施設														
					敷地面積		268,903.84 m ²		土地所有		借地														
					延床面積		3,446.32 m ²		建物所有		市所有														
					建築年※		1994 年		構造※		木造														
					築年数※		築 28 年		棟数		31 棟														
					用途地域		都市計画区域外																		
					災害リスク		－																		
					避難所		一時避難所、避難所																		
設置目的		恵まれた自然環境とのふれあいを通して、都市住民との交流を図り、地域振興に資することを目的とする。																							
設置根拠		いわき市いわきの里鬼ヶ城条例																							
施設概要		コテージ2棟、バンガロー11棟、体験農園、市民農園、キャンプサイト25区画、オートキャンプサイト13区画、ドッグラン、テニスコート																							
UDの状況		バリアフリー		○		EV				多目的WC		○		優先駐車場				スライドドア		○					
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載																									
管理・運営情報																									
運営形態		指定管理						開館時間		－															
指定管理者名		㈱いわきの里鬼ヶ城						休館日		毎週火曜、木曜定休															
選定方法		非公募						利用状況		開館日数		利用者数		利用件数		稼働率									
指定管理期間		平成31年4月1日～令和6年3月31日								293日		5,145人		0件		80.3%									
職員数		正規		1人		会計年度		6人		再任用		0人		計		7人		※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載							
財務情報																									
市の収支（円） ①（②－③）				▲ 23,786,995				減価償却費 ④				【参考】指定管理者の収支													
収入（円） ②				0				5,936,738 円				収支（円） A（B－C）				▲ 3,263,156									
国県支出金 使用料等 ア （うち減免額 イ） その他				0				面積 1 m ² あたりの負担額				収入（円） B				34,148,374									
				0				〔 ① - ④ ） ÷ 延床面積 〕				指定管理料				0									
				0				8,624.77 円				利用料				11,000,443									
				0				利用者 1 人あたりの負担額				（うち減免額）				0									
支出（円） ③				23,786,995				〔 ① - ④ ） ÷ 利用者数 〕				自主事業				0									
人に係るコスト 施設に係るコスト 投資的				維持管理		物件費		人件費		5,777.21 円		市民1人あたりの負担額		人件費		17,302,755									
								0		5,777.21 円															
								光熱水費		3,109,879								市民1人あたりの負担額		37,411,530					
								修繕料		4,411,000								〔 ① - ④ ） ÷ いわき市の人口 〕		17,302,755					
								委託料※		11,128,633								90.99 円		17,302,755					
								指定管理料		0								減免割合(%)		17,302,755					
				賃借料		1,727,828		イ ÷ ア		17,302,755															
その他		3,409,655		%		17,302,755																			
投資的		工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む																			
棟情報（ 5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）																									
№		建物名称			構造			地上階数		地下階数		延床面積（㎡）		建築年		築年数		耐震性能							
1		宿泊研修施設(ききり荘)			木造			2		0		974.55		1994		28		新耐震							
2		バーベキューハウス(サフォーク館)			木造			1		0		109.55		1991		31		新耐震							
3		シャワー室			木造			1		0		57.97		1992		30		新耐震							
4		倉庫兼休憩室			木造			1		0		59.62		1993		29		新耐震							
5		コテージ A			木造			2		0		135.8		1993		29		新耐震							

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	33007
施設名称	林業研修センター湯の岳山荘・ 森林保養施設湯の岳山荘	所管部	農林水産部	所管課	林務課

基本情報



所在地	常磐藤原町湯ノ岳2-1				
地区	常磐	機能類型	観光誘客・健康施設		
敷地面積	75,000 m ²	土地所有	借地		
延床面積	1,010.48 m ²	建物所有	市所有		
建築年※	1976 年	構造※	鉄骨造		
築年数※	築 46 年	棟数	15 棟		
用途地域	都市計画区域外				
災害リスク	-				
避難所	-				

設置目的	林業の振興に必要な人材の養成確保、高度技術の修得及び林業関係者等の福利厚生に資するため。								
設置根拠	いわき市林業研修センター条例								
施設概要	和室、研修室、訓練室								
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態		指定管理				開館時間		9：00～16：00(宿泊の場合16：00～翌10：00)			
指定管理者名		NPO法人いわきの森に親しむ会				休館日		－			
選定方法		公募				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間		平成31年4月1日～令和6年3月31日						359日	1,713人	56件	0%
職員数		正規	2人	会計年度	0人	再任用	0人	計	2人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報									
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 4,845,261		減価償却費 ④			
収入（円） ②				1,174,279		0 円		【参考】指定管理者の収支	
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額		収支（円） A（B-C）	
使用料等 ア				1,197,873		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		▲ 787	
（うち減免額 イ）				23,594		4,795.00 円		収入（円） B	
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		指定管理料	
支出（円） ③				6,019,540		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		4,529,000	
人に係るコスト				人件費		0		2,828.52 円	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		4,529,787
			修繕料		150,700		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		
			委託料※		1,110,340		14.83 円		
			指定管理料		4,529,000		減免割合(%)		
			賃借料		229,500		イ ÷ ア		
			その他		0		1.96 %		
	投資的	工事請負費等	0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		支出（円） C		
人件費				3,322,480		物件費		677,394	
光熱水費				677,394		修繕料		109,780	
委託料				0		賃借料		0	
その他				420,133		その他		420,133	

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）									
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能	
1	林業研修センター	鉄骨造	2	0	514.94	1976	46	診断未了	
2	森林総合管理施設	木造	1	0	50.2	1977	45	診断未了	
3	森林休養施設	木造	1	0	137.3	1983	39	新耐震	
4	バンガロー1	木造	1	0	39.75	1986	36	新耐震	
5	バンガロー2	木造	1	0	39.75	1986	36	新耐震	

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	32009
施設名称	田人おふくろの宿	所管部	農林水産部	所管課	林務課

基本情報

A photograph of a traditional Japanese-style building with a tiled roof, situated on a grassy hillside. The building is surrounded by lush green trees and a clear sky. A road with a guardrail is visible in the foreground.

所在地	田人町旅人字江尻71		
地区	田人	機能類型	観光誘客・健康施設
敷地面積	12,704.58 m ²	土地所有	借地
延床面積	1,618.59 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1991 年	構造※	木造
築年数※	築 31 年	棟数	6 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	－		
避難所	一時避難所、避難所、福祉避難所		

設置目的	恵まれた自然環境を生かし、都市住民との交流等の場として、活力ある地域づくりに資することを目的とする。									
設置根拠	いわき市田人おふくろの宿条例									
施設概要	宿泊施設、会議室、テニスコート、バーベキューハウス、屋内運動場（人工芝張り体育館）									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報															
運営形態		指定管理				開館時間		－							
指定管理者名		田人おふくろの宿企業組合				休館日		第2水曜日及び第4水曜日							
選定方法		非公募				利用状況		開館日数		利用者数		利用件数		稼働率	
指定管理期間		平成31年4月1日～令和6年3月31日						316日		16,621人		0件		0%	
職員数		正規	1人	会計年度	4人	再任用	0人	計	5人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載					

財務情報					
市の収支（円） ①（②－③）			▲ 16,937,352	減価償却費 ④	
収入（円） ②			8,684	2,529,923 円	
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額	
使用料等 ア			0	[（① - ④）÷ 延床面積]	
（うち減免額 イ）			0	10,620.52 円	
その他			8,684	利用者 1 人あたりの負担額	
支出（円） ③			16,946,036	[（① - ④）÷ 利用者数]	
人に係るコスト		人件費	0	1,034.25 円	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額
			修繕料	4,508,130	[（① - ④）÷ いわき市の人口]
			委託料※	3,016,200	52.62 円
			指定管理料	0	減免割合(%)
			賃借料	1,408,656	イ ÷ ア
			その他	7,881,050	%
	投資的	工事請負費等	132,000	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	

【参考】指定管理者の収支		
収支（円） A（B－C）		1,073,137
収入（円） B		39,856,426
	指定管理料	0
	利用料	8,862,454
	（うち減免額）	0
	自主事業	24,307,729
	その他	6,686,243
支出（円） C		38,783,289
	人件費	12,840,229
物件費	光熱水費	6,071,321
	修繕料	180,412
	委託料	0
	賃借料	0
	その他	19,691,327

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能		
1	おふくろの宿	木造	2	0	803.91	1991	31	新耐震		
2	機械室	コンクリートブロック造	1	0	69.75	1991	31	新耐震		
3	バーベキューハウス	木造	1	0	92.48	1992	30	新耐震		
4	球技施設屋内運動場	木造	1	0	480.17	1994	28	新耐震		
5	浴室	木造	1	0	127.42	2004	18	新耐震		

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	32005
施設名称	新舞子ハイツ	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	観光振興課

基本情報



所在地	平下高久字南谷地16-1		
地区	平	機能類型	観光誘客・健康施設
敷地面積	7,022.81 m ²	土地所有	市所有
延床面積	7,022.81 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1975 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 47 年	棟数	5 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	浸水(津波)		
避難所	津波避難ビル		

設置目的	市民の余暇等を活用した健康の増進及び保養の機会の確保を図るとともに、本市の豊かな観光資源及び物産を広く紹介することにより、ゆとりのある市民生活のための利便の増進並びに本市の観光及び物産の振興の確立に資すること。									
設置根拠	いわき市いわき新舞子ハイツ条例									
施設概要	客室：33室、多目的ホール：4 室、温泉浴室									
UDの状況	バリアフリー		EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報																			
運営形態		指定管理				開館時間		9：00～22：00											
指定管理者名		常光サービス(株)				休館日		－											
選定方法		公募				利用状況		開館日数		利用者数		利用件数		稼働率					
指定管理期間		令和2年4月1日～令和7年3月31日						365日		110,171人									
職員数		正規		9人		会計年度		39人		再任用		0人		計		48人		※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 100,652,630		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支				
収入（円） ②				0		3,102,068 円		収支（円） A（B-C）		4,010,010		
国県支出金				0		面積 1 ㎡あたりの負担額		収入（円） B		276,411,010		
使用料等 ア				0		〔（① - ④）÷ 延床面積〕		指定管理料		87,033,010		
（うち減免額 イ）				0		14,773.96 円		利用料		188,880,000		
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0		
支出（円） ③				100,652,630		〔（① - ④）÷ 利用者数〕		自主事業		0		
人に係るコスト			人件費		500,000		1,259.34 円		その他		498,000	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0		市民1人あたりの負担額		支出（円） C		272,401,000	
			修繕料		4,977,420		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		人件費		64,035,000	
			委託料※		453,200		317.6 円		物件費		光熱水費	56,443,000
			指定管理料		87,033,010		減免割合(%)		物件費	修繕料	5,534,000	
			賃借料		0		イ ÷ ア			委託料	0	
			その他		0		%			賃借料	2,650,000	
投資的		工事請負費等		7,689,000		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他		143,739,000		

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能		
1	宿泊所	鉄筋コンクリート造	6	0	6,864.84	1975	47	改修済		
2	物置	鉄筋コンクリート造	1	0	4	1975	47	診断未了		
3	機械室 1	鉄筋コンクリート造	1	0	19.25	1975	47	診断未了		
4	機械室 2	鉄筋コンクリート造	1	0	122.82	1975	47	診断未了		
5	屋外便所	鉄筋コンクリート造	1	0	11.9	1980	42	診断未了		

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	32013
施設名称	遠野オートキャンプ場	所管部	農林水産部	所管課	生産振興課

基本情報



所在地	遠野町入遠野字越台97-1		
地区	遠野	機能類型	観光誘客・健康施設
敷地面積	60,289.35 m ²	土地所有	市所有
延床面積	676.93 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1997 年	構造※	鉄骨造
築年数※	築 25 年	棟数	11 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	土砂災害警戒(地滑り)		
避難所	-		

設置目的	市民の健全な余暇の活用に供するとともに、恵まれた自然とのふれあいを通して、都市住民との交流を図り、地域振興に資することを目的とする。									
設置根拠	いわき市遠野オートキャンプ場条例									
施設概要	オートキャンプサイト30区画、キャンプサイト15区画、バーベキュー広場8炉、炊事棟3棟									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態		指定管理				開館時間		-			
指定管理者名		いわき市遠野オートキャンプ場管理運営委員会				休館日		-			
選定方法		非公募				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間		平成31年4月1日～令和6年3月31日						365日	4,335人	0件	0%
職員数		正規	2人	会計年度	1人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報									
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 9,344,432	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②				7,273,128	4,360,507 円		収支（円） A（B-C）		0
国県支出金				0	面積 1 ㎡あたりの負担額		収入（円） B		22,801,160
使用料等 ア				7,176,080	[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		15,816,900
（うち減免額 イ）				0	20,245.73 円		利用料		0
その他				97,048	利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0
支出（円） ③				16,617,560	[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		6,984,239
人に係るコスト			人件費	0	3,161.46 円		その他		21
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0	市民1人あたりの負担額		支出（円） C		22,801,160
			修繕料	767,030	[（① - ④）÷ いわき市の人口]		人件費		9,315,001
			委託料※	0	41.95 円		物件費		
			指定管理料	15,816,900	減免割合(%)		光熱水費		2,219,014
			賃借料	33,630	イ ÷ ア		修繕料		951,834
			その他	0	%		委託料		3,034,174
	投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		賃借料		97,048	

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）										
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能		
1	管理棟	鉄骨造	1	0	333	1997	25	新耐震		
2	便所 1	木造	1	0	35	1997	25	新耐震		
3	便所 2	木造	1	0	35	1997	25	新耐震		
4	便所 3	木造	1	0	35	1997	25	新耐震		
5	倉庫	木造	1	0	14.5	1997	25	新耐震		

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	32010
施設名称	田人ふれあいの里	所管部	農林水産部	所管課	林務課

基本情報



所在地	田人町旅人字川向84		
地区	田人	機能類型	観光誘客・健康施設
敷地面積	5,158.83 m ²	土地所有	借地
延床面積	56.8 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1992 年	構造※	コンクリートブロック造
築年数※	築 30 年	棟数	3 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	-		
避難所	-		

設置目的	市民の自然保護の思想高揚と健康の増進を図り、福祉の向上に資するため。									
設置根拠	いわき市森林総合利用施設条例									
施設概要	キャンプ場、炊事棟、便所									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報															
運営形態		指定管理				開館時間		－							
指定管理者名		田人おふくろの宿企業組合				休館日		第2水曜日及び第4水曜日							
選定方法		非公募				利用状況		開館日数		利用者数		利用件数		稼働率	
指定管理期間		平成31年4月1日～令和6年3月31日						160日		114人		0件		0%	
職員数		正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載					

財務情報									
市の収支（円） ①（②－③）			▲ 858,549		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支	
収入（円） ②			0		407,856 円			収支（円） A（B－C）	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入（円） B	
使用料等 ア			0		〔（① - ④）÷ 延床面積〕			指定管理料	
（うち減免額 イ）			0		22,295.86 円			利用料	
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			（うち減免額）	
支出（円） ③			858,549		〔（① - ④）÷ 利用者数〕			自主事業	
人に係るコスト			人件費		11,108.82 円			その他	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0			市民1人あたりの負担額	
			修繕料		23,540		〔（① - ④）÷ いわき市の人口〕		
			委託料※		557,700		3.88 円		
			指定管理料		0		減免割合(%)		
			賃借料		277,309		イ ÷ ア		
			その他		0		%		
投資的			工事請負費等		0			※工事関係委託料は工事請負費等を含む	

支出（円） C			0	
人件費			0	
物件費	光熱水費		0	
	修繕料		0	
	委託料		0	
	賃借料		0	
	その他		0	

棟情報（5 棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	機械室	コンクリートブロック造	1	0	7.5	1992	30	新耐震
2	炊飯室	木造	1	0	25	1992	30	新耐震
3	便所	木造	1	0	24.3	1992	30	新耐震
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	32004
施設名称	夏井川渓谷キャンプ場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	観光振興課

基本情報										
	所在地	小川町上小川字山神前5-17								
	地区	小川	機能類型	観光誘客・健康施設						
	敷地面積	121.67 m ²	土地所有	一部借地						
	延床面積	121.67 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1992 年	構造※	木造						
	築年数※	築 30 年	棟数	4 棟						
	用途地域	都市計画区域外								
	災害リスク	-								
避難所	-									
設置目的	観光客の健全な観光レクリエーションの場を確保し、バーベキューやキャンプが可能な区域(キャンプ場)を設けることにより、地域の振興と自然景観の保全を図るため設置したものである。									
設置根拠	-									
施設概要	水洗トイレ、炊事場、収容能力：テント30張、定員約100名									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	直営					開館時間	-				
指定管理者名	-					休館日	-				
選定方法	-					利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-						365日	0人	0件	0%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報											
市の収支（円） ①（②-③）				▲ 1,686,338		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入（円） ②				0		0 円		収支（円） A（B-C）		0	
国県支出金				0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B		0	
使用料等 ア				0		[（① - ④）÷ 延床面積]		指定管理料		0	
（うち減免額 イ）				0		13,859.93 円		利用料		0	
その他				0		利用者 1 人あたりの負担額		（うち減免額）		0	
支出（円） ③				1,686,338		[（① - ④）÷ 利用者数]		自主事業		0	
人に係るコスト		人件費		500,000		円		その他		0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	561,758	市民1人あたりの負担額		支出（円） C		0		
			修繕料	0	[（① - ④）÷ いわき市の人口]		人件費		0		
			委託料※	624,580	5.16 円		物件費	光熱水費	0		
			指定管理料	0	減免割合(%)			修繕料	0		
			賃借料	0	イ ÷ ア			委託料	0		
			その他	0	%			賃借料	0		
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む		その他	0					

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	炊飯施設	木造	1	0	52	1992	30	新耐震
2	便所	木造	1	0	36.42	1992	30	新耐震
3	受水槽	木造	1	0	24.5	1992	30	新耐震
4	機械室	木造	1	0	8.75	1992	30	新耐震
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	161003
施設名称	小玉ダム周辺炊飯施設	所管部	土木部	所管課	河川課

基本情報



所在地	小川町西小川字川向地内		
地区	小川	機能類型	観光誘客・健康施設
敷地面積	79.78 m ²	土地所有	借地
延床面積	79.78 m ²	建物所有	市所有
建築年※	1996 年	構造※	木造
築年数※	築 26 年	棟数	2 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	-		
避難所	-		

設置目的	国の「地域に開かれたダム事業」の指定を受け、アウトドア・アクティビティによる小玉ダム数編への集客で地域の活性化を図るため整備されたもの。									
設置根拠	－									
施設概要	炊事場、機械室									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報												
運営形態		直営				開館時間		－				
指定管理者名		－				休館日		－				
選定方法		－				利用状況		開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間		－										
職員数		正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報										
市の収支（円） ①（②－③）			▲ 3,864,547		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入（円） ②			0		0 円			収支（円） A（B－C）		0
国県支出金			0		面積 1㎡あたりの負担額			収入（円） B		0
使用料等 ア			0		〔（①－④）÷ 延床面積〕			指定管理料		0
（うち減免額 イ）			0		48,440.05 円			利用料		0
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			（うち減免額）		0
支出（円） ③			3,864,547		〔（①－④）÷ 利用者数〕			自主事業		0
人に係るコスト			人件費		125,000		円			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		254,807		市民1人あたりの負担額			0
			修繕料		939,840		〔（①－④）÷ いわき市の人口〕			0
			委託料※		2,204,800		11.83 円			0
			指定管理料		0		減免割合(%)			0
			賃借料		0		イ ÷ ア			0
			その他		20,000		%			0
投資的			工事請負費等		320,100		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			0
							支出（円） C			0
							人件費			0
							物件費	光熱水費		0
								修繕料		0
								委託料		0
								賃借料		0
								その他		0

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）								
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	炊飯室	木造	1	0	45	1996	26	新耐震
2	機械室	木造	1	0	34.78	1996	26	新耐震
3								
4								
5								