**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61001 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | すずかけ幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 平字五色町26 | | |
| 地区 | 平 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 991.73 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 325 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1995 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 26 年 | 棟数 | 2 棟 |
| 用途地域 | 商業地域 | | |
| 災害リスク | 浸水(洪水) | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 200日 / 39人 / | / 43.3% |

| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 5人 | 再任用 | 0人 | 計 | 8人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | | ▲ 42,490,877 | |
| 収入（円） ② | | | | | 1,500 | |
| | 国県支出金 | | | | 0 | |
| | 使用料等 ア | | | | 0 | |
| | （うち減免額 イ） | | | | 0 | |
| | その他 | | | | 1,500 | |
| 支出（円） ③ | | | | | 42,492,377 | |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | | 40,200,000 | |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | 778,434 | |
| | | | | 修繕料 | 375,705 | |
| | | | | 委託料※ | 579,738 | |
| | | | | 指定管理料 | 0 | |
| | | | | 賃借料 | 540,000 | |
| | | | | その他 | 18,500 | |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | | 0 | |

| 減価償却費 ④ |
|---|
| 3,851,427 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ |
| 142,591.70 円 |
| 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ |
| 1,188,264.20 円 |
| 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ |
| 140.74 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア |
| % |
| ※工事関係委託料は工事請負費等に含む |

【参考】指定管理者の収支

| | | | |
|---|---|---|---|
| 収支（円）A（B−C） | 0 | | |
| 収入（円） B | 0 | | |
| | 指定管理料 | 0 | |
| | 利用料 | 0 | |
| | (うち減免額) | 0 | |
| | 自主事業 | 0 | |
| | その他 | 0 | |
| 支出（円） C | 0 | | |
| | 人件費 | 0 | |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 | |
| | 修繕料 | 0 | |
| | 委託料 | 0 | |
| | 賃借料 | 0 | |
| | その他 | 0 | |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 320 | 1995 | 26 | 新耐震 |
| 2 | 倉庫 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 5 | 1995 | 26 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61002 |
|---|---|---|---|

| 施設名称 | 西小名浜幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |
|---|---|---|---|---|---|

## 基本情報

| 所在地 | 小名浜愛宕町3−2 | | |
|---|---|---|---|
| 地区 | 小名浜 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 0 ㎡ | 土地所有 | 市所有(他) |
| 延床面積 | 522 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1993 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 28 年 | 棟数 | 2 棟 |
| 用途地域 | 第二種住居地域 | | |
| 災害リスク | 浸水(津波) | | |
| 避難所 | − | | |

| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
|---|---|
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員160名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
|---|---|---|---|
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 200日 / 64人 / | / 40% |

| 職員数 | 正規 | 4人 | 会計年度 | 6人 | 再任用 | 1人 | 計 | 11人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| 市の収支（円） ①（②−③） | ▲ 57,042,892 |
|---|---|
| 収入（円） ② | 0 |
| 国県支出金 | 0 |
| 使用料等 ア | 0 |
| （うち減免額 イ） | 0 |
| その他 | 0 |
| 支出（円） ③ | 57,042,892 |
| 人に係るコスト 人件費 | 55,200,000 |
| 施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費 | 858,512 |
| 修繕料 | 644,798 |
| 委託料※ | 321,082 |
| 指定管理料 | 0 |
| 賃借料 | 0 |
| その他 | 18,500 |
| 投資的 工事請負費等 | 0 |

| 減価償却費 ④ | 5,407,500 円 |
|---|---|
| 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 119,636.77 円 |
| 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 975,787.38 円 |
| 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 189.66 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア | % |
| ※工事関係委託料は工事請負費等に含む | |

【参考】指定管理者の収支

| 収支（円） A（B−C） | 0 |
|---|---|
| 収入（円） B | 0 |
| 指定管理料 | 0 |
| 利用料 | 0 |
| (うち減免額) | 0 |
| 自主事業 | 0 |
| その他 | 0 |
| 支出（円） C | 0 |
| 人件費 | 0 |
| 物件費 光熱水費 | 0 |
| 修繕料 | 0 |
| 委託料 | 0 |
| 賃借料 | 0 |
| その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 496 | 1993 | 28 | 新耐震 |
| 2 | 倉庫 | 木造 | 1 | 0 | 26 | 1993 | 28 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61003 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | 玉川幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 小名浜玉川町東11−1 | | |
| 地区 | 小名浜 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 2,317.2 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 633 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1973 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 48 年 | 棟数 | 4 棟 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 災害リスク | − | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員180名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 200日 / 78人 / | / 43.3% |

| 職員数 | 正規 | 6人 | 会計年度 | 9人 | 再任用 | 0人 | 計 | 15人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 78,418,581 | |
| 収入（円） ② | | | | 0 | |
| | 国県支出金 | | | 0 | |
| | 使用料等 ア | | | 0 | |
| | （うち減免額 イ） | | | 0 | |
| | その他 | | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | | 78,418,581 | |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | 75,200,000 | |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 光熱水費 | 603,520 | |
| | | | 物件費 修繕料 | 1,289,998 | |
| | | | 物件費 委託料※ | 334,063 | |
| | | | 物件費 指定管理料 | 0 | |
| | | | 物件費 賃借料 | 0 | |
| | | | 物件費 その他 | 34,000 | |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | 957,000 | |

| | |
|---|---|
| 減価償却費 ④ | 0 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 123,884.01 円 |
| 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 1,005,366.42 円 |
| 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 238.15 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア | % |

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円） A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| | 物件費 光熱水費 | 0 |
| | 物件費 修繕料 | 0 |
| | 物件費 委託料 | 0 |
| | 物件費 賃借料 | 0 |
| | 物件費 その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎１ | 鉄骨造 | 1 | 0 | 329 | 1973 | 48 | 改修済 |
| 2 | 園舎２ | 鉄骨造 | 1 | 0 | 143 | 1978 | 43 | 耐震性あり |
| 3 | 園舎３ | 鉄骨造 | 1 | 0 | 155 | 1980 | 41 | 耐震性あり |
| 4 | 物置 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 6 | 1984 | 37 | 新耐震 |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61004 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | 江名幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 江名字上代8−4 | | |
| 地区 | 小名浜 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 2,233.4 ㎡ | 土地所有 | 借地 |
| 延床面積 | 506.2 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1981 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 40 年 | 棟数 | 2 棟 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 災害リスク | 土砂災害警戒(急傾斜) | | |
| 避難所 | 津波避難場所 | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 200日 / 23人 / | / 25.6% |

| 職員数 | 正規 | 2人 | 会計年度 | 3人 | 再任用 | 0人 | 計 | 5人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 28,350,014 |
| 収入（円） ② | | | | 3,000 |
| | 国県支出金 | | | 0 |
| | 使用料等 ア | | | 0 |
| | （うち減免額 イ） | | | 0 |
| | その他 | | | 3,000 |
| 支出（円） ③ | | | | 28,353,014 |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | 25,200,000 |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 光熱水費 | 320,931 |
| | | | 修繕料 | 1,241,240 |
| | | | 委託料※ | 485,274 |
| | | | 指定管理料 | 0 |
| | | | 賃借料 | 1,099,569 |
| | | | その他 | 6,000 |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | 0 |

| | |
|---|---|
| 減価償却費 ④ | 0 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 56,005.56 円 |
| 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 1,232,609.31 円 |
| 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 86.1 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア | % |

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円） A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 503 | 1981 | 40 | 新耐震 |
| 2 | ポンプ室 | 木造 | 1 | 0 | 3.2 | 1981 | 40 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61005 |
|---|---|---|---|

| 施設名称 | 汐見が丘幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |
|---|---|---|---|---|---|

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 小浜町西ノ作347 | | |
| 地区 | 勿来 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 0 ㎡ | 土地所有 | 市所有(他) |
| 延床面積 | 333 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1979 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 42 年 | 棟数 | 1 棟 |
| 用途地域 | 市街化調整区域 | | |
| 災害リスク | – | | |
| 避難所 | – | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | – | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | – | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | – | | 200日 / 28人 / / 31.1% |

| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 4人 | 再任用 | 1人 | 計 | 8人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 41,231,466 | 減価償却費 ④ | 16,625 円 |
| 収入（円） ② | | | | 16,500 | 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 123,868.14 円 |
| 国県支出金 | | | | 0 | | |
| 使用料等 ア | | | | 0 | | |
| （うち減免額 イ） | | | | 0 | 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 1,473,146.09 円 |
| その他 | | | | 16,500 | | |
| 支出（円） ③ | | | | 41,247,966 | | |
| 人に係るコスト | | 人件費 | | 40,200,000 | 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 125.27 円 |
| 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | 501,257 | | |
| | | | 修繕料 | 132,500 | | |
| | | | 委託料※ | 408,209 | | |
| | | | 指定管理料 | 0 | 減免割合(%) イ ÷ ア | % |
| | | | 賃借料 | 0 | | |
| | | | その他 | 6,000 | | |
| | 投資的 | 工事請負費等 | | 0 | ※工事関係委託料は工事請負費等に含む | |

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円）A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 333 | 1979 | 42 | 改修済 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61006 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | 磐崎幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 常磐西郷町金山160−2 | | |
| 地区 | 常磐 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 2,163 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 450.96 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1965 年 | 構造※ | 木造 |
| 築年数※ | 築 56 年 | 棟数 | 6 棟 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 災害リスク | − | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 200日 / 利用者数 34人 / 利用件数 / 稼働率 37.8% |
| 指定管理期間 | − | | |

| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 4人 | 再任用 | 0人 | 計 | 7人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | | ▲ 39,729,509 | |
| 収入（円） ② | | | | | 3,000 | |
| | 国県支出金 | | | | 0 | |
| | 使用料等 ア | | | | 0 | |
| | （うち減免額 イ） | | | | 0 | |
| | その他 | | | | 3,000 | |
| 支出（円） ③ | | | | | 39,732,509 | |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | | 35,200,000 | |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | 589,440 | |
| | | | | 修繕料 | 120,000 | |
| | | | | 委託料※ | 1,701,169 | |
| | | | | 指定管理料 | 0 | |
| | | | | 賃借料 | 0 | |
| | | | | その他 | 0 | |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | | 2,121,900 | |

| 減価償却費 ④ | |
|---|---|
| | 1,130,417 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | |
| | 90,606.54 円 |
| 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | |
| | 1,201,762.54 円 |
| 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | |
| | 124.09 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア | |
| | % |
| ※工事関係委託料は工事請負費等に含む | |

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円） A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎１ | 木造 | 1 | 0 | 287 | 1965 | 56 | 耐震性あり |
| 2 | 園舎２ | 木造 | 1 | 0 | 5 | 1979 | 42 | 耐震性あり |
| 3 | 物置１ | 木造 | 1 | 0 | 8 | 1966 | 55 | 耐震性あり |
| 4 | 物置２ | 木造 | 1 | 0 | 3 | 1976 | 45 | 耐震性あり |
| 5 | 倉庫 | 木造 | 1 | 0 | 4.96 | 1988 | 33 | 新耐震 |

## 施設カルテ

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61007 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | 藤原幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 常磐藤原町大畑81 | | |
| 地区 | 常磐 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 3,053.14 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 328 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1997 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 24 年 | 棟数 | 2 棟 |
| 用途地域 | 市街化調整区域 | | |
| 災害リスク | 土砂災害特別警戒(急傾斜) | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 200日 / 44人 / | / 48.9% |

| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 6人 | 再任用 | 0人 | 計 | 9人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 46,948,300 |
| 収入（円） ② | | | | 4,500 |
| | 国県支出金 | | | 0 |
| | 使用料等 ア | | | 0 |
| | （うち減免額 イ） | | | 0 |
| | その他 | | | 4,500 |
| 支出（円） ③ | | | | 46,952,800 |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | 45,200,000 |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 光熱水費 | 834,424 |
| | | | 物件費 修繕料 | 485,232 |
| | | | 物件費 委託料※ | 423,144 |
| | | | 物件費 指定管理料 | 0 |
| | | | 物件費 賃借料 | 0 |
| | | | 物件費 その他 | 10,000 |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | 0 |

| | |
|---|---|
| 減価償却費 ④ | 5,258,395 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 159,166.75 円 |
| 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 1,186,515.79 円 |
| 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 158.55 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア | % |

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円） A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| | 物件費 光熱水費 | 0 |
| | 物件費 修繕料 | 0 |
| | 物件費 委託料 | 0 |
| | 物件費 賃借料 | 0 |
| | 物件費 その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 321 | 1997 | 24 | 新耐震 |
| 2 | 倉庫 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 7 | 1997 | 24 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61008 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | 高坂幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 内郷高坂町桜井76 | | |
| 地区 | 内郷 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 2,222.67 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 496.3 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 2013 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 8 年 | 棟数 | 1 棟 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 災害リスク | − | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 200日 / 29人 / | / 32.2% |

| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 5人 | 再任用 | 0人 | 計 | 8人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | | ▲ 41,403,969 | |
| 収入（円） ② | | | | | 0 | |
| 国県支出金 | | | | | 0 | |
| 使用料等 ア | | | | | 0 | |
| （うち減免額 イ） | | | | | 0 | |
| その他 | | | | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | | | 41,403,969 | |
| 人に係るコスト | 人件費 | | | | 40,200,000 | |
| 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | | 482,419 | |
| | | | 修繕料 | | 280,713 | |
| | | | 委託料※ | | 440,837 | |
| | | | 指定管理料 | | 0 | |
| | | | 賃借料 | | 0 | |
| | | | その他 | | 0 | |
| | 投資的 | 工事請負費等 | | | 0 | |

| | |
|---|---|
| 減価償却費 ④ | 3,607,383 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 90,693.84 円 |
| 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 1,552,115.59 円 |
| 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 136.7 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア | % |

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円）A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 496.3 | 2013 | 8 | 新耐震 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61009 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | 宮幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 内郷宮町滝12−1 | | |
| 地区 | 内郷 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 0 ㎡ | 土地所有 | 市所有(他) |
| 延床面積 | 321 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1989 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 32 年 | 棟数 | 1 棟 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 災害リスク | − | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 200日 / 17人 / | / 18.9% |

| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 1人 | 再任用 | 0人 | 計 | 4人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 21,190,344 | |
| 収入（円） ② | | | | 3,000 | |
| | 国県支出金 | | | 0 | |
| | 使用料等 ア | | | 0 | |
| | （うち減免額 イ） | | | 0 | |
| | その他 | | | 3,000 | |
| 支出（円） ③ | | | | 21,193,344 | |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | 20,200,000 | |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 光熱水費 | 262,155 | |
| | | | 物件費 修繕料 | 337,700 | |
| | | | 物件費 委託料※ | 393,489 | |
| | | | 物件費 指定管理料 | 0 | |
| | | | 物件費 賃借料 | 0 | |
| | | | 物件費 その他 | 0 | |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | 0 | |

| | |
|---|---|
| 減価償却費 ④ | 1,969,875 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 72,150.21 円 |
| 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 1,362,365.80 円 |
| 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 70.34 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア | % |

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円） A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| | 物件費 光熱水費 | 0 |
| | 物件費 修繕料 | 0 |
| | 物件費 委託料 | 0 |
| | 物件費 賃借料 | 0 |
| | 物件費 その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 321 | 1989 | 32 | 新耐震 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61010 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | 四倉第二幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 四倉町狐塚字松橋65 | | |
| 地区 | 四倉 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 1,951 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 337.84 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1999 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 22 年 | 棟数 | 2 棟 |
| 用途地域 | 市街化調整区域 | | |
| 災害リスク | 浸水(洪水) | | |
| 避難所 | – | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | 教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 |
| 指定管理者名 | – | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 |
| 選定方法 | – | 利用状況 | 開館日数 200日 / 利用者数 31人 / 利用件数 / 稼働率 34.4% |
| 指定管理期間 | – | | |

| 職員数 | 正規 | 2人 | 会計年度 | 3人 | 再任用 | 1人 | 計 | 6人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 31,701,572 | 減価償却費 ④ | 4,240,804 円 |
| 収入（円） ② | | | | 7,500 | 面積１㎡あたりの負担額［（①－④）÷ 延床面積］ | 106,388.75 円 |
| 国県支出金 | | | | 0 | | |
| 使用料等 ア | | | | 0 | 利用者１人あたりの負担額［（①－④）÷ 利用者数］ | 1,159,431.47 円 |
| （うち減免額 イ） | | | | 0 | | |
| その他 | | | | 7,500 | 市民1人あたりの負担額［（①－④）÷ いわき市の人口］ | 109.15 円 |
| 支出（円） ③ | | | | 31,709,072 | | |
| 人に係るコスト | 人件費 | | | 30,200,000 | 減免割合(%) イ÷ア | % |
| 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | 639,107 | | |
| | | | 修繕料 | 166,760 | | |
| | | | 委託料※ | 695,205 | | |
| | | | 指定管理料 | 0 | | |
| | | | 賃借料 | 0 | | |
| | | | その他 | 8,000 | | |
| | 投資的 | 工事請負費等 | | 0 | ※工事関係委託料は工事請負費等に含む | |

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円）A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 324.59 | 1999 | 22 | 新耐震 |
| 2 | 倉庫 | 木造 | 1 | 0 | 13.25 | 1999 | 22 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61011 |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | 四倉第一幼稚園(併設) | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 四倉町字西四丁目3−3 | | |
| 地区 | 四倉 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 0 ㎡ | 土地所有 | 市所有(他) |
| 延床面積 | 456.3 ㎡ | 建物所有 | 市所有(他) |
| 建築年※ | 1964 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 |
| 築年数※ | 築 57 年 | 棟数 | 1 棟 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 災害リスク | − | | |
| 避難所 | − | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 | | | | | | | | |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 | | | | | | | | |
| 施設概要 | 教室（定員90名） | | | | | | | | |
| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | 9：00～14：00 | | | | |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | 土日祝、春季・夏季・冬季休暇 | | | | |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 | |
| 指定管理期間 | − | | 200日 | 35人 | | 43.8% | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 5人 | 再任用 | 0人 | 計 | 8人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |

## 財務情報

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 43,861,591 | 減価償却費 ④ | 0 円 |
| 収入（円） ② | | | | 0 | 面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］ | 96,124.46 円 |
| 国県支出金 | | | | 0 | | |
| 使用料等 ア | | | | 0 | 利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］ | 1,253,188.31 円 |
| （うち減免額 イ） | | | | 0 | | |
| その他 | | | | 0 | 市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］ | 133.2 円 |
| 支出（円） ③ | | | | 43,861,591 | | |
| 人に係るコスト | 人件費 | | | 40,200,000 | 減免割合(%) イ÷ア | % |
| 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | 0 | | |
| | | | 修繕料 | 382,360 | | |
| | | | 委託料※ | 462,000 | | |
| | | | 指定管理料 | 0 | | |
| | | | 賃借料 | 2,817,231 | | |
| | | | その他 | 0 | | |
| | 投資的 | 工事請負費等 | | 0 | ※工事関係委託料は工事請負費等に含む | |

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円）A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

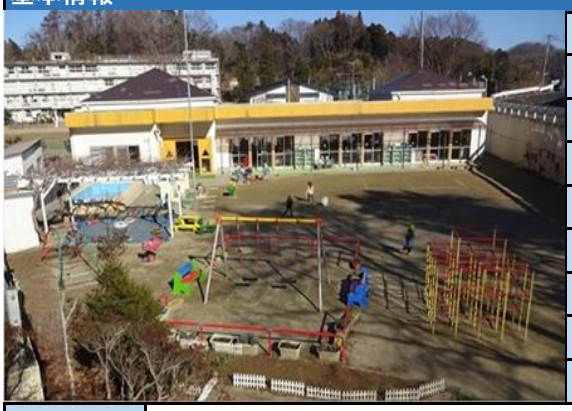
| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 北校舎(四倉小) | 鉄筋コンクリート造 | 3 | 0 | 456.3 | 1964 | 57 | 改修済 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61013 |
|---|---|---|---|

| 施設名称 | 旧湯本第一幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |
|---|---|---|---|---|---|

## 基本情報



| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 常磐湯本町吹谷113−2 | | |
| 地区 | 常磐 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 4,745.46 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 340 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1991 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 30 年 | 棟数 | 2 棟 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 災害リスク | 土砂災害警戒(急傾斜) | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | （※廃園）教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | − |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | − |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 200日 / 13人 / / 14.4% |

| 職員数 | 正規 | 3人 | 会計年度 | 2人 | 再任用 | 0人 | 計 | 5人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 26,373,385 | 減価償却費 ④ | 2,673,540 円 |
| 収入（円） ② | | | | 4,500 | | |
| 国県支出金 | | | | 0 | 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 85,432.13 円 |
| 使用料等 ア | | | | 0 | | |
| （うち減免額 イ） | | | | 0 | | |
| その他 | | | | 4,500 | 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 2,234,378.88 円 |
| 支出（円） ③ | | | | 26,377,885 | | |
| 人に係るコスト | 人件費 | | | 25,200,000 | | |
| 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 | 光熱水費 | 538,853 | 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 88.21 円 |
| | | | 修繕料 | 104,773 | | |
| | | | 委託料※ | 518,259 | | |
| | | | 指定管理料 | 0 | 減免割合(%) イ ÷ ア | % |
| | | | 賃借料 | 0 | | |
| | | | その他 | 16,000 | | |
| | 投資的 | 工事請負費等 | | 0 | ※工事関係委託料は工事請負費等に含む | |

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円） A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 320 | 1991 | 30 | 新耐震 |
| 2 | 物置 | 木造 | 1 | 0 | 20 | 1991 | 30 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61014 |
|---|---|---|---|

| 施設名称 | 旧湯本第二幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |
|---|---|---|---|---|---|

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 常磐湯本町日渡7 | | |
| 地区 | 常磐 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 936 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 330.36 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1986 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 35 年 | 棟数 | 2 棟 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 災害リスク | – | | |
| 避難所 | – | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | （※廃園）教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | – |
| 指定管理者名 | – | 休館日 | – |
| 選定方法 | – | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | – | | 0日 |

| 職員数 | 正規 | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人 | 計 | 0人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 750,132 |
| 収入（円） ② | | | | 0 |
| | 国県支出金 | | | 0 |
| | 使用料等 ア | | | 0 |
| | （うち減免額 イ） | | | 0 |
| | その他 | | | 0 |
| 支出（円） ③ | | | | 750,132 |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | 200,000 |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 光熱水費 | 0 |
| | | | 修繕料 | 0 |
| | | | 委託料※ | 550,132 |
| | | | 指定管理料 | 0 |
| | | | 賃借料 | 0 |
| | | | その他 | 0 |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | 0 |

| 減価償却費 ④ |
|---|
| 0 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額 ［（① - ④）÷ 延床面積］ |
| 2,270.65 円 |
| 利用者１人あたりの負担額 ［（① - ④）÷ 利用者数］ |
| 円 |
| 市民1人あたりの負担額 ［（① - ④）÷ いわき市の人口］ |
| 2.28 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア |
| % |
| ※工事関係委託料は工事請負費等に含む |

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円） A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| | 物件費 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 321 | 1986 | 35 | 新耐震 |
| 2 | 倉庫 | 木造 | 1 | 0 | 9.36 | 1987 | 34 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61015 |
|---|---|---|---|

| 施設名称 | 旧湯本第三幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |
|---|---|---|---|---|---|

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 常磐湯本町上浅貝12−1 | | |
| 地区 | 常磐 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 1,889.26 ㎡ | 土地所有 | 市所有 |
| 延床面積 | 407 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1985 年 | 構造※ | 鉄筋コンクリート造 |
| 築年数※ | 築 36 年 | 棟数 | 1 棟 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 災害リスク | 土砂災害特別警戒(急傾斜) | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | （※廃園）教室（定員90名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | − |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | − |
| 選定方法 | − | 利用状況 | |
| 指定管理期間 | − | | |

| 利用状況 | 開館日数 | 利用者数 | 利用件数 | 稼働率 |
|---|---|---|---|---|
| | 200日 | 8人 | | 8.9% |

| 職員数 | 正規 | 2人 | 会計年度 | 1人 | 再任用 | 1人 | 計 | 4人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 21,002,655 | 減価償却費 ④ | 1,672,924 円 |
| 収入（円） ② | | | | 6,000 | 面積１㎡あたりの負担額［（① - ④）÷ 延床面積］ | 55,713.95 円 |
| | 国県支出金 | | | 0 | | |
| | 使用料等 ア | | | 0 | | |
| | （うち減免額 イ） | | | 0 | 利用者１人あたりの負担額［（① - ④）÷ 利用者数］ | 2,834,447.42 円 |
| | その他 | | | 6,000 | | |
| 支出（円） ③ | | | | 21,008,655 | 市民1人あたりの負担額［（① - ④）÷ いわき市の人口］ | 68.86 円 |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | 20,200,000 | | |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 光熱水費 | 423,861 | 減免割合(%) イ ÷ ア | % |
| | | | 物件費 修繕料 | 60,000 | | |
| | | | 物件費 委託料※ | 324,794 | | |
| | | | 物件費 指定管理料 | 0 | | |
| | | | 物件費 賃借料 | 0 | | |
| | | | 物件費 その他 | 0 | | |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | 0 | ※工事関係委託料は工事請負費等に含む | |

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円）A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄筋コンクリート造 | 2 | 0 | 407 | 1985 | 36 | 新耐震 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |

**施設カルテ**

| 調査年度 | 令和3年 | 施設№ | 61017 |
|---|---|---|---|

| 施設名称 | 旧四倉第四幼稚園 | 所管部 | こどもみらい部 | 所管課 | こどもみらい課 |
|---|---|---|---|---|---|

## 基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 四倉町駒込字広畑20−2 | | |
| 地区 | 四倉 | 機能類型 | 幼稚園・保育所 |
| 敷地面積 | 0 ㎡ | 土地所有 | 市所有(他) |
| 延床面積 | 301.1 ㎡ | 建物所有 | 市所有 |
| 建築年※ | 1980 年 | 構造※ | 鉄骨造 |
| 築年数※ | 築 41 年 | 棟数 | 2 棟 |
| 用途地域 | 市街化調整区域 | | |
| 災害リスク | − | | |
| 避難所 | − | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため。 |
| 設置根拠 | いわき市幼稚園条例 |
| 施設概要 | （※廃園）教室（定員55名） |

| UDの状況 | バリアフリー | | EV | | 多目的WC | | 優先駐車場 | | スライドドア | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 開館時間 | − |
| 指定管理者名 | − | 休館日 | − |
| 選定方法 | − | 利用状況 | 開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率 |
| 指定管理期間 | − | | 0日 |

| 職員数 | 正規 | 0人 | 会計年度 | 0人 | 再任用 | 0人 | 計 | 0人 | ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 財務情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 市の収支（円） ①（②−③） | | | | ▲ 910,585 | |
| 収入（円） ② | | | | 0 | |
| | 国県支出金 | | | 0 | |
| | 使用料等 ア | | | 0 | |
| | （うち減免額 イ） | | | 0 | |
| | その他 | | | 0 | |
| 支出（円） ③ | | | | 910,585 | |
| | 人に係るコスト | 人件費 | | 200,000 | |
| | 施設に係るコスト | 維持管理 | 物件費 光熱水費 | 37,540 | |
| | | | 修繕料 | 0 | |
| | | | 委託料※ | 673,045 | |
| | | | 指定管理料 | 0 | |
| | | | 賃借料 | 0 | |
| | | | その他 | 0 | |
| | | 投資的 | 工事請負費等 | 0 | |

| 減価償却費 ④ |
|---|
| 0 円 |
| 面積１㎡あたりの負担額 ［（① - ④）÷ 延床面積］ |
| 3,024.20 円 |
| 利用者１人あたりの負担額 ［（① - ④）÷ 利用者数］ |
| 円 |
| 市民1人あたりの負担額 ［（① - ④）÷ いわき市の人口］ |
| 2.77 円 |
| 減免割合(%) イ ÷ ア |
| % |

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

| | | |
|---|---|---|
| 収支（円）A（B−C） | | 0 |
| 収入（円） B | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 |
| | 利用料 | 0 |
| | (うち減免額) | 0 |
| | 自主事業 | 0 |
| | その他 | 0 |
| 支出（円） C | | 0 |
| | 人件費 | 0 |
| 物件費 | 光熱水費 | 0 |
| | 修繕料 | 0 |
| | 委託料 | 0 |
| | 賃借料 | 0 |
| | その他 | 0 |

## 棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

| № | 建物名称 | 構造 | 地上階数 | 地下階数 | 延床面積（㎡） | 建築年 | 築年数 | 耐震性能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 園舎 | 鉄骨造 | 1 | 0 | 300 | 1980 | 41 | 改修未了 |
| 2 | 油庫 | コンクリートブロック造 | 1 | 0 | 1.1 | 1980 | 41 | 新耐震 |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |