施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31017

施設名称	四倉市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

所在地	四倉町字栗木作53−1		
地区	四倉	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	12,386 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	58.79 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1997 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 24 年	棟数	2 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	−		
避難所	−		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。
設置根拠	いわき市体育施設条例
施設概要	グラウンド(ソフトボール２面、野球場１面、サッカー２面等)、夜間照明(６基)、バックネット(１基)

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)
指定管理者名	−	休館日	12/29～1/3
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		359日 / 886人 / 57件 / 11.4%

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 582,226
収入（円） ②				0
国県支出金				0
使用料等 ア				0
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				582,226
人に係るコスト	人件費			71,100
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	167,486
			修繕料	33,000
			委託料※	251,400
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	59,240
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	535,815 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	19,017.54 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	1,261.90 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	3.4 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	鉄筋コンクリート造	1	0	41.78	1997	24	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.01	1977	44	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31018

施設名称	遠野市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

所在地	遠野町上遠野字久保作34		
地区	遠野	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	5,154 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	29.5 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1985 年	構造※	木造
築年数※	築 36 年	棟数	3 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	–		
避難所	一時避難所		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。
設置根拠	いわき市体育施設条例
施設概要	グラウンド(ソフトボール２面、野球場１面、サッカー２面等)、夜間照明(６基)、バックネット(１基)

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)
指定管理者名	–	休館日	12/29～1/3
選定方法	–	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	–		359日 / 5,040人 / 261件 / 42.6%

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 1,200,718
収入（円） ②				106,150
国県支出金				0
使用料等 ア				106,150
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				1,306,868
人に係るコスト	人件費			42,660
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	373,128
			修繕料	448,129
			委託料※	346,566
			指定管理料	0
			賃借料	34,485
			その他	61,900
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	0 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	40,702.31 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	238.24 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	3.65 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

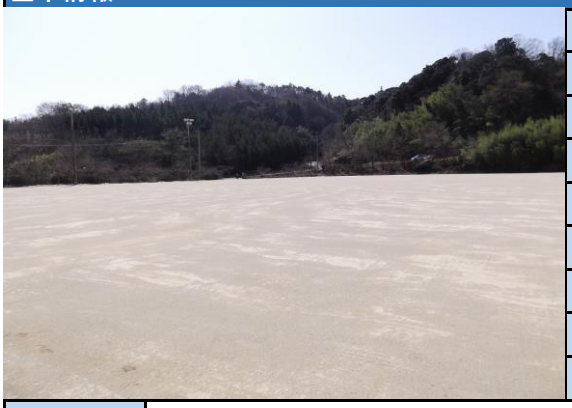
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	便所１	木造	1	0	6.48	1985	36	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.01	1977	44	診断未了
3	便所２	土蔵造	1	0	6.01	1977	44	診断未了
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31019

施設名称	小川市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報



所在地	小川町柴原字館下85-2		
地区	小川	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	31,662 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	27.04 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2004 年	構造※	木造
築年数※	築 17 年	棟数	2 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	–		
避難所	一時避難所		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。
設置根拠	いわき市体育施設条例
施設概要	グラウンド(ソフトボール２面、野球場１面等)、夜間照明(６基)、バックネット(１基)

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)
指定管理者名	–	休館日	12/29～1/3
選定方法	–	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	–		359日 / 3,465人 / 165件 / 23.1%

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 1,019,928
収入（円） ②				16,500
国県支出金				0
使用料等 ア				16,500
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				1,036,428
人に係るコスト	人件費			142,200
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	235,308
			修繕料	201,102
			委託料※	412,566
			指定管理料	0
			賃借料	34,485
			その他	10,767
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	0 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	37,719.23 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	294.35 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	3.1 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円） B			0
指定管理料			0
利用料			0
(うち減免額)			0
自主事業			0
その他			0
支出（円） C			0
人件費			0
物件費	光熱水費		0
	修繕料		0
	委託料		0
	賃借料		0
	その他		0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	木造	1	0	9.94	2004	17	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	17.1	1980	41	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31020

施設名称	好間多目的広場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

所在地	好間工業団地24−5		
地区	好間	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	0 ㎡	土地所有	市所有(他)
延床面積	46.8 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1991 年	構造※	プレキャストコンクリート造
築年数※	築 30 年	棟数	2 棟
用途地域	工業専用地域		
災害リスク	−		
避難所	一時避難所		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。
設置根拠	いわき市体育施設条例
施設概要	グラウンド(ソフトボール４面、野球場2面等)、夜間照明(6基)、バックネット(1基)

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC	○	優先駐車場		スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)
指定管理者名	−	休館日	12/29～1/3
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		359日 / 18,354人 / 512件 / 81.6%

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 3,589,212
収入（円） ②				220,600
国県支出金				0
使用料等 ア				220,600
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				3,809,812
人に係るコスト	人件費			127,980
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	463,369
			修繕料	2,596,600
			委託料※	512,325
			指定管理料	0
			賃借料	39,710
			その他	69,828
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	250,101 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	82,036.60 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	209.18 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	11.66 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円） B			0
指定管理料			0
利用料			0
(うち減免額)			0
自主事業			0
その他			0
支出（円） C			0
人件費			0
物件費	光熱水費		0
	修繕料		0
	委託料		0
	賃借料		0
	その他		0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	プレキャストコンクリート造	1	0	28.8	1991	30	新耐震
2	倉庫	プレキャストコンクリート造	1	0	18	1991	30	新耐震
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31021

施設名称	川前市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

所在地	川前町川前字下之内25		
地区	川前	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	12,339.47 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	21.87 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1974 年	構造※	木造
築年数※	築 47 年	棟数	2 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	–		
避難所	–		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。
設置根拠	いわき市体育施設条例
施設概要	グラウンド(ソフトボール２面、野球場１面等)、夜間照明(６基)、バックネット(１基)

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)
指定管理者名	–	休館日	12/29～1/3
選定方法	–	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	–		359日 / 0人 / 0件 / 0%

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 285,881
収入（円） ②				0
国県支出金				0
使用料等 ア				0
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				285,881
人に係るコスト	人件費			142,200
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	87,856
			修繕料	0
			委託料※	36,135
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	19,690
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	0 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	13,071.83 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	0.87 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	倉庫	木造	1	0	12.15	1974	47	診断未了
2	便所	木造	1	0	9.72	1974	47	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31022

施設名称	田人市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

所在地	田人町黒田字寺ノ下64		
地区	田人	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	33,282.22 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	27.05 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2006 年	構造※	木造
築年数※	築 15 年	棟数	2 棟
用途地域	都市計画区域外		
災害リスク	–		
避難所	一時避難所		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。
設置根拠	いわき市体育施設条例
施設概要	グラウンド(ソフトボール２面、野球場１面等)、夜間照明(６基)、バックネット(１基)

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)
指定管理者名	–	休館日	12/29～1/3
選定方法	–	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	–		359日 / 1,735人 / 101件 / 22.2%

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 742,744
収入（円） ②				0
国県支出金				0
使用料等 ア				0
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				742,744
人に係るコスト	人件費			142,200
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	193,387
			修繕料	99,000
			委託料※	247,104
			指定管理料	0
			賃借料	0
			その他	61,053
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	30,294 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	28,578.11 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	445.56 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	2.35 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			0
収入（円） B			0
	指定管理料		0
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		0
支出（円） C			0
	人件費		0
	物件費	光熱水費	0
		修繕料	0
		委託料	0
		賃借料	0
		その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	便所	木造	1	0	14.9	2006	15	新耐震
2	倉庫	木造	1	0	12.15	1973	48	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31023

施設名称	久之浜市民運動場	所管部	観光文化スポーツ部	所管課	スポーツ振興課

基本情報

所在地	久之浜町金ケ沢字北磯脇29−2		
地区	久之浜・大久	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	47,169.73 ㎡	土地所有	市所有
延床面積	43.05 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1989 年	構造※	木造
築年数※	築 32 年	棟数	3 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	−		
避難所	津波避難場所		

設置目的	市民の健康増進並びに体育活動及びスポーツ振興に寄与するため。
設置根拠	いわき市体育施設条例
施設概要	グラウンド(ソフトボール４面、野球場１面等)、夜間照明(６基)、バックネット(１基)

UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	6：00～21：00(4～10月)、9：00～21：00(11～3月)
指定管理者名	−	休館日	12/29～1/3
選定方法	−	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	−		359日 / 772人 / 51件 / 11.7%

職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）	▲ 720,467
収入（円） ②	0
国県支出金	0
使用料等 ア	0
（うち減免額 イ）	0
その他	0
支出（円） ③	720,467
人に係るコスト 人件費	142,200
施設に係るコスト 維持管理 物件費 光熱水費	161,894
修繕料	11,726
委託料※	376,431
指定管理料	0
賃借料	0
その他	28,216
投資的 工事請負費等	0

減価償却費 ④
0 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］
16,735.59 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］
933.25 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］
2.19 円
減免割合(%) イ÷ア
%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）	0
収入（円） B	0
指定管理料	0
利用料	0
(うち減免額)	0
自主事業	0
その他	0
支出（円） C	0
人件費	0
物件費 光熱水費	0
修繕料	0
委託料	0
賃借料	0
その他	0

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	倉庫	木造	1	0	26.49	1989	32	新耐震
2	便所	木造	1	0	12.42	1989	32	新耐震
3	ポンプ室	木造	1	0	4.14	1989	32	新耐震
4								
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31037

施設名称	21世紀の森公園球技場(いわきｸﾞﾘｰﾝﾌｨｰﾙﾄﾞ)	所管部	都市建設部	所管課	公園緑地課

基本情報

所在地	常磐水野谷町竜ケ沢111−8		
地区	常磐	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	633,000 ㎡	土地所有	市所有(他)
延床面積	3,177.82 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	1994 年	構造※	鉄筋コンクリート造
築年数※	築 27 年	棟数	4 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	−		
避難所	広域避難場所		

設置目的	都市公園や緑地は、①景観保全、②防災性の向上、③心身の健康の維持増進や余暇活動としてのレクリエーションの場、④地球温暖化防止など、緑豊かなまちづくりのための大きな役割を担っており、全体の福祉の増進に寄与する。									
設置根拠	いわき市都市公園条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	指定管理	開館時間	9：00～17：00
指定管理者名	一般財団法人いわき市公園緑地観光公社	休館日	火曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29～1/3
選定方法	公募	利用状況	
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日		

利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
	307日	7,635人	50件	16%

職員数	正規	1人	会計年度	2人	再任用	0人	計	3人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）					▲ 2,937,640
収入（円） ②					1,886,450
国県支出金					0
使用料等 ア					3,043,280
（うち減免額 イ）					1,156,830
その他					0
支出（円） ③					4,824,090
人に係るコスト	人件費				0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		0
			修繕料		0
			委託料※		261,800
			指定管理料		1,702,290
			賃借料		0
			その他		0
	投資的	工事請負費等			2,860,000

減価償却費 ④	52,732,196 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	17,518.25 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	7,291.40 円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	169.07 円
減免割合(%) イ÷ア	38.01 %

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）			▲ 16,969,101
収入（円） B			2,763,531
	指定管理料		1,702,290
	利用料		0
	(うち減免額)		0
	自主事業		0
	その他		1,061,241
支出（円） C			19,732,632
	人件費		6,911,370
	物件費	光熱水費	1,983,222
		修繕料	404,800
		委託料	1,750,000
		賃借料	169,876
		その他	8,513,364

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	メインスタンド棟	鉄筋コンクリート造	3	0	3,032.18	1994	27	新耐震
2	屋外便所棟１	鉄筋コンクリート造	1	0	41.58	1994	27	新耐震
3	屋外便所棟２	鉄筋コンクリート造	1	0	41.58	1994	27	新耐震
4	スコアボード棟	鉄筋コンクリート造	1	0	62.48	1994	27	新耐震
5								

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	31038

施設名称	21世紀の森公園(いわきｸﾞﾘｰﾝﾍﾞｰｽ)	所管部	都市建設部	所管課	公園緑地課

基本情報

所在地	常磐湯本町上浅貝110−25		
地区	常磐	機能類型	スポーツ施設
敷地面積	633,000 ㎡	土地所有	市所有(他)
延床面積	3,346.08 ㎡	建物所有	市所有
建築年※	2017 年	構造※	鉄骨造
築年数※	築 4 年	棟数	1 棟
用途地域	市街化調整区域		
災害リスク	−		
避難所	広域避難場所		

設置目的	都市公園や緑地は、①景観保全、②防災性の向上、③心身の健康の維持増進や余暇活動としてのレクリエーションの場、④地球温暖化防止など、緑豊かなまちづくりのための大きな役割を担っており、全体の福祉の増進に寄与する。										
設置根拠	いわき市都市公園条例										
施設概要											
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	指定管理	開館時間	9：00～21：00
指定管理者名	一般財団法人いわき市公園緑地観光公社	休館日	火曜日(祝日の場合は、その翌日)、12/29～1/3
選定方法	公募	利用状況	開館日数 / 利用者数 / 利用件数 / 稼働率
指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日		0日

職員数	正規	0人	会計年度	2人	再任用	0人	計	2人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支（円） ①（②−③）				▲ 2,549,223
収入（円） ②				0
国県支出金				0
使用料等 ア				0
（うち減免額 イ）				0
その他				0
支出（円） ③				2,549,223
人に係るコスト	人件費			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0
			修繕料	495,000
			委託料※	261,800
			指定管理料	1,792,423
			賃借料	0
			その他	0
	投資的	工事請負費等		0

減価償却費 ④	58,639,355 円
面積１㎡あたりの負担額［（①-④）÷延床面積］	18,286.65 円
利用者１人あたりの負担額［（①-④）÷利用者数］	円
市民1人あたりの負担額［（①-④）÷いわき市の人口］	185.83 円
減免割合(%) イ÷ア	%

※工事関係委託料は工事請負費等に含む

【参考】指定管理者の収支

収支（円）A（B−C）		▲ 18,666,291
収入（円） B		2,909,855
	指定管理料	1,792,423
	利用料	0
	(うち減免額)	0
	自主事業	0
	その他	1,117,432
支出（円） C		21,576,146
	人件費	7,277,314
物件費	光熱水費	2,088,230
	修繕料	17,600
	委託料	3,050,000
	賃借料	178,870
	その他	8,964,132

棟情報（５棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（㎡）	建築年	築年数	耐震性能
1	グリーンベース	鉄骨造	1	0	3,346.08	2017	4	新耐震
2								
3								
4								
5								