

令和4年7月6日

質問回答書

業務名 「常磐地区先導的基盤整備概略検討業務」

いわき市都市建設部都市計画課

質問番号	質問事項	回答
1	共同企業体（JV）での参加は可能でしょうか。	<p>共同企業体（JV）での参加は可能です。</p> <p>参加表明にあたって、実施要領「3 参加資格要件」のうち、一般要件については、代表者及び構成員は全ての要件に該当する者とし、ウについては、代表者又は構成員が要件を満たすこととします。</p> <p>また、個別要件におけるア及びイについては、代表者は全ての要件に該当する者とし、ウについては、代表者又は構成員が要件を満たすこととします。</p> <p>参加表明書については、次のとおり提出して下さい。</p> <p>【様式1】参加表明書</p> <ul style="list-style-type: none">・提案者名は共同企業体名で記載。・法人の所在地、代表者職氏名は、共同企業体の代表者のこれを記載。 <p>【様式2】会社概要書</p> <ul style="list-style-type: none">・代表者及び構成員それぞれ提出。 <p>【様式3】会社業務実績表</p> <ul style="list-style-type: none">・個別要件ウに該当する者の実績を提出。 <p>【様式4】同意書</p> <ul style="list-style-type: none">・代表者及び構成員それぞれ提出。 <p>【様式5】配置予定技術者</p> <ul style="list-style-type: none">・JVにて配置される者を記載。なお、氏名欄には、会社名も記載。 <p>【添付1】商業登記事項証明書</p> <ul style="list-style-type: none">・代表者および構成員それぞれ提出。 <p>【添付2】国税の納税証明書</p> <ul style="list-style-type: none">・代表者および構成員それぞれ提出。

		<p>【添付3】市税の納税証明書</p> <ul style="list-style-type: none"> ・代表者および構成員それぞれ提出。 <p>【添付4】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・代表者および構成員それぞれ提出。 <p>【添付5】建設コンサルタントの登録証明書</p> <ul style="list-style-type: none"> ・代表者の登録証明書を提出。 <p>【添付6】管理技術者及び担当技術者の資格登録証明書（写し）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・JVにて配置される者を記載。 <p>【その他、必要な添付書類】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・参加表明書提出期限までに共同企業体を構成している場合は、共同企業体協定書を提出して下さい。 ・参加表明書提出期限までに共同企業体を構成していない場合には、当該業務を共同企業体で実施する確約書（任意様式）を提出して下さい。なお、共同企業体協定書は、企画提案書の提出期限までに提出して下さい。
2	<p>参加資格の個別要件において「景観形成ガイドラインの作成またはそれに類する業務実績」とありますが、景観計画の作成は、類する業務に認められますか。</p>	<p>左記の業務実績が、街並みなどに関する景観デザインの質的向上に資する業務の場合、認めます。</p>
3	<p>特記仕様書「6 その他」に、「今後設置予定の空間デザインを検討する会議の意見を踏まえ進めるものとする」とありますが、会議体の構成人数、検討会議の開催回数をお知らせください。また、委員会の適切対応のため、専門家の分野（もしくは具体名）をご教授ください。</p> <p>及び、会議資料の作成や事務局作業は、本業務外でしょうか。</p>	<p>現時点で会議体の構成人数及び開催回数は確定していませんが、構成人数は6～8名程度、開催回数は、5回程度を想定しています。</p> <p>また、会議については、地域団体（観光関係）や行政関係部署をはじめ、専門家として、空間の活用やデザインに識見を有する者を想定しています。</p> <p>なお、会議運営や資料作成などの事務は、受注者の補助を受けながら、発注者が行うことを想定しています。</p>

4	<p>計画平面図作成のためのベース図（1/500）は、提供いただけますでしょうか。</p>	<p>湯本駅前交通広場については、平面図データ（1/500）、他については、都市計画図データ（1/2,500）について、本業務の契約後に提供します。</p>
5	<p>特記仕様書中に「3D 都市モデルを活用したユースケースを実施しており、当該システムを活用した取組みを期待している」と記載されていますが、当該システムの具体内容（ソフトウェア及びその組み合わせ等）をご教授ください。</p>	<p>当該システムについては、令和2年度に「Project PLATEAU（プラトー）」により、3D都市モデルのデータ化を行い、常磐湯本地区の景観シミュレーションに活用しています。</p> <p>本業務の契約後にデータについては、提供可能です。</p>