

市内公園における民間活力導入に向けたサウンディング型市場調査の実施について

市では、令和3年3月に策定した「第二次いわき市緑の基本計画」に基づき、公園の魅力や施設機能のさらなる向上を図るため、民間活力を活用した市内公園の再整備や管理・運営を推進することとしています。

この度、21世紀の森公園外7箇所の市内公園を対象に、民間事業者との対話を通じて、公園の魅力や施設機能の向上、さらには市の施設管理費の縮減につながる事業のアイデアやノウハウを幅広く提案していただき、今後の公民連携による取り組みに活かすことを目的に、次のとおりサウンディング型市場調査を実施しますのでお知らせします。

1 対象の公園

今回のサウンディングは、次の8公園を基本に行います。

なお、8公園以外の市が所管する公園についても民間事業者から提案があれば受け付けをします。

	公園名	所在地	面積 (ha)
(1)	21世紀の森公園	常磐水野谷町竜ヶ沢 308	63.30
(2)	三崎公園	小名浜下神白字大作 33	59.60
(3)	勿来の関公園	勿来町関田字長沢 地内	24.70
(4)	御幸山公園	常磐湯本町天王崎 121-2	10.00
(5)	松ヶ岡公園	平字薬王寺台 3	3.60
(6)	豊間公園	平豊間字大作 72	8.20
(7)	平中央公園	平字三崎 1	1.50
(8)	丸山公園	常磐藤原町湯ノ岳 3	10.12

2 サウンディングの参加対象者

主体的に事業を実施する意向のある法人格を持つ民間事業者（NPO 法人その他の団体を含む。）、またはそのグループ（業種・業態は不問）

3 サウンディングの項目

今回のサウンディングでは、公園の魅力・施設機能のさらなる向上や、市の施設管理費の縮減などを図るため、次のような取り組みについて提案を募集します。

- (1) 新たな公園施設を設置運営する提案
- (2) 既存の公園施設を活用した魅力・機能向上につながる提案

- (3) 公園の特性を活かしたイベントやプログラム等の提案
- (4) ネーミングライツの導入に関する提案
- (5) 公園全体の魅力や機能の向上につながる総合的な提案
- (6) その他（今後、事業者を公募する際に事業者が参加しやすくする方法や事業実施に当たり、配慮してほしい事項等に関する提案など）

4 スケジュール

実施要領の配布	令和3年11月26日（金）から
事前説明会への参加 申込書の提出	令和3年11月26日（金）から12月10日（金）
事前説明会（オンライン形式）	令和3年12月17日（金）、12月20日（月）
質問書の提出	令和3年11月26日（金）から12月28日（火）
参加申込書の提出	令和3年11月26日（金）から令和4年1月7日（金）
提案書の提出	令和3年11月26日（金）から令和4年1月14日（金）
個別対話の実施（オンライン形式）	令和4年1月21日（金）から1月31日（月）（予定）
実施結果の公表	令和4年2月中（予定）

5 実施要領の配布

実施要領は、公園緑地課で配布するほか、市ホームページからダウンロード可能です。

6 事前説明会・個別対話の参加方法

参加申込書に必要事項を記入し、公園緑地課の電子メールアドレスに送信してください。

7 問い合わせ先

平字梅本 21 番地

いわき市 都市建設部 公園緑地課 管理係

電話 22-7518

E-mail koenryokuchi@city.iwaki.lg.jp

【事務担当】

公園緑地課管理係

電話 22-7518

対象公園位置図

