

◇建築統計

■ 確認申請受付件数の推移

いわき市内の確認申請受付件数は、平成 20 年度から平成 23 年度まで概ね 1,500 件で推移してきました。

東日本大震災後は建築需要が増加し、平成 24 年度以降は震災前と比較し、大幅な増加がみられたものの、平成 25 年度をピークに全体的には減少しています。

令和 7 年度については、前年度と比較し 248 件、約 20.0 ポイントの減少となり、過去最低の受付件数となりました。

主な要因としては、近年における建築資材価格や燃料費、人件費などの工事費が高騰していることや、令和 7 年 4 月 1 日に施行された建築物省エネ法の改正により、省エネ適判に係る手続きや申請手数料などの負担が想定されたことから、法改正前の制度で建築確認を受けるため、令和 6 年度中に確認申請を前倒しする動きが生じたことが、今期の確認申請件数の減少に影響したものと推測されます。

確認申請受付件数(H22～R7)

