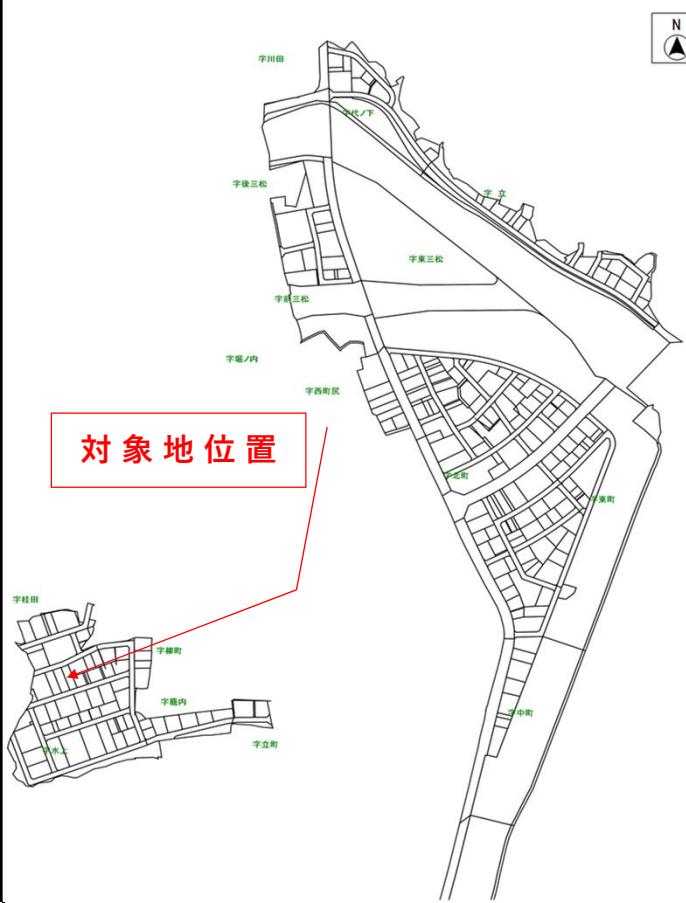


|                    |   |  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------|---|--|----------------------------------|----------------------|--------|--------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 所在地                | いわき市 久之浜町久之浜字水上57番  |  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 売却等の価格             | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( 5,600,000 円)<br><input type="checkbox"/> 賃貸 ( 円) |  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 物件の概要              | 権利関係  | <input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ( ) |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 地 積   | 267.25 m <sup>2</sup> (約 80.84 坪)  | 筆数                               | 1筆                   | 地目     | 宅地                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 都市計画区域  | <input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外           | 用途地域                             | 第一種中高層住居専用地域         |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 建ぺい率  | 60%  | 容積率                              | 200%                 | その他制限  | 埋蔵文化財包蔵地<br>※詳細は個別に確認が必要 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 前面道路  | <input checked="" type="checkbox"/> 接道有 <input type="checkbox"/> 接道無       | 幅員( 南東市道6.0m及び北西市道 6.0m )        | 種類 ( 市道 )<br>その他 ( ) |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 上水道   | <input checked="" type="checkbox"/> 公営 <input type="checkbox"/> 私営         | <input type="checkbox"/> その他 ( ) |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 宅地排水・汚水処理   | <input type="checkbox"/> 公共下水 <input checked="" type="checkbox"/> 処理槽      |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | ガス  | <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 都市ガス     |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 電力  | 東北電力(株)  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 久之浜駅  | 0.3 km   | バス停(久之浜駐在所)                      |                      | 0.5 km |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 主要施設迄の直線距離         | 久之浜第一小学校  | 0.2 km   | 久之浜中学校                           |                      | 0.7 km |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 久之浜保育所  | 0.3 km   | 久之浜医院                            |                      | 0.5 km |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 水上公園  | 0.1 km   | —                                |                      | — km   |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | セブンイレブンいわき久之浜店  | 0.4 km   | 浜風きらら                            |                      | 0.6 km |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | 特記事項  |  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| その他                |   |  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 問い合わせ先<br>(指定宅建業者) | 970-0222<br>いわき市平沼ノ内諏訪原2丁目5番地の8   |  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | いわきベースエステート株式会社   |  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | TEL   | 0246-84-6138   | FAX                              | 0246-84-6139         |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | E-mail  | Info@iwaki-base.com  |                                  |                      |        |                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## 位置図

対象位置図(久之浜地区)



## 現地写真



## 宅地形状等

