調問に

こどもがめんこく育つまち に住んでみませんか

豊間区定期借地用地 (3区画)

兎渡路南公園

コンビニエンスストア

豊間は、故美空ひばりさんの名曲「みだれ髪」に登場する塩屋埼灯台の 南方に広がる美しい海辺のまちです。

海と山、豊かな自然に囲まれたこのまちでは、土地区画整理によって、 宅地やたくさんの公園が新たに整備されるとともに、防潮堤や防災緑地 など、防災性に優れたまちの基盤づくりが行われました。

豊間海岸でのサーフィンをはじめ、心地よい潮風の中で行うランニング やサイクリング、親子で作る自家菜園など、ちょっとこだわった生活 『とよま暮らし』が実現できます。

しいわき駅から

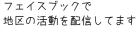


豊間公園

『子育てしやすいまち』をモットーに、豊間では、子育て世代からシニア世代までが協力しながら、様々なイベントや地域活動を活発に行っており、子どもの育ちを地域ぐるみで応援してます。

ふるさと豊間復興協議会では「豊間住まいづくり相談センター」を 立ち上げて、移住を希望する方に定期借地による豊間区の土地の提供 や土地の売買等、住まいに関する支援を行っています。 (詳しくは裏 面をご覧ください)

こどもがめんこく育つまち『豊間』に住んでみませんか。



https://ia-ip.facebook.com/furusato.toyoma



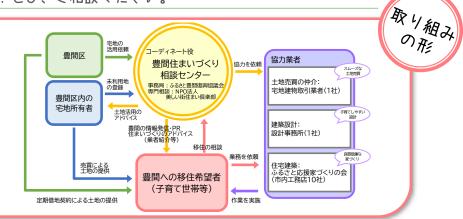
豊間住まいづくり相談センター

豊間住まいづくりセンターで 各種の相談に応じるほか、 業者の紹介等も行います!

~住まいづくり応援します~

ふるさと豊間復興協議会(豊間区)は、豊間で新しい住まいづくりを考えている方々の支援を行うため、NPO法人「美しい街住まい倶楽部」と連携して『豊間住まいづくりセンター』を設置し、土地売買の相談をはじめ、住まいづくりのアドバイスや市内協力業者の紹介・橋渡しなどのコーディネイトを行っています。また、ご希望により豊間区の土地を定期借地(60年間程度)で提供しています。

豊かな自然、温かな地域コミュニティのある豊間で、住まいづくりしてみませんか?ぜひ、ご相談ください。



豊間区質付地

No.	住戶	ŕ	地目	面積	(坪換算)	保証金	地代(月額)
①	字八幡町	84-4	宅地	327.21 m²	(98.98坪)	730,000円	10,000円/月
2	字兎渡路	366-4	宅地	279.85 m²	(84.65坪)	650,000円	8,000円/月
3	字兎渡路	366-5	宅地	233.94 m²	(70.77坪)	550,000円	7,500円/月
4	字兎渡路	366-6	宅地	298.60 m²	(90.33坪)	700,000円	9,600円/月
⑤	字合磯	275-3	宅地	221.50m²	(67.00坪)	440,000円	7,000円/月
6	字合磯	366-6	宅地	368.29 m²	(111.41坪)	730,000円	11,000円/月

※保証金や地代は目安です。



土地に関する情報や保証金・地代、定期借地契約の 方法など、詳しくは豊間住まいづくり相談センター にご相談ください。

家づくりの手順

// 相談:予算やローン、借地や売買等、多様な 相談:相談に応じます。

| 空地の選定 : どの土地に建てるのかを、 現地を案内して検討します。

設計者の選定:コミュニケーションを大切にした設計が重要です。

お計の打合せ:施主の好みや希望を活かすは、
でく様々な案を検討します。

う 工務店の選定:信頼できる工務店を選定しま

∠事価格の調整: 見積がオーバーしても
・予算に合わせて調整します。

| 素材·設備の選定:選んだ素材や設備を確認 し、色等を選定します。

・ 現場監理: 設計図面通りに施工されているかをチェックします。

完成・入居: 検査機関、設計、施主の検査を 経て、無事引き渡し、完工です。



豊間住まいづくり相談センター (ふるさと豊間復興協議会)

TEL • FAX : 0246-98-6100

住所:〒970-0224

相談先,協力業者

いわき市平豊間字下町149-2 e-mail: toyoma-fukkou@sweet.ocn.ne.jp

区分	業者名	住所
:地の仲介協力	㈱グリーンタウン (ハウスドゥ!いわき中央店)	鹿島町走熊字四反田23-1
計協力	(有)連健夫建築研究室	東京都港区赤坂6-4-11 ドミエメロード303
	アキラ建設	平下平窪1-6-3
	アツシ建設(株)	内郷高坂町台28
	(株)エコ・ビレッジ	鹿島町下矢田字榎木内5-1
築協力	㈱小森工務店	平下平窪字諸荷前25-3
おるさと応援	大喜建築(有)	内郷内町堤田50-1
づくりの会』	(有)中野工務店	勿来町窪田町通二丁目126
. / \ 101 #2	(有)馬場工務店	内郷御台境町五反田33-2
	(有)福住	平下平窪字六角45-16
	(有)古市工務店	平赤井字畑子沢1-81
	(有)松下工務店	内郷内町桜本135-13