第１号様式

いわき市　農業政策課　宛

（ＦＡＸ：０２４６－２２－７４８９　E-mail：nogyoseisaku@city.iwaki.lg.jp）

**農用地確認照会票**

１　太枠内をご記入ください。

|  |  |
| --- | --- |
| 照会年月日 | 令和　　　年　　月　　日　　（　　　） |
| 照会者 | 住 所 |  | TEL |  |
| 氏 名 |  | FAX |  |
| 照会内容 | NO | 土地の所在 | 農用地区域 | **地域計画****（〇・×）** |
| １ |  | 該当　・　非該当 |  |
| ２ |  | 該当　・　非該当 |  |
| ３ |  | 該当　・　非該当 |  |
| ４ |  | 該当　・　非該当 |  |
| ５ |  | 該当　・　非該当 |  |
| ６ |  | 該当　・　非該当 |  |
| ７ |  | 該当　・　非該当 |  |
| ８ |  | 該当　・　非該当 |  |
| ９ |  | 該当　・　非該当 |  |
| １０ |  | 該当　・　非該当 |  |
| １１ |  | 該当　・　非該当 |  |
| １２ |  | 該当　・　非該当 |  |
| １３ |  | 該当　・　非該当 |  |
| １４ |  | 該当　・　非該当 |  |
| １５ |  | 該当　・　非該当 |  |

※１　農用地区域に該当する土地は、原則として農業以外の利用が認められておりません。

※２　農用地区域に非該当の土地で農地転用を計画している場合は、農業委員会事務局にご相談ください。

※３　農用地区域からの除外の見込み等については裏面をご参照ください。

※４　地域計画に位置付けられている農地については、転用や除外を行う際に、別途協議が必要となります。

相談先　農用地区域・地域計画からの除外等：農業政策課：０２４６－２２－１１４７

農地の転用許可等：農業委員会事務局 農地審査係：０２４６－２２－７５７８

回答者：農業政策課

**農用地除外の要件確認に関する簡易フロー図**

　　■農用地区域からの除外の要件を満たすかを確認する簡易的なフロー図です。

　　■実際に除外するにあたっては別途手続きや調査・審査が必要になります。

　　■農業振興地域の整備に関する法律以外の他法令を網羅しているものではありません。

|  |
| --- |
| **≪農業振興地域の整備に関する法律に基づく要件確認：農業政策課≫**①\_農用地等以外の用途に供することが必要かつ適当で、農用地区域以外に代替すべき土地がないこと②\_地域計画の達成に支障を及ぼすおそれがないと認められること③\_農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれがないこと④\_効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用集積に支障を及ぼすおそれがないこと⑤\_土地改良施設の機能に支障を及ぼすおそれがないこと⑥\_農業生産基盤整備事業完了後８年を経過していること |

**（全て満たす）**

**（一つでも満たさない）**

**≪農地転用許可の見込み確認：農業委員会≫**

立地上、許可の見込みがあるかの確認

その他必要な基準（周辺農地への影響等）を満たしているかの確認

**（許可の見込あり）**

**（許可の見込なし）**

**≪事業内容が該当する他法令等の許可の見込み≫**

**例：農家住宅の建築（建築指導課）**

建築確認の事前相談等

※事業内容によって法令・所管部署は異なります。

**（許可の見込あり）**

**（許可の見込なし）**

**除外できません**

**除外の見込みあり**