

参考資料

計画策定等の経過

本計画は、「第二次いわき市都市計画マスタープラン等庁内連絡会議」、「第二次いわき市都市計画マスタープラン等策定委員会」にて協議を行い、「市民アンケート」、「住民懇談会」、「パブリックコメント」等で広く意見を聴きながら策定を進めました。

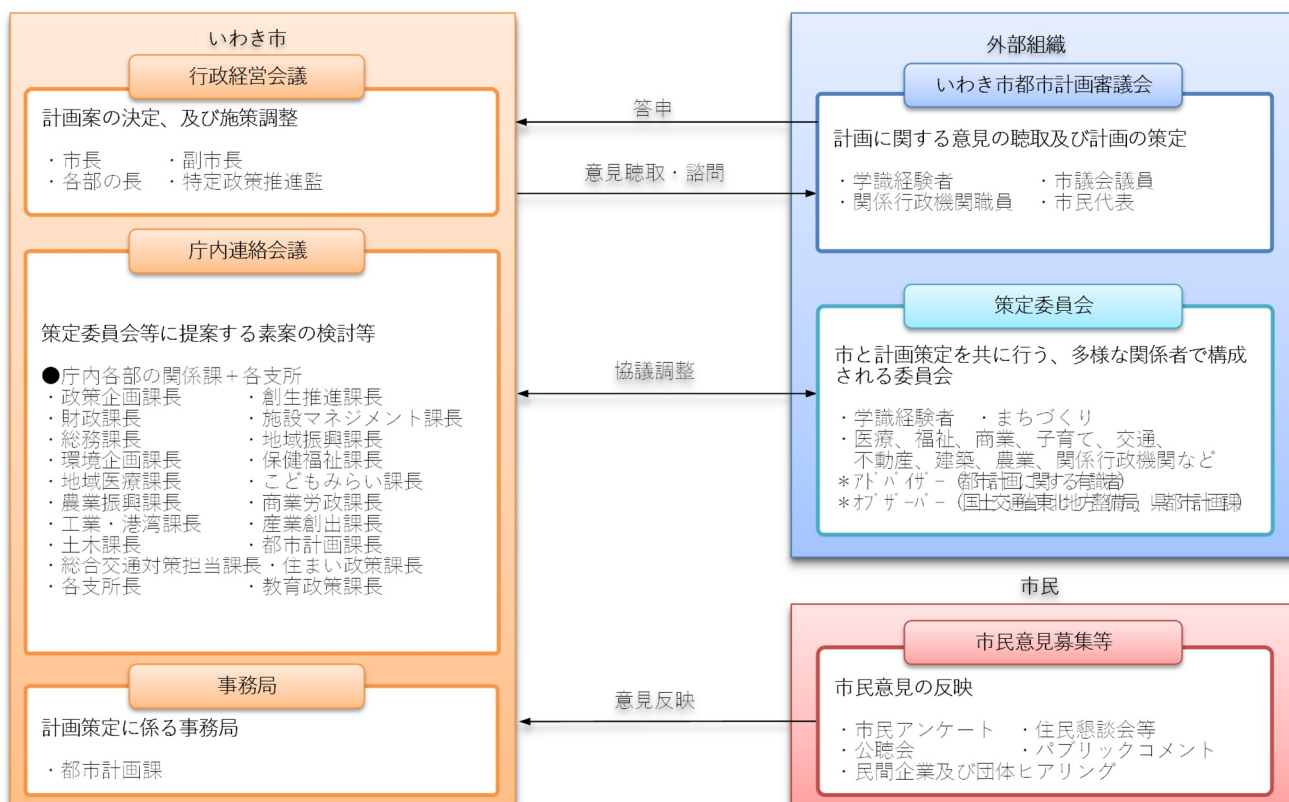


図 策定体制

表 策定までの取組み状況

開催日		主な内容
平成 29 年 (2017 年)	7 月 27 日	庁内連合議の設置及び第 1 回庁内連絡会議
	8 月 30 日	策定委員会委嘱状交付式 及び第 1 回策定委員会
	9 月 20 日	民間団体へのヒアリング (14 団体) (～10 月 10 日まで)
	9 月 27 日	いわき市都市計画審議会 (中間報告)
	9 月 29 日	市民アンケートの実施 (2,000 人) (～10 月 13 日まで)
	10 月 2 日	民間企業へのヒアリング (5 企業) (～11 月 30 日まで)
	12 月 18 日	若い世代とのワークショップ (福島工業高等専門学校)
	1 月 25 日	第 2 回庁内連絡会議
	2 月 16 日	第 2 回策定委員会
	3 月 13 日	いわき市都市計画審議会 (中間報告)
平成 30 年 (2018 年)	5 月 7 日	住民懇談会 (13 地区 15 会場) (～5 月 30 日まで)
	6 月 4 日	各支所等での意見募集 (～6 月 15 日まで)
	7 月 24 日	第 3 回庁内連絡会議
	8 月 21 日	第 3 回策定委員会
	9 月 27 日	いわき市都市計画審議会 (中間報告)
	9 月 26 日	いわき商工会議所地域振興委員会及び、いわき政策塾との意見交換
	9 月 27 日	小名浜まちづくり市民会議 とのワークショップ



表 策定までの取組み状況

開催日		主な内容
10 月	5 日	各支所等での意見募集（～11 月 2 日まで）
10 月	20 日	ポスターセッション （イオンモールいわき小名浜） 
10 月	25 日	内郷まちづくり市民会議とのワークショップ
10 月	30 日	国土交通省都市局による立地適正化計画キャラバン
11 月	13 日	若い世代とのワークショップ （～12 月 18 日まで） いわき明星大学（地域教養学科、 看護学科、薬学科） 東日本国際大学（経済経営学部） 
12 月	10 日	勿来・ひとまち未来会議とのワークショップ
12 月	25 日	第 4 回庁内連絡会議
平成 31 年（2019 年）	1 月 17 日	四倉ふれあい市民会議 とのワークショップ 
	3 月 26 日	第 4 回策定委員会
令和元年（2019 年）	5 月 20 日	パブリックコメント（～6 月 10 日まで）
	5 月 23 日	いわき市都市計画審議会（中間報告）
	7 月 5 日	公聴会（閲覧期間：6 月 14 日から 6 月 20 日）
	7 月 12 日	第 5 回庁内連絡会議
	7 月 31 日	いわき市都市計画審議会（中間報告）
	8 月 7 日	第 5 回策定委員会
	8 月 28 日	策定委員会から市長への 計画案の提出 
	9 月 6 日	行政経営会議において計画案の決定
	10 月 2 日	いわき市都市計画審議会（諮問・答申）
	10 月 8 日	市長記者会見による公表

○ 策定委員会委員名簿

表 委員名簿

部門	氏名			所属
	平成 29 年度 (2017 年 度)	平成 30 年度 (2018 年 度)	令和元年度 (2019 年 度)	
[学識経験者]				
医療福祉	瀬戸 愛子			医療創生大学 看護学部 講師 (いわき明星大学より H31.4.1 大学名変更)
まちづくり	齊藤 充弘【会長】			独立行政法人国立高等専門学校機構 福島工業高等専門学校 都市システム工学科 教授
交通	芥川 一則			独立行政法人国立高等専門学校機構 福島工業高等専門学校 ビジネスコミュニケーション学科 教授
[関係団体等]				
まちづくり全般	蛭田 啓一		馬上 順胤	公益社団法人いわき青年会議所 理事長
市民団体	林 清	金成 克哉		いわき市行政嘱託員（区長）連合協議会 会長
医療	石井 敦			一般社団法人いわき市医師会 理事
福祉	越智 春子			社会福祉法人いわき市社会福祉協議会 副会長
商業	武田 友紀			いわき商工会議所地域振興委員会 委員長
商業	鈴木 英美			いわき地区商工会連絡協議会 理事
産業	安島 浩【副会長】			いわき経済同友会 代表幹事
交通（鉄 道）	青木 豊道			東日本旅客鉄道株式会社 いわき駅長
交通（バ ス）	門馬 誠			新常磐交通株式会社 執行役員乗合部長
交通（タクシ-）	吉田 憲一			一般社団法人 福島県タクシ-協会いわき支部 理事
不動産	佐藤 光代			公益社団法人 福島県宅地建物取引業協会いわき支部 支部長
住宅	佐藤 孝男			公益社団法人 福島県建築士会いわき支部 支部長
農業	山野辺 浩			福島さくら農業協同組合いわき地区本部 営農経済部 営農企画課 課長
漁業	渡辺 浩明			福島県漁業協同組合連合会 参事
林業	田子 英司			いわき市森林組合 代表理事組合長
[関係行政機関]				
国土交通省	石井 重好	小山 茂	石津 健二	東北地方整備局磐城国道事務所 副所長
国土交通省	田中 道幸			東北地方整備局小名浜港湾事務所 副所長
福島県	坂井 信一	山寺 賢一	助川 浩一	いわき地方振興局 次長兼企画商工部長
福島県	半澤 雅則	富永 靖章		いわき建設事務所 主幹兼企画管理部長
福島県	森藤 秀寿		箱崎 寿文	小名浜港湾建設事務所 主幹兼次長
[オブザーバー]				
国土交通省	小林 孝		柳田 穰	国土交通省 東北地方整備局建政部都市・住宅整備課 課長
福島県	諏江 勇	服部 雅道		福島県 土木部都市計画課 課長
[アドバイザー]				
都市計画	中村 英夫			日本大学理工学部土木工学科 教授

○ いわき市立地適正化計画評価等専門委員会設置要綱

(設置)

第1条 「いわき市立地適正化計画（以下「計画」という。）」について、都市再生特別措置法（平成14年法律第22号）第84条第1項の規定に基づく計画の評価等を行うため、いわき市立地適正化計画評価等専門委員会（以下「委員会」という。）を置く。

(所掌事務)

第2条 委員会は、計画の区域内における住宅及び都市機能誘導施設の立地の適正化に関する施策の実施状況についての調査、分析及び評価を行うとともに、計画の見直しに関し必要な事項について協議を行うこととする。

(組織)

第3条 委員会委員は、次の各号に掲げる者のうちから構成し、市長が委嘱する。

- (1) 学識経験者
- (2) 関係団体等
- (3) 関係行政機関

2 委員の任期は、2年とする。ただし、委員が欠けた場合における補欠の委員の任期は、前任者の残任任期とする。

3 委員は、再任させることができる。

(会長及び副会長)

第4条 委員会に会長及び副会長を置き、会長については、前条第1項第1号に掲げる者につき委嘱された委員のうちから互選により定め、副会長については、会長が指名する。

2 会長は、会務を総理し、委員会を代表する。

3 副会長は、会長を補佐し、会長に事故があるときは、その職務を代理する。

(会議)

第5条 委員会の会議（以下「会議」という。）は、会長が招集し、会長が会議の議長となる。

2 要綱第3条第1項につき委嘱された構成委員にあつては、委任状をもって代理人を出席させることができるものとする。

3 会議の議事は、出席した委員の過半数で決し、可否同数のときは、会長の決するところによる。

4 会長は、必要に応じて委員会以外の者に委員会の出席を求め、その意見を聴くことができる。

5 会議は、公開とする。ただし、会長が必要と認めるときは、委員会に諮り非公開とすることができる。

(事務局)

第6条 委員会の事務局は都市建設部都市計画課に置く。

(雑則)

第7条 この要綱に定めるもののほか、委員会の運営に関し必要な事項は、会長が別に定める。

附 則

(施行期日)

この要綱は、令和2年2月18日から実施する。

改正履歴

改正日	改正内容
令和 3 年 2 月 22 日	・ 平地区都市機能誘導区域の変更（159.1ha→159.3ha） ・ 誘導施設のうち「放課後児童クラブ」を削除 ・ 都市機能誘導区域及びまちなか居住区域に係る誘導施策の変更等
令和 4 年 11 月 30 日	・ 常磐地区都市機能誘導区域・まちなか居住区域の変更（増 1.7ha） ・ 誘導施設のうち「市民会館」を「地域交流センター」に変更 ・ 誘導施設のうち「生鮮食品等を扱うスーパー等」を変更 ・ 法令の改正による「まちなか居住区域除外の取り扱い一部変更」に伴う記載の修正

令和元年 10 月 2 日

いわき市長 清水 敏男 様

いわき市都市計画審議会
会 長 山下 治



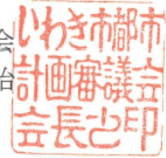
いわき市立地適正化計画の策定について（答申）

令和元年 9 月 5 日付元都計第 185 号で諮問のありました標記について、当審議会での審議の結果、原案どおり承認されましたのでこの旨答申します。

令和 3 年 2 月 10 日

いわき市長 清水 敏男 様

いわき市都市計画審議会
会 長 山下 治



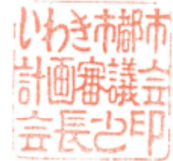
いわき市立地適正化計画の一部改訂について（答申）

令和 3 年 1 月 8 日付 2 都計第 299 号で諮問のありました標記について、当審議会での審議の結果、原案のとおり承認されましたのでこの旨答申します。

令和4年11月10日

いわき市長 内田 広之 様

いわき市都市計画審議会
会 長 山下 治



いわき市立地適正化計画の一部改定について（答申）

令和4年10月12日付4都計第127号で諮問のありました標記について、当審議会での審議の結果、内容について異議はありませんので、この旨答申します。

令和7年7月8日

いわき市長 内田 広之 様

いわき市都市計画審議会
会 長 岡本 任弘



いわき市立地適正化計画の一部改定について（答申）

令和7年5月28日付7都計第34号で諮問のありました標記について、当審議会での審議の結果、内容について異議はありませんので、この旨答申します。