

参考様式第 2 9 及び参考様式第 3 2 の別添 3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 4 - 2 - 1		
要綱上の事業名称	(43) 復興地域づくり加速化事業		
細要素事業名	災害公営住宅周辺道路整備事業 (四倉)		
全体事業費	462,317千円		
<p>【事業概要】 本事業は、災害公営住宅 (四倉南団地) の整備に伴い必要となる隣接地域や、国道 6 号との接続道路の歩道整備と舗装改善を図るとともに、ボトルネックとなる狭隘踏切の解消を図ることにより、300人を超える入居者と周辺住民の安全な通行を確保するものである。 また、当該路線は、震災以降、常磐自動車道いわき四倉 I C から国道 6 号へのアクセス道路として、復興事業や除染・原発作業に関わる大型車など、朝夕の時間帯に集中し、著しい渋滞が発生している状況にあることから、交通の渋滞緩和を図ることにより、入居者及び周辺住民の快適な住環境を整えるため、当該工事を実施するものである。</p>			
<p>【整備概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> 道路改良工事 L=840m W=9.5m 			
<p>【事業期間】</p> <ul style="list-style-type: none"> 平成28年 6 月～平成33年 3 月 			
<p>【事業費】</p> <ul style="list-style-type: none"> 今回使途決定額：平成31年度事業費107,347千円－既使途決定額97,170千円＝10,177千円 			
平成28年度	測量設計費	4,960千円	H28. 3. 3申請 実績
	用地費	3,988千円	
平成29年度	測量設計費	13,821千円	H29. 1. 11申請 実績
	用地費	1,046千円	
	本工事費	31,762千円	
平成30年度	測量設計費	12,266千円	H30. 3. 26申請 見込
	用地費	17,126千円	
	補償費	41,684千円	
	本工事費	78,317千円	
平成31年度	用地費	12,311千円	既使途決定額対応
	補償費	9,894千円	既使途決定額対応
		10,177千円	今回申請分
	本工事費	74,965千円	既使途決定額対応
平成32年度	本工事費 (踏切拡幅)	150,000千円	(JR施工) 今後申請予定
合計		462,317千円	(10,177千円増)

【増額等理由】

測量業務として計上している建物等調査算定業務（以下、物件調査）以前に申請していた補償費37,000千円について、平成30年2月から平成30年11月に実施した補償物件に係る物件調査により、補償物件全般において補償額の増額が生じ、当該事業全体で61,755千円の補償費が必要となったことから、既使途決定額残額及び費目間の流用額を踏まえ、補償費10,177千円を増額するものである。

このことから、全体事業費452,140千円から462,317千円となり、10,177千円増額するものである。

【基幹事業との関連性】

D-4 災害公営住宅整備事業（四倉地区）は、災害により住宅を失い個人で住宅を再建することが困難な被災者に対し、安定した生活を確保してもらうために整備するものであり、当該団地と一体的な整備を実施することで、入居者及び周辺住民の住環境向上につながり、四倉町南部地域の安全・安心な復興地域づくりを実現することで、地域の新たな課題解決に大きく寄与するものである。

※この様式は、原則として、参考様式第29及び参考様式第32の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※「全体事業費」は、細要素事業（当該細要素事業と一体不可分な事業を含む。）について、全体事業期間を通じての全ての事業費を記載して下さい。

※細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。