

事業名： いわき市役所本庁舎耐震改修事業 設計・施工一括発注に係る公募型プロポーザル  
技術提案書等に関する質問への回答[平成 27 年 12 月 18 日現在受付分]

No.	質問事項	回 答
1	実施要領 P 13 契約交渉の相手方	貴見のとおりです。
	8 契約候補者の決定とその後の事務の流れ に「最優秀提案者が辞退その他の理由で契約締結に至らなかった場合は、次点者を契約交渉の相手方とする。」と記載されておりますが、これは最優秀提案者との基本協定の締結前後に関わらず有効と考えてよろしいでしょうか。	
2	実施要領 P 14 基本協定	基本協定は、本事業及びこれらに付随し関連する一切の事項に関する契約について、契約締結に向けた本市及び契約候補者の義務等を定めるものです。 なお、具体的な内容については、契約候補者として選定された者との協議によります。
	8 契約候補者の決定とその後の事務の流れ に記載の「市と事業契約の締結に係る基本的事項を定めた基本協定」で定められる具体的内容についてお教えてください。	
3	要求水準書 P 3 診断結果	貴見のとおりです。
	第 2 章 3 (2)③議会棟診断結果 で一部 Is 値が本庁舎耐震化目標値に対し不足している箇所がありますが、該当部分の耐震補強については、除外もしくは別途工事と考えてよろしいでしょうか。	
4	要求水準書 P 8・9 耐震性能の目標値	既存杭の耐震性能についての調査・検討結果はありません。 また、地盤の液状化の有無を考慮した耐震性能目標値は、貴見の質問にもあるように、要求水準書 P 8、9 のとおりです。 なお、本プロポーザルの提案内容の検討の結果、既存杭の耐震補強が必要となった場合、その方法と工事費は本技術提案に含むものとします。
	第 3 章 3 耐震性能の目標値 には、基礎構造は、「上部構造に倒壊や沈下などの影響を与えない損傷に留めること」又は「上部の補強工法の性能に有害な傾斜や損傷が生じないこと」とありますが、既存杭基礎に対する具体的な性能目標値の記載がありません。既存杭の耐震性能につい	

	<p>での調査・検討結果および地盤の液状化の有無を考慮した耐震性能目標値があればお示してください。</p> <p>また、これらの検討により既存杭の耐震補強が必要となった場合、別途協議との理解でよろしいでしょうか。</p>	
5	<p>要求水準書 P 16 環境対策等</p> <p>第 6 章環境対策等 に記載のとおり自由度のある提案が可能と捉えておりますが、施設の利便性や市民サービスの向上の観点で有効と考えられる市民棟・議会棟を含む全体の配置計画や減築・増築、再配置など、工事期間を通じて継続的に利用でき機能する前提でのご提案は可能でしょうか。</p>	<p>P 16 第 6 章環境対策等については、「耐震改修工事と併せて行うことが合理的又は施設の利便性や市民サービス等の観点から有効と考えられるものの提案や、その他業務の効率性等に関する提案」を求めているものであり、本事業の対象は、要求水準書 P 1 第 1 章基本事項 2 (2)により、「市役所本庁舎の耐震改修工事、隣接する市民棟、議会棟の接続部の改修」及び「中央監視室、防災上主要機器の浸水対策工事」等としており、本庁舎の耐震改修工事及び浸水対策工事等と一体的に実施する必要がある工事等（市民棟・議会棟を含む全体の配置計画や減築・増築、再配置）については、第 6 章環境対策等による提案は不可と考えます。</p>
6	<p>貸与資料 (DVD) 地盤調査報告及び地震波データ</p> <p>平成 26 年度に実施された地盤調査業務報告書に液状化についての報告が記載されています。貸与資料の地震波データは、液状化を考慮した地震波形と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>貸与資料の地震波データは液状化を前提としていません。</p>
7	<p>貸与資料 (DVD) 震災被害状況報告</p> <p>東日本大震災におけるいわき市庁舎の被害状況報告書がありますが、さらに詳細な被害状況報告書がありましたらお示してください。</p>	<p>別途送付する被害写真（※本庁舎における主な被害箇所（修繕済み含む。））を御参照ください。</p>