

(様式 1 - 3)

いわき市復興交付金事業計画 復興交付金事業等個票

平成 29 年 3 月時点

※本様式は 1 - 2 に記載した事業ごとに記載してください。

N0.	119	事業名	豊間被災市街地復興土地区画整理事業	事業番号	D-17-14
交付団体	いわき市		事業実施主体 (直接/間接)	いわき市 (直接)	
総交付対象事業費	10,247,606 (千円)		全体事業費	12,737,111 (千円)	

事業概要

東日本大震災により広域かつ甚大な津波被災を受けた沿岸市街地の復興に向け、地域の復興ニーズに的確に対応しながら、土地区画整理の手法により、できるだけ早期に震災前より安全・安心で、活力に満ち溢れた、市街地の形成を行う。

また、工事進捗の遅れに伴う物騰分及び、南高台長大法面においてひび割れが発生したことから、その対策工事が必要となったことにより、全体事業費が増額するもの。

【事業区域】 A=約 55.9ha

【復興ビジョン】

○取組の柱 1 被災者の生活再建

主な取組み：津波等により被害を受ける危険性の低い場所への集団移転なども視野に入れ、一刻も早く本格的な生活再建ができるよう、様々な取組みを進めます。

○取組の柱 3 社会基盤の再生強化

主な取組み：被害の大きかった沿岸域等について、地域の意見を聴きながら、地域特性を活かした土地利用計画を策定します。

【復興事業計画 (第一次)】

○取組の柱 3 社会基盤の再生・強化 (1) 生活基盤の再生

取組名：被災市街地復興土地区画整理事業

取組内容：広範かつ甚大な被災を受けた市街地の復興に対応するため、それぞれの地域の復興ニーズに的確に対応し、被災市街地復興土地区画整理事業等により緊急かつ健全な市街地の復興を推進する。

○重点施策 1 津波被災地域の復興に向けた土地利用プロジェクト

【事業間流用による経費の変更】 (平成 28 年 11 月 17 日)

労務費・資材費や諸経費率の変動及び対策工事の実施による工事費等の増。D-4-1 災害公営住宅整備事業 (久之浜) より 1,487,267 千円 (国費：H24 予算 19,250 千円、H25 予算 1,096,200 千円)、D-4-2 災害公営住宅整備事業 (四倉) より 504,771 千円 (国費：H25 予算 235,550 千円、H25 特 143,028 千円)、D-4-4 災害公営住宅整備事業 (平薄磯) より 497,467 千円 (国費：H24 予算 249,375 千円、H25 予算 123,725 千円) を流用。これにより、流用後交付対象事業費は 10,247,606 千円 (国費：7,685,702 千円) から 12,737,111 千円 (国費：9,552,830 千円) に増額。

当面の事業概要

H28 調査、設計、移転補償、工事

東日本大震災の被害との関係

当該地区は、東日本大震災の大津波により、区域の大部分が浸水し、壊滅的な被害を受け、多くの犠牲者を出した。

【国土交通省の直轄事業による調査結果：平 (豊間) 地区】

死者：74 名

全壊・大規模半壊：617 棟

半壊・一部損壊：93 棟

関連する災害復旧事業の概要

海岸堤防の復旧 (TP. 7. 2)、河川の復旧 (諏訪川) 等

※効果促進事業等である場合には以下の欄を記載。

関連する基幹事業	
事業番号	
事業名	
交付団体	
基幹事業との関連性	

いわき市復興交付金事業計画 復興交付金事業等（いわき市交付分）

No.	119	事業名	豊間被災市街地復興土地区画整理事業	基幹事業	基本国費率(a)	1/2
-----	-----	-----	-------------------	------	----------	-----

(千円)

		23年度	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度以降	合計
事業費	総事業費(b+f)		189,099	2,080,488	6,130,063	2,969,249				11,368,899
	交付対象事業費(b)		142,307	1,938,122	5,883,560	2,283,617				10,247,606
	うち、市町村以外の者が負担する額を減じた額(c)		142,307	1,938,122	5,883,560	2,283,617				10,247,606
	うち交付金交付額(d) ○基幹事業の場合 (d) = a × b + (c - a × b) / 2 ○効果促進事業等の場合 (d) = 0.8c		106,730	1,453,591	4,412,669	1,712,712				
	対象外事業費(f)		46,792	142,366	246,503	685,632				1,121,293
事業工程	交付対象事業		測量、換地設計、工事等	測量、補償、工事等	補償、工事、処分費等	補償、工事	D-4-1 災害公営住宅整備事業（久之浜）より1,487,267千円（国費：H24 予算 19,250千円、H25予算1,096,200千円）、D-4-2 災害公営住宅整備事業（四倉）より504,771千円（国費：H25 予算235,550千円、H25特 143,028千円）、D-4-4 災害公営住宅整備事業（平薄磯）より497,467千円（国費：H24 予算 249,375千円、H25予算123,725千円）を流用。これにより、流用後全体事業費は10,247,606千円（国費：7,685,702千円）から12,737,111千円（国費：9,552,830千円）に増額。			
	対象外事業		事務費、委託費	事務費	事務費	事務費				

復興交付金事業等に要する費用の算出に係る基礎資料

(単位:千円)

復興交付金事業等の名称/目的及び内容		交付金の算出方法	
事業名	豊間被災市街地復興土地区画整理事業	工事費 (A)	10,247,606
箇所名	平地区 豊間	控除額 (B)	0
事業認可告示年月日		交付対象事業費 (C)=(A)-(B)	10,247,606
事業着手年度	平成24年度	基本国費率	1/2
事業施行期間	平成24年度～平成30年度	交付額 (D)	7,685,702
工事延長及び施行面積	施工面積 A=55.9ha	摘 要	
事業完了予定期日	平成30年度	[平成24年度] 本工事費 57,665 設計委託費 84,642	
経費の配分		[平成25年度] 本工事費 876,335 設計委託費 153,313 用地・補償費 908,474	
本工事費	8,098,184	[平成26年度] 本工事費 4,885,837 用地・補償費 997,723	
設計委託費	243,225	[平成27年度] 本工事費 2,278,347 設計委託費 5,270	
用地費及補償費	1,906,197	用地・補償費	
船舶及機械器具費	0	<p>&lt;参考&gt;事業間流用による経費の変更(平成28年11月17日)</p> <p>D-4-1 災害公営住宅整備事業(久之浜)より1,487,267千円(国費:H24 予算 19,250千円、H25予算1,096,200千円)、D-4-2 災害公営住宅整備事業(四倉)より504,771千円(国費:H25 予算235,550千円、H25特 143,028千円)、D-4-4 災害公営住宅整備事業(平薄磯)より497,467千円(国費:H24 予算 249,375千円、H25予算123,725千円)を流用。これにより、流用後交付対象事業費は10,247,606千円(国費:7,685,702千円)から12,737,111千円(国費:9,552,830千円)に増額。</p>	
工事費計 (A)	10,247,606	本工事費・計	10,247,606

(参考様式)

## いわき市復興交付金事業計画 復興交付金事業等工程表(平成24年度～平成27年度)

平成26年8月現在

※本様式は1-2①・②に記載した事業ごとに記載してください。

交付団体	いわき市	No.	124	事業番号	D-17-14	事業名	豊間被災市街地復興土地区画整理事業												事業実施主体	いわき市	
項目	平成24年度				平成25年度				平成26年度				平成27年度				平成28年度以降				備考
	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	
法定手続き・許認可等	●都決 都市計画決定 事業計画決定				●都決(変更) 認可 仮換地指定				●認可(変更) ●指定								●処分 換地処分				
調査・測量・設計	事業計画作成・測量・設計・換地設計・建物調査等																				
用地買収	減価補償																				
移転補償	建物移転補償																				
工事	伐採処分・宅地造成・区画道路・上水道																				
仮倉庫整備	仮設倉庫建設 仮設倉庫設置期間・仮倉庫撤去																				
その他(議会等)	埋蔵文化財試掘調査(第1回) 埋蔵文化財試掘調査(第2回) 審議会・評価員会																				

(注) 上記項目について、実施予定時期を矢印で示してください。(なお、項目に該当するものがない場合は当該項目は記載する必要はありませんが、他の項目があれば、適宜書き換えて記載してください。)

(注) 同一項目で複数の記載事項がある場合はずらして記載してください。

(注) 平成24年度末までに終わらないものや、それ以降に実施するものについては、備考欄に終了時期や実施時期を記載してください。

(参考様式)

## いわき市復興交付金事業計画 復興交付金事業等工程表(平成24年度～平成30年度)

平成28年11月現在

※本様式は1-2①・②に記載した事業ごとに記載してください。

交付団体	いわき市		No.	119		事業番号	D-17-14		事業名	豊間被災市街地復興土地区画整理事業						事業実施主体	いわき市	
項目	平成24年度			平成25年度			平成26年度			平成27年度			平成28年度以降			備考		
	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12		3	
法定手続き・許認可等	●都決 都市計画決定 事業計画決定			●認可	●都決(変更)			●指定	●認可(第1回変更)	●指定	●認可(第2回変更)	●認可(第3回変更)				●処分 換地処分 H30年度内		
調査・測量・設計	事業計画作成・測量・設計・換地設計・建物調査等																	
用地買収	減価補償																	
移転補償	建物移転補償																	
工事(高台工区)	伐採処分・宅地造成・区画道路・上水道・公共施設整備工事 【南高台法面对策】調査・設計・工事 宅地引渡し H30年3月完了																	
工事(平場工区)	宅地造成・区画道路・上水道・公共施設整備工事 宅地引渡し H29年10月完了																	
その他(議会等)	埋蔵文化財試掘調査(第1回)			埋蔵文化財試掘調査(第2回)			審議会・評価委員会											

(注)上記項目について、実施予定時期を矢印で示してください。(なお、項目に該当するものがない場合は当該項目は記載する必要はありませんが、他の項目があれば、適宜書き換えて記載してください。)

(注)同一項目で複数の記載事項がある場合はずらして記載してください。

(注)平成24年度末までに終わらないものや、それ以降に実施するものについては、備考欄に終了時期や実施時期を記載してください。

(参考様式)

## いわき市復興交付金事業計画 復興交付金事業等工程表(平成24年度～平成30年度)

平成29年3月現在

※本様式は1-2①・②に記載した事業ごとに記載してください。

項目	No. 119		事業番号 D-17-14		事業名 豊間被災市街地復興土地区画整理事業												事業実施主体			備考									
	いわき市		いわき市		平成24年度				平成25年度				平成26年度				平成27年度				平成28年度				平成29年度以降				
	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	
法定手続き・許認可等	●都決 都市計画決定		●認可		●都決(変更)				●認可(第1回変更)				●認可(第2回変更)				●認可(第3回変更)				●処分			換地処分					
調査・測量・設計	事業計画作成・測量・設計・換地設計・建物調査等																												
用地買収	減価補償																												
移転補償	建物移転補償																												
工事(高台工区)	伐採処分・宅地造成・区画道路・上水道・公共施設整備工事 【南高台法面対策】調査・設計工事 宅地引渡し H30年3月完了																												
工事(平場工区)	宅地造成・区画道路・上水道・公共施設整備工事 宅地引渡し H29年10月完了																												
その他(議会等)	埋蔵文化財試掘調査(第1回) 埋蔵文化財試掘調査(第2回) 審議会・評価員会																												

(注)上記項目について、実施予定時期を矢印で示してください。(なお、項目に該当するものがない場合は当該項目は記載する必要はありませんが、他の項目があれば、適宜書き換えて記載してください。)

(注)同一項目で複数の記載事項がある場合はずらして記載してください。

(注)平成24年度末までに終わらないものや、それ以降に実施するものについては、備考欄に終了時期や実施時期を記載してください。