

(様式 1-3)

いわき市復興交付金事業計画 復興交付金事業等個票

平成 28 年 12 月時点

※本様式は 1-2 に記載した事業ごとに記載してください。

NO.	118	事業名	薄磯被災市街地復興土地区画整理事業	事業番号	D-17-13
交付団体	いわき市		事業実施主体 (直接/間接)	いわき市 (直接)	
総交付対象事業費	7,210,794 (千円)		全体事業費	8,471,775 (千円)	
事業概要					
<p>東日本大震災により広域かつ甚大な津波被災を受けた沿岸市街地の復興に向け、地域の復興ニーズに的確に対応しながら、土地区画整理の手法により、できるだけ早期に震災前より安全・安心で、活力に満ち溢れた、市街地の形成を行う。</p> <p>【事業区域】 A=約 37.0ha</p> <p>【復興ビジョン】</p> <p>○取組の柱 1 被災者の生活再建 主な取組み：津波等により被害を受ける危険性の低い場所への集団移転なども視野に入れ、一刻も早く本格的な生活再建ができるよう、様々な取組みを進めます。</p> <p>○取組の柱 3 社会基盤の再生強化 主な取組み：被害の大きかった沿岸域等について、地域の意見を聴きながら、地域特性を活かした土地利用計画を策定します。</p> <p>【復興事業計画 (第一次)】</p> <p>○取組の柱 3 社会基盤の再生・強化 (1) 生活基盤の再生 取組名：被災市街地復興土地区画整理事業 取組内容：広域かつ甚大な被災を受けた市街地の復興に対応するため、それぞれの地域の復興ニーズに的確に対応し、被災市街地復興土地区画整理事業等により緊急かつ健全な市街地の復興を推進する。</p> <p>○重点施策 1 津波被災地域の復興に向けた土地利用プロジェクト 【事業間流用による経費の変更】(平成 28 年 9 月 16 日) 単価改正に伴う補償費の増額。D-17-4 薄磯緊急防災空地整備事業より、事業費 88,193 千円 (国費：H24 予算 66,144 千円) を流用。これにより全体事業費は 8,383,582 千円 (国費 6,287,684 千円) から 8,471,775 千円 (国費 6,353,828 千円) に増額。 【事業間流用による経費の変更】(平成 28 年 8 月 1 日) 諸経費率及び単価改正に伴う工事費の増額。久之浜緊急防災空地整備事業より、事業費 1,068,294 千円 (国費：H24 予算 801,221 千円)、薄磯緊急防災空地整備事業より、事業費 104,494 千円 (国費：H24 予算 78,370 千円) を流用。これにより全体事業費は 7,210,794 千円 (国費 5,408,093 千円) から 8,383,582 千円 (国費 6,287,684 千円) に増額。</p>					
当面の事業概要					
H28 補償 工事					
東日本大震災の被害との関係					
<p>当該地区は、東日本大震災の大津波により、区域の大部分が浸水し、壊滅的な被害を受け、多くの犠牲者を出した。</p> <p>【国土交通省の直轄事業による調査結果：平(薄磯)地区】</p> <p>死者：103名 全壊・大規模半壊：320棟 半壊・一部損壊：19棟</p>					
関連する災害復旧事業の概要					
海岸堤防の復旧 (TP. 7.2)、学校教育施設の復旧 等					
※効果促進事業等である場合には以下の欄を記載。					
関連する基幹事業					
事業番号					
事業名					
交付団体					
基幹事業との関連性					

いわき市復興交付金事業計画 復興交付金事業等 (いわき市交付分)

No.	118	事業名	薄磯被災市街地復興土地区画整理事業	基幹事業	基本国費率(a)	1/2
-----	-----	-----	-------------------	------	----------	-----

(千円)

		23年度	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度以降	合計
事業費	総事業費(b+f)	0	141,430	1,215,360	3,823,906	2,272,561			7,453,257
	交付対象事業費(b)	0	115,155	1,175,961	3,720,606	2,199,072			7,210,794
	うち、市町村以外の者が負担する額を減じた額(c)	0	115,155	1,175,961	3,720,606	2,199,072			7,210,794
	うち交付金交付額(d) ○基幹事業の場合 (d) = a × b + (c - a × b) / 2 ○効果促進事業等の場合 (d) = 0.8c	0	86,366	881,970	2,790,453	1,649,304			5,408,093
	対象外事業費(f)	0	26,275	39,399	103,300	73,489			242,463
事業工程	交付対象事業		測量・調査・用地取得・補償	測量・換地設計・設計・用地取得・補償・工事等	補償・処分費・工事等	補償・工事	諸経費率及び単価改正に伴う工事費の増額。久之浜緊急防災空地整備事業より、事業費1,068,294千円(国費:H24予算801,221千円)、薄磯緊急防災空地整備事業より、事業費104,494千円(国費:H24予算78,370千円)を流用。これにより全体事業費は8,383,582千円(国費6,287,684千円)から8,471,775千円(国費6,353,828千円)		
	対象外事業		事務費・調査費	事務費	事務費	事務費			

復興交付金事業等に要する費用の算出に係る基礎資料

(単位:千円)

復興交付金事業等の名称/目的及び内容		交付金の算出方法	
事業名	薄磯被災市街地復興土地区画整理事業	工事費 (A)	7,210,794
箇所名	平地区薄磯	控除額 (B)	
事業認可告示年月日		交付対象事業費 (C)=(A)-(B)	7,210,794
事業着手年度	平成24年度	基本国費率	1/2
事業施行期間	平成24年度～平成30年度	交付額 (D)	5,408,093
工事延長及び施行面積	施行面積 A=37.0ha	摘 要	
事業完了予定期日	平成29年度	[平成24年度] 設計委託費 42,659 用地費・補償費 72,496	
経費の配分		[平成25年度] 本工事費 505,630 設計委託費 98,315 用地費・補償費 572,016 [平成26年度] 本工事費 3,435,322 用地費・補償費 285,284	
本工事費	6,219,291	[平成27年度] 本工事費 2,166,615 設計委託費 32,457	
設計委託費	173,431	<参考>事業間流用による経費の変更(平成28年9月16日) D-17-4薄磯緊急防災空地整備事業より、事業費88,193千円(国費:H24予算66,144千円)を流用。これにより 全体事業費 は8,383,582千円(国費6,287,684千円)から8,471,775千円(国費6,353,828千円)に増額。	
用地費及補償費	818,072	<参考>事業間流用による経費の変更(平成28年8月1日) D-17-2久之浜緊急防災空地整備事業より、事業費1,068,294千円(国費:H24予算801,221千円)、D-17-4薄磯緊急防災空地整備事業より、事業費104,494千円(国費:H24予算78,370千円)を流用。これにより 全体事業費 は7,210,794千円(国費5,408,093千円)から8,383,582千円(国費6,287,684千円)に増額。	
船舶及機械器具費			
工事費計 (A)	7,210,794	本工事費・計	7,210,794

(参考様式)

いわき市復興交付金事業計画 復興交付金事業等工程表(平成24年度～平成29年度)

平成28年12月現在

※本様式は1-2①・②に記載した事業ごとに記載してください。

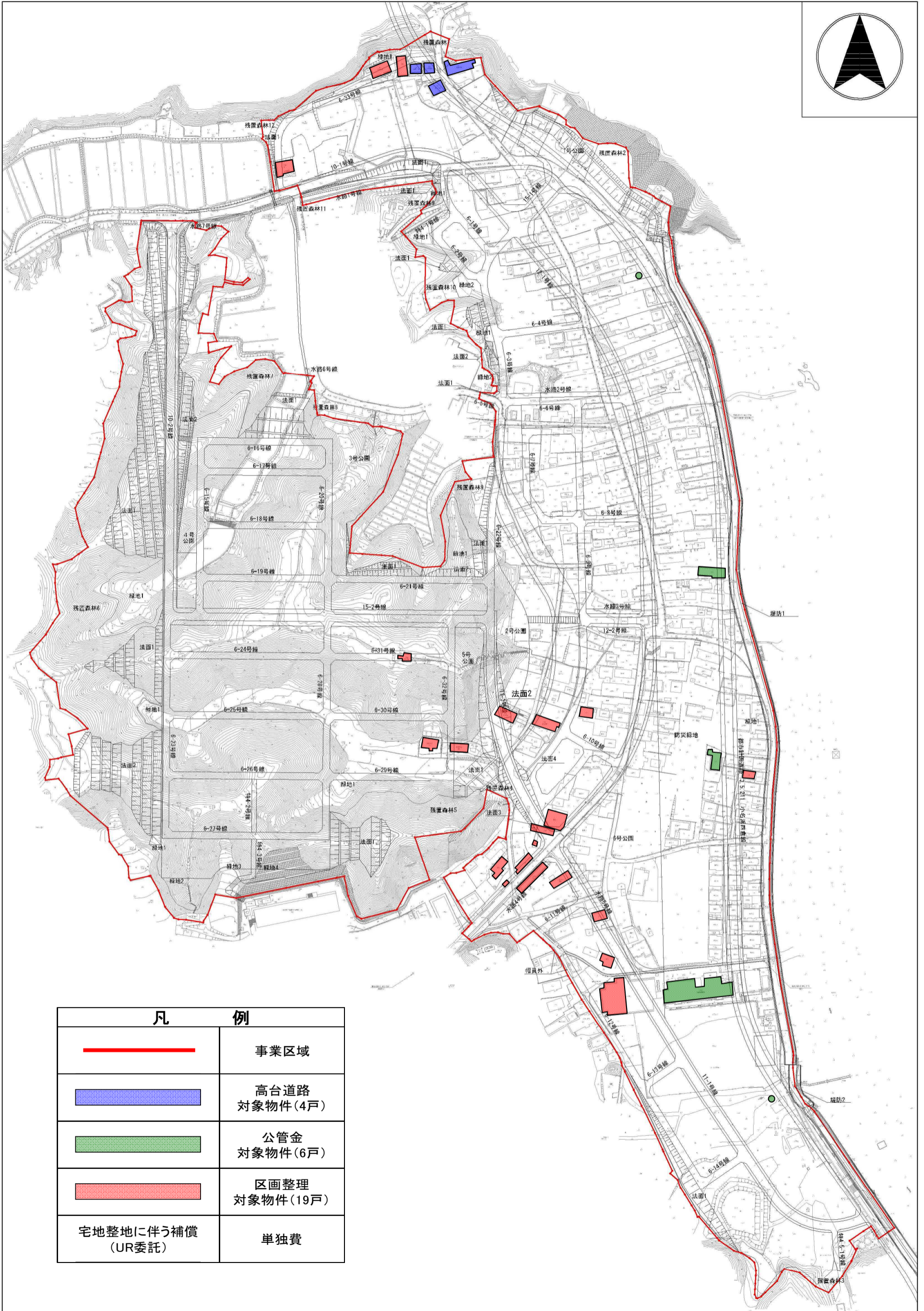
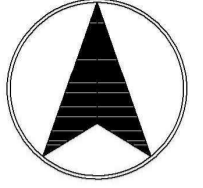
交付団体	いわき市																備考										
	No.	122				事業番号				D-17-13				事業名				薄磯被災市街地復興土地区画整理事業				事業実施主体				いわき市	
		平成24年度				平成25年度				平成26年度				平成27年度				平成28年度以降									
項目	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3	6	9	12	3			
法定手続き・許認可等	●都決 →都市計画決定 →事業計画決定				●都決(変更) ●認可				(第1回変更) ●指定				●認可(第2回変更)				●認可(第3回変更)				●処分 →換地処分 H29年度内						
調査・測量・設計	→事業計画作成・測量・設計・換地設計・建物調査等																										
用地買収	→用地買収(減価補償)																										
移転補償	→物件移転補償												→物件移転補償(復帰分)														
工事(高台工区)	→宅地整地工事・公園施設整備												→宅地引渡し H29年5月完了														
工事(平場工区)	→造成工事・区画道路・上水道・公共施設整備工事												→宅地引渡し H29年3月完了														
その他(議会等)	→埋蔵文化財試掘調査(第1回)				→埋蔵文化財発掘調査				→埋蔵文化財試掘調査(第2回)				→審議会・評価委員会														


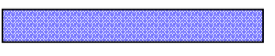


(注)上記項目について、実施予定時期を矢印で示してください。(なお、項目に該当するものがない場合は当該項目は記載する必要はありませんが、他の項目があれば、適宜書き換えて記載してください。)

(注)同一項目で複数の記載事項がある場合はずらして記載してください。

(注)平成24年度末までに終わらないものや、それ以降に実施するものについては、備考欄に終了時期や実施時期を記載してください。

薄磯震災復興土地区画整理事業



凡 例	
	事業区域
	高台道路 対象物件(4戸)
	公管金 対象物件(6戸)
	区画整理 対象物件(19戸)
宅地整地に伴う補償 (UR委託)	単独費