

ゆもとえきしゅうへん ち く
湯本駅 周 辺 地 区 土 地 区 画 整 理 事 業

1. 概要

本地区は、J R 常磐線湯本駅に隣接しており、本市における観光の拠点であるが、低未利用地の増加に伴い市街地の空洞化が進行している。また、地区近辺に立地する公共施設の多くが老朽化しており、施設更新にあたっては、今後の社会情勢を見据えた適正な規模での整備が必要とされている。

このような状況を踏まえ、本事業では、空き地等の集約により必要な都市機能を誘導するとともに都市基盤の整備改善を行い、良好な市街地の形成を図ることを目的とする。

2. 計画内容

所	在	地	：	福島県いわき市	
施	行	者	：	いわき市	
面		積	：	1.4 ha	
総	事	業	費	：	18.0 億円
施	行	期	間	：	令和6年度～令和12年度

