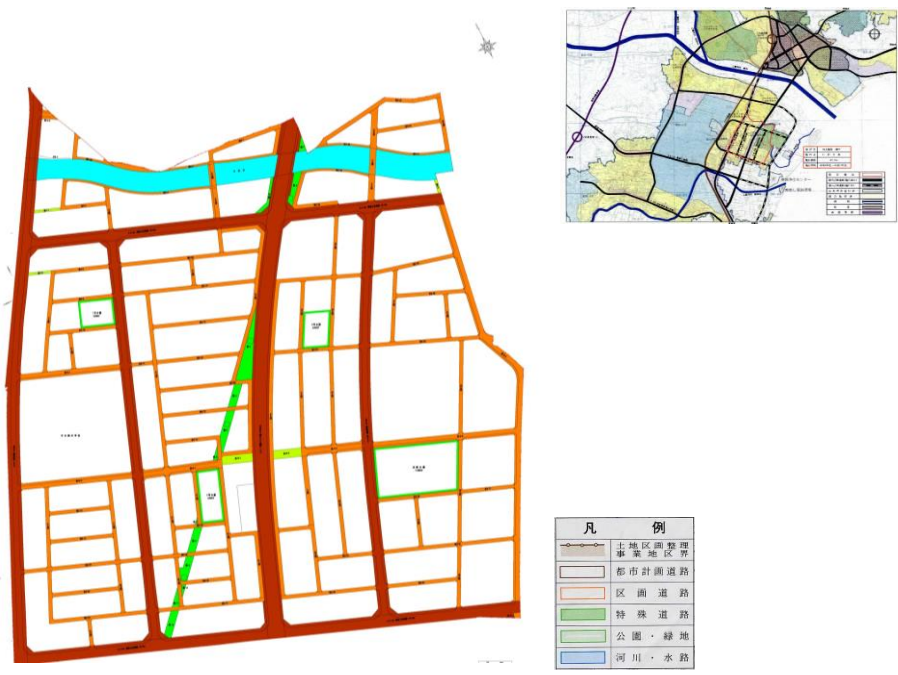


事業の名称	いわき都市計画事業勿来錦第一土地区画整理事業
施行者の名称	いわき市
施行地区の区域	いわき市錦町鷺作、竹ノ花、鶺ノ巣、ウツギサキ、前原、蒲田、下り立及び飯盛町の全部 いわき市錦町成沢、成沢前、鷺内、安良町、町西、作鞍、中央二丁目、中央三丁目、入原の各一部
施行面積	64.2ha
施行年度	平成8年～令和18年度(清算期間5年間を含む)
総事業費	19,755,000千円
減歩率(公共)	23.16%
減歩率(合算)	29.99%
事業進捗率	80.2%(令和4年度末現在)
仮換地指定率	94.4%(令和5年度末現在)
地区の概要	本市の工業拠点の一つである勿来地域の住宅供給地として位置付けされているが、郊外の宅地化等によるスプロール化が進行している。
事業の目的	本事業において無秩序な市街化を防止するとともに、公共施設の整備改善を行い、住環境の向上を図ることにより、トータルライフの可能なまちづくりをする。
設計図	 The design map illustrates the project area with various land use designations. A legend titled '凡 例' (Legend) defines the symbols used: a dashed line for '土地区画整理事業地区界' (Project area boundary), a solid line for '都市計画道路' (Urban planning road), a solid line for '区画道路' (District road), a solid line for '特殊道路' (Special road), a green area for '公園・緑地' (Park/Green land), and a blue area for '河川・水路' (River/Waterway). The map shows a grid-like street pattern with a river flowing through it.

現況写真	
事業概要	都市計画道路 L=3,653m 区画道路 L=12,006m 特殊道路 L=198m 公園（4箇所）A=19,300m²
現在の状況	家屋等の移転を進めながら道路の築造及び上下水道等の整備を行っている。