

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項 の農林水産大臣の同意を得 た土地利用方針に係る復興 整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	災害公営住宅整備事業	平沼ノ内地区	いわき市

図面記号		D-2		当事者の住所		土地の所在等		権利の設定、移転の内容		転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要				
1	当事者の別	氏名	捺印	住所		土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
	譲受人	いわき市長 渡辺 敬夫	印	いわき市平字梅本21				登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
	譲渡人							別紙のとおり						
計		4,485㎡ (田㎡ 畑4,485㎡)												
3	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他		所有権	移転		復興整備計画公表後		永年		
	権利を設定し又は移転しようとする契約の内容													
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>農業用排水施設の有する機能に支障を及ぼさないための措置 生活雑排水は敷地内の合併処理浄化槽で処理した後、市道排水路へ放流させ、雨水については、流出抑制策を行い市道排水路へ放流する。</li> <li>周辺の農地に係る営農条件に支障を及ぼさないための措置 周辺にある畑の日照に影響を及ぼさないよう建築物の整備を図る。 また、敷地内の既存の公衆用道路（幅員3m）については、敷設換えをし、周辺農地への影響を与えない措置を図る。</li> </ul>													

## (別紙) 2 土地の所在等

所 在	地 番	地 目		面 積 (m <sup>2</sup> )	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
		登記簿	現 況		権利の 種 類	権利者の 氏名又は 名称	農振法	都 市 計画法
いわき市平沼ノ内字西原	150番	畑	畑	1,075	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市平沼ノ内字西原	151番	畑	畑	361	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市平沼ノ内字西原	152番	畑	畑	42	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市平沼ノ内字西原	153番	畑	畑	879	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市平沼ノ内字西原	154番1	田	畑	650	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市平沼ノ内字西原	155番	畑	畑	707	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市平沼ノ内字西原	156番	畑	畑	368	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市平沼ノ内字西原	157番	畑	畑	403	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
8筆	4,485m <sup>2</sup>	(田		0 m <sup>2</sup>	畑		4,485 m <sup>2</sup> )	