

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	91001
施設名称	本庁舎	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報										
	所在地	平字梅本21								
	地区	平	機能類型	庁舎						
	敷地面積	22,120.96 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	25,395.77 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1972 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 50 年	棟数	18 棟						
	用途地域	商業地域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
避難所	-									
設置目的	市民福祉の増進を図るとともに、全市的な事業の企画・立案や各地区で実施する業務の統括等を行う本庁機能を担うため。									
設置根拠	-									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-				休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-								
職員数	正規	913人	会計年度	108人	再任用	12人	計	1,033人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 243,471,299		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②			7,562,680		117,305,826 円			収支 (円) A (B-C)		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B		
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料		
(うち減免額 イ)			0		14,206.19 円			利用料		
その他			7,562,680		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)		
支出 (円) ③			251,033,979		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業		
人に係るコスト		人件費	3,200,000		円			その他		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	75,881,795	市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C		
			修繕料	17,493,575	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費		
			委託料※	144,833,609	1,104.36 円			光熱水費		
			指定管理料	0	減免割合(%)			物件費		
			賃借料	0	イ ÷ ア			修繕料		
その他	0	%			賃借料					
投資的	工事請負費等	9,625,000		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	庁舎本棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	8	1	18,375.26	1972	50	改修済	
2	議会棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	0	2,962.23	1972	50	耐震性あり	
3	運転手控室等棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	293.6	1972	50	診断未了	
4	車庫棟	鉄骨造	1	1	1,765.3	1972	50	診断未了	
5	公用車庫 1	鉄骨造	1	0	60	1982	40	新耐震	

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	91002
施設名称	東分庁舎	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報										
	所在地	平字堂根町4-8								
	地区	平	機能類型	庁舎						
	敷地面積	1,224.69 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	2,846.64 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1972 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 50 年	棟数	2 棟						
	用途地域	商業地域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
避難所	-									
設置目的	市民福祉の増進を図るとともに、全市的な事業の企画・立案や各地区で実施する業務の統括等を行う本庁機能の分庁舎として設置するもの。									
設置根拠	-									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-				休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-								
職員数	正規	111人	会計年度	7人	再任用	0人	計	118人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報																						
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 10,089,042		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支														
収入 (円) ②			229,829		10,853,488 円			収支 (円) A (B-C)														
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>0</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>229,829</td></tr> </table>			国県支出金	0	使用料等 ア	0	(うち減免額 イ)	0	その他	229,829	面積 1 m ² あたりの負担額		収入 (円) B			0						
国県支出金	0																					
使用料等 ア	0																					
(うち減免額 イ)	0																					
その他	229,829																					
			[(① - ④) ÷ 延床面積]		指定管理料			0														
			利用者 1 人あたりの負担額		利用料			0														
			[(① - ④) ÷ 利用者数]		(うち減免額)			0														
支出 (円) ③			10,318,871		市民 1 人あたりの負担額			自主事業														
人に係るコスト			人件費 400,000 円		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			0														
<table border="1"> <tr><td>光熱水費</td><td>7,812,929</td></tr> <tr><td>修繕料</td><td>539,000</td></tr> <tr><td>委託料※</td><td>1,566,942</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td>0</td></tr> <tr><td>賃借料</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> </table>			光熱水費	7,812,929	修繕料	539,000	委託料※	1,566,942	指定管理料	0	賃借料	0	その他	0	減免割合(%)		支出 (円) C			0		
光熱水費	7,812,929																					
修繕料	539,000																					
委託料※	1,566,942																					
指定管理料	0																					
賃借料	0																					
その他	0																					
			イ ÷ ア		人件費			0														
施設に係るコスト			0		物件費			0														
維持管理			0		光熱水費			0														
投資的			0		修繕料			0														
工事請負費等			0		委託料			0														
			※工事関係委託料は工事請負費等を含む		賃借料			0														
					その他			0														

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	分庁舎	鉄筋コンクリート造	5	1	2,844.74	1972	50	改修済
2	ごみ置場	鉄骨造	1	0	1.9	1972	50	診断未了
3								
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	91003
施設名称	小名浜支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報										
	所在地	小名浜花畑町15-1								
	地区	小名浜	機能類型	庁舎						
	敷地面積	6,360.15 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	3,135.14 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1952 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 70 年	棟数	13 棟						
	用途地域	商業地域								
	災害リスク	浸水(洪水、津波、内水)								
	避難所	-								
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要	本棟に市民課・税務事務所・経済土木課、北分庁舎(別敷地)に地区福祉センター、包括支援センター、社会福祉協議会									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

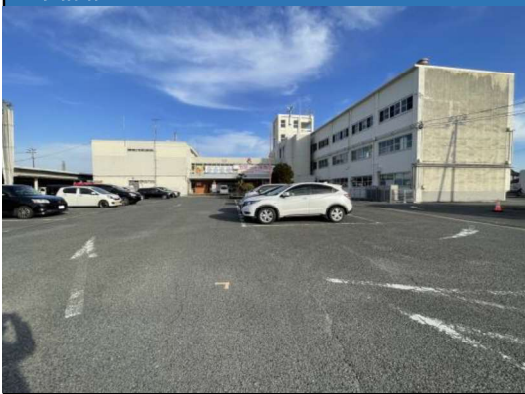
※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-				休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-									
職員数	正規	74人	会計年度	42人	再任用	0人	計	116人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 20,415,268		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			353,100		2,369,680 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0		7,267.60 円			利用料			0	
その他			353,100		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			20,768,368		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト		人件費	8,350,000		円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	7,153,229		市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料	3,079,659		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	2,185,480		69.75 円			光熱水費			0
			指定管理料	0		減免割合(%)			物件費			0
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料			0
その他	0		%			委託料			0			
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0	
								その他			0	

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
No	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	本庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	1,127.68	1952	70	耐震性あり
2	本庁舎付属	木造	1	0	412.02	1955	67	改修未了
3	北分庁舎	軽量鉄骨造	1	0	499.77	2012	10	耐震性あり
4	分庁舎B(書庫)	木造	1	0	74.89	1955	67	改修未了
5	分庁舎B(土木組合)	木造	1	0	197.31	1955	67	診断未了

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	91004
施設名称	勿来支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報					
	所在地	錦町大島1			
	地区	勿来	機能類型	庁舎	
	敷地面積	11,825.04 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	4,659.05 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1959 年	構造※	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 63 年	棟数	3 棟	
	用途地域	第一種住居地域			
	災害リスク	浸水(洪水、津波)			
	避難所	-			

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○


※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-				休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-									
職員数	正規	66人	会計年度	32人	再任用	6人	計	104人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 31,211,949		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			1,375,330		4,564,532 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0		7,678.92 円			利用料			0	
その他			1,375,330		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			32,587,279		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト			人件費		4,850,000 円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		10,061,533			市民1人あたりの負担額			支出 (円) C	0
			修繕料		2,111,263			[(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
			委託料※		2,504,183			109.51 円				
			指定管理料		0			減免割合(%)				
			賃借料		0			イ ÷ ア				
その他		0			%			物件費			0	
投資的	工事請負費等		13,060,300		※工事関係委託料は工事請負費等に含む						0	

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄骨鉄筋コンクリート造	3	0	4,466	1959	63	改修済
2	車庫	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	0	60	1974	48	診断未了
3	倉庫	鉄骨造	1	0	133.05	2012	10	新耐震
4								
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	91005
施設名称	常磐支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報					
	所在地	常磐湯本町吹谷76			
	地区	常磐	機能類型	庁舎	
	敷地面積	1,750.59 m ²	土地所有	借地	
	延床面積	2,585.15 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1958 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 64 年	棟数	2 棟	
	用途地域	商業地域			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載


管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-				休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-									
職員数	正規	54人	会計年度	25人	再任用	2人	計	81人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 15,135,832		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			635,250		1,415,224 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0		6,402.36 円			利用料			0	
その他			635,250		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			15,771,082		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト			人件費		3,850,000 円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		5,308,317			市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C	0
			修繕料		5,049,670			[(① - ④) ÷ いわき市の人口]				
			委託料※		1,563,095			50.66 円				
			指定管理料		0			減免割合(%)				
			賃借料		0			イ ÷ ア				
			その他		0			%				
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む							

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)										
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能		
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	3	1	2,462.5	1958	64	改修済		
2	倉庫	木造	1	0	122.65	1958	64	診断未了		
3										
4										
5										

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	91006
施設名称	内郷支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報

	所在地	内郷綴町榎下46-2			
	地区	内郷	機能類型	庁舎	
	敷地面積	4,664 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	2,684.07 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1965 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 57 年	棟数	5 棟	
	用途地域	近隣商業地域			
	災害リスク	浸水(洪水)			
	避難所	-			

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-		休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-						
職員数	正規	21人	会計年度	5人	再任用	1人	計 27人 ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 20,710,274		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	112,750		1,895,627 円	収支 (円) A (B-C)	0		
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]	収入 (円) B	0		
使用料等 ア	0			指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]	利用料	0		
その他	112,750			(うち減免額)	0		
支出 (円) ③	20,823,024			自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	4,850,000	円	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	6,179,671	市民1人あたりの負担額	0	
			修繕料	301,711	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]	0	
			委託料※	1,373,642	69.2 円	0	
			指定管理料	0	減免割合(%)	0	
			賃借料	0	イ ÷ ア	0	
	その他	0	%	0			
投資的	工事請負費等	8,118,000	※工事関係委託料は工事請負費等を含む				
物件費			支出 (円) C	0			
			人件費	0			
			物件費	0			
			光熱水費	0			
			修繕料	0			
			委託料	0			
			賃借料	0			
			その他	0			

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	3	0	2,200.75	1965	57	改修済
2	水道課詰所	鉄骨造	1	0	351.8	1965	57	診断未了
3	車庫(二輪)	鉄骨造	1	0	60	1965	57	診断未了
4	倉庫兼詰所	木造	1	0	60	1978	44	診断未了
5	事務所	木造	1	0	11.52	1965	57	診断未了

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	91007
施設名称	四倉支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報										
	所在地	四倉町字西四丁目11-3								
	地区	四倉	機能類型	庁舎						
	敷地面積	1,836.15 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	1,043.52 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1987年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 35年	棟数	3棟						
	用途地域	第一種住居地域								
	災害リスク	浸水(洪水、津波)								
避難所	-									
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○


※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-				休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-								
職員数	正規	29人	会計年度	7人	再任用	3人	計	39人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報																			
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 17,246,435		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支											
収入 (円) ②			0		5,271,683 円			収支 (円) A (B-C)			0								
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>0</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> </table>			国県支出金	0	使用料等 ア	0	(うち減免額 イ)	0	その他	0	面積 1 m ² あたりの負担額		[(① - ④) ÷ 延床面積]			収入 (円) B			0
国県支出金	0																		
使用料等 ア	0																		
(うち減免額 イ)	0																		
その他	0																		
			利用者 1 人あたりの負担額		[(① - ④) ÷ 利用者数]			指定管理料			0								
支出 (円) ③			17,246,435					利用料			0								
人に係るコスト			人件費		6,850,000 円			(うち減免額)			0								
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		2,569,605			自主事業			0								
			修繕料		168,630			その他			0								
			委託料※		728,200			市民1人あたりの負担額			[(① - ④) ÷ いわき市の人口]								
			指定管理料		0			68.93 円											
			賃借料		0			減免割合(%)			イ ÷ ア								
			その他		0			%											
投資的	工事請負費等		6,930,000		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			支出 (円) C			0								
								人件費			0								
								物件費			0								
								光熱水費			0								
								修繕料			0								
								委託料			0								
								賃借料			0								
								その他			0								

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	829.41	1987	35	新耐震	
2	車庫	鉄骨造	1	0	162	1986	36	新耐震	
3	倉庫	鉄骨造	1	0	52.11	2013	9	新耐震	
4									
5									

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	91008
施設名称	遠野支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報										
	所在地	遠野町根岸字白幡40-1								
	地区	遠野	機能類型	庁舎						
	敷地面積	2,162.05 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	796.28 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1964 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 58 年	棟数	2 棟						
	用途地域	都市計画区域外								
	災害リスク	-								
避難所	-									
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-				休館日	土日、祝日、年末年始			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-								
職員数	正規	9人	会計年度	3人	再任用	1人	計	13人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載


財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 5,816,181		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			0		581,357 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0		8,034.28 円			利用料			0	
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			5,816,181		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト		人件費	3,850,000		円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	1,545,211		市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料	115,500		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	305,470		19.58 円			物件費			0
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費			0
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料			0
その他	0		%			委託料			0			
投資的	工事請負費等	0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0		
							その他			0		

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	2	0	719.28	1964	58	改修未了
2	倉庫	鉄骨造	1	0	77	1964	58	診断未了
3								
4								
5								

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	91009
---------	------	------	-----	-------

施設名称	小川支所	所管部	総務部	所管課	総務課
------	------	-----	-----	-----	-----

基本情報

	所在地	小川町高萩字小路尻19-10		
	地区	小川	機能類型	庁舎
	敷地面積	4,625.8 m ²	土地所有	市所有
	延床面積	1,104.72 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	2022 年	構造※	鉄骨造
	築年数※	築 0 年	棟数	4 棟
	用途地域	第一種住居地域		
	災害リスク	浸水(洪水、内水)		
	避難所	-		

設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	8:30~17:15					
指定管理者名	-		休館日	土日、祝日、年末年始					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-								
職員数	正規	16人	会計年度	4人	再任用	0人	計	20人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 7,627,223		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	0		443,636 円	収支 (円) A (B-C)	0		
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額	収入 (円) B	0		
使用料等 ア	0		[(① - ④) ÷ 延床面積]	指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		利用者 1 人あたりの負担額	利用料	0		
その他	0		[(① - ④) ÷ 利用者数]	(うち減免額)	0		
支出 (円) ③	7,627,223		市民 1 人あたりの負担額	自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	4,850,000 円	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理	物件費	減免割合(%)	支出 (円) C	0		
		光熱水費	1,571,309			イ ÷ ア	
		修繕料	493,900				
		委託料※	712,014				24.71 円
		指定管理料	0				
	賃借料	0					
その他	0	%					
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	物件費	0		
				人件費	0		
				光熱水費	0		
				修繕料	0		
				委託料	0		
				賃借料	0		
				その他	0		

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	小川支所	鉄骨造	2	0	929.82	2022	0	新耐震
2	水防倉庫	鉄筋コンクリート造	1	0	67.1	2022	0	新耐震
3	車庫	鉄骨造	1	0	101.8	2022	0	新耐震
4	駐輪場	鉄骨造	1	0	6	2022	0	新耐震
5								

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	91010
施設名称	好間支所	所管部	総務部	所管課	総務課

基本情報										
	所在地	好間町中好間字中川原29-1								
	地区	好間	機能類型	庁舎						
	敷地面積	2,988.02 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	116.47 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1987 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 35 年	棟数	1 棟						
	用途地域	第一種住居地域								
	災害リスク	浸水(洪水)								
	避難所	-								
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため。									
設置根拠	いわき市支所設置条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-				休館日	土日、祝日、年末年始				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-									
職員数	正規	9人	会計年度	3人	再任用	0人	計	12人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 4,045,140		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			0		620,986 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0		40,062.90 円			利用料			0
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			4,045,140		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト			3,850,000		円			その他			0
人件費			0		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C			0
光熱水費			49,500		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
修繕料			145,640		14.28 円			光熱水費			0
委託料※			0		減免割合(%)			修繕料			0
指定管理料			0		イ ÷ ア			委託料			0
賃借料			0		%			賃借料			0
その他			0					その他			0
施設に係るコスト			0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む						
投資的			0								
工事請負費等			0								

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	庁舎	鉄筋コンクリート造	1	0	116.47	1987	35	新耐震
2								
3								
4								
5								