


施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	52023
---------	------	------	-----	-------

施設名称	平南部学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	--------------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	平中山字柿ノ目50-1		
	地区	平	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	3,245.18 m ²	土地所有	一部借地
	延床面積	1,435 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	1981年	構造※	鉄骨造
	築年数※	41年	棟数	3棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	急傾斜地崩壊被害想定区域		
	避難所	-		

設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。			
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例			
施設概要	調理能力6,000食(小学校児童給食量換算)、調理食数3,433食(R4年5月時点)			
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場
				スライドドア
				○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営	開館時間	8:30~17:15		
指定管理者名	-	休館日	-		
選定方法	-	利用状況	開館日数	利用者数	利用件数
指定管理期間	-		198日	679,734人	
職員数	正規	3人	会計年度	26人	再任用
			0人	計	29人
			※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報


市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 109,917,981		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支	
収入 (円) ②	0		3,329,846 円	収支 (円) A (B-C)	0
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額	収入 (円) B	0
使用料等 ア	0		[(① - ④) ÷ 延床面積]	指定管理料	0
(うち減免額 イ)	0		78,918.35 円	利用料	0
その他	0		利用者 1 人あたりの負担額	(うち減免額)	0
支出 (円) ③	109,917,981		[(① - ④) ÷ 利用者数]	自主事業	0
人に係るコスト	人件費	43,222,435	166.61 円	その他	0
施設に係るコスト	維持管理		市民 1 人あたりの負担額	支出 (円) C	0
物件費	光熱水費	9,454,841	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]	人件費	0
物件費	修繕料	2,034,208	346.66 円	光熱水費	0
物件費	委託料※	47,094,633	減免割合(%)	修繕料	0
物件費	指定管理料	0	イ ÷ ア	委託料	0
物件費	賃借料	587,864	%	賃借料	0
物件費	その他	0		その他	0
投資的	工事請負費等	7,524,000	※工事関係委託料は工事請負費等に含む		

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	本館棟	鉄骨造	2	0	1,177	1981	41	新耐震
2	車庫棟	鉄骨造	1	0	162	1981	41	新耐震
3	ボイラー室	鉄筋コンクリート造	1	0	96	1981	41	新耐震
4								
5								

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	52024
---------	------	------	-----	-------

施設名称	小名浜学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	--------------	-----	----------	-----	-------

基本情報				
	所在地	鹿島町船戸字林下11-33		
	地区	小名浜	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	9,183 m ²	土地所有	市所有
	延床面積	2,961 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	1996 年	構造※	鉄骨造
	築年数※	築 26 年	棟数	5 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	急傾斜地崩壊危険箇所		
	避難所	-		

設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。				
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例				
施設概要	調理能力10,000食(小学校児童給食量換算)、調理食数7,174食(R4年5月時点)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア ○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					198日	1,420,452人		
職員数	正規	5人	会計年度	38人	再任用	0人	計	43人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 299,571,371			減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			0			33,148,427 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0			面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0			[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0			利用者 1 人あたりの負担額			利用料			0
その他			0			[(① - ④) ÷ 利用者数]			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			299,571,371			人に係るコスト			自主事業			0
人件費			61,194,333			234.24 円			その他			0
施設に係るコスト			維持管理			市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
光熱水費			29,552,955			[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
修繕料			2,546,456			1,018.48 円			物件費			0
委託料※			96,578,627			減免割合(%)			光熱水費			0
指定管理料			0			イ ÷ ア			修繕料			0
賃借料			0			%			委託料			0
その他			0			%			賃借料			0
投資的			工事請負費等			109,699,000			その他			0
										※工事関係委託料は工事請負費等を含む		

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	共同調理場	鉄骨造	2	0	2,450	1996	26	新耐震	
2	配送車庫	鉄骨造	1	0	318	1996	26	新耐震	
3	ボイラー室	鉄骨造	1	0	144	1996	26	新耐震	
4	残菜処理室	鉄筋コンクリート造	1	0	32	1996	26	新耐震	
5	ボンベ室	鉄筋コンクリート造	1	0	17	1996	26	新耐震	

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	52025
---------	------	------	-----	-------

施設名称	勿来学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	-------------	-----	----------	-----	-------

基本情報				
	所在地	南台三丁目1-27		
	地区	勿来	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	9,664.18 m ²	土地所有	市所有
	延床面積	2,820.9 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	2015 年	構造※	鉄骨造
	築年数※	築 7 年	棟数	3 棟
	用途地域	市街化調整区域		
	災害リスク	-		
	避難所	-		

設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。									
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例									
施設概要	調理能力6,000食(小学校児童給食量換算)、調理食数4,119食(R4年5月時点)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-				休館日	-				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					198日	815,562人			
職員数	正規	4人	会計年度	35人	再任用	0人	計	39人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 152,438,683			減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支		
収入 (円) ②			0			23,584,189 円			収支 (円) A (B-C)		0
国県支出金			0			面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B		0
使用料等 ア			0			[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料		0
(うち減免額 イ)			0			62,399.54 円			利用料		0
その他			0			利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)		0
支出 (円) ③			152,438,683			[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業		0
人に係るコスト		人件費	56,701,359		215.83 円			その他		0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	38,283,756		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C		0
			修繕料	2,498,287		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費		0
			委託料※	54,955,281		538.82 円			物件費		0
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費		0
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料		0
			その他	0		%			委託料		0
投資的	工事請負費等	0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料		0		
								その他		0	

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	調理場	鉄骨造	2	0	2,562.14	2015	7	新耐震
2	車庫	鉄骨造	1	0	253.15	2015	7	新耐震
3	駐輪場	軽量鉄骨造	1	0	5.61	2015	7	新耐震
4								
5								

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	52026	
施設名称	常磐学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報										
	所在地	常磐上湯長谷町釜ノ前115								
	地区	常磐	機能類型	学校関連施設						
	敷地面積	26,265 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	2,755.2 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	2006 年	構造※	鉄骨造						
	築年数※	築 16 年	棟数	5 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
避難所	-									
設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。									
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例									
施設概要	調理能力5,500食(小学校児童給食量換算)、調理食数4,362食(R4年5月時点)									
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					198日	863,676人		
職員数	正規	4人	会計年度	27人	再任用	0人	計	31人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 127,497,617		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			0		34,573,489 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0		58,823.72 円			利用料			0	
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			127,497,617		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト		人件費	44,720,092		187.65 円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	23,632,737		市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料	1,142,207		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	58,002,581		496.11 円			物件費			0
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費			0
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料			0
その他	0		%			委託料			0			
投資的	工事請負費等	0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0		
		0					その他			0		

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	本棟	鉄骨造	2	0	2,515.71	2006	16	新耐震
2	ポンプ室	鉄骨造	1	0	16	2006	16	新耐震
3	キュービクル棟	鉄骨造	1	0	17.55	2006	16	新耐震
4	ボイラー機械棟	鉄骨造	1	0	178.62	2006	16	新耐震
5	休憩室	鉄骨造	1	0	27.32	2006	16	新耐震

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	52027	
施設名称	四倉学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報						
	所在地	四倉町塩木字高田18-3				
	地区	四倉	機能類型	学校関連施設		
	敷地面積	2,464 m ²	土地所有	市所有		
	延床面積	1,039.14 m ²	建物所有	市所有		
	建築年※	1976 年	構造※	鉄骨造		
	築年数※	築 46 年	棟数	5 棟		
	用途地域	市街化調整区域				
	災害リスク	浸水(洪水)				
避難所	-					
設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。					
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例					
施設概要	調理能力4,500食(小学校児童給食量換算)、調理食数2,615食(R4年5月時点)					
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	8:30~17:15				
指定管理者名	-			休館日	-				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				198日	517,770人			
職員数	正規	3人	会計年度	21人	再任用	0人	計	24人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載


財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 85,079,575		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			0		2,400,762 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0		84,185.32 円			利用料			0	
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			85,079,575		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト		人件費	35,734,143		168.96 円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	10,655,902		市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料	3,091,528		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	35,598,002		267.78 円			物件費			0
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費			0
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料			0
その他	0		%			委託料			0			
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0	
								その他			0	

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	調理場	鉄骨造	2	0	915.3	1976	46	診断未了
2	車庫棟	鉄骨造	1	0	66	1976	46	診断未了
3	倉庫	鉄骨造	1	0	19	1977	45	診断未了
4	ボイラ-室棟	鉄骨造	1	0	28.5	2012	10	新耐震
5	機械室棟	鉄骨造	1	0	10.34	2012	10	新耐震

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	52028
---------	------	------	-----	-------

施設名称	平北部学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	--------------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	好間町今新田字露重11			
	地区	好間	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	3,184.9 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	1,370.2 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1972 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 50 年	棟数	7 棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	浸水(洪水)			
	避難所	-			

設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。				
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例				
施設概要	調理能力5,500食(小学校児童給食量換算)、調理食数3,707食(R4年5月時点)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-		休館日	-			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-			198日	733,986人		
職員数	正規	3人	会計年度	27人	再任用	0人	計 30人 ※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載


財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 107,556,752		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②	0		183,649 円	収支 (円) A (B-C)	0			
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]	収入 (円) B	0			
使用料等 ア	0			指定管理料	0			
(うち減免額 イ)	0			利用料	0			
その他	0			(うち減免額)	0			
支出 (円) ③	107,556,752		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]	自主事業	0			
人に係るコスト	人件費	44,720,092	146.79 円	その他	0			
施設に係るコスト	維持管理 物件費	光熱水費	9,559,274	支出 (円) C	0			
		修繕料	3,100,825		人件費	0		
		委託料※	50,176,561		光熱水費	0		
		指定管理料	0		修繕料	0		
		賃借料	0		委託料	0		
		その他	0		賃借料	0		
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等に含む	その他	0			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	調理場	鉄骨造	2	0	935	1972	50	診断未了
2	ボイラー室	鉄骨造	1	0	54	1972	50	診断未了
3	車庫棟	鉄骨造	1	0	99	1972	50	診断未了
4	更衣室	木造	2	0	201.6	1972	50	診断未了
5	倉庫	鉄骨造	1	0	26	1984	38	新耐震

施設カテゴリー	調査年度	令和4年	施設№	52029	
施設名称	三和学校給食共同調理場	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報					
	所在地	三和町下市萱字堀ノ内278-1			
	地区	三和	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	981.71 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	318.3 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1965 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 57 年	棟数	8 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			
設置目的	学校給食法に基づき、市内の小中学校に給食を実施するため。				
設置根拠	いわき市学校給食共同調理場条例				
施設概要	調理能力500食(小学校児童給食量換算)、調理食数289食(R4年5月時点)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア


※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					198日	5,722人		
職員数	正規	3人	会計年度	6人	再任用	0人	計	9人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 18,932,965	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			0	42,210 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0	[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0	利用者 1 人あたりの負担額			利用料			0	
その他			0	[(① - ④) ÷ 利用者数]			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			18,932,965	13,269,269			自主事業			0	
人に係るコスト		人件費	13,269,269	3,316.18 円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	1,349,005	市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料	399,674	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	3,878,385	58.08 円			光熱水費			0
			指定管理料	0	減免割合(%)			修繕料			0
			賃借料	36,632	イ ÷ ア			委託料			0
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0		
				%			その他			0	

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	調理場	鉄骨造	1	0	201	1965	57	診断未了
2	便所	鉄骨造	1	0	7	1965	57	診断未了
3	倉庫 1	鉄骨造	1	0	3	1965	57	診断未了
4	休憩室	木造	1	0	26	1984	38	新耐震
5	倉庫 2	木造	1	0	10	1984	38	新耐震

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	41002
施設名称	共同職業訓練センター	所管部	産業振興部	所管課	産業ひとづくり課

基本情報										
	所在地	好間町下好間字叶田58-1								
	地区	好間	機能類型	学校関連施設						
	敷地面積	1,550.28 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	542.73 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	2013 年	構造※	鉄骨造						
	築年数※	築 9 年	棟数	2 棟						
	用途地域	近隣商業地域								
	災害リスク	浸水(洪水、内水)								
避難所	-									
設置目的	職業能力開発促進法に基づき、認定職業訓練を行うために組織された団体等が職業訓練を行うことを目的とする。									
設置根拠	いわき市共同職業訓練センター条例									
施設概要	教室(2部屋)、実習室(2部屋)、事務室、講師打合室、倉庫(3部屋)、湯沸室等									
UDの状況	バリアフリー	○	EV		多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報											
運営形態	指定管理				開館時間	9:00~22:00					
指定管理者名	職業訓練法人いわき職業訓練協会				休館日	日曜日、土曜日、祝日、8/13~8/16、12/29~1/4					
選定方法	非公募				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	平成31年4月1日~令和6年3月31日					276日	11人	0件	0%		
職員数	正規	1人	会計年度	0人	再任用	0人	計	1人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載		

財務情報																										
市の収支(円) ①(②-③)			▲1,475,852			減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支																	
収入(円) ②			152,548			3,100,773 円			収支(円) A(B-C)			1,917,961														
国県支出金			0			面積 1 m ² あたりの負担額			収入(円) B			12,281,286														
使用料等 ア			0			[(①-④)÷延床面積]			指定管理料			0														
(うち減免額 イ)			0			利用者 1 人あたりの負担額			利用料			0														
その他			152,548			[(①-④)÷利用者数]			(うち減免額)			0														
支出(円) ③			1,628,400			市民 1 人あたりの負担額			自主事業			0														
人に係るコスト			人件費			416,056.82 円			その他			12,281,286														
施設に係るコスト			維持管理			物件費			光熱水費			0														
									修繕料			61,600			市民 1 人あたりの負担額			[(①-④) ÷ いわき市の人口]								
									委託料※			316,800			14.01 円			減免割合(%)			イ ÷ ア					
									指定管理料			0			%			物件費			光熱水費			404,796		
									賃借料			0			%			修繕料			0					
その他の			0			%			委託料			0														
投資的			工事請負費等			0			賃借料			0														
						※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他			4,342,129														

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)											
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能			
1	共同職業訓練センター	鉄骨造	1	0	521.56	2013	9	新耐震			
2	倉庫	鉄骨造	1	0	21.17	2013	9	新耐震			
3											
4											
5											

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	52030
施設名称	体験型経済教育施設	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校教育課

基本情報										
	所在地	平字堂根町2-14								
	地区	平	機能類型	学校関連施設						
	敷地面積	1,008.2 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	1,374.39 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	2013 年	構造※	鉄骨造						
	築年数※	築 9 年	棟数	1 棟						
	用途地域	商業地域								
	災害リスク	浸水(洪水、内水)								
避難所	-									
設置目的	店舗、官公庁施設等を模して設けた設備を利用した体験活動を通して社会の仕組み及び経済の働きを学習する機会を提供する事業を行うことにより、もって児童及び生徒の健全な育成を図る。									
設置根拠	いわき市体験型経済教育施設条例									
施設概要										
UDの状況	バリアフリー	○	EV	○	多目的WC	○	優先駐車場	○	スライドドア	○

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	8:30~17:15			
指定管理者名	-				休館日	いわき市の休日を定める条例に規定する市の休日とする。			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					245日	7,676人	125件	51%
職員数	正規	3人	会計年度	4人	再任用	0人	計	7人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報																									
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 14,199,864		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支																	
収入 (円) ②			0		9,900,000 円			収支 (円) A (B-C)																	
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>0</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> </table>			国県支出金	0	使用料等 ア	0	(うち減免額 イ)	0	その他	0	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]		収入 (円) B			0									
国県支出金	0																								
使用料等 ア	0																								
(うち減免額 イ)	0																								
その他	0																								
			17,534.95 円		指定管理料			0																	
			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]		(うち減免額)			0																	
支出 (円) ③			14,199,864		0			自主事業			0														
人に係るコスト			人件費		3,139.64 円			その他			0														
<table border="1"> <tr><td>光熱水費</td><td>3,322,872</td></tr> <tr><td>修繕料</td><td>491,920</td></tr> <tr><td>委託料※</td><td>5,385,072</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td>0</td></tr> <tr><td>賃借料</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> </table>			光熱水費	3,322,872	修繕料	491,920	委託料※	5,385,072	指定管理料	0	賃借料	0	その他	0	市民1人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]		73.77 円			支出 (円) C			0		
光熱水費	3,322,872																								
修繕料	491,920																								
委託料※	5,385,072																								
指定管理料	0																								
賃借料	0																								
その他	0																								
施設に係るコスト			維持管理		減免割合(%) イ ÷ ア			人件費			0														
			物件費		%			物件費			0														
			投資的		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			光熱水費			0														
			工事請負費等		0			修繕料			0														
								委託料			0														
								賃借料			0														
								その他			0														

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	施設本棟	鉄骨造	3	0	1,374.39	2013	9	新耐震
2								
3								
4								
5								